

MÉMOIRE

Avenir des secteurs Marconi-Alexandra, Atlantic,
Beaumont, De Castelnau (PDUES)

- * Vous pouvez déposer un mémoire audio ou vidéo par la poste (cd ou dvd)
- * Vous pouvez aussi déposer votre mémoire en ligne (pdf/audio/video) par Internet, à l'adresse suivante : <http://ocpm.qc.ca/inscriptions>

Qui êtes-vous ? Assurez-vous d'être lisible.

Je suis résidente (locataire) dans le quartier villeray. Je suis étudiante au doctorat en communication à l'UQAM. Je suis également membre fondatrice du projet de coopérative (en quête d'un terrain/bâtisse) "L'Esperluette". Je suis également membre du collectif artistique basé dans le quartier "Pourquoi jamais".

Quelles sont vos opinions et préoccupations concernant l'avenir du secteur Marconi-Beaumont (PDUES) ? Assurez-vous d'être lisible.

Étant membre fondatrice d'un projet de coopérative d'habitation à la recherche de terrain, je suis préoccupée du nombre de logements coopératifs vs logements privés de type condominium dans le secteur Marconi-Beaumont. Il faudrait privilégier la mise en place de plusieurs réserves foncières pour plusieurs projets de logements coopératifs. Favoriser le transport collectif pour éviter que les artères & rues principales ne deviennent pas des autoroutes. Des espaces verts, qui sont déjà manquants dans Parc-Extension, lieux où les îlots de chaleur sont parmi les plus forts à Montréal. Assurer que les transports en commun soient favorisés. J'espère que les locaux & ateliers des artistes qui occupent déjà des espaces dans ce quartier pourront être conservés. Qu'il y ait des lieux pour la création & diffusion accessibles aux résidents du quartier.

Nom : Isabelle Caron

Quels sont vos suggestions et vos commentaires pour améliorer le projet ? Assurez-vous d'être lisible.

Afin que le PDUES soit porteur de projets collectifs, coopératifs, créatifs et solidaires, il faudrait que la ville prévoit plusieurs réserves foncières pour du logement communautaire, des espaces verts et ^{des} commerces ^{de type} coopérative de travail.

Il faudrait donc garantir que la ville applique sa politique d'inclusion de logement social & communautaire, soit 15% des nouvelles unités d'habitation construites.

Et ainsi assurer une mixité afin d'accueillir des familles & ménages de tailles & revenus variés.

Il est alarmant de constater que plusieurs familles habitant déjà Villeray en quête d'un nouveau logement ne peuvent pas demeurer dans leur quartier (et leurs enfants fréquenter la même école) à cause des loyers trop coûteux qui ne cessent d'augmenter dans

le quartier. L'embourgeoisement dû à la construction des condominium de luxe n'est pas exclusif à Villeray mais il n'en demeure pas moins néfaste pour

un nombre grandissant de locataires de notre quartier où nous voulons vivre. Les quartiers du cœur du

Secteur Marconi-Beaumont sont également riches culturellement (par la diversité des origines de ses citoyen-nes et aussi par la forte présence d'artistes qui y vivent et y travaillent).

Nous souhaitons ardemment que ces derniers & dernières puissent y demeurer et conserver leur locaux de travail et espaces de création. La mise

sur pied de projets de logements coopératifs avec un local de création/diffusion ouvert aux citoyen-nes, tel^{que} le projet de "l'Esperlette"

le souhaite, favoriserait la création de liens de solidarité durable 3/3 entre les différents acteurs du quartier.

Nom : Isabelle Caron