

Consultation du Secteur St-Raymond et les abords futurs du CUSM
Office de Consultation Publique de Montréal

UN REGARD ÉCOSYSTÉMIQUE DE ST-RAYMOND PAR DES ÉTUDIANTS EN ARCHITECTURE

Par les étudiantes

Ève Beauchemin, Maude Ledoux et Kim Mignogna – Équipe A
Rhita Cadi Soussi, Thomas Ortega et Nathan Louagie – Équipe B
Mélanie Magnier, Gabriel Luz Carpes et Yvette Gahimbare – Équipe C
Hélène Caron, Jorge Torres Portocarrero et Marc-Antoine Bourbeau – Équipe D
Marion Bouchet, Marie-Lise Ouimet et Sophie Langevin – Équipe E

Sous la supervision de l'équipe professorale

Daniel Pearl, Sudhir Suri, Céline C. Mertenat et Amy Oliver

Dans le cadre des cours

ARC3640 Architecture Verte et ARC3018D Écologie Urbaine

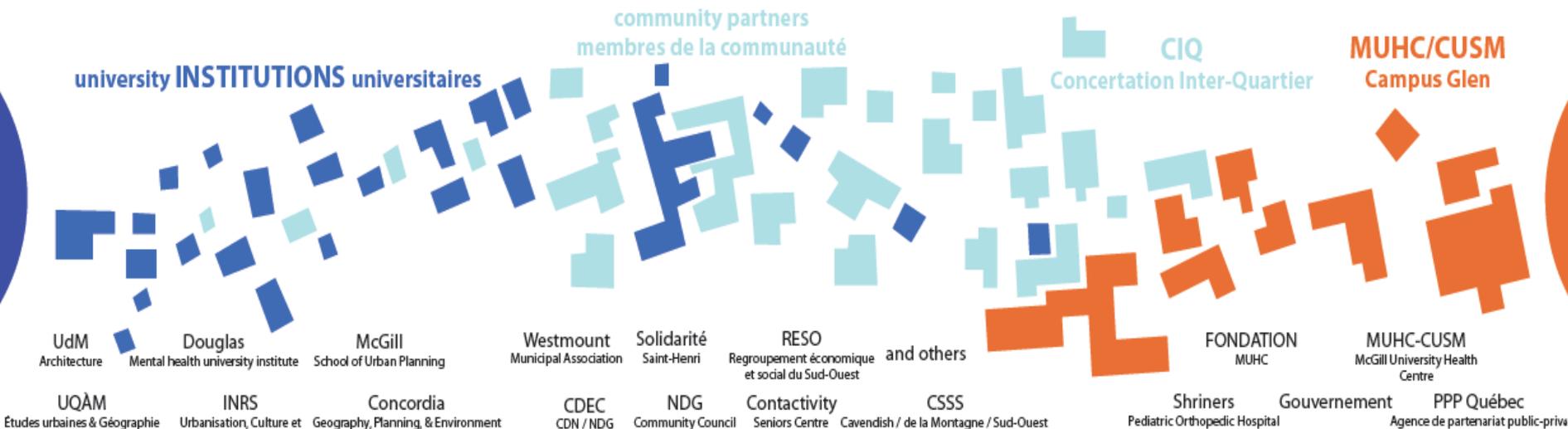
Le 18 mars 2013

École d'architecture, Faculté de l'aménagement, **Université de Montréal**

CADRE DE RECHERCHE

L'ALLIANCE DE RECHERCHE UNIVERSITÉ-COMMUNAUTÉ « LES MÉGAPROJETS AU SERVICE DES COMMUNAUTÉS »

<http://français.mcgill.ca/urbanplanning/mpc/>



CADRE ACADÉMIQUE

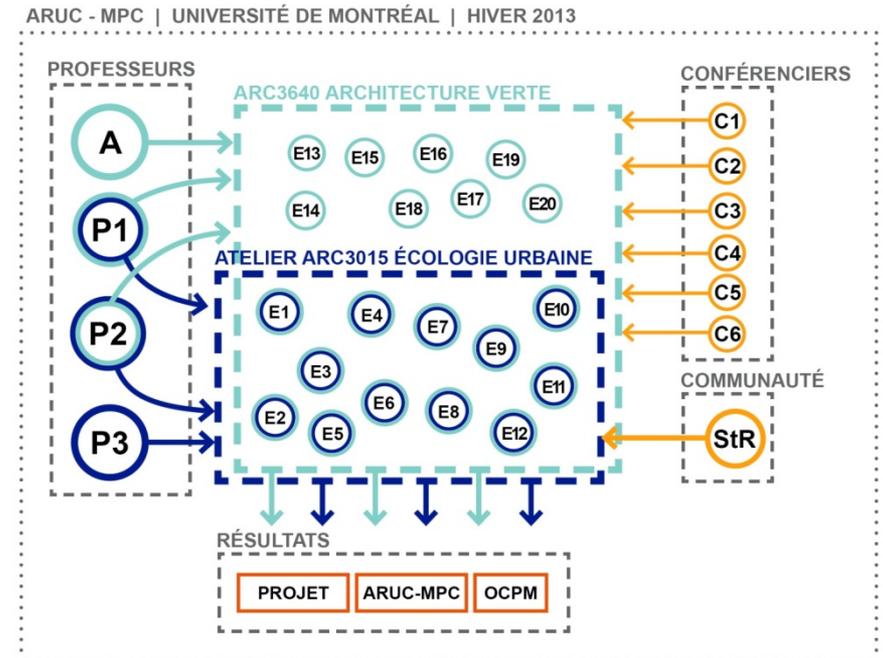
Un lieu d'échange et d'apprentissage:
le cours ARC36040 Architecture verte et
l'atelier ARC3018D Écologie urbaine

