



1550, rue Metcalfe  
Bureau 1414  
Montréal (Québec) H3A 1X6  
Téléphone : (514) 872-3568  
Télécopieur : (514) 872-2556  
[ocpm.qc.ca](http://ocpm.qc.ca)

## Déroulement des forums d'information

### **Forum 1 : De quelle personnalité devrait-on doter le Vieux-Montréal ?**

**Endroit : Marché Bonsecours**

**Date et heure : le mardi, 22 janvier 2013, de 13 h à 17 h**

Le Vieux-Montréal, avec le Vieux-Port, est actuellement une destination touristique très importante, le lieu le plus visité à Montréal. Il devient un quartier de plus en plus habité : le nombre de résidents y est en hausse de 42 % par rapport à 1996. C'est également un milieu de travail fort important : en 2010, on y comptait quelque 1 148 places d'affaires et 460 commerces.

Depuis 15 ans, l'offre culturelle s'est développée dans le quartier, s'appuyant notamment sur les musées, les galeries d'art, les établissements de design, les festivals. Quant à l'offre récréotouristique, elle bénéficie grandement de la programmation d'activités de plus en plus variées au Vieux-Port, de la présence d'une infrastructure hôtelière de plus en plus sophistiquée et d'une gastronomie remarquable à bien des égards.

Ce premier forum vise à encourager la réflexion et la discussion sur le ou les traits dominants qui devraient marquer la personnalité du Vieux-Montréal, notamment dans le contexte où certains quartiers voisins ont développé une identité forte. Le Vieux-Montréal est tout à la fois un quartier patrimonial, un milieu de vie, une destination touristique, une cité administrative, un lieu d'affaires et de culture, un lieu d'activités récréatives et de commerces de destination; mais, par delà ses multiples facettes, de quelle personnalité souhaite-t-on le voir se doter ?

## Déroulement du forum :

13 h Ouverture et présentation du sens de la démarche.

13 h 10 Conférence d'ouverture :

Présentation de quelques cas inspirants de quartiers historiques habités. Pourquoi sont-ils inspirants ? Les conditions de succès d'une approche de protection et de mise en valeur d'un quartier historique.

**Mme Marie Lessard**, professeur titulaire à l'Institut d'urbanisme de l'Université de Montréal et, jusqu'à récemment, présidente du Conseil du patrimoine de Montréal.

13 h 55 Questions et échanges.

14 h 15 **Présentation de la Ville de Montréal.** Elle portera, notamment, sur les volets du *Plan de protection et de mise en valeur du Vieux-Montréal* qui présentent la situation actuelle, sur les mesures liées à la mise en valeur et à l'enrichissement du patrimoine urbain du Vieux-Montréal et sur celles visant à maintenir et accroître son attrait auprès des visiteurs et des touristes.

14 h 45 Pause.

15 h 05 **Panel :**

*De quelle personnalité devrait-on doter le Vieux-Montréal pour les 10 prochaines années ? Quels liens établir avec la ville et les Montréalais ?*

Réactions et interventions des trois premiers panélistes :

**M. Gilles Lauzon,**

Historien du patrimoine, co-auteur du livre « L'histoire du Vieux-Montréal à travers son patrimoine ».

**M. Paul Arseneault**

Titulaire, Chaire de tourisme Transat, professeur au département d'études urbaines et touristiques de l'UQAM.

**M. André Delisle**

Directeur général et Conservateur du Château Ramezay, président du Groupement des musées d'histoire de Montréal.

- 15 h 30 Échanges et questions entre le public, les panélistes, et les représentants de la Ville.
- 15 h 50 Réactions et interventions des panélistes suivants :
- M. Dinu Bumbaru**  
Directeur des politiques, Héritage Montréal.
- Mme Hélène Godin**  
Vice-présidente exécutive à la création et associée, Sid Lee inc.
- 16 h 10 Poursuite des échanges et questions entre le public, les panélistes, et les représentants de la Ville.
- 17 h FIN

## **Forum 2 : Faire cohabiter milieu de vie et destination touristique**

**Endroit : Marché Bonsecours**

**Date et heure : le mercredi, 23 janvier 2013, 19 h**

Le Vieux-Montréal vit et vibre de la présence continue de ses résidents, des touristes qui le visitent et des gens qui y travaillent. De l'avis général, cette mixité constitue plus qu'un atout. Elle s'inscrit dorénavant dans le code génétique du quartier et favorise, depuis dix ans, sa renaissance.

Les problèmes de cohabitation d'une zone résidentielle et d'un pôle d'emploi sont fréquents et connus. Ceux reliés à un site touristique sont particuliers. L'offre commerciale et ce qu'elle entraîne, la place accordée à l'automobile avec les difficultés liées au stationnement, à la circulation, à l'accès au quartier, la qualité des infrastructures et leur entretien, la saisonnalité des services, l'animation du secteur, toutes ces questions réfèrent à des besoins qui doivent être réglés pour assurer une coexistence harmonieuse.

