

Mme DIANE BERNIER :

Oui.

370 **LA PRÉSIDENTE :**

... auprès de madame Nault, qui va voir à ce qu'elle apparaisse sur le site internet de l'Office.

375 **Mme DIANE BERNIER :**

D'accord.

380 **LA PRÉSIDENTE :**

Merci beaucoup, Madame Bernier, d'être venue. J'appellerais maintenant monsieur Victor Balsis, s'il vous plaît.

385 **M. VICTOR BALSIS :**

Bonjour.

390 **LA PRÉSIDENTE :**

Bonjour, Monsieur. Allez-y.

395 **M. VICTOR BALSIS :**

Mon nom est Victor Balsis, je suis résident de l'arrondissement Ville-Marie, dans le secteur Est, dans le district de Sainte-Marie. Je vais présenter mon mémoire. J'ai fait une petite présentation qui ajoute quelques images et quelques autres concepts de mon mémoire écrit que j'ai déposé.

400 Je veux juste commencer par ce matin, j'ai vérifié sur le site de l'arrondissement et j'ai vu qu'il y avait un communiqué pour la journée internationale des personnes handicapées. Vu que mon mémoire traite essentiellement l'idée de l'accès universel à l'intérieur du parc mont Royal, notamment au belvédère Kondiaronk et son chalet, je trouvais cela très curieux que cela passe la journée après la journée des personnes handicapées. Je vais lire juste une ligne, un paragraphe dans le communiqué :

405 « *La Ville de Montréal déploie beaucoup d'énergie et de moyens pour rendre ses services, programmes et lieux publics universellement accessibles. Il reste toutefois encore des défis à relever pour que chacun, même avec une limitation fonctionnelle, puisse avoir accès de manière sécuritaire, en tout temps et de manière autonome à tout ce qui contribue à sa qualité de vie. Pour y arriver, nous allons y mettre du cœur, du sérieux, et redoubler d'ardeur, a déclaré la mairesse Plante* » .

410

La dernière ligne :

415 « *La Ville de Montréal reconnaît que toute personne, à tout âge, est susceptible de connaître des limitations temporaires ou permanentes aux plans moteur, visuel, auditif ou cognitif. À Montréal, une part importante de la population connaît une limitation fonctionnelle.* »

420 Alors, j'ai suivi avec beaucoup d'intérêt cette consultation et je trouvais désolant dans les dernières semaines, ou même depuis l'annonce du projet pilote, que toute l'attention, toute la préoccupation était autour du transit d'autos et pas à l'accès des personnes au Parc. Alors, je trouvais cela très désolant. C'est comme si les autos avaient un... c'est une espèce d'être supérieur. Alors, je trouve qu'il faut vraiment regarder ça et penser aux piétons en premier, si on veut accéder. Le transit, ça peut venir, moi je ne touche pas à cette question-là, parce que

425 je suis vraiment préoccupé à l'accès au mont Royal.

Alors, je ne représente aucun groupe. Je viens vraiment à titre de citoyen des choses

430 que j'ai remarquées, ces choses que, moi, je me sens personnellement. Mais pour moi, j'aimais le terme « accès universel », je ne sais pas la description, la définition propre à ce terme-là, mais, moi je trouvais que c'est inclusif. Alors, pour moi, l'accès universel c'est les aînés, les personnes handicapées, les personnes à mobilité réduite, des jeunes familles avec des carrosses ou avec des jeunes enfants qui n'ont peut-être pas la capacité de faire de grandes marches, de monter des pentes aussi facilement que des gens plus en forme.

435 Alors, j'ai pas besoin de dire combien on aime notre montagne. Moi, j'habite près du Pied-du-courant, le pont Jacques-Cartier. J'essaie de marcher au moins deux fois par semaine au Centre-Ville jusqu'à environ la rue de la Montagne et je reviens à pied. Je me considère pas la personne la moins en forme. Je m'entraîne depuis des années. Je ne fume pas. Mais
440 quand je regarde la montagne, quand on est sur la rue de la Montagne et qu'on regarde la montagne, on peut voir le belvédère, c'est plein de monde. J'ai envie de monter, mais chaque fois, c'est pas facile quand on arrive du côté sud, du côté du Centre-Ville. J'ai bien essayé, mais une journée chaude avec juste la pente de la rue McTavish, qui est maintenant une rue piétonne, après la moitié, je commence à avoir des difficultés.