Une équipe professorale

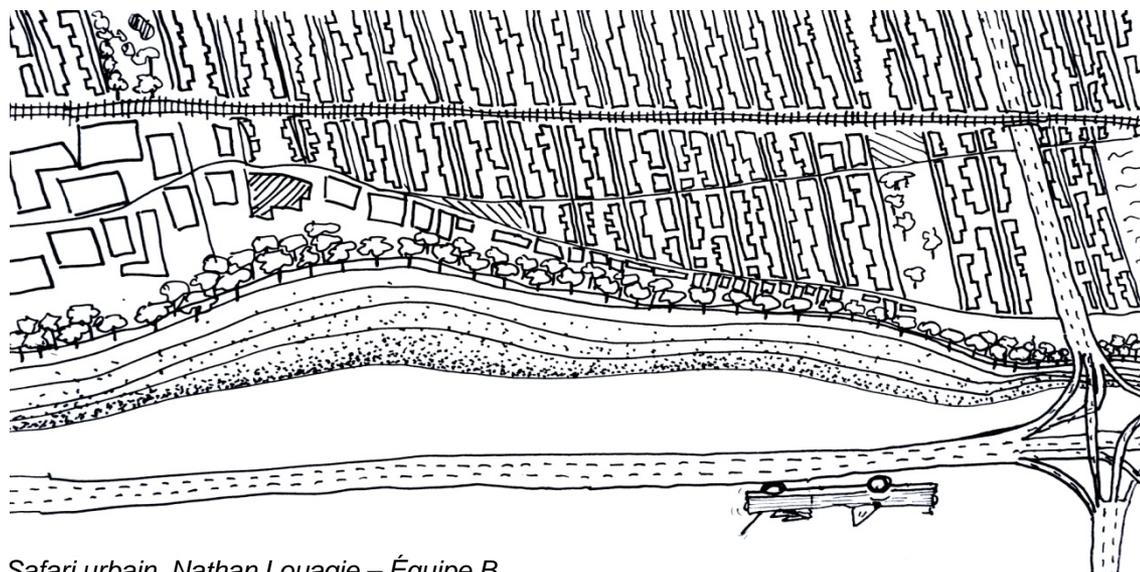
Daniel Pearl, professeur
Sudhir Suri, professeur invité
Céline Mertenat, chargée de cours
Amy Oliver, auxiliaire

