

# PRÉSERVER ET DÉVELOPPER DES LIEUX DE CRÉATION DANS LE SECTEUR DES FAUBOURGS

「 ATELIERS  
CRÉATIFS  
MONTRÉAL 」



# PLAN

- Ateliers créatifs Montréal
- Les enjeux liés aux ateliers d'artistes à Montréal
- La situation dans le secteur des Faubourgs
- Les risques imminents
- Nos recommandations

# Ateliers créatifs Montréal

- Né en 2007 de la volonté conjointe du milieu culturel et des acteurs du développement local
- Organisme à but non lucratif dédié à l'immobilier culturel abordable



Chat des artistes

Couturoscope



Bovril

Ste-Cath



P12 De Gaspé

Tour d'aiguillage  
Wellington





## Ateliers créatifs Montréal

Développer et protéger des lieux de travail et de création abordables, adéquats et pérennes pour des artistes, artisans et organismes culturels sur le territoire de Montréal.



# Le chat des artistes

2205 rue Parthenais



## La situation dans le secteur des Faubourgs

- La culture reconnue comme moteur du développement économique
- Un des principaux facteurs d'attractivité: la concentration d'espaces abordables

# L'édifice Grover

2025, 2065 rue Parthenais





## Les risques imminents dans le secteur des Faubourgs

- Augmentation des taxes foncières
- Rareté des espaces abordables
- Fragilisation voire disparition des édifices à vocation artistique

## Nos recommandations

- Inscrire les ateliers d'artistes dans les priorités du PPU
- Se coordonner avec la Ville centre (taux réduit de taxes foncières, bâtiments excédentaires)

## Nos recommandations

- Protéger les zones d'emploi
- Développer des incitatifs dédiés (mesures dérogatoires).

# Les créateurs vont-ils pouvoir continuer à travailler dans les Faubourgs?

