

# Avis

Le présent document a été produit en avril 2018 afin de déterminer les opportunités que présente la réalisation d'un projet de réaménagement de l'avenue McGill College.

Il ne présente ni un projet ni des objectifs d'aménagement retenus par la Ville de Montréal. Par souci de transparence, celle-ci a choisi de publier ce document dans le cadre de la consultation publique menée par l'OCPM sur l'avenue McGill College.

Cette consultation ainsi que la série d'études qui s'en suivront donneront lieu à un travail de conception où les objectifs d'un nouveau projet d'aménagement seront formulés.

A grayscale photograph of a city street, likely in Montreal, showing tall buildings on either side and a hill in the background. The image is used as a background for the document's title page.

**OBJECTIFS D'AMÉNAGEMENT  
AVENUE MCGILL COLLEGE**  
DESIGN URBAIN ET ARCHITECTURE DE PAYSAGE

13 AVRIL 2018

**PROVENCHER\_ROY**

## INTRODUCTION

Le présent document présente les objectifs d'aménagement pour l'Avenue McGill College entre les rues Sherbrooke Ouest et Cathcart. Les intentions sont de mettre en relief les grandes orientations d'aménagement pour l'Avenue McGill College par la compréhension du contexte actuel et de l'identité de cette artère qui relie deux lieux emblématiques de Montréal, le mont Royal et l'esplanade de la Place Ville Marie.

## INTENTIONS

Le concept d'aménagement exprime la volonté de renforcer l'identité unique, monumentale et composite de l'avenue McGill College. Les constats et les besoins relevés informent les actions et permettent l'émergence d'opportunités d'aménagement pour bonifier l'avenue McGill College.

La présente étude vise à relater les grandes ambitions collectives et novatrices de cette artère tant aimée des Montréalais et des nombreux visiteurs. Les interventions proposées favorisent la vitalité économique et commerciale, l'expérience des usagers, l'ambiance festive ainsi que la mobilité en milieu urbain.

Le concept d'aménagement se déploie par un geste unificateur, symbolique et informatif. Les intentions s'implantent à travers une série de stratégies flexibles qui répondent aux besoins et particularités du contexte adjacent et élargi. Les interventions ponctuent l'espace et vont enrichir l'évolution de l'avenue McGill College.

## CONTENU

### 01

#### CONTEXTE EXISTANT

CENTRE-VILLE DE  
MONTRÉAL : ZONES  
ÉVÈNEMENTIELLES

COMPOSANTES  
EXISTANTES :  
CADRE BÂTI ET  
OEUVRES

COMPOSANTES  
EXISTANTES : LES  
VUES ET LES PÔLES

### 02

#### ORIENTATIONS

ÉCHELLE ET  
COMPARATIF

ÉTUDE DE  
PRÉCÉDENTS

ORIENTATIONS

SCHÉMAS  
INTENTIONS

COUPES EXISTANT  
ET PROPOSÉ

ORIENTATIONS  
D'AMÉNAGEMENT

### 03

#### AMÉNAGEMENT URBAIN ET PAYSAGE

INTENSITÉS  
D'UTILISATION

PRINCIPES  
D'AMÉNAGEMENT

NARRATIF DU  
MOBILIER ET DE  
L'AMÉNAGEMENT

IDENTITÉ ET MISE  
EN LUMIÈRE  
THÉÂTRALE

CANOPÉE ET  
AMBIANCE

PÔLE  
INTERMODAL  
ET MONTRÉAL  
SOUTERRAIN

PÔLE VICTORIEN  
LA MONTAGNE AU  
CENTRE-VILLE :  
EXPRESSION ET  
MATÉRIALITÉ

### 04

#### SYNTHÈSE

PERSPECTIVES  
D'AMBIANCE



**01** CONTEXTE EXISTANT

**02** ORIENTATIONS

**03** AMÉNAGEMENT URBAIN ET PAYSAGE

**04** SYNTHÈSE

# CENTRE-VILLE DE MONTRÉAL

## ZONES ÉVÈNEMENTIELLES + IDENTITÉS

### LÉGENDE

- ESPACE VERT PUBLIC
- ZONE PIÉTONNE ÉVÈNEMENTIELLE
- RUE SAINTE-CATHERINE
- ↓ MÉTRO



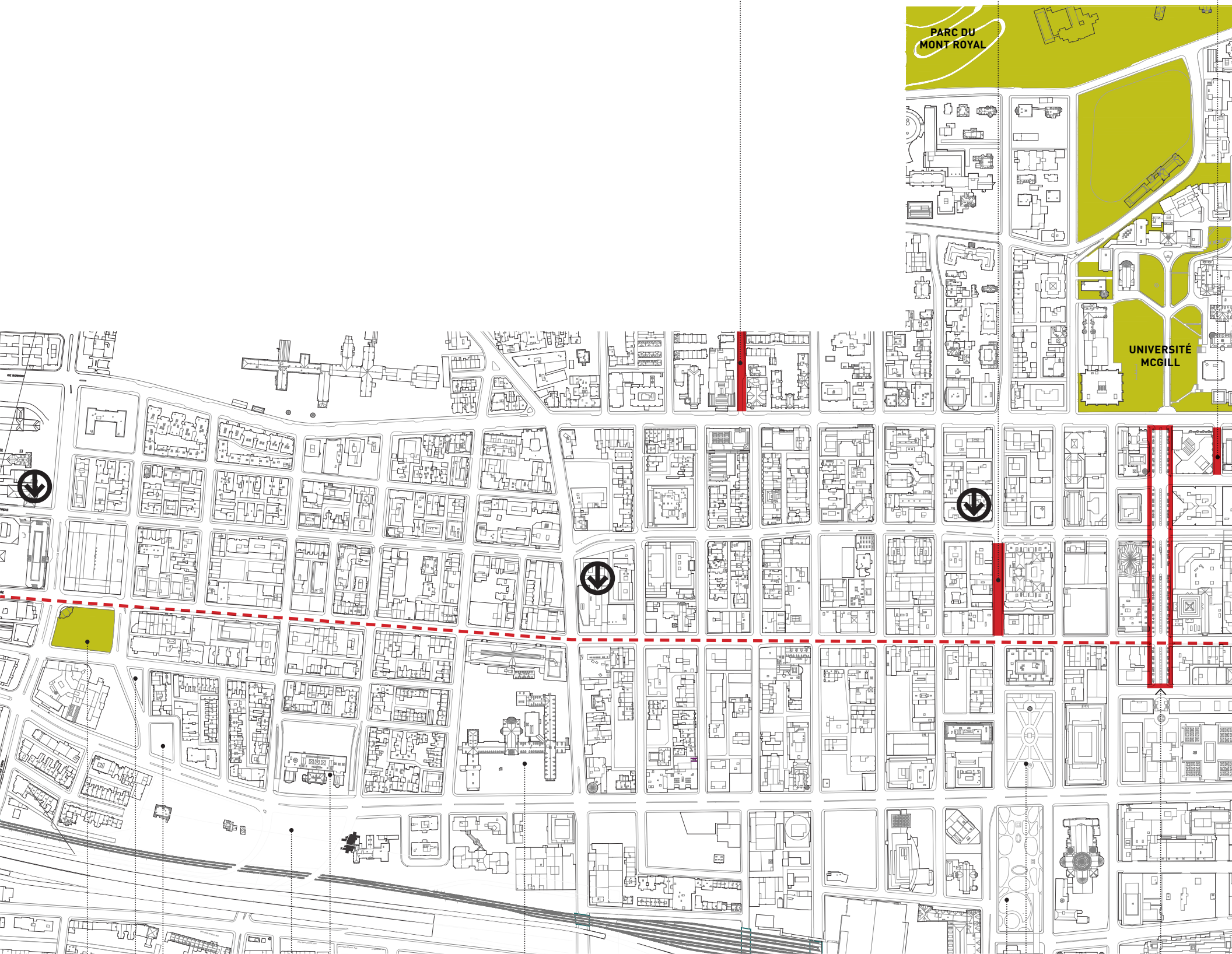
RUE DU MUSÉE



FESTIVITÉS DU GRAND PRIX



LA FORÊT URBAINE  
(MUSÉE MCCORD)



