



**QUARTIER
DES LUMIÈRES**

PRÉSENTATION À L'OCPM

CONSULTATION PUBLIQUE SUR
LE SECTEUR DES FAUBOURGS

11 AVRIL 2019 | PROJET 41161802



CONTEXTE



- + **Mach**
- > L'entreprise
- > Propriétaire depuis 2017
- > Un acteur impliqué sur le long terme



1000

logements sociaux
et abordables

LE QUARTIER DES LUMIÈRES



- + L'école du quartier
- + Des espaces pour des équipements communautaires



LE QUARTIER DES LUMIÈRES

+ Parc de quartier et espaces publics



LE QUARTIER DES LUMIÈRES

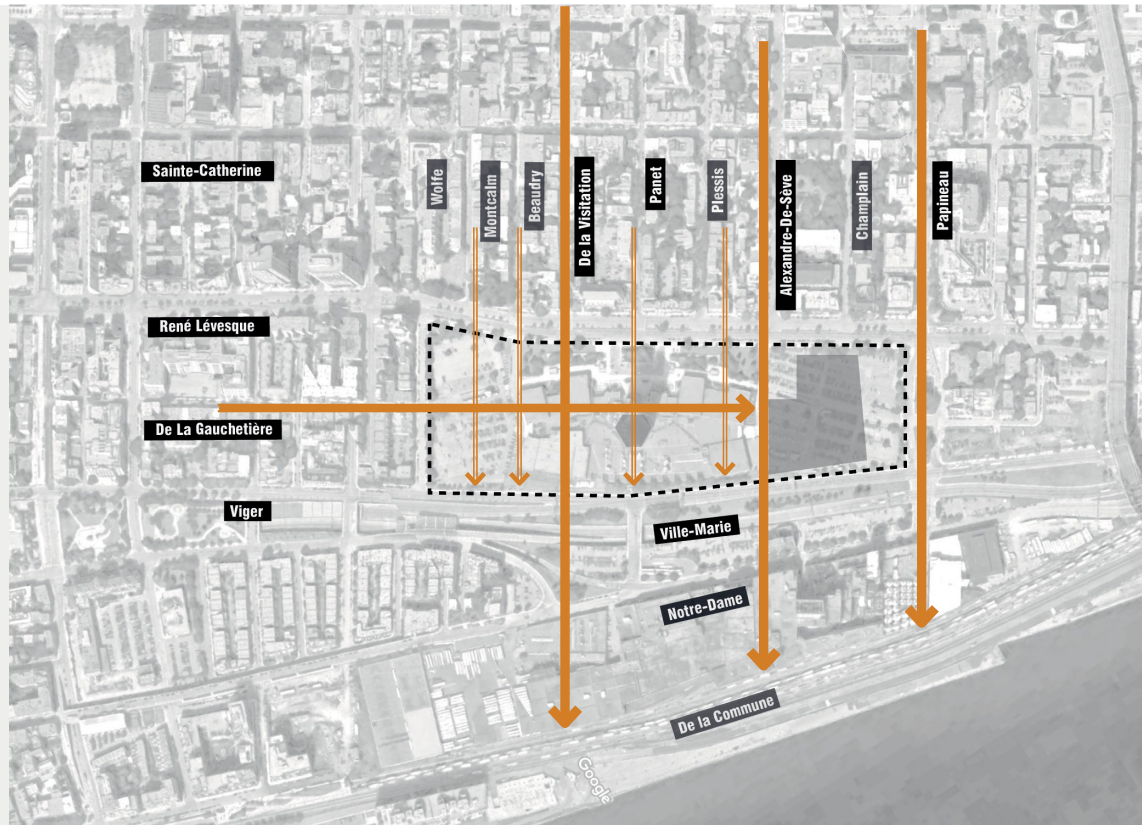
+ Les commerces qui manquent à Centre-Sud

- > Commerces et services de proximité
- > Grandes surfaces

75%



LE QUARTIER DES LUMIÈRES



+ Ouvert sur le quartier

- > Prolongement de la trame urbaine
- > Priorité aux piétons et cyclistes



LE QUARTIER DES LUMIÈRES



+ **Des milliers d'emplois de toutes catégories**

+ **Maison de l'innovation sociale**

> Projets en économie sociale, en éducation populaire ou en organisation citoyenne

CONDITIONS DE SUCCÈS



- + Conserver les acquis
- + Créer un nouveau standard pour le redéveloppement du secteur
- + Inclusion de logement social et abordable
- + Aménagement du domaine public
- + Concertation, développement communautaire et emploi
- + Partenariat avec la Ville