Des étudiants locaux et en échange

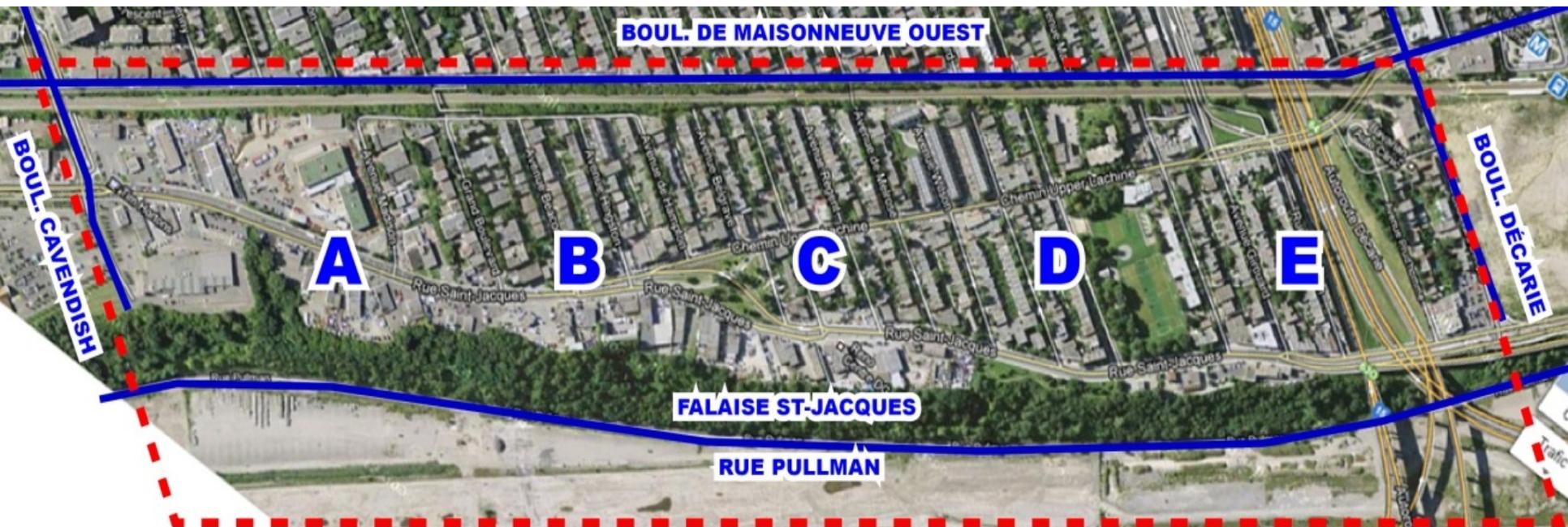
Ève Beauchemin, Maude Ledoux et Kim Mignogna – Équipe A
Rhita Cadi Soussi, Thomas Ortega et Nathan Louagie – Équipe B
Mélanie Magnier, Gabriel Luz Carpes et Yvette Gahimbare – Équipe C
Hélène Caron, Jorge Torres Portocarrero et Marc-Antoine Bourbeau – Équipe D
Marion Bouchet, Marie-Lise Ouimet et Sophie Langevin – Équipe E



