

Bonjour,

Je suis un citoyen de Montréal et j'aimerais manifester mon opposition à permettre un quelconque développement immobilier dans le secteur Pierrefonds-Ouest (l'Anse-à-l'Orme).

Les terrains visés constituent un écoterritoire indivisible qui regorge d'espèces végétales et animales rares et menacées. Il s'agit des derniers territoires verts sur l'île de Montréal.

La réduction de leur habitat ne fera que les mettre d'avantages en danger et contribuer à appauvrir l'environnement sur l'île de Montréal.

Ce milieu vert unique à Montréal doit absolument être conservé. Il est contraire aux objectifs de la Ville, en terme de protection des espaces verts sur son territoire, de permettre ce gigantesque développement immobilier.

Un tel développement est contraire aux principes d'urbanisme qui préconisent une densification de la population, afin de mieux utiliser les fonds publics en termes d'infrastructures.

Il serait beaucoup plus logique et rentable de densifier d'autres secteurs déjà desservis par des infrastructures, plutôt que de créer des déserts urbains.

Il importe de mentionner que le coût des infrastructures et la congestion automobile qui sera créée par ce projet risquent d'être supérieurs aux retombées de taxes foncières potentielles.

Le boulevard Gouin et l'autoroute 40 sont déjà congestionnés en période de pointe et l'ajout de 10 000 à 15 000 voitures n'améliorera rien. Rappelons que ce secteur du boulevard Gouin n'a qu'une seule voie par direction.

Nous devrions collectivement avoir une vision à long terme et léguer aux générations futures un territoire protégé, plutôt que des condos.

Si la Ville peut investir 40 millions de dollars pour une promenade Fleuve-Montagne faite en ciment, elle peut certainement investir pour un espace vert aussi unique, majestueux et important que le secteur Pierrefonds Ouest.

Cet espace devrait intégralement être protégé et j'espère que la Ville saura résister à l'appât du gain à court terme et avoir une véritable vision à long terme.

Sauvons l'Anse-à-l'Orme.

Xavier Mondor