SQUARE CABOT

PLACE HENRI-DUNANT

PLACE HECTOR-TOE-BLAKE

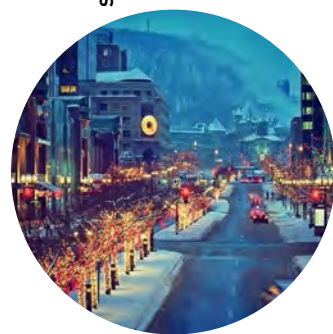
ESPLANADE ERNEST-CORMIER

CENTRE CANADIEN D'ARCHITECTURE

GREY NUNS RESIDENCE

PLACE DU CANADA

SQUARE DORCHESTER



AVENUE  
MCGILL COLLEGE



QUARTIER DES SPECTACLES



BOULEVARD SAINT-LAURENT  
PLATEAU-MONT-ROYAL



SAINTE-CATHERINE EST  
VILLAGE GAI



COEUR DU QUARTIER  
DES SPECTACLES

PARTERRE QUARTIER DES SPECTACLES

PARC PAUL-DOZOIS

PLACE PASTEUR

PLACE ÉMILIE-GAMELIN

SQUARE PHILLIPS

PLACE DE LA PAIX

SQUARE VIGER



QUARTIER CHINOIS



# L'AVENUE MCGILL COLLEGE

## COMPOSANTES EXISTANTES : CADRE BÂTI ET OEUVRES



PAVILLON DES ARTS DE L'UNIVERSITÉ MCGILL



PLACE MERCANTILE



MAISON ULTRAMAR



TOUR BNP-PARIBAS ET TOUR ESSO

L'INDUSTRIELLE-VIE

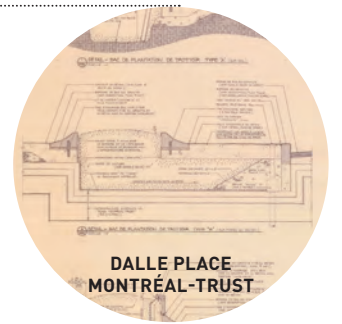


LES TERRASSES

PLACE MONTRÉAL TRUST

TOUR MCGILL COLLEGE

CENTRE EATON DE MONTRÉAL



CONFEDERATION BUILDING

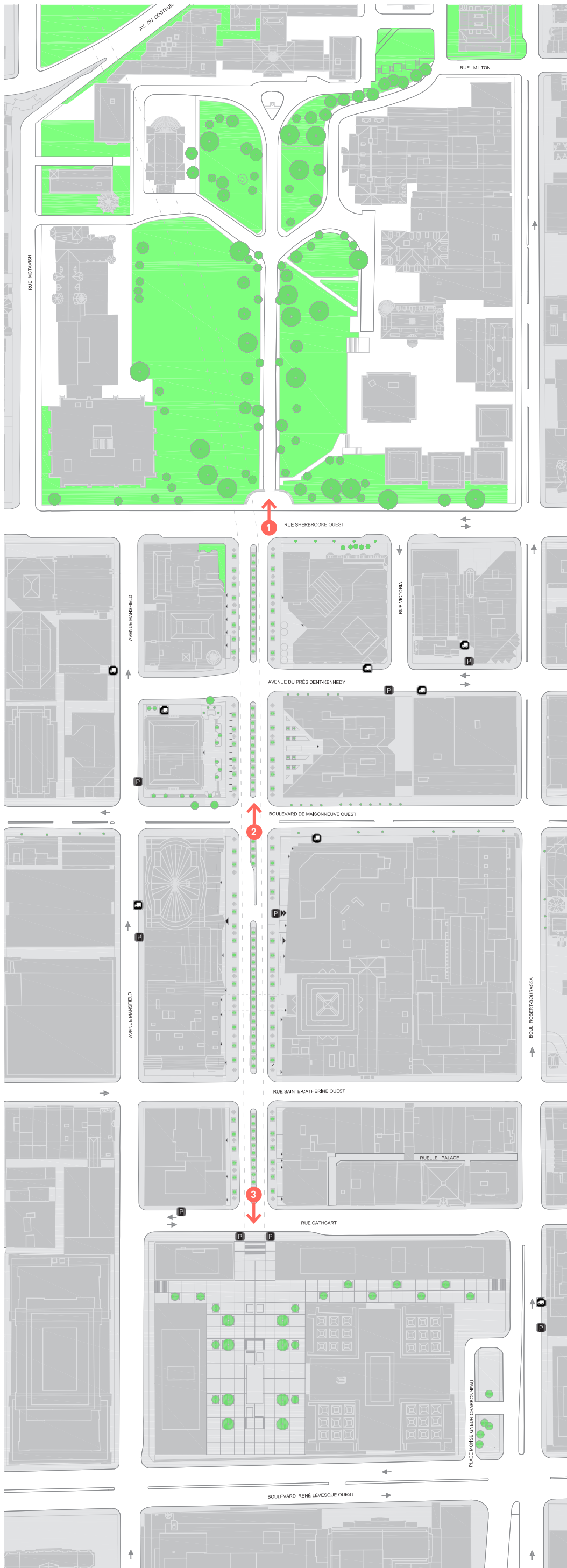
ESPLANADE DE LA PLACE VILLE MARIE

PLACE VILLE MARIE

HÔTEL REINE-ÉLIZABETH

# L'AVENUE MCGILL COLLEGE

## COMPOSANTES EXISTANTES : LES VUES ET LES PÔLES



L'aménagement proposé pour l'avenue McGill College doit assurer le lien visuel entre la montagne et le projet de réaménagement de l'esplanade de la Place Ville Marie. L'avenue McGill College, de par sa position dans la ville, sa topographie et son lien avec l'allée centrale du campus de l'Université McGill doit assurer la mise en valeur de ses caractéristiques identitaires.

Ces percées visuelles exceptionnelles doivent être dégagées et appréciées des passants à travers des stratégies d'aménagement sensibles. La valorisation du cadre urbain et naturel dictent l'expérience de l'avenue McGill College.



1 VUE VERS LE PORTAIL RODDICK ET LE CAMPUS DE L'UNIVERSITÉ MCGILL



2 VUE VERS LE MONT-ROYAL



3 SITUATION ACTUELLE  
ENTRÉE VÉHICULAIRE PLACE  
VILLE-MARIE



NOUVEL EMMARCHEMENT  
ESPLANADE DE LA PLACE  
VILLE-MARIE



**01** CONTEXTE EXISTANT

**02** ORIENTATIONS

**03** AMÉNAGEMENT URBAIN ET PAYSAGE

**04** SYNTHÈSE

## ÉTUDE DE PRÉCÉDENTS

Le présent rapport comprend des exemples de projets d'artères prestigieuses et monumentales intégrant des aménagements sensibles à la place du piéton et à l'appropriation des usagers. Ces projets urbains représentent des sources d'inspirations stimulantes quant à leur expression unificatrice. Ils bonifient l'expérience piétonne, intègrent du mobilier urbain de qualité et propose une canopée végétale abondante.

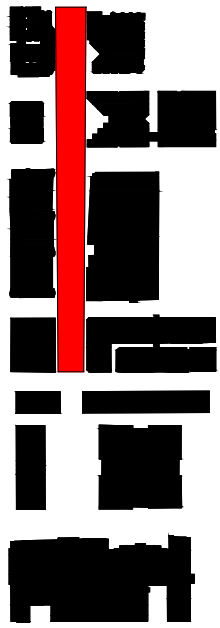
L'idée est de faire de l'Avenue McGill College une destination intime, prisée et accueillante pour les usagers à l'intérieur d'un cadre bâti diversifié et imposant.

# ÉCHELLE ET COMPARATIF

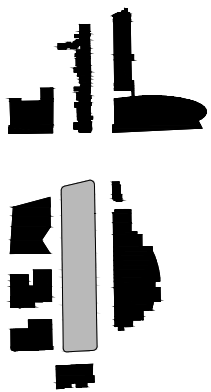
## ESPACES PUBLICS LINÉAIRES



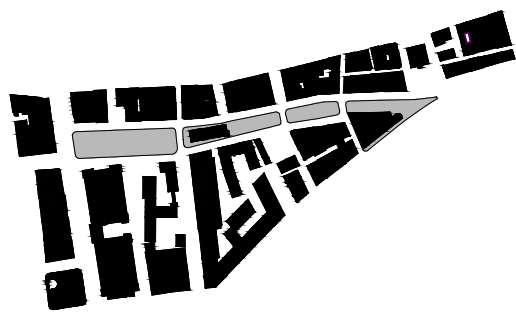
**AVENUE MCGILL COLLEGE, MONTRÉAL**  
±12 700 M<sup>2</sup>



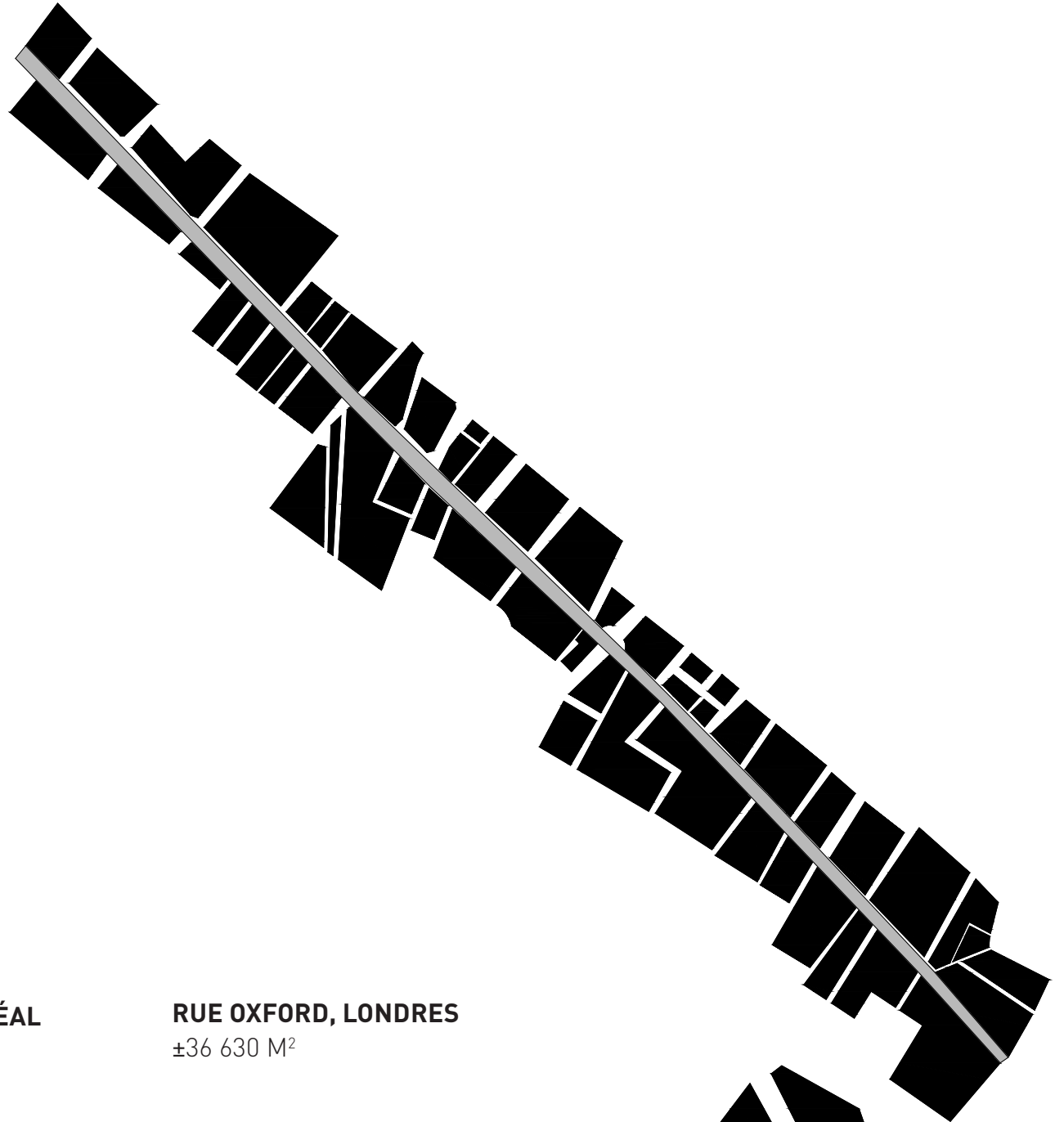
**PLACE JACQUES-CARTIER, MONTRÉAL**  
±4 620 M<sup>2</sup>