445 Et comme j'ai dit, j'ai pas vraiment de problème, c'est juste l'âge qui nous pogne à un moment donné. Ensuite, il faut monter soit le chemin serpentin pour arriver au chemin Olmsted ou bien, le raccourci, c'est les 339 marches, qui est peut être un raccourci pour certains, mais impossible pour d'autres. Alors, vous savez que la Ville en 2017 a inauguré ce
450 chemin-là pour mettre en valeur un peu l'entrée au pont et le lier avec le fleuve. Moi, personnellement, je remarque que souvent, même s'il est au cœur du Campus McGill et le Mille carré doré, il est relativement désert durant l'été. J'imagine que c'est parce qu'il y a moins d'étudiants.

455 Comme la dame avant moi, elle parlait, l'accès c'est pas facile. Avec la 11, il nous laisse de toute façon un peu loin du belvédère. Comme c'est écrit même sur le site de Les amis de la montagne, le chemin Olmsted c'est vraiment en poussière de roches. Alors, si on est en fauteuil roulant, ce n'est pas idéal.

460 Comme je l'ai mentionné, sur le flanc sud, c'est presque impossible, il y a pas
beaucoup de stationnements pour les gens qui arrivent par cette façon-là. Alors, les
stationnements sont au cœur de la montagne, et c'est là que c'est plus facile. En d'autres
mots, on dit : « prenez votre auto, si vous désirez aller à la montagne ». Je ne sais pas si
c'est vraiment le message qu'on peut envoyer? Est-ce qu'on veut plutôt améliorer les accès
465 pour les piétons, surtout du côté sud? On sait qu' il y a beaucoup d'investissements dans le
Centre-Ville. Il y a de plus en plus de personnes qui vont habiter aussi vers le sud. Alors,
pourquoi ne pas améliorer l'accès de ce côté?

Comme je le disais, avec Google j'avais essayé juste pour voir la pente. Je veux dire :
470 est-ce que c'est normal que j'aie tant de misère à monter? Il y a cinq ans, dix ans, j'étais
capable. Et j'ai vu que c'était à peu près entre Sainte-Catherine et le belvédère, si on le fait à
pied, la différence en élévation, c'est à peu près comme un peu plus haut que la Place Ville-
Marie. Alors, c'est comme on monte lentement, mais sûrement. C'est tout un défi pour
beaucoup de personnes de la population, vous pouvez imaginer.

475 J'ai aussi fait le test avec Google et le site de la Société de transport, pour voir si on
peut pas le faire à pied, est-ce qu'on peut le faire avec le transport en commun? Et vous
voyez, le chemin si on passe par l'est, je pense que c'est trois autobus et ensuite il faut
marcher. Comme je l'ai dit, la marche à la fin du trajet, ce n'est pas facile.

480 Du côté ouest, vous voyez on est à A, à B et, là, il faut faire un grand chemin dans cet
exemple-ci, c'est quatre autobus. Il faut noter que si on est en fauteuil roulant, on ne peut pas
prendre le métro parce qu'il n'y a pas d'ascenseur. Alors, imaginez, il faut attendre, il faut
vraiment, comme la dame a dit, ce n'est pas évident essayer de coordonner tout ça. Puis on
485 sait que l'humain c'est comme ça. Si c'est très difficile, on n'ira pas. Sur le site de Google, on
calcule 23 minutes de marche, je pense, à partir de l'arrêt de la ligne 11, sur le chemin
Remembrance. Alors, pour quelqu'un en forme, j'imagine.

490 Alors, j'ai essayé de voir qu'est-ce qu'on pouvait faire, si j'avais des pistes de
suggestion que la Ville pourrait regarder pour améliorer le transport. Je trouve que si on crée
des accès universels à l'intérieur du parc, de promouvoir une porte d'entrée du côté sud, qui
pour le moment n'est pas accessible par tous, ajouter le transport en commun qui offre des
expériences, des nouvelles expériences et ainsi, peut-être réduire des îlots de chaleur et notre
495 dépendance à l'automobile. Si c'est plus facile d'y accéder, peut-être qu'il y aura moins de
personnes qui seront obligées de prendre leur auto. Voilà, je pense que c'est trois
suggestions.

