

Opinion reçue en ligne dans le cadre de la consultation
publique sur le Plan de développement urbain, économique
et social pour les quartiers aux abords de l'échangeur Turcot
- Développement immobilier

Opinion soumise par Sylvie Laurin le Dimanche, Mai 21, 2017

Suffit les condos! Place aux logements accessibles sous forme de coop, avec
jardins communautaires et toits verts! Disposition des déchets intelligente!
Pourrait-on envisager un echo-village de minis maisons au lieu de monstrueuses
tours pour les futurs snowbirds?

Opinion reçue en ligne dans le cadre de la consultation
publique sur le Plan de développement urbain, économique
et social pour les quartiers aux abords de l'échangeur Turcot
- Développement immobilier

Opinion soumise par Rachel Laurendeau le Lundi, Mai 22, 2017

Je crois certainement que la ville de Montréal devraient offrir davantage de logements sociaux. Par contre, le fait de limité la construction de nouveaux logements sociaux et abordables sans autres types d'habitations risquent de créé un caractère trop homogène. Je m'explique; une communauté saine comprend des gens nantis et moins bien nantis. Si ces gens ne se rencontrent pas et que seulement des gens peu nantis se réunissent dans un même quartier, il sera plus compliquer pour les organismes de quartier de recevoir des dons de gens plus nantis. De plus, le capital économique de chacun définit la qualité de vie qu'on peut obtenir. Si les gens moins nantis ne possèdent pas une bonne qualité d'air à proximité de turcot dans leur logements sociaux et abordables, votre projet ne feront qu'augmenter le clivage entre la classe mieux nantis et ceux qui n'ont pas les moyens de vivre à proximité d'un parc.

Opinion reçue en ligne dans le cadre de la consultation
publique sur le Plan de développement urbain, économique
et social pour les quartiers aux abords de l'échangeur Turcot
- Développement immobilier

Opinion soumise par Stephen Coderre le Mardi, Mai 23, 2017

La ville ne doit autoriser que la construction de logements sociaux, point, et pas seulement dans les zones qui ont moins de valeur (près de l'autoroute, anciennes friches industrielles), mais aussi dans les zones très convoitées par les promoteurs (près du canal et des avenues commerciales)!

Opinion reçue en ligne dans le cadre de la consultation
publique sur le Plan de développement urbain, économique
et social pour les quartiers aux abords de l'échangeur Turcot
- Développement immobilier

Opinion soumise par Florian Bobeuf le Mercredi, Mai 24, 2017

Tout a fait normal de garder/de développer des habitations sociales et
abordables!

Disséminer ces logements dans l'arrondissement au complet pour ne pas créer
de ghettos de ce type de logement en les regroupant!

Proposer différentes tailles de logements, des logements avec des bonnes
considérations de normes environnementales (que ces normes exigeantes
deviennent la norme!!).

Opinion reçue en ligne dans le cadre de la consultation
publique sur le Plan de développement urbain, économique
et social pour les quartiers aux abords de l'échangeur Turcot
- Développement immobilier

Opinion soumise par Olivier Rosa le Samedi, Mai 27, 2017

Encourager la construction de bloc appartement incluant des appartements pour
famille nombreuse (5pers et +) en utilisant les terrains vacant du projet Turcot.

Opinion reçue en ligne dans le cadre de la consultation
publique sur le Plan de développement urbain, économique
et social pour les quartiers aux abords de l'échangeur Turcot
- Développement immobilier

Opinion soumise par Viviane Rochon Montplaisir le Mercredi, Juin 14,
2017

- Des logements sociaux, oui! mais ils devraient être agréables:
 - construction de bonne qualité
 - Ne pas construire jusqu'au trottoir, pour assurer l'intimité des habitants, contribuer au verdissement, et potentiellement avoir des logements moins bruyants
 - Des logements suffisamment grands
 - Prévoir de nombreux logements pour des familles de plusieurs enfants
 - Assurer la salubrité, l'absence de moisissures

- Il existe un logement social spécialisé pour les parents célibataires sur De L'Église. Ce modèle fonctionne-t-il? Devrait-on s'en inspirer pour faire d'autres logements sociaux à vocation particulière?
- Il y a trop peu de services dans le secteur De L'Église. Incorporer plusieurs services aux logements sociaux - locaux pour des personnes-ressources, locaux pour des ordinateurs, locaux pour les enfants, petits magasins vendant plus que les dépanneurs. Nous avons certains locaux aux HLM sur Galt, mais si le nombre de logements grossit nous aurons besoins de plus de ressources.
- De même, favoriser l'implantation de petits commerces de proximité.
- Certains logements sur De L'Église sont des piqueries. Comment assurer la sécurité du voisinage?
- Attirer aussi des gens mieux nantis, et assurer la mixité sociale. Surtout, ne pas transformer les quartiers en ghettos!!
- Communiquer un plan clair à propos de l'ancien hôtel de ville, coin De L'Église et Angers, et de l'église St-Paul.