

LaSalle, le 7 octobre 2015

Mémoire Projet Wanklyn à LaSalle

Avant tout je voudrais me présenter. Je suis un LaSallois depuis une trentaine d'années.

Je suis le fondateur de Parti Ville Lasalle et j'ai été candidat à la mairie en 2013.

Je suis toujours impliqué dans ma communauté LaSalloise et je suis à l'écoute des citoyens.

Tout ce qui se bâti à LaSalle va affecter positivement comme négativement pour nous et les futures générations comme celle de mes enfants et petits enfants. Ce n'est pas une question de comment apporter plus de taxes à Montréal.

Ce qui me mène à m'opposer à ce projet sont les points suivants;

- Le Projet Wanklyn a été battu en 2012, selon la mairesse Mme Manon Barbe il n'y avait plus de projet. Elle l'a dit il n'y a pas quelques mois en arrière.
- L'impacte sur la circulation auto/camion/autobus. Une étude qui date du premier Projet Wanklyn et qui ne tient pas compte de la réalité que les LaSallois vivons et vivrons à tous les jours.
- Un manque de transparence de l'administration Barbe qui n'est pas au courant de tout sur ce Projet comme également les élus de son parti et ça il n'y a pas si longtemps que le 5 octobre 2015.
- La désinformation de l'administration Barbe et le transfert du dossier à Montréal quand on a déjà dit non au projet.
- Le plan en perspective ne semble pas représenter pas la réalité du vrai Projet.
- Le grand nombre d'habitations dépasse le premier Projet et pour lequel les citoyens se sont déjà opposé.

L'OCPM prendra une décision et cette décision ne tiendra compte le désir des LaSallois même si vous allez recevoir une tonne des mémoires.

L'administration Barbe n'a pas fait preuve d'une transparence dans ce dossier en favorisant les promoteurs et désinformant les LaSallois du réel impacte tel que les nouveaux développements qui seront alentour de la rue Wanklyn.

L'administration Barbe a induit en erreur les citoyens en disant qu'un référendum comprend l'ensemble de l'arrondissement LaSalle (quand en réalité c'est seulement près de 600 citoyens) avec un coût de plus de 600 000\$.

Mme Barbe était la responsable du transport en commun quand elle était avec le parti Union Montréal et elle n'a jamais fait rien pour améliorer le transport en commun à LaSalle, alors elle n'est plus dans le parti au pouvoir, elle a moins de chance d'aider le nouveau projet Wanklyn.

L'administration Barbe avait caché le Projet jusqu'à il y a pas longtemps et maintenant elle essaye de le vendre à tout prix.

Je suis d'accord que ce site doit être occupé par un projet soit d'habitation et/ou commercial et/ou industriel mais que le tout se fasse à l'échelle humaine et qui s'harmonise au type de construction de LaSalle.

Un maximum de trois à quatre étages, car n'oublions pas c'est une zone enclavée.

Oui aux logements sociaux mais non tout dans le même secteur car on ne veut pas secteur des riches et des secteurs de pauvres.

Pourquoi du logement social dans ce secteur alors que le secteur en contient déjà, et qu'aux développements résidentiels sur Newman/Angrignon ainsi que sur Shevchenko un grand zéro de logement social?!

Nous voulons de vraies études, libres et transparentes, tenant compte de l'ajout du terminus de la STM et de la gare de LaSalle AMT à l'intérieur de l'enclave Lafleur/Wanklyn/DesOblats/Jean-Milot.

Toute construction dans ce secteur ou un autre devrait amener consultation publique des citoyens du même secteur, car ce sont eux qui vivront avec ce Projet ou un autre.

L'administration Barbe semble ne penser qu'aux taxes, mais déjà nous avons des problèmes dans ce secteur avec les écoles et nous n'avons pas les infrastructures pour venir en aide aux personnes qui vont habiter ce Projet.

En fin, nous voulons avoir un mot à dire sur ce Projet ou à un autre car c'est le lègue qui nous laisserons à nos futures générations.

Oui à un projet mais pas à n'importe quel prix et pas à n'importe quel grandeur.

Bien à vous.

Francisco Moreno