Je suggère une navette électrique à partir de la ligne 11 pour nous amener jusqu'au
belvédère Kondiaronk. Alors, on passe le Lac aux castors, maison Smith et ça c'est le chemin
500 qu'on suggère de marcher dans 17 minutes, dans ce cas-ci. Si c'était une navette électrique,
possiblement autonome, ça pourrait au moins servir une partie de la population qui l'évite
complètement, parce que ce n'est juste pas possible pour eux.

Ici, c'est une autre suggestion que je fais. C'est vraiment pour améliorer l'accès du
505 Centre-Ville. Alors, la montagne qu'on voit, mais qu'on ne peut pas vraiment accéder, pas par
tous. Je suggère une navette à partir peut-être du Square Dorchester, en partie sur la rue
McTavish et là, on pourrait entrer sur le site de l'Institut Allan Memorial. J'ai surveillé le site et
voyez en haut, où c'est inscrit « lien, navette », on pourrait possiblement ouvrir le chemin
pour laisser la navette accéder le chemin Olmsted et directement au belvédère.

510 Ça, c'est le chemin, une image existante, derrière l'Institut Allan Memorial. Puis où
vous voyez des escaliers, on va vers la droite, c'est un peu le chemin Olmsted, mais pour la
propriété de McGill. Mais si on va à gauche, on pourrait créer un nouveau lien pour accéder la
montagne.

515 À plus long terme, je pense que c'est quelque chose que la Ville devra étudier, c'est la
possibilité d'ajouter un funiculaire entre la route Olmsted et le belvédère, ça limiterait la

520 nécessité de faire le tour. Comme je vous dis, ça pourrait régler certains problèmes pour les gens qui ont des problèmes de mobilité.

525 J'ajoute une dernière suggestion, c'est le funiculaire souterrain qui coûterait sans doute très cher. À partir de l'avenue des Pins, ça éviterait la nécessité d'avoir une navette pour faire un peu le tour. C'est la plus coûteuse des options. Alors, dans les avantages, c'est faciliter l'accès surtout au belvédère pour les personnes à mobilité réduite. L'opportunité à tous les montréalais et visiteurs de participer pleinement aux activités.

530 On pense à l'OSM qui fait des concerts à chaque année et je pense aux personnes qui ne peuvent pas y aller. C'est très difficile, c'est très compliqué les autobus. Je ne sais pas si vous avez vu, il y a des navettes à partir du métro Papineau. C'est plein à craquer. C'est très populaire. C'est pas tout le monde qui peut attendre en ligne pour prendre des navettes comme ça. Il faut vraiment penser à ouvrir la montagne de différentes façons. Alors, évidemment, s'il y avait un funiculaire, ce serait un nouvel attrait touristique. L'achalandage au chalet surtout pendant toutes les saisons, parce que je pense que même les marches sont fermées durant les périodes de gel l'hiver, la neige. Alors, s'il y avait un moyen de transport, ça pourrait fonctionner toute l'année. Plus de personnes pourraient en profiter toute l'année et on pourrait imaginer d'autres usages plus permanents au chalet.

540 La promotion de transport collectif comme je l'ai dit tantôt, plus de collectif, moins d'autos privées. On pourrait possiblement aussi, reboiser les stationnements en surface. J'ai lu récemment, aux États-Unis, je pense qu'il y a quatre fois plus de stationnements pour 25 %. Les autos, la proportion entre la disponibilité des stationnements et le vrai nombre d'autos, c'est ça, c'est, admettons 25 millions d'autos, il y a de la place pour 100 millions. Alors, il y a quelque chose à vérifier là-bas. Je crois que c'était la même chose au parc Jean-Drapeau. Il y a beaucoup de stationnements, c'est des îlots de chaleur et c'est même pas utilisé. Il y en a trop pour la demande, malgré que la demande augmente tout le temps.

545 Aussi, j'ai pensé quand j'ai mentionné la navette sur la rue McTavish, ça pourrait aussi

550 servir comme transport pour les gens qui habitent dans le secteur et sécuriser les lieux aussi.