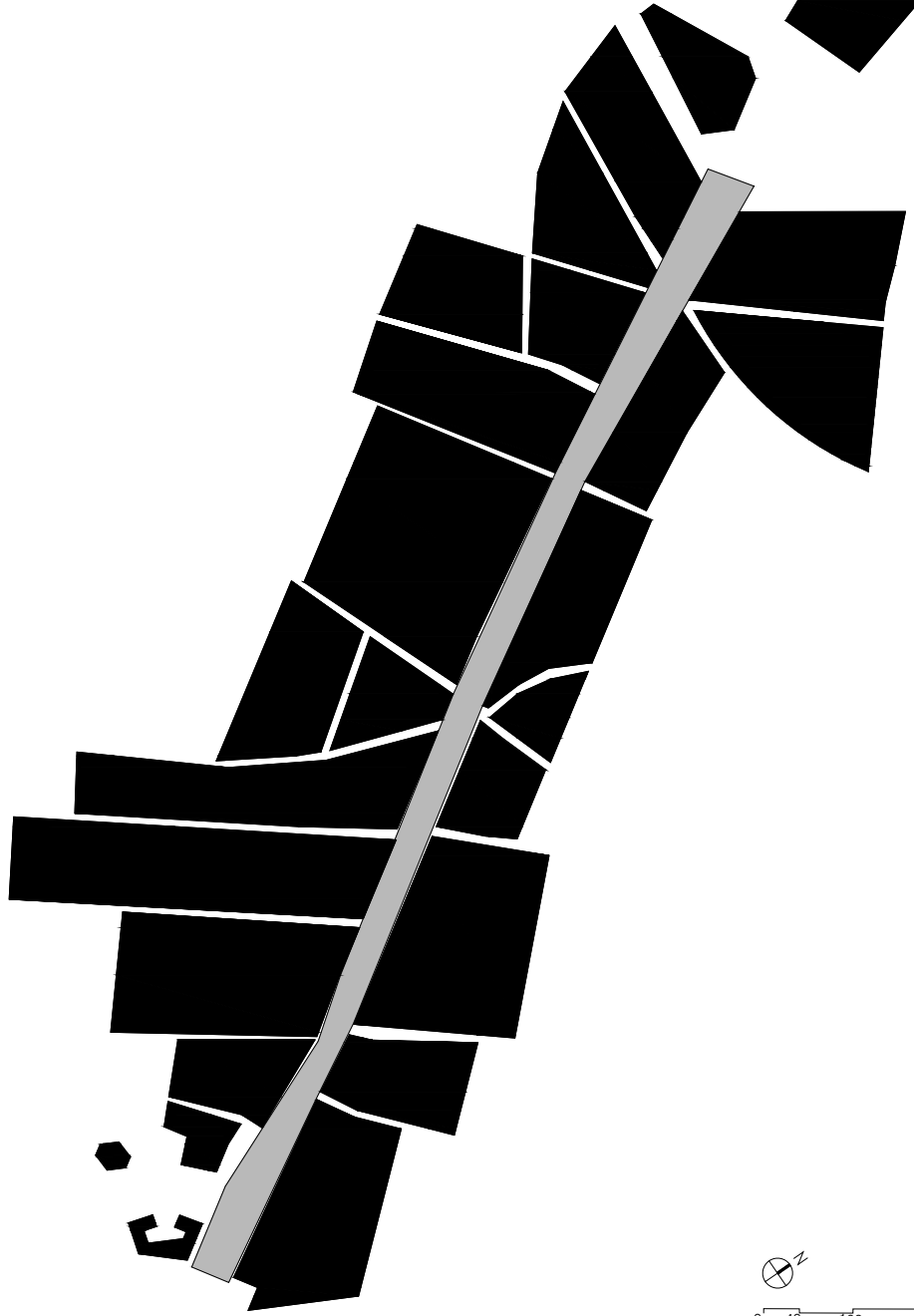
**PLACE DES FESTIVALS, MONTRÉAL**  
±7 000 M<sup>2</sup>



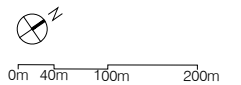
**PLACE D'YOUVILLE, MONTRÉAL**  
±9 250 M<sup>2</sup>



**RUE OXFORD, LONDRES**  
±36 630 M<sup>2</sup>



**LA RAMBLA, BARCELONE**  
±52 100 M<sup>2</sup>



# MONUMENTALITÉ ET INTIMITÉ



## AVENUE DES CHAMPS-ÉLYSÉES, PARIS

Cette artère prestigieuse et monumentale offre une expérience unique à l'échelle du piéton autant de jour que de nuit. La présence de mobilier sur l'ensemble du tracé assure une appropriation



de l'espace par les usagers. La canopée végétale agrémente la déambulation et procure du confort aux piétons tout au long de l'année.



## MADRID RÍO (LA VOIE VERTE DE MADRID)

Ce vaste espace linéaire consacré aux loisirs et à la culture accueille de nombreux monuments historiques. Il constitue un point de référence depuis lequel on peut contempler et entrer en contact avec la Madrid monumentale. À travers sa grande échelle, ce projet



intègre des espaces confortables et de qualité à l'échelle du piéton. Ce projet porte une attention particulière d'offrir des espaces où il fait bon passer du temps en famille.



## RUE NGUYEN HUE, SAIGON VIETNAM

La rue est désormais intégralement pavée et offre une grande zone piétonne au milieu du quartier historique de Saigon. Cette rue fait 60m de large et intègre une zone piétonne centrale de 27m. Les



arbres offrent des aires ombragées confortables pour les piétons. Des parterres végétaux, des surfaces pour s'asseoir et des bassins d'eau favorisent un environnement où il fait bon passer du temps.



### LA RAMBLA, BARCELONE

D'une largeur de 35m, La Rambla est une avenue emblématique de largeur similaire à l'avenue McGill College. L'avenue se compose d'une voie piétonne centrale bordée par deux voies carrossables de sens inverses. La canopée des arbres, les kiosques et l'espace

central dégagé offrent un espace public linéaire animé, convivial, sécuritaire et à l'échelle des usagers. La Rambla compte un grand nombre de cafés et de restaurants qui animent la rue autant le jour que la nuit.



AVANT



APRÈS



### PROJET RUE OXFORD (2018)

La rue Oxford à Londres sera piétonnisée sur une distance d'environ 2 km de long. Depuis 1980, les voitures privées étaient interdites sur la rue Oxford dans les heures de pointe. Ni les bus, ni les taxis, ni

les cyclistes y seront permis, sur une distance d'au moins 800m. Le projet intègre plusieurs oeuvres d'art suspendues et un traitement unificateur coloré au sol. Le projet propose des plazas publiques alignées avec des arbres et des surfaces pour s'asseoir afin d'offrir une expérience urbaine de *shopping* agréable.



## **ORIENTATIONS**

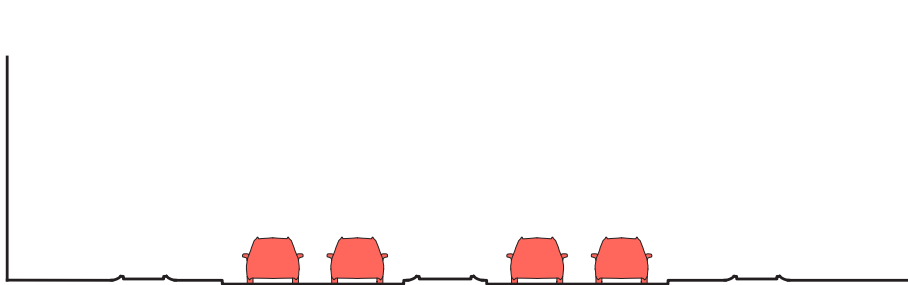
### AMÉNAGEMENT AVENUE MCGILL COLLEGE

- \_ Lecture d'une grande avenue prestigieuse et animée
- \_ Offrir une expérience unique aux piétons à l'intérieur d'un ensemble urbain monumental
- \_ Augmenter la place du piéton dans cette portion du parcours Fleuve-Montagne
- \_ Générer une nouvelle place publique unique et dynamique liant le mont Royal et le centre-ville de Montréal
- \_ Dégager le centre de la rue pour ouvrir les vues vers le Mont Royal
- \_ Inviter et bonifier la présence du Mont Royal et du fleuve Saint-Laurent au centre-ville de Montréal
- \_ Bonifier le lien vers le portail Roddick du campus de l'Université McGill
- \_ Offrir un couvert végétal à l'échelle de la rue tout en favorisant les vues sur les mont Royal et l'esplanade de la Place Ville-Marie
- \_ Intégrer sensiblement les pommeliers dans l'aménagement futur
- \_ Aménager une voie d'accès pour la circulation véhiculaire, les livraisons et vers l'entrée et sortie du stationnement du Centre Eaton
- \_ Intégrer des espaces pour des kiosques saisonniers
- \_ Intégrer les terrasses des restaurateurs
- \_ Déambuler aisément et paisiblement
- \_ Atmosphère romantique où il fait bon passer du temps

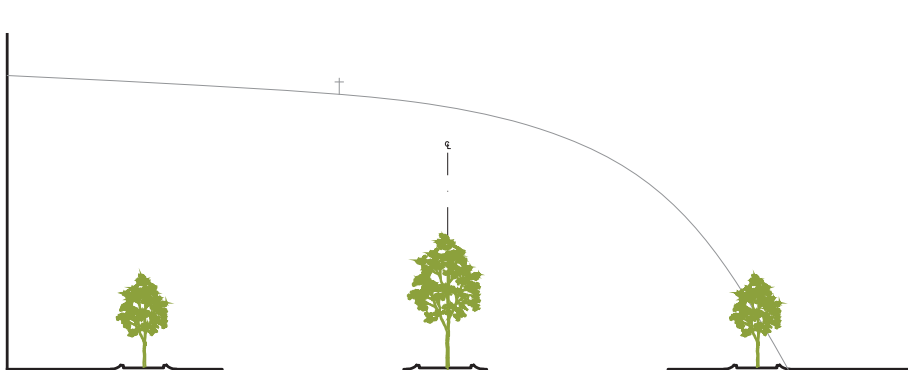
## EXISTANT



SURFACE INFRANCHISSABLE + EFFET DE BARRIÈRES  
APPROPRIATION DES PIÉTONS SUR LES EXTRÉMITÉS UNIQUEMENT



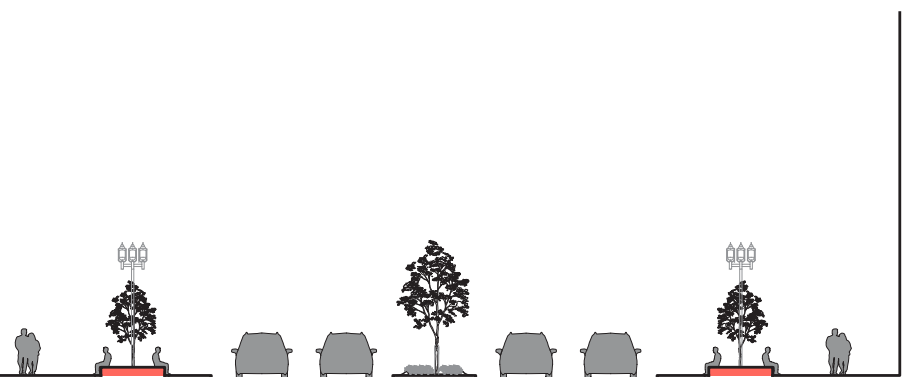
2 VOIES VERS LE NORD, 2 VOIES VERS LE SUD ET UN ÎLOT CENTRAL



