

Projet de transformation du Marché St-Jacques

Réponse au courriel daté du 15 mars 2013.

Pollution et amiante.

1a). conformément aux conclusions du rapport, certains travaux sont prévus tels que décrit en 1b de la présente.

1b) La salle des fournaies a été entièrement rénovée par l'ancien propriétaire et aucun matériau pouvant contenir de l'amiante friable ou potentiellement volatile n'était présent au moment de l'acquisition. Bien entendu, aucune amiante n'a été utilisée dans la rénovation.

Une expertise a été demandée et le réservoir souterrain existant, quoique plus utilisé maintenant, a été localisé. Son excavation et son évacuation sont prévus dès le début des travaux de construction/rénovation de l'immeuble, probablement à l'automne 2013 si tout va comme prévu. Les travaux seront exécutés sous la surveillance d'experts accrédités par le Ministère de l'Environnement et un rapport 'phase 3' sera émis en conclusion des travaux. Copie du rapport sera transmis à la Commission.

1c) conformément aux recommandations des rapports, aucune autre évaluation des sols du site n'est prévue.

2. Le processus de certification est toujours en marche mais sera modifié selon les nouvelles interventions et rénovations prévues. La certification LEED devrait être émise à l'été 2014 si les travaux sont terminés.

Merci, Nous demeurons à votre entière disponibilité pour toute question additionnelle.


Jean-Pierre Houle pour Europa