En conclusion, je trouvais aussi très intéressant que le REM s'installera à McGill Collège. Alors, c'est vraiment l'occasion de profiter de cette consultation pour regarder la question d'accès au mont Royal de manière plus globale, de modifier les possibilités de
555 découvrir le parc, en ajoutant des options qui répondent aux principes d'accès universel. C'est très important. Réfléchir à une meilleure promotion de la montagne et accroître la fréquentation et aussi attirer une nouvelle clientèle à partir du Centre-Ville, parce que s'il y a des gens, moi j'adore la montagne, j'adore le Centre-Ville, mais je n'y accède pas, parce que ça demande un peu trop d'énergie.

560 Alors, c'est ça, je pense qu'on devrait adopter le réflexe, comme on parle dans le communiqué. Je pense qu'en d'autres mots, il faut adopter le réflexe d'inclusion, d'accès universel. Ce n'est pas comme installer des ascenseurs dans les métros, on dit que c'est impossible, ça va prendre dix ans ou plus. Je pense que les mesures que je suggère, et je ne
565 suis pas un expert dans le domaine, les experts pourront probablement choisir d'autres options encore plus intéressantes. Mais je pense que le moment est vraiment venu pour regarder cet enjeu-là. Merci.

LA PRÉSIDENTE :

570 Merci beaucoup, Monsieur Balsis. Juste avant qu'on vous pose des questions, je voudrais vous faire préciser, précisément sur cette dernière image. Là, il y a le funiculaire du chalet et du belvédère Kondiaronk, ce funiculaire partirait de la hauteur de l'avenue des Pins?

575 **M. VICTOR BALSIS :**

Non, non. Ça c'est en moyen terme, c'est le même niveau que où on va rejoindre l'escalier.

580 **LA PRÉSIDENTE :**

Le grand escalier?

585 **M. VICTOR BALSIS :**

Oui...

LA PRÉSIDENTE :

590 Oui.

M. VICTOR BALSIS :

... qui...

595 **LA PRÉSIDENTE :**

Qui est sur le chemin Olmsted?

M. VICTOR BALSIS :

600 Sur le chemin Olmsted, oui.

LA PRÉSIDENTE :

605 Exactement.

M. VICTOR BALSIS :

610 Ça se peut qu'il faut se rendre jusque là...

LA PRÉSIDENTE :

Oui.

615 **M. VICTOR BALSIS :**

... alors, c'est pour ça que s'il y a une option comme ça, on aura encore besoin d'une navette à partir du Centre-Ville pour laisser des gens au grand escalier et aussi possiblement au funiculaire, ou continuer. On pourra peut-être continuer, parce que peut-être qu'il y aura des
620 coûts supplémentaires pour le funiculaire. Mais si la navette est gérée par la STM, il n'y aura pas de coûts additionnels pour les personnes qui arrivent en métro et en autobus. C'est intermodal, si vous voulez.

LA PRÉSIDENTE :

625

Oui. Sur la même image, je vois aussi que vous avez agrandi le belvédère en direction de la sortie du très grand escalier.

M. VICTOR BALSIS :

630

Ici?

LA PRÉSIDENTE :

635

Oui.

M. VICTOR BALSIS :

640

Ça c'est, on est loin du grand escalier.

LA PRÉSIDENTE :

Oui, mais c'est la sortie du...

645 **M. VICTOR BALSIS :**

C'est le grand escalier, je pense qu'il y a un certain chemin...

LA PRÉSIDENTE :

650

Oui.

M. VICTOR BALSIS :

655

... à faire avant, peut-être que c'est plus clair pour vous, mais la dernière fois on sort et il y a quand même une assez bonne distance à faire avant d'arriver au belvédère.

LA PRÉSIDENTE :

660

Mais il y a un agrandissement du belvédère?

M. VICTOR BALSIS :

665

Oui, bien, ici, je pense que je sais de quoi vous faites référence. C'est où la personne en fauteuil roulant est située?

LA PRÉSIDENTE :

670

Oui.

M. VICTOR BALSIS :

675 Normalement, il y aurait des marches probablement. Je pense qu'il y a des marches
actuellement. Moi, j'ai continué la plateforme pour... comme je vous dis, je ne suis pas expert,
mais je vous dis...

