

## **1. Service d'autobus STM**

- **Fréquence**
  - Tous les autobus du quartier (37, 78, 36, 101) passent aux 25 à 30 minutes. On se croirait en banlieue.
  - Une fréquence aux 15 minutes serait beaucoup plus utile.
- **Régularité**
  - Il est plus simple de prendre l'autobus quand il passe aux 30 minutes que aux 32 ou aux 27 minutes - pas besoin de regarder l'horaire.
- **Favoriser l'accès au métro**
  - Le métro Jolicoeur est à 10-20 minutes de marche et il n'y a pas d'autobus du quartier qui s'y rendent de manière directe.
- **Trajet du 37 à revoir**
  - Beaucoup de détours
    - Possibilité d'emprunter le pont De L'Église pour éviter le détour par le pont Monk?
    - Très long détour par Verdun si on veut se rendre sur Monk (ex. Maison de la culture Marie-Uguay).
- **Fréquence et trajet du 101**
  - Ne passe qu'aux heures de pointe. En faire un trajet régulier.
    - Côté est: aller jusqu'à Wellington ou même Griffintown: on pourrait attirer une clientèle qui travaille à Griffintown ou dans la Cité du Multimédia
    - Côté ouest: aller jusqu'au métro Jolicoeur (ou plus loin) pour accès au métro
    - Ajouter des supports à vélo pourrait permettre aux cyclistes de la piste cyclable du Canal Lachine d'emprunter l'autobus au besoin.

## **2. Bâtiments abandonnés**

- Il y en a 8 rue de l'Église, entre Laurendeau et St-Patrick, plus un très grand terrain vague. C'est laid et cela donne une impression d'insécurité, de ville abandonnée. Qu'est-ce qui peut être fait pour louer, rénover, ou rebâtir ces bâtiments? Ce ne sont pas que des locaux à louer, ce sont des bâtisses placardées, couvertes de graffitis.
  - L'ancien hôtel de ville sur De L'Église coin Angers est vide car trop vieux et non sécuritaire. S'il reste abandonné plusieurs années, on n'aura pas le choix de le démolir. Est-ce possible de réutiliser ce bâtiment? Si on doit le démolir, pourrait-on le faire tout de suite au lieu d'attendre qu'il soit complètement décrépit?
  - L'église St-Paul a besoin de grandes rénovations, et coûte très cher en maintenance. Comment s'assurer que les nouveaux propriétaires feront un minimum d'entretien pour sa conservation?

## **3. Sécurité des piétons**

- Les feux de piétons sont tous différents et parfois on a des doutes s'ils sont fonctionnels. Installer des feux de piétons qui ont des témoins lumineux?

- L'intersection De L'Église / Laurendeau semble peu sécuritaire pour les piétons. Mettre des saillies, de la végétation, des feux de piétons?
- Rendre le tunnel St-Rémi plus agréable aux piétons (lumière, ventilation, couleurs...)
- Traverser la rue devant le Centre Gadbois est problématique.

#### **4. Beauté du quartier**

- Un quartier agréable contribue grandement à la qualité de vie de ses habitants.
  - Notre quartier a un grand patrimoine bâti qui gagnerait à être mis en valeur.
  - Mettre de la végétation (arbres, plantes) en particulier sur la rue De L'Église.
  - Mettre les façades en valeur, même lorsque les bâtiments sont abandonnés.
  - Terrains vagues: en faire des parcs, des logements, ou à tout le moins les cacher.
  - Plus de poubelles dans tout le quartier et particulièrement aux alentours de l'école Marie-de-l'Incarnation, du Centre Mgr Pigeon, et à côté des arrêts d'autobus.
  - La première impression du quartier se fait souvent via le tunnel St-Rémi, en provenance de St-Henri. Rendre cette expérience agréable: en ce moment elle est déstabilisante, on se sent perdu en sortant du tunnel. Ajouter une porte, un monument, de l'art?

#### **5. Secteur Cabot**

- Encourager les petites entreprises à venir et surtout à rester
  - Miser sur la beauté du Canal Lachine
  - Veiller à ne pas enlaidir les abords du canal (projet d'Hydro-Québec sur St-Patrick)
  - Attirer les cyclistes du canal vers le quartier

#### **6. École Marie-de-L'Incarnation**

- Refaire la cour d'école - Projet en cours. C'est un parc-école: quelle est la contribution de la ville?
  - Comment intégrer l'école au développement du quartier?

#### **7. Frênes**

- Le Sud-Ouest compte 57% de frênes.
  - Remplacer tous les arbres coupés.
  - Continuer à traiter les arbres qui ont déjà été traités.
  - Planter plus d'arbres: C'est bon pour la beauté du quartier, contre la pollution et les îlots de chaleur.

#### **8. Commerces**

- Comment attirer et conserver les commerces dans le quartier?
  - Il semble plus profitable aux promoteurs de convertir les commerces en logements (au moins 3 cas en 9 ans sur Laurendeau).

Le quartier Côte St-Paul est un petit coin caché qui a beaucoup de potentiel. Je crois qu'il serait possible d'en faire un bel exemple de revitalisation. Son riche passé patrimonial et industriel gagnerait à être mis en valeur ainsi que ses actuelles forces (Canal Lachine, Parc St-Paul, quartier paisible et agréable.)