L'exercice entrepris par le *Plan de protection et de mise en valeur du Vieux-Montréal* vise à planifier l'aménagement et le développement du quartier pour la prochaine décennie, avec un regard plus précis sur les gestes à poser au cours des cinq années qui

viennent. Il s'agit, dans le cadre du Forum 2, d'encourager la réflexion et la discussion sur les conditions à mettre en place pour permettre l'équilibre des fonctions urbaines qui devrait découler de la personnalité dont on veut doter le Vieux-Montréal.

## Déroulement du forum

- 19 h Ouverture et objectifs de la soirée
- 19 h 15 Présentation, par les représentants de la Ville de Montréal, de la situation actuelle ainsi que des propositions du *Plan de protection et de mise en valeur du Vieux-Montréal* portant notamment sur la qualité du milieu de vie et la coexistence des fonctions urbaines au sein du quartier.
- 19 h 35 **Panel :**
- L'équilibre des fonctions urbaines est-il en voie d'être atteint et pourquoi ? Quels sont les problèmes de cohabitation les plus criants ? Des limites à respecter pour mieux cohabiter. Des opportunités à saisir.*
- Mme Christine Caron**  
Présidente, Association des résidents du Vieux-Montréal.
- Mme Louise Hébert**  
Présidente, Guidatour.
- M. Mario Lafrance**  
Directeur général, Société de développement commercial du Vieux-Montréal.
- M. Yoland Tremblay**  
Directeur général, Fabrique de la paroisse Notre-Dame de Montréal.
- 20 h 05 Pause. Les personnes qui désirent poser des questions s'inscrivent au registre.
- 20 h 25 Questions et échanges du public avec les représentants de la Ville de Montréal et les panélistes.
- 22 h **FIN**

## **Forum 3 : Priorités d'aménagement et gouvernance**

**Endroit : Marché Bonsecours**

**Date et heure : le mardi, 29 janvier 2013, 19 h**

La prochaine décennie, et tout particulièrement la perspective de la célébration du 375<sup>e</sup> anniversaire de Montréal, fourniront des occasions de réalisations et de legs pour le lieu de fondation de la Ville.

Le *Plan de protection et de mise en valeur du Vieux-Montréal* met de l'avant trois priorités d'intervention sur le territoire : les alentours de la station de métro Champ-de-Mars; la place Jacques-Cartier; la rue Notre-Dame, du boulevard Saint-Laurent à la rue Saint-Sulpice et le boulevard Saint-Laurent. Il propose en outre plus de soixante mesures concernant les nombreuses problématiques qu'il aborde.

Par ailleurs, plusieurs institutions ont un rôle à jouer dans la gestion du site patrimonial et plus largement dans la gestion du quartier. La gouvernance partagée représente souvent un enjeu au quotidien et lors du choix et de la mise en œuvre d'interventions particulières.

Il s'agit dans le Forum 3 de stimuler la réflexion et la discussion sur la gouvernance du Vieux-Montréal, de même que sur les interventions jugées structurantes, celles qui pourraient agir comme levier de développement ou comme facteur important de qualité de vie. Plusieurs mesures ou propositions présentes dans le *Plan de protection et de mise en valeur du Vieux-Montréal* portent sur des priorités physiques d'aménagement. D'autres initiatives, concernant par exemple la réglementation, pourraient également être jugées structurantes.

### **Déroulement du forum**

- |        |  |
|--------|--|
| 19 h   | Ouverture et objectifs de la soirée  |
| 19h 15 | Présentation, par les représentants de la Ville, de la situation actuelle ainsi que des propositions du <i>Plan de protection</i> concernant notamment la mise en œuvre des principales mesures énoncées, les priorités d'intervention, et la gouvernance. |

19 h 35

**Panel :**

*À quelles interventions la Ville devrait-elle accorder priorité et pourquoi ?  
Quels critères devraient présider au choix des interventions prioritaires ?  
Existe-t-il des enjeux au niveau de la gouvernance qui devraient être mis en évidence ?*

**M. Georges Coulombe**

Président, Gestion Georges Coulombe inc.

**M. Jean-François Grenier**

Directeur senior, Groupe Altus.

**M. Clément Demers**

Directeur général, Quartier international de Montréal.

**Mme Claire Poitras**

Professeure au Centre urbanisation, culture et société, INRS.

**20 h 05**

Pause. Inscription au registre des personnes qui désirent formuler des questions.

20 h 35

Questions et échanges du public avec les représentants de la Ville de Montréal et les panélistes.

**22 h**

**FIN**