LA PRÉSIDENTE :

680 Non non, mais il faut que...

M. VICTOR BALSIS :

685 ... ça prend des rampes. Là, c'est pas juste des marches. Ça prend des rampes, si on
veut accommoder des personnes en fauteuils roulant ou même des gens qui ont de la
difficulté à monter des marches. Alors, des autobus, des funiculaires, des rampes, et, pas des
pentes, pas trop.

LA PRÉSIDENTE :

690 Ça, on a compris ça. Est-ce qu'il y a des questions?

M. GAÉTAN LEBEAU, commissaire :

695 La navette, dans le fond, vous venez de le mentionner, la navette a l'avantage sur le
funiculaire : un, c'est beaucoup moins cher; deux, ça peut relier plusieurs points d'intérêt sur
le mont Royal...

M. VICTOR BALSIS :

700 Oui.

M. GAÉTAN LEBEAU, commissaire :

705 ... dont d'éventuels stationnements périphériques si on enlevait une grande partie des cases de stationnement, par exemple, à la maison Smith...

M. VICTOR BALSIS :

710 Oui.

M. GAÉTAN LEBEAU, commissaire :

715 ... comme plusieurs le suggère, et comme les chiffres semblent le confirmer, comme vous avez dit « il y beaucoup trop de places pour rien », sauf les fins de semaine, l'après-midi, en haute saison.

M. VICTOR BALSIS :

720 Entre 2 heures et 4 heures.

M. GAÉTAN LEBEAU, commissaire :

725 Bien, ça, on peut utiliser d'autres stationnements à l'extérieur. Mais, là, il faudrait ramener les gens en navette. C'est une bonne idée la navette. Vous, vous suggérez la navette qui serait raccordée au circuit 11 de la STM?

M. VICTOR BALSIS :

730 Moi, je le partirais du coin Dorchester, le bureau de tourisme.

M. GAÉTAN LEBEAU, commissaire :

O.K.

735 **M. VICTOR BALSIS :**

Et, là, on pourrait aller rejoindre, là, quand ça monte vers le nord, ça pourrait aller chercher des gens du métro Papineau qui passent par Metcalfe, Peel, qui est vraiment juste côté d'intermodal. Je sais que la station REM va être souterraine et va être reliée à la Place Montréal Trust, par exemple. Alors, on n'est pas vraiment loin. Idéalement, si ça passait par là
740 aussi, ça pourrait, comme je l'ai mentionné, aller chercher vraiment une autre clientèle. Faire profiter les gens qui arrivent, c'est sûr que quand arrive de l'aéroport, on a nos bagages et tout, on n'ira pas tout de suite voir la plus belle ville à Montréal. Mais, évidemment, si on peut tout relier, parce que l'humain c'est comme ça, il faut que ça soit facile. Je sais qu'il y a des gens
745 qui font de la course à la montagne, qui font la course sur les pentes, mais ce n'est pas tout le monde. Alors, nous on cherche facile.

Comme j'ai mentionné dans mon mémoire, c'est plus facile pour les gens de payer pour aller prendre l'ascenseur pour monter jusqu' à la Place Ville-Marie, ou la tour du Stade Olympique, parce que c'est plus facile. Donc, les gens vont se déplacer parce que ça prend moins d'effort. Alors, si on avait la navette, là-bas, moi, je suis convaincu que le mont Royal profitera à tous les montréalais, avec plus de services, parce qu'il faut améliorer les services, là. Il n'y a pas de toilettes, il y a pas assez de toilettes publiques, c'est toute cette question-là.

755 **M. GAÉTAN LEBEAU, commissaire :**

Vous, vous faites sortir la navette du parc. À date, quand j'entends parler de navette, j'entends parler « dans le parc ». C'est intéressant votre idée. Faudra la regarder. Vous la faites partir de McTavish, il y a d'autres destinations aussi...