ÉCHELLE DES ARBRES INAPPROPRIÉE



LIEU DE PASSAGE

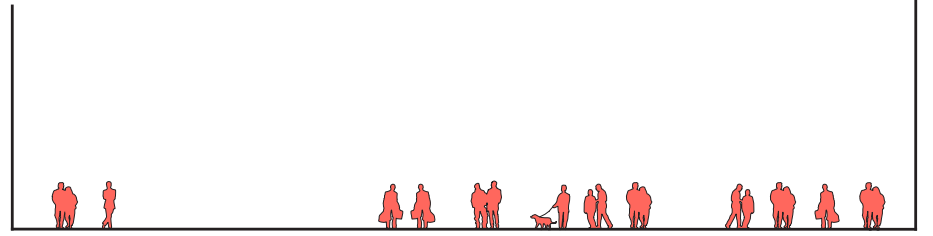


MOBILIER URBAIN GÉNÉRIQUE

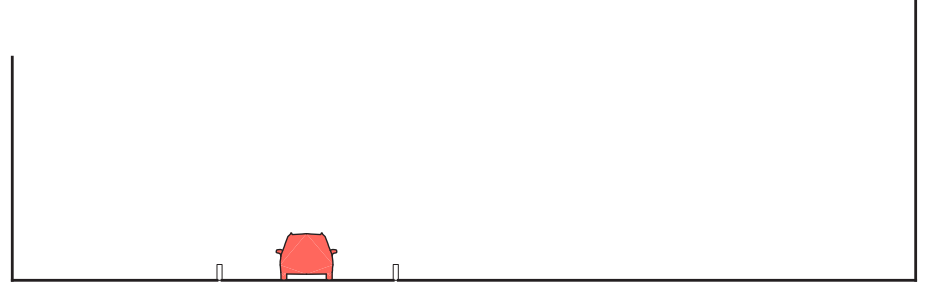


AMÉNAGEMENT INACTIF

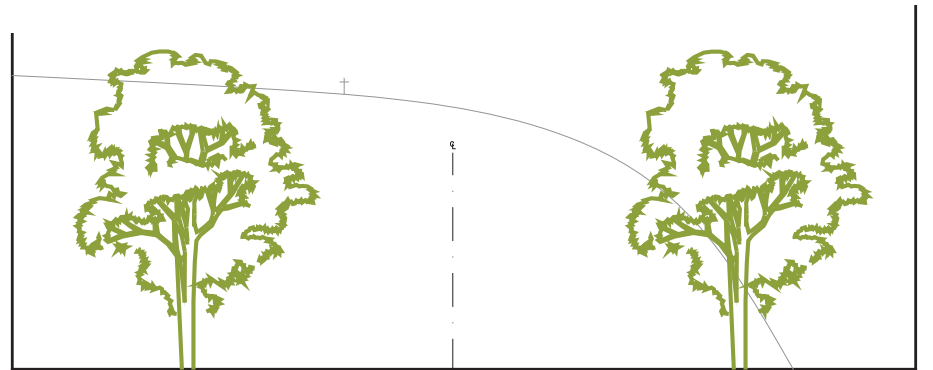
## PROPOSÉ



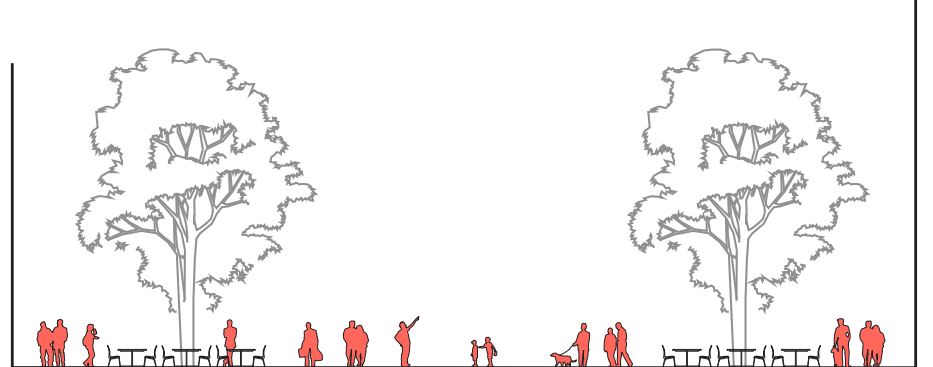
SURFACE CONTINUE, FLEXIBLE ET APPROPRIABLE  
APPROPRIATION ÉLARGIE POUR LES PIÉTONS



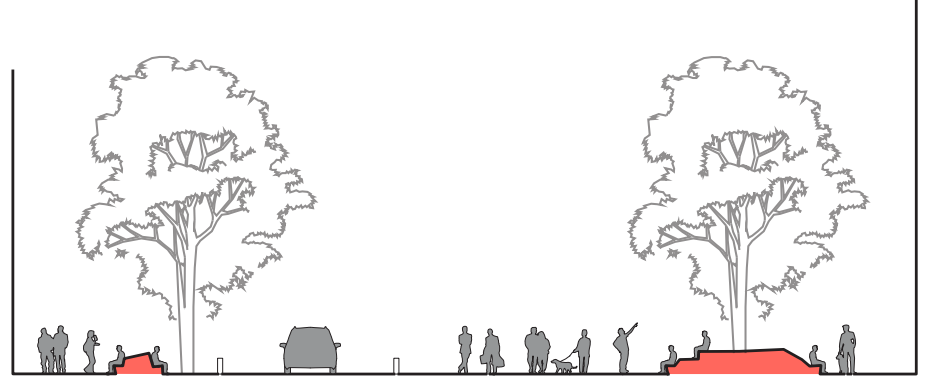
1 VOIE INTÉGRÉE



FAVORISER UNE CANOPÉE VÉGÉTALE À L'ÉCHELLE DE LA RUE,  
DÉGAGER LE CENTRE, OUVRIR LES PERCÉES VISUELLES VERS  
LE MONT ROYAL



CRÉATION D'UNE DESTINATION : BONIFICATION DE L'ESPACE



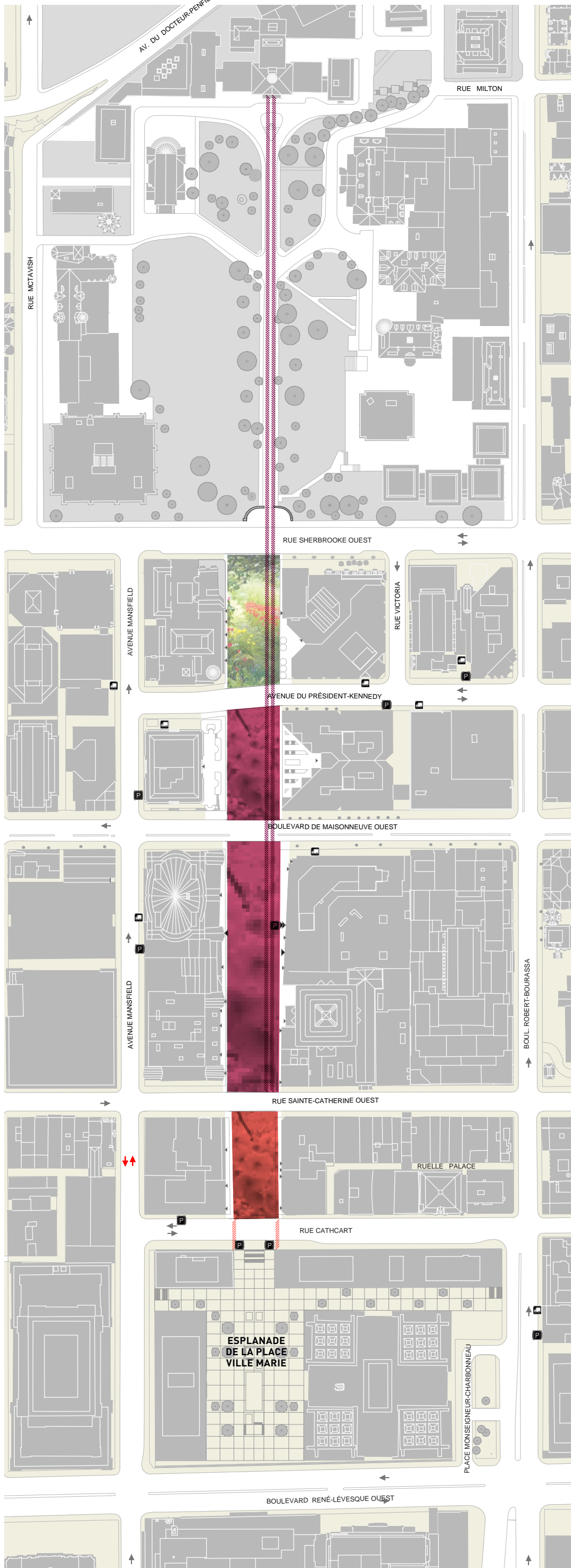
MOBILIER URBAIN IDENTITAIRE : AMENER LA MONTAGNE DANS  
L'EXPÉRIENCE DE L'AVENUE



LE FLEUVE ET LA MONTAGNE INSPIRE LE NARRATIF DE  
L'AVENUE MCGILL COLLEGE. LA PRÉSENCE DE L'EAU APPORTE  
DE LA MUSICALITÉ ET DE LA FRAÎCHEUR À L'ESPACE.

# L'AVENUE MCGILL COLLEGE

## ORIENTATIONS AMÉNAGEMENT



L'aménagement proposé de l'avenue McGill College s'appuie sur les composantes exclusives de son contexte à souligner et à bonifier.

L'avenue McGill College proposée se déploie telle une véritable place collectrice. Telle une surface continue de plain-pied, l'avenue McGill College se vit comme un lieu appropriable et flexible qui favorise la mise en valeur de l'espace public.

