

Bonjour

Je vous écris pour vous faire part de mes commentaires relativement au projet de l'îlot central du Technopôle Angus.

J'habite le quartier depuis 10 ans maintenant. Nous avons habité les condos sur André-Laurendeau et nous venons maintenant d'acheter une maison sur Rose-Ouellette car nous aimons beaucoup le quartier, son esprit, son atmosphère et je dois vous avouer que ce projet nous fait peur. Je crois qu'il va à l'encontre de l'esprit du quartier. Un projet très dense, tout semble collé, pas suffisamment d'espaces verts, trop de bureau, pas assez de commerce, et clairement pas suffisamment d'espace de stationnement.

Durant la semaine, nous avons déjà tellement de difficulté à nous stationner avec tous ces gens qui viennent travailler dans le quartier, et le projet ne va pas aider à ce problème. La règle de 0.6 stationnement par maison n'est pas logique avec un quartier où tous viennent travailler en auto. C'est la réalité du quartier. Nous ne pouvons pas l'ignorer. De plus, je me serais attendu à voir beaucoup plus de petits commerces, resto, traiteur, boulangerie, boutique qui font souvent le charme de ce genre de projet. Ce genre de commerce aurait bénéficié à tous. De plus, beaucoup de logement entassé, et la hauteur des édifices. Le quartier se démarque présentement par le confort des familles, des maisons espacées, un quartier qui respire avec des espaces verts. Nous profitons nous même beaucoup de l'espace gazonné devant chez nous sur Rose-Ouellette, les familles passent beaucoup de temps les weekends à cet endroit. Ça met de la vie dans un quartier familiale comme Angus et je ne comprends pas que le projet ai négligé cet aspect tant apprécié par les résidents du quartier.

J'ai peur que ce projet fasse fuir les familles qui sont dans le quartier depuis longtemps. Ça ne ressemble pas au reste d'Angus et le quartier va perdre ce qui le différencie et ce pourquoi nous restons tous ici, achetons condo, puis maison, et restons longtemps dans le quartier. Ce n'est pas tout de vouloir remplir ce terrain vacant. Il faut penser à ce que les gens ici apprécient, et ce pourquoi nous restons dans le quartier si nous voulons conserver l'esprit du quartier et ne pas faire fuir les gens qui y habitent.

Merci de bien vouloir prendre en compte mes commentaires pour la suite de vos discussions
Sonia Couture