760 **M. VICTOR BALSIS :**

Oui, l'autre modèle qui... je ne voulais pas le prendre, parce que je sais que c'est

765 quelque chose comme ça... mais je sais qu'il y a déjà eu des suggestions pour les
téléphériques et toutes sortes de choses entre la montagne et l'Île Sainte-Hélène. Moi,
personnellement, je trouve que c'est pas ma préférence. Alors, j'hésitais à démontrer des
choses, mais je voulais montrer... on est capable de construire un tunnel sous la montagne.
On est capable de creuser, je ne sais pas combien de mètres, pour aller chercher une station
770 du REM. J'imagine qu'on pourrait faire ça, si la volonté était là. C'est sûr qu'il y a certains
avantages que je ne veux pas énumérer à nouveau. Mais je pense que les coûts, l'autre que je
suggère c'était comme je faisais référence tantôt, c'était sur la rue Olmsted, et l'exemple que
j'ai pris, parce qu'il était disponible, c'était l'exemple du funiculaire à Montmartre, à Paris, pour
monter la côte, là-bas. Alors, j'ai trouvé que c'était simple. Quand on regarde les anciennes
775 images des funiculaires, dans le temps, ça passait toujours par le chemin Olmsted et tout ça,
et je trouvais que visuellement c'est pas intéressant, mais quand on pense à l'accès universel,
il faut aller au-delà. Alors, là, on pense à permettre l'accès à tout le monde. Mais, un cas
comme ça, une petite partie, ça serait moins imposant, je trouvais.

780 **Mme LUBA SERGE, commissaire :**

Je voulais, encore une fois, la navette que vous proposez au Lac aux castors jusqu'au
chalet et peut-être la même chose pour la rue McTavish...

785 **M. VICTOR BALSIS :**

Oui.

790 **Mme LUBA SERGE, commissaire :**

... comment cette cohabitation avec les piétons, les deux pour l'instant c'est des... si
finalement on ne...

M. VICTOR BALSIS :

795

Bien, je veux dire, je pense qu'en Europe, il y a plein d'exemples de la cohabitation dans les rues. Mais, il va y en avoir aussi. Il va y avoir une cohabitation entre une rue presque piétonne, peut-être. C'est sûr qu'il faut contrôler la vitesse et aussi, je pense, je ne sais pas, là, mais je ne pense pas qu'il va y avoir des autobus qui vont passer tous les 5 minutes. Alors, moi si on passe à vitesse lente, comme je disais tantôt, c'est peut-être même un avantage pour ce petit bout de rue-là, parce que ça va être plus sécuritaire. Des gens sont vulnérables, surtout au coucher du soleil, c'est peut-être intéressant de savoir quels autobus passent là. Ça donne un peu, ça ajoute à la sécurité du secteur, parce qu'après 9 heures ou après les cours, ou l'hiver, il n'y a pas vraiment beaucoup de personnes qui circulent dans ce secteur-là. Alors, moi, personnellement, je trouverais ça sécurisant si des autobus passaient de temps en temps. Est-ce que ça répond à votre question ou c'est pas vraiment ça que vous vouliez dire?

800

805

Mme LUBA SERGE, commissaire :

810

Non, c'était un peu, parce que quand on pense à la piste qui se rend au chalet, il n'y a pas vraiment beaucoup de véhicules qui passent, comme McTavish qui vient de devenir...

M. VICTOR BALSIS :

815

Oui.

Mme LUBA SERGE, commissaire :

... il y a pas de, encore une fois, il y a pas de...

820

M. VICTOR BALSIS :

Bien, vous voyez, j'ai pris cette photo-là, un dimanche, il y a une couple de mois, puis il

825 y a personne. Je veux dire, je ne vois pas le problème pour avoir une navette électrique,
comme je dis, possiblement autonome, parce qu'on veut expérimenter avec autobus
autonomes qui passent là, à vitesse lente. Encore, je ne suis pas un expert en transit, mais j'ai
fait le tour parce que je le proposais, mais je sais qu'il y a une dénivellation sur Dr Penfield et,
là, il faudrait faire le tour pour entrer dans le chemin. Mais, je sais pas si vous l'avez fait, mais
830 la pente que j'ai mentionné, de bas en haut c'est vraiment quelque chose. Puis si on ajoute la
chaleur, c'est pas pour tout le monde. Moi, j'étais à bout de souffle à mi-chemin.

Mme LUBA SERGE, commissaire :

835 O.K. Ça va. Merci.

LA PRÉSIDENTE :

840 Je vous remercie. Je vous dirais que je suis une sympathisante de ces pentes-là,
parce que je les fais.

M. VICTOR BALSIS :

845 Oui.

LA PRÉSIDENTE :

Ce n'est pas facile.

850 **M. VICTOR BALSIS :**

O.K. *Great.*