D'emblée, une voie de circulation minimale s'insère du côté ouest de l'avenue pour dégager le centre de l'artère et dédie cet espace à l'expérience du piéton. Le trottoir est étant davantage ensoleillé, celui-ci offre donc un lieu agréable pour déambuler. Des bollards ceinturent la voie de circulation et assurent une lecture claire et sécuritaire de l'espace où les véhicules traversent l'espace public.

### SCHÉMA D'ORGANISATION DE L'ESPACE

ÉVOQUER L'ALIGNEMENT HISTORIQUE AVEC L'ALLÉE CENTRALE DU CAMPUS MCGILL ET DU PORTAIL RODDICK AVEC UN TRAITEMENT AU SOL : NARRATIF SUR L'HISTOIRE ET L'EMPREINTE D'ORIGINE DE L'AVENUE MCGILL COLLEGE.



CRÉATION D'UN VÉRITABLE JARDIN URBAIN : MILIEU FLORAL, ODORANT ET COLORÉ. ÉMERGENCE NATURELLE EN MILIEU URBAIN : AMALGAMES D'ÎLOTS PAYSAGERS INSPIRÉS DE LA FORÊT DU MONT ROYAL.



ESPACE CENTRAL DÉGAGÉ ET FLEXIBLE POUR LES PIÉTONS : OFFRIR AUX USAGERS DES PERCÉES VISUELLES SINGULIÈRES VERS LA MONTAGNE.



ESPACE TRAITÉ TEL UN VÉRITABLE ESPACE PUBLIC EN CONTINUITÉ AVEC LE NOUVEL EMMARCHEMENT DE L'ESPLANADE DE LA PLACE VILLE MARIE. ADJACENT À LA RUE SAINTE-CATHERINE OUEST, CE LIEU S'ARTICULE TEL UNE PLACE ANIMÉE INTÉGRANT DES TERRASSES, UNE CANOPÉE VÉGÉTALE QUI FILTRE LA LUMIÈRE TOUT EN ASSURANT LES VUES VERS LES PÔLES NORD ET SUD DE L'AVENUE MCGILL COLLEGE.

### LÉGENDE

- ACCÈS AIRE DE LIVRAISONS ENTRÉE
- STATIONNEMENT
- ENTRÉE BÂTIMENT
- SENS DE LA CIRCULATION



1 DEPUIS 2006 : EXPOSITIONS EN PLEIN AIR EN PARTENARIAT AVEC LE MUSÉE MCCORD



2 LAMPADAIRE MCGILL COLLEGE



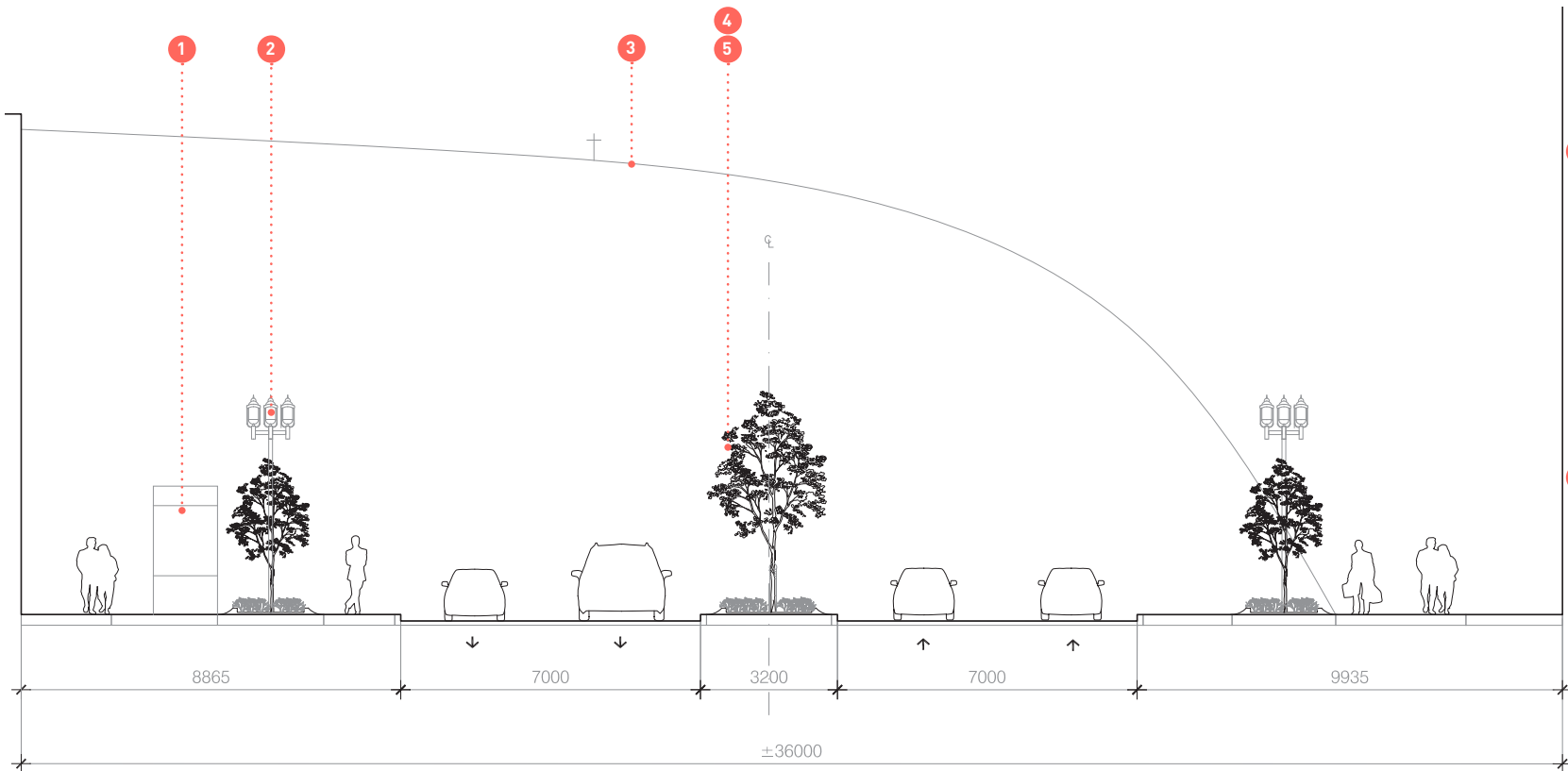
3 VUE SUR LE MONT ROYAL



4 POMMIER (MALUS) DEPUIS 1995 - EMBLÈME FLORAL DE MONTRÉAL



5 FÉERIE DE NOËL



## SITUATION ACTUELLE

LARGEUR DE 120 PIEDS (±36,5 M)  
2 VOIES DE CIRCULATION DE 7,0 M DE LARGEUR  
UN ÎLOT CENTRAL AVEC PLANTATIONS ET BOLLARDS LUMINEUX



## AMBIANCE PROPOSÉE

6 CANOPEE VÉGÉTALE À L'ÉCHELLE DE LA RUE, TOUT EN DÉGAGÉANT LA VUE AU CENTRE DE L'AVENUE

7 LARGE ESPACE CENTRAL APPROPRIABLE ET FLEXIBLE POUR LES PIÉTONS AVEC VUES DÉGAGÉES VERS LE MONT ROYAL ET L'ESPLANADE DE LA PLACE VILLE MARIE

8 ALIGNEMENT AVEC LE PORTAIL RODDICK DU CAMPUS DE L'UNIVERSITÉ MCGILL. LARGEUR DE L'OUVERTURE: 6M

**01** CONTEXTE EXISTANT

**02** ORIENTATIONS

**03** AMÉNAGEMENT URBAIN ET PAYSAGE

**04** SYNTHÈSE

# L'AVENUE MCGILL COLLEGE

## INTENSITÉS D'UTILISATION



La lecture de l'avenue McGill College s'articule par un geste cohérent et unificateur intégrant plusieurs intensités d'utilisation. Chaque tronçon a ses particularités, ses qualités paysagères et bâties qui alimentent les choix d'aménagement. Les quatre tronçons se caractérisent ainsi :

ROSERAIE : AMBIANCE FLORALE ET ODORANTE

INTÉGRATION D'OEUVRES D'ART SUR LA PROMENADE

LIBRAIRIE PARAGRAPHE

CAFÉ SECOND CUP



1 PÔLE VICTORIEN  
ART & CONTEMPLATION

VOIE VÉHICULAIRE INTÉGRÉE

KIOSQUE - ESPACE COMMERCIAL ANIMÉ

TOURS DE BUREAUX



2 PÔLE DES AFFAIRES  
DÉAMBULER ET DISCUTER

INTÉGRER LES POMMIERS EN TÊTE DE TRONÇON POUR DÉGAGER LA PERSPECTIVE AUX INTERSECTIONS ET CADRER LES RUES TRANSVERSALES

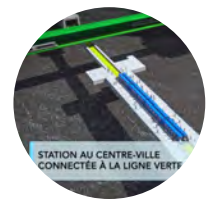
TRAITEMENT UNIFICATEUR

DÉGAGER LE CENTRE DE LA RUE POUR OUVRIR LES VUES VERS LE MONT ROYAL. VÉRITABLE CATWALK URBAIN

KIOSQUE MONTRÉAL SOUTERRAIN

COUVERT VÉGÉTAL À L'ÉCHELLE DE L'AVENUE MONUMENTALE ET FAVORISER LE VERDISSEMENT : OFFRIR UN COUVERT VÉGÉTAL À L'ÉCHELLE DE LA RUE

PROJET EN COURS IVANHOÉ CAMBRIDGE D'OUVERTURE DES FAÇADES DU CENTRE EATON DE MONTRÉAL ET DE LA PLACE MONTRÉAL TRUST



3 PÔLE INTERMODAL  
TRANSIT & COMMERCE

COMMERCES ET RESTAURANTS

PRÉDOMINANCE DE LA PRÉSENCE DES PIÉTONS



4 PLACE MCGILL COLLEGE  
TERRASSES & ACTIVITÉS

ESPLANADE DE LA PLACE VILLE MARIE

## NARRATIF DU LIEU À TRAVERS L'AMÉNAGEMENT ET LE MOBILIER RÉFÉRENTS



### HIGH LINE, NEW YORK

Aménagement inspiré de l'histoire du lieu: tracés et soulèvements des anciennes voies ferrées aériennes.



### PROMENADE SAMUEL DE CHAMPLAIN, QUÉBEC

Grand parc linéaire le long du littoral du fleuve Saint-Laurent : mobilier inspiré des humeurs du Saint-Laurent et de ses paysages (*Quai-des-vents*).



### WATERSQUARE BENTHEPLEIN, ROTTERDAM

Ce lieu urbain de qualité exprime la gestion de l'eau en proposant un espace public qui s'inspire et met en valeur l'eau.

## TRANSPORTER L'EXPÉRIENCE DU MONT ROYAL EN MILIEU URBAIN RÉFÉRENTS



### VUE À PARTIR DU MONT ROYAL

Espace naturel propice au recueillement: Apporter l'ambiance sereine de la montagne au centre-ville. S'approprier et offrir la montagne sur l'avenue McGill College.



### MATÉRIALITÉ BRUTE

Surfaces permettant différentes appropriations et expériences de la montagne du milieu urbain



### SURFACES CONTINUES ET DÉTENTE

Mobilier permettant à la fois le regroupement et l'intimité



### TOPOGRAPHIE

Mobilier permettant une modulation et de vivre l'espace sur différents plans.



### MATÉRIALITÉ NOBLE

Création d'une avenue prestigieuse incluant du mobilier de qualité.

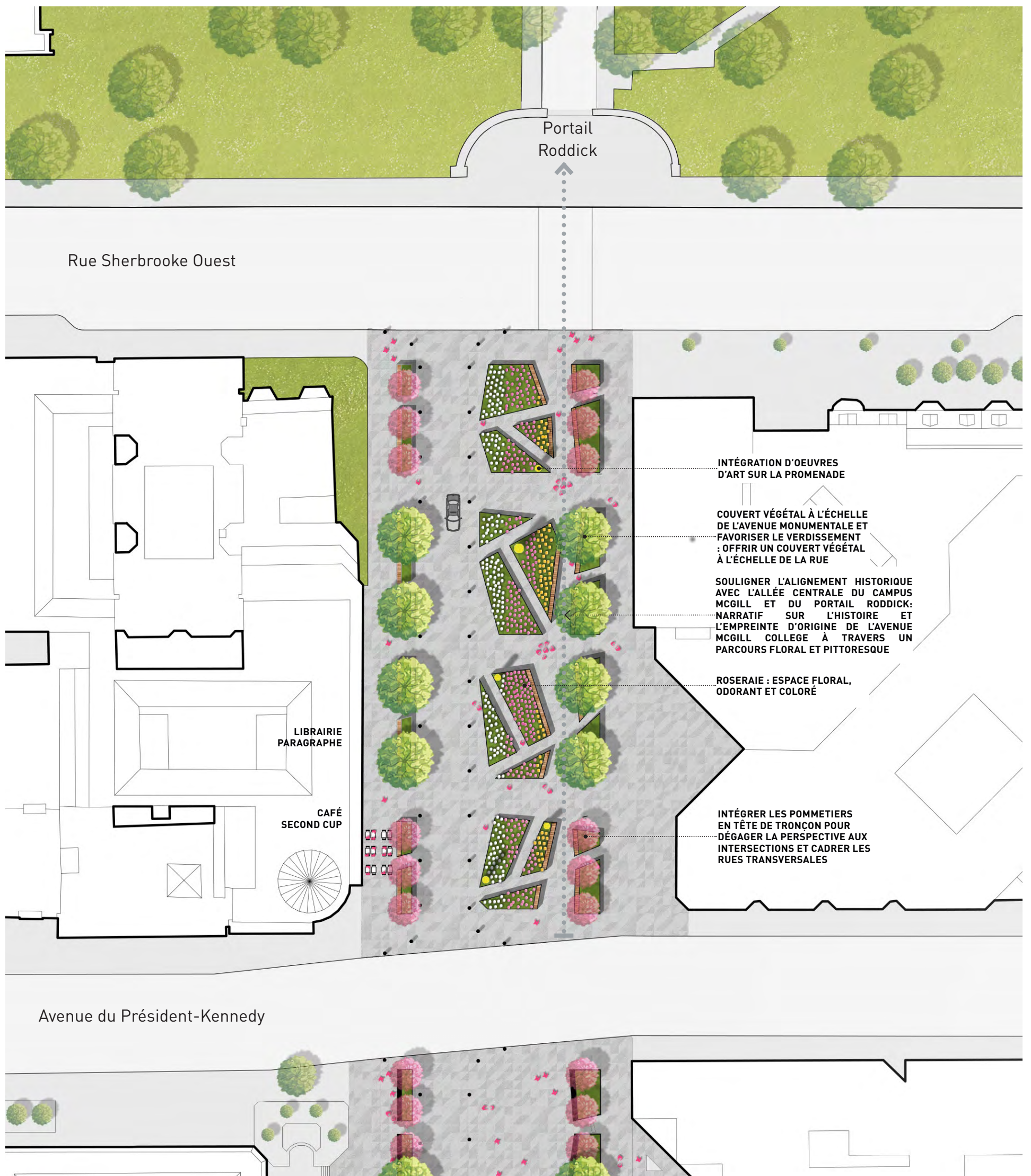


### GESTES UNIFICATEURS ET CONTINUS

Faire émerger et lier le traitement au sol aux surfaces appropriables.

# PÔLE VICTORIEN

## LA MONTAGNE AU CENTRE-VILLE : EXPRESSION ET MATÉRIALITÉ



### ÉMERGENCE NATURELLE EN MILIEU URBAIN

Amalgames d'îlots paysagers inspirés de la forêt du Mont Royal.



### PIERRE

Expression naturelle de la forêt du Mont Royal informant le traitement au sol et la géométrie des îlots de plantations.



### VÉGÉTATION ABONDANTE ET SOL ROCAILLEUX

Balade verte et ressourçante.



### ROSERAIE

Création d'un véritable jardin urbain : milieu floral, odorant et coloré.






# PÔLE INTERMODAL

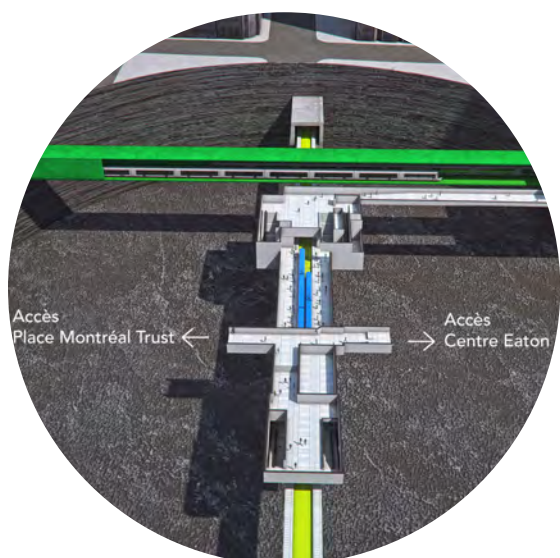
## PRÉSENCE SUR RUE DU MONTRÉAL SOUTERRAIN

Le nouvel aménagement de l'avenue McGill College offre l'opportunité de faire émerger le Montréal Souterrain au niveau de la rue. L'intégration de kiosques et d'édicules de qualité doivent suivre la logique d'aménagement, assurer les percées visuelles énoncées précédemment.

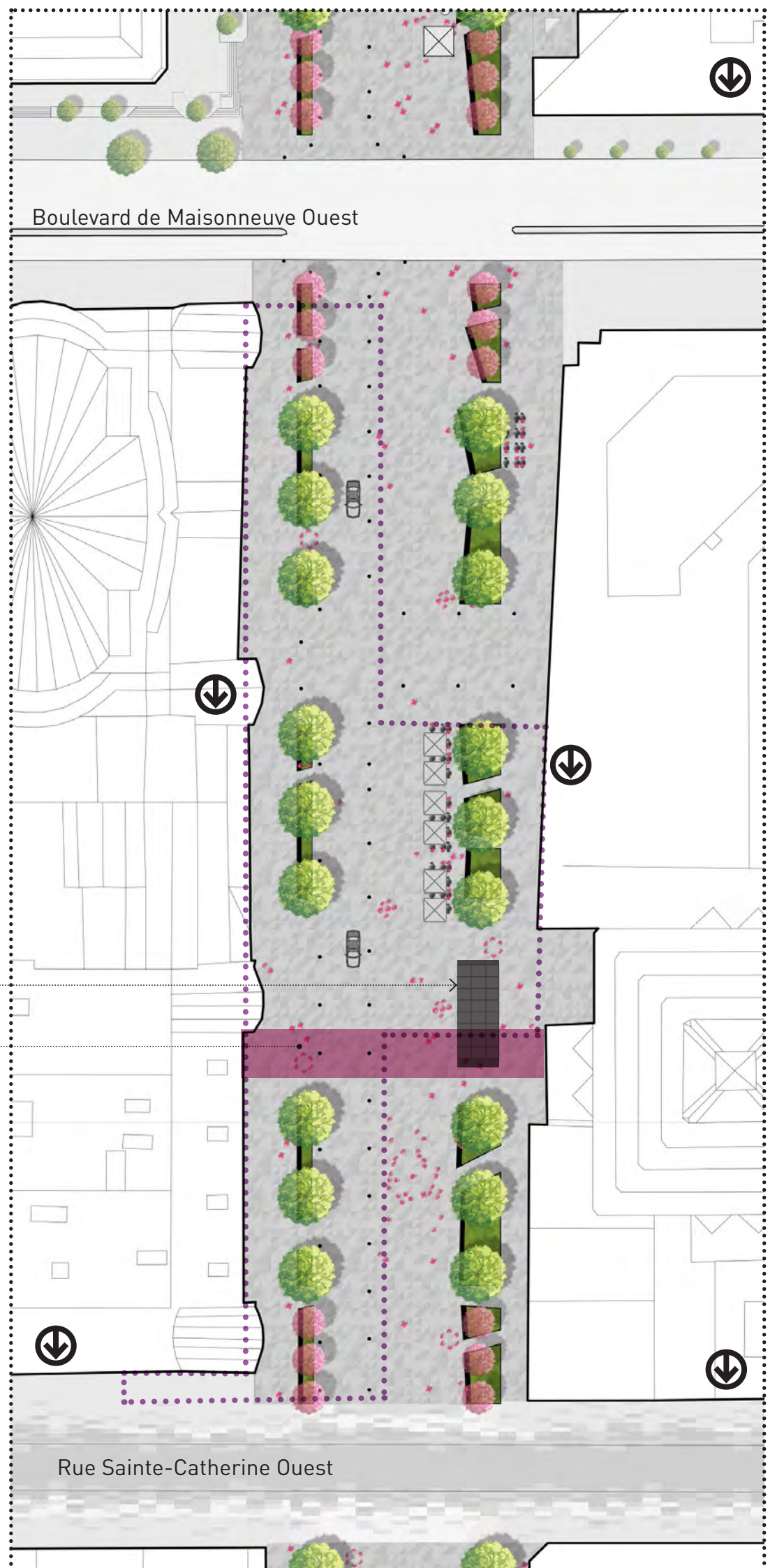
En outre, la venue du projet du Réseau express métropolitain (REM), la nouvelle ligne qui transporte le Grand Montréal, permet l'émergence d'opportunités de relations exclusives avec le milieu urbain. De par sa position stratégique en plein centre-ville de Montréal, la station McGill du REM se doit de révéler sa présence au niveau de la rue. L'émergence d'un édicule au niveau de la rue assure une visibilité et une connexion avec le cadre bâti des plus stimulantes. Accéder au réseau du REM et au réseau souterrain montréalais à même la prestigieuse avenue McGill College présente une occasion unique pour le centre-ville de Montréal.

### LÉGENDE

-  ACCÈS MÉTRO MCGILL
-  TUNNEL ENTRE LA PLACE MONTRÉAL TRUST ET LE CENTRE EATON DE MONTRÉAL
-  PROFIL DE LA DALLE DE LA PLACE MONTRÉAL TRUST



ÉDICULE MONTRÉAL SOUTERRAIN



### RÉFÉRENTS À TRAVERS LE MONDE

Opportunités pour une présence sur rue du Montréal Souterrain et du REM au centre-ville de Montréal



MOYUA METRO, BILBAO



NYDALEN GITTEBOGE, NORVÈGE



PLACE JEAN-PAUL RIOPELLE, MONTRÉAL



MÉTRO SAINT-LAZARE, PARIS

# PLACE MCGILL COLLEGE

## REPÈRES & TOPOGRAPHIE

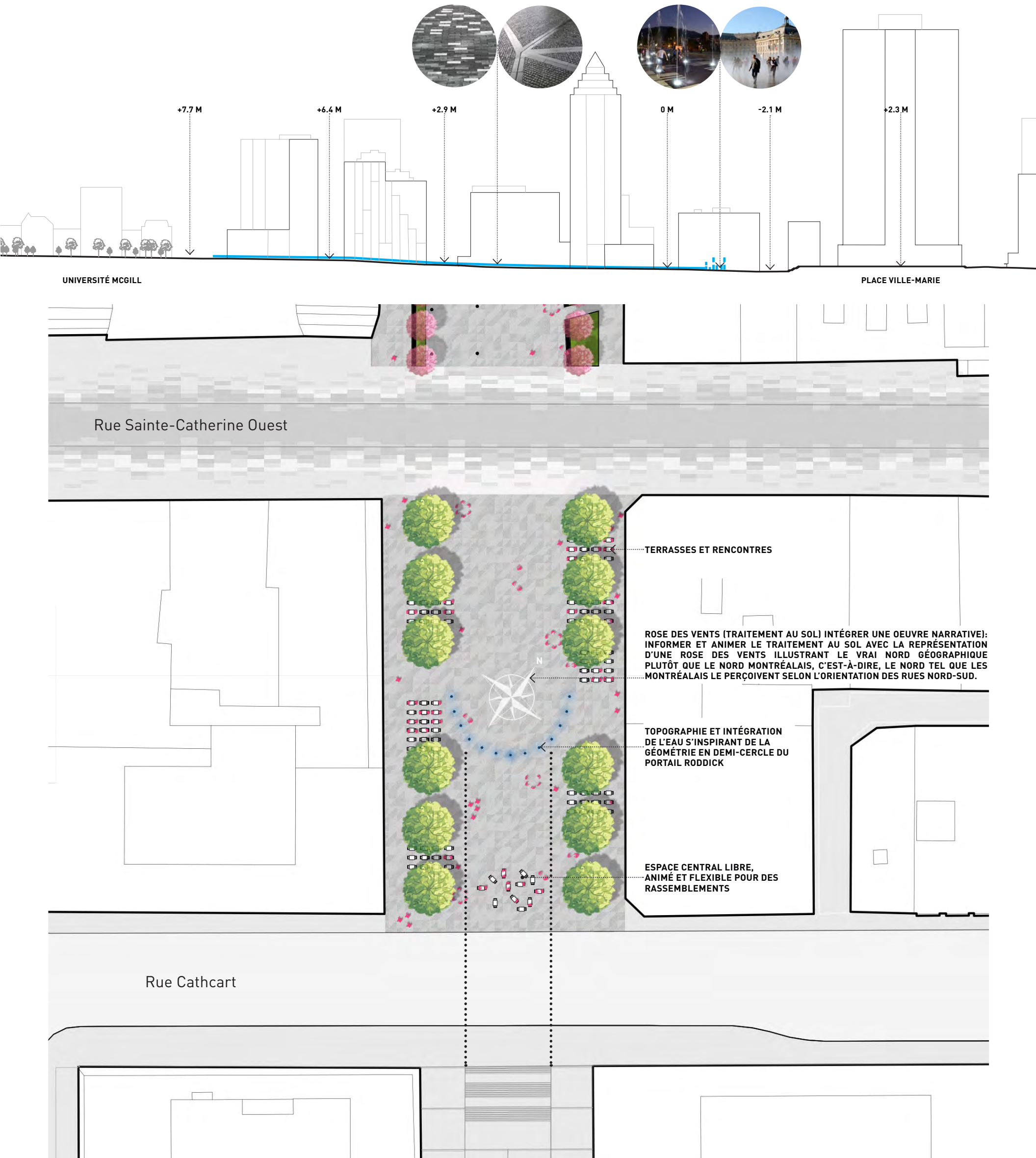
La présence du Mont-Royal à son extrémité nord et du fleuve Saint-Laurent amène une réflexion sur l'interaction entre le fleuve et la montagne inspirant la matérialité ainsi que le narratif d'organisation de l'avenue McGill College.

La présence et l'expression de l'eau, par son ruissellement de la montagne vers le fleuve, la fonte des neiges engendrée par notre climat singulier et la topographie descendante suggèrent l'affirmation de ce flot brillant et naturel. La finalité du ruissellement, la nouvelle place publique McGill College à l'extrémité sud, est animée par une présence d'eau et de bruite. Véritable lieu de pause adjacent à la rue Sainte-Catherine Ouest,

cet espace offre de la musicalité ainsi que de la fraîcheur en milieu urbain.

L'illustration d'un tracé au sol exprimant le parcours de l'eau (par la présence, par exemple, de matériaux miroitant au contact de l'eau) offre un narratif imagé au passage sur l'avenue McGill College.

En résumé, les intentions sont d'inviter et bonifier la présence et les vues sur le Mont-Royal au centre-ville de Montréal par des stratégies de verdissement et la création d'un lieu animé et pittoresque où il fait bon passer du temps.



# ÉCLAIRAGE AVENUE MCGILL COLLEGE

## IDENTITÉ ET MISE EN LUMIÈRE THÉÂTRALE

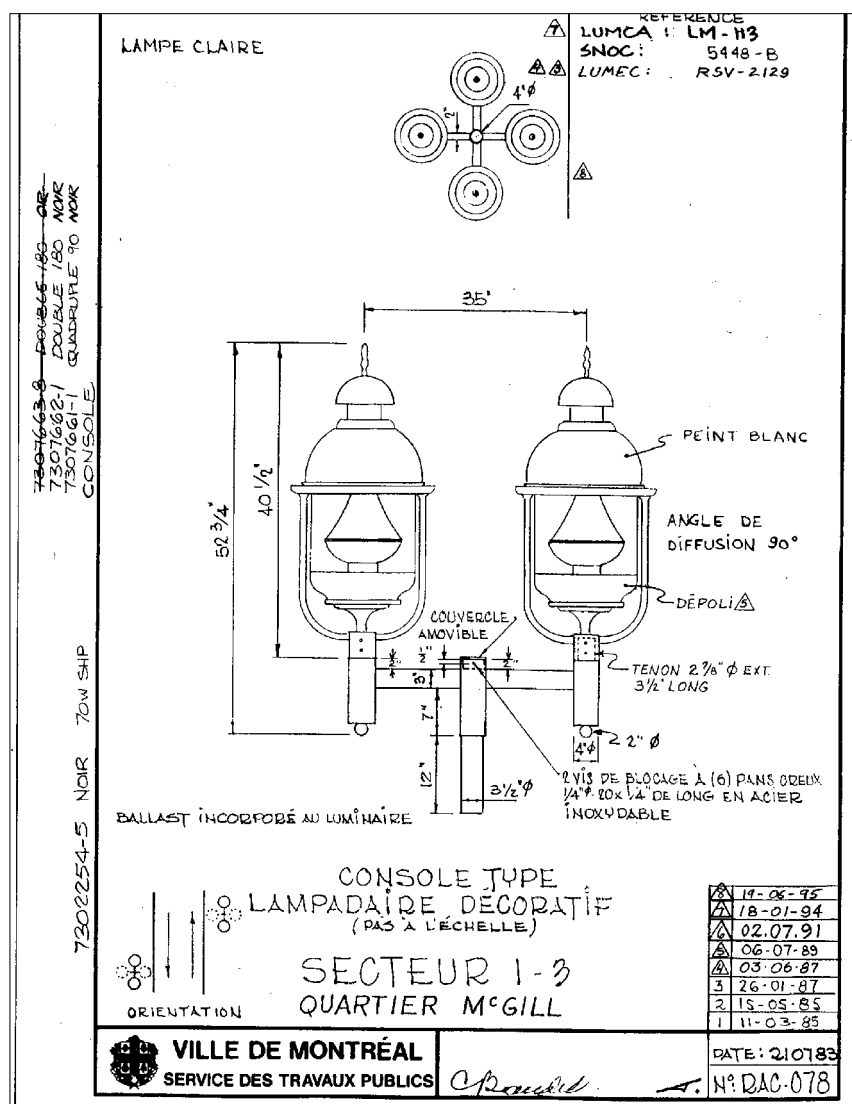
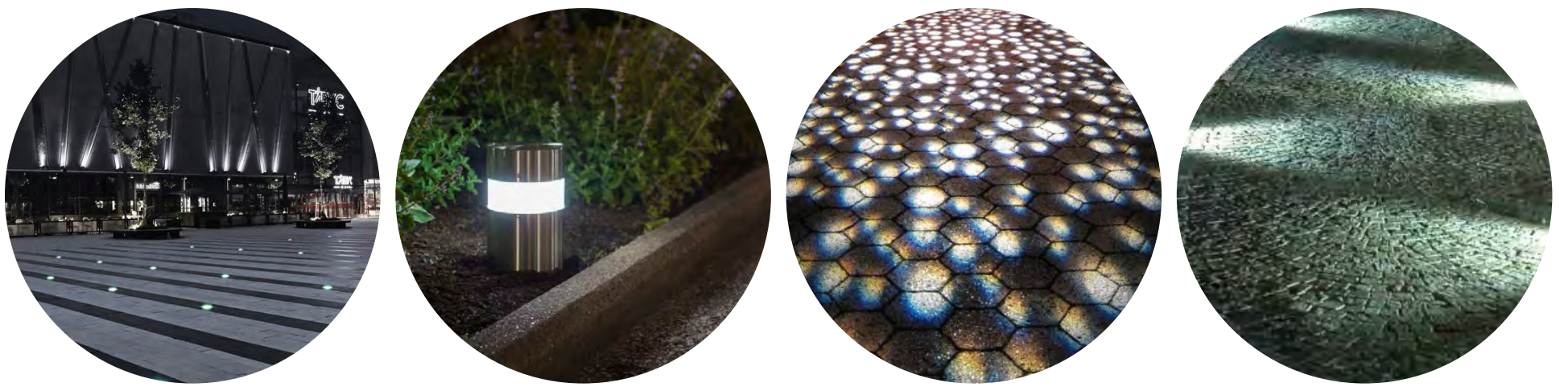
### MISE EN LUMIÈRE MONUMENTALE

Projections d'éclairage sur le feuillage des arbres adressant l'échelle de l'avenue.



### MISE EN LUMIÈRE FAVORISANT L'INTIMITÉ

Éclairage complémentaire aux aménagements au sol adressant l'échelle des usagers.



### LAMPADAIRE AVENUE MCGILL COLLEGE

Le lampadaire de l'avenue McGill College est constitué d'un fût rond de 4 mètres (13 pieds) standard surmonté de 4 luminaires de style lanterne à coiffe blanche. Il s'agit d'une imitation des anciennes lanternes au gaz et celui-ci semble avoir été installé vers 1985, suite à un réaménagement de l'avenue. Ce luminaire a aussi été installé dans quelques rues du quartier Milton Parc, notamment sur la rue Durocher.

# VÉGÉTATION

## CANOPÉE ET AMBIANCE

### ORIENTATIONS

Canopée végétale intégrant les pommeliers (9m de hauteur) afin de colorer et ponctuer les intersections de l'avenue McGill College avec les rues adjacentes.

Varié les espèces de végétaux selon les saisons (tulipes et différentes plantes annuelles) afin de favoriser des aménagements distincts selon la saison (saison printanière, estivale et automnale).


Canopée végétale monumentale afin de proposer un couvert à l'échelle de l'avenue (par exemple avec des ormes d'une hauteur minimale de 20m).

Assurer que l'avenue McGill College soit verdit par un aménagement paysager exceptionnel, prestigieux et singulier.

### FICHES DES ARBRES FAVORISÉS

**Malus 'Makamik'**

Pommelier Makamik | Makamik Crabapple



Espace requis: 4 m


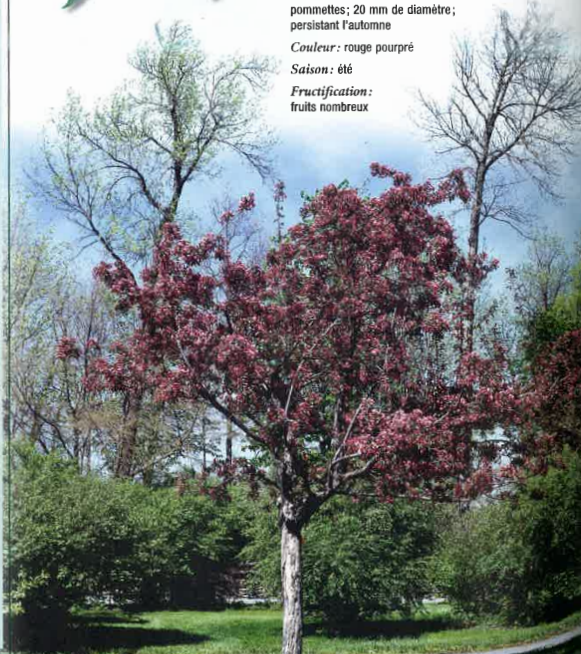
**Famille:** Rosacées  
**Forme:** arbre moyen  
**Zone de rusticité:** 2b  
**Croissance:** moyenne  
**Exposition:** soleil  
**Hauteur:** 9 m  
**Largeur:** 9 m  
**Valeur ornementale:** élevée  
**Aspect:** port globulaire; couronne arrondie, irrégulière  
**Disponibilité:** bonne  
**Usages:** isolé et alignement; décoratif par sa floraison  
**Sol:**  
**Humidité:** moyenne  
**Texture:** argileuse, loameuse ou sableuse  
**pH:** neutre à légèrement acide  
**Sel de déglacage:** tolérance moyenne  
**Enracinement:** superficiel; plantation facile  
**Taille:** éviter la taille excessive; avant la mi-juin  
**Maladies:** peu de problèmes pathologiques  
**Insectes:** sensibilité moyenne; insectes divers

**Remarques:**  
 créé à Ottawa; un des pommeliers les plus populaires

**Feuilles:**  
 ovales et denticulées  
 Été: pourpres, puis vert bronzé  
 Automne: rouges

**Fleurs:**  
 cymes nombreuses et décoratives; 50 mm de diamètre; floraison légèrement tardive  
 Couleur: rose pourpré; bourgeons floraux rouge foncé  
 Saison: printemps

**Fruits:**  
 pommettes; 20 mm de diamètre; persistant l'automne  
 Couleur: rouge pourpré  
 Saison: été  
 Fructification: fruits nombreux





### LES POMMETIERS

L'aménagement de l'avenue McGill College depuis 1989, est planté de pommeliers décoratifs (*Malus*). La Ville de Montréal a choisi le pommelier en mai 1995 comme symbole floral de la Ville. Notre emblème floral est un arbre à fruits ayant une floraison printanière. Selon les experts du Jardin botanique, ce choix sert à célébrer le retour à la vie après un hiver froid et difficile.

**Ulmus americana**

Orme d'Amérique | Orme blanc | American Elm



Espace requis: 11,5 m

**Feuilles:**  
 ovales, asymétriques et dentées; feuillage dense  
 Été: vert foncé  
 Automne: jaunes



**Fleurs:**  
 fascicules; sans intérêt  
 Saison: printemps

**Fruits:**  
 samares; fructification hâtive, juste après la feuillaison  
 Couleur: bruns  
 Saison: printemps, mai-juin

**Remarques:**  
 rustique, indigène du Québec, presque entièrement décimé par la maladie hollandaise

**Famille:** Ulmaceae  
**Forme:** grand arbre  
**Zone de rusticité:** 2a  
**Croissance:** rapide  
**Exposition:** soleil  
**Hauteur:** 25 m  
**Largeur:** 20 m  
**Valeur ornementale:** élevée  
**Aspect:** port obovoïde; en forme de large parasol ou d'éventail à maturité; majestueux; écorce gris cendré, profondément fissurée et entrelacée  
**Disponibilité:** faible  
**Usages:** isolé et alignement; approprié dans les grands espaces en raison de son port majestueux et de sa taille  
**Sol:**  
**Humidité:** élevée à moyenne  
**Texture:** loameuse  
**pH:** alcalin  
**Compactage:** tolérance  
**Sel de déglacage:** tolérance  
**Sol:** riche et frais; s'adapte à divers sols  
**Enracinement:** superficiel; plantation facile, racines envahissantes  
**Taille:** formation bien suivie pour dégager les prolongements; élaguer ensuite occasionnellement; supporte la taille en tout temps  
**Maladies:** sensibilité élevée: maladie hollandaise, flétrissure verticillienne  
**Insectes:** légère sensibilité: défoliateurs

**Variétés horticoles:**  
**Ulmus americana 'Delaware #2'** - Orme d'Amérique Delaware #2: mêmes caractéristiques que l'espèce; croissance vigoureuse; couronne évasée; bonne résistance à la maladie; 21 m x 12 m; espacement requis: 9,5 m  
**Ulmus americana 'Jefferson'** - Orme d'Amérique Jefferson: port évasé; branches arquées; feuillage vert, devenant jaune à l'automne; résistant à la maladie; 15 m x 15 m; espacement requis: 8,5 m  
**Ulmus americana 'New Harmony'** - Orme d'Amérique New Harmony: mêmes caractéristiques que l'espèce; port large, évasé; résiste à la maladie de l'orme; 20 m x 21 m; espacement requis: 11,5 m  
**Ulmus americana 'Princeton'** - Orme d'Amérique Princeton: port et caractéristiques semblables à l'espèce; feuilles plus grandes, de texture épaisse; bonne résistance à la maladie de l'orme; 25 m x 20 m; espacement requis: 11,5 m  
**Ulmus americana 'Valley Forge'** - Orme d'Amérique Valley Forge: port érigé, arqué; branches se divisant en une forme de V large; feuillage dense; bonne résistance à la maladie de l'orme; 25 m x 20 m; espacement requis: 11,5 m  
**Ulmus americana 'Washington'** - Orme d'Amérique Washington: mêmes caractéristiques que l'espèce; feuillage créux; bonne résistance à la maladie de l'orme; 25 m x 20 m; espacement requis: 11,5 m

### CAMPUS MCGILL : UN ENSEMBLE PAYSAGER REMARQUABLE

C'est Sir John William Dawson (1820-1899) qui se préoccupe en premier de l'aménagement paysager du campus de l'université McGill. Il a fait notamment planter de nombreux ormes (qui ont succombé à la maladie hollandaise de l'orme au début des années 1970) et la majestueuse rangée d'érables argentés le long de l'allée principale du campus inférieur.



**01** CONTEXTE EXISTANT

**02** ORIENTATIONS

**03** AMÉNAGEMENT URBAIN ET PAYSAGE

**04** SYNTHÈSE

# VUE VERS L'ESPLANADE DE LA PLACE VILLE MARIE

PLACE AVENUE MCGILL COLLEGE







# INTERSECTION RUE SAINTE-CATHERINE OUEST

PERCÉE VERS LE MONT ROYAL ET LE PORTAIL RODDICK / AVENUE VERTE ET ANIMÉE





# INTERSECTION BOULEVARD DE MAISONNEUVE OUEST

ESPACE DE RENCONTRES, D'ÉVÈNEMENTS ET DE CONTEMPLATION





**ÉQUIPE AMÉNAGEMENT  
PROVENCHER ROY**

Document préparé par  
**Sophie Wilkin, architecte**

Document vérifié par  
**Sonia Gagné, architecte**