SITE À L'ÉTUDE

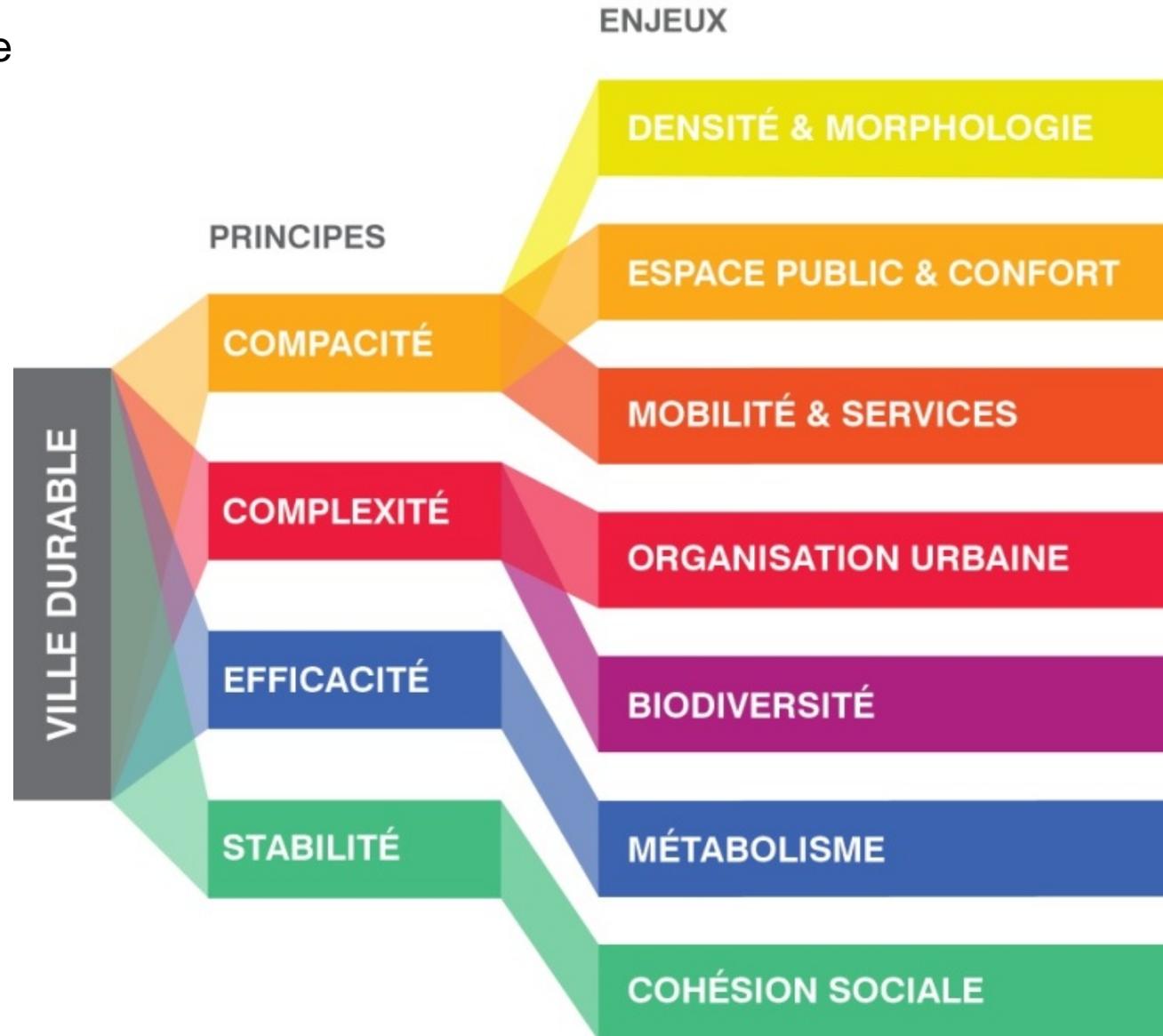


Safari urbain, Nathan Louagie – Équipe B



L'ÉCOLOGIE URBAINE

Un regard écosystémique
de la durabilité de la ville



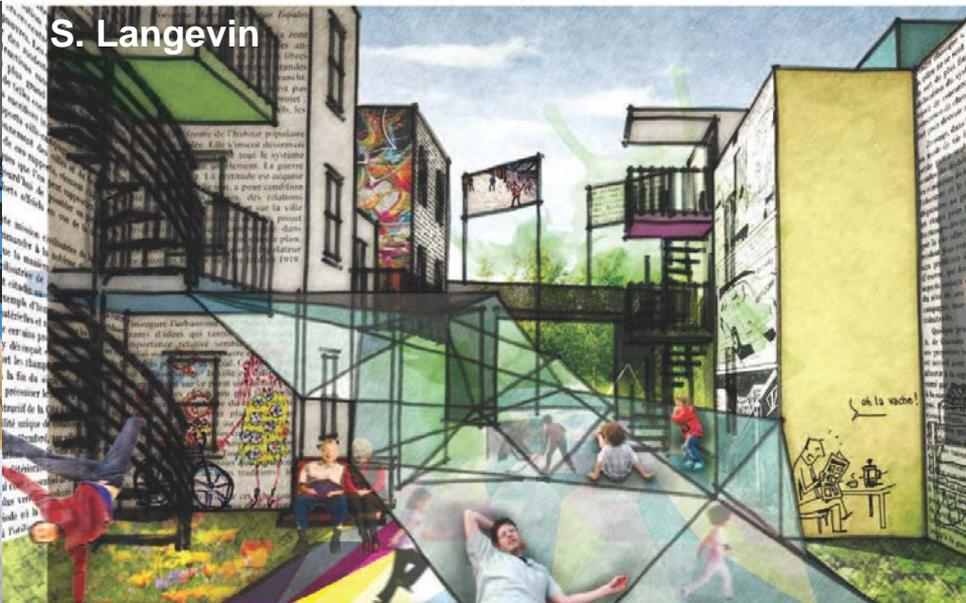
UN PROCESSUS RÉFLEXIF SUR LA VILLE DURABLE

Quelques collages oniriques de la ville par les étudiants

MA. Bourbeau



S. Langevin



E. Beauchemin



M. Magnier



LA FALAISE ST-JACQUES



Rhita Cadi Soussi, Thomas Ortega et Nathan Louagie – Équipe B

LA FALAISE ST-JACQUES

Besoins

- › Revaloriser la falaise comme **paysage**, participe à l'identité du quartier.
- › Augmenter la **visibilité** vers et de la falaise.
- › **Désenclaver** la falaise et la rendre accessible est-ouest et nord-sud.
- › Régénérer la qualité et la **biodiversité** de sa faune et de sa flore.
- › Offrir plus de protection que le statut d' «écoterritoire »

Potentiels

- › Devenir un des plus grands espaces verts **métropolitains**.
- › La proximité des parcs Terry-Fox et Georges-St-Pierre et de la voie ferrée offre une opportunité de création d'un **écocorridor**.
- › Le parc Terry-Fox pourrait devenir la **porte d'entrée** au boisé de la falaise et offrir un espace public de qualité.
- › Établir un **réseau** de circulation pour piétons et cyclistes en milieu boisé pour:
 - favoriser les modes de déplacement alternatifs;
 - offrir un lieu d'activité physique extérieure;
 - sensibiliser la population au respect de l'environnement.

LE TISSU URBAIN



Rhita Cadi Soussi, Thomas Ortega et Nathan Louagie – Équipe B

LE TISSU URBAIN

Besoins

- › Revitaliser et **consolider** l'environnement urbain bâti de certains secteurs: bâtiments parsemés, de faible hauteur, de basse qualité ou en mauvais état.
- › Augmenter la **mixité** du bâti, des services et des activités.
- › Carence en **espaces de vie** et en espaces publics de qualité.
- › Reconsolider certains **