



## *Synthèse des rencontres de préconsultation Hiver 2016*

La commission chargée de la consultation publique sur l'avenir des quartiers avoisinant l'échangeur Turcot a rencontré 9 groupes, organismes, institutions ou entreprises dans le cadre de ses rencontres de préconsultation. Ces rencontres avaient pour but de présenter la démarche de consultation, de valider les enjeux du secteur avec des acteurs clés du milieu et d'alimenter les étapes subséquentes de cette démarche.

### *1) Les groupes, organismes, institutions ou entreprises rencontrés sont :*

1. Concertation Émard / Saint-Paul
2. Solidarité Saint-Henri
3. École James Lyng
4. Poste de quartier 15
5. RESO
6. Ministère des Transports, de la Mobilité durable et de l'Électrification des transports du Québec (MTQ)
7. Canadien National
8. Parcs Canada
9. Complexe récréatif Gadbois

### *2) Les thèmes abordés lors des rencontres*

#### *La qualité des milieux de vie*

L'absence de commerces et de services de proximité  
La présence de déserts alimentaires  
La gentrification de certains secteurs  
Le manque de logements abordables malgré le bon nombre de coops et de logements communautaires (les besoins sont plus grands que l'offre)  
La présence de plusieurs zones de pauvreté  
Le manque de verdissement et de convivialité du secteur  
La protection des éléments de patrimoine  
La cohabitation avec les infrastructures et les nuisances générées par celles-ci (bruits, poussières, vibration ...)



### *La connectivité et la mobilité*

La présence de plusieurs obstacles (échangeur Turcot, autoroute 15, voie ferrée, canal de Lachine) rend difficile la connectivité entre les quartiers et avec les arrondissements voisins comme CDN-NDG.

La sécurité des traverses et des tunnels

L'importance du tronçon de la voie ferrée (augmentation du trafic ferroviaire prévisible)

L'importance de la sécurité aux abords de la voie ferrée

Apaisement de la circulation

Transport en commun à l'intérieur et entre les quartiers (autobus)

Stationnement (proximité du CUSM)

Transports actifs (marche, vélo, ...)

### *Le dynamisme économique*

L'importance de préserver les zones d'emplois qui subissent une forte pression en raison de la spéculation résidentielle

Revitalisation des artères commerciales (Monk, de l'Église, Notre-Dame, ...)

Gentrification commerciale

Opportunité de création d'emplois et d'embauche locale

### *La cohabitation des fonctions*

L'opportunité de créer un quartier complet (diversification du développement)

La gestion des nuisances



### *Le pôle récréosportif*

Les opportunités à développer entre le canal de Lachine et le complexe récréatif Gadbois

L'importance des installations du complexe récréatif Gadbois pour l'arrondissement

Les défis concernant les aménagements intérieurs et extérieurs du complexe récréatif Gadbois

La mission de protection et mise en valeur du lieu historique qu'est le canal de Lachine (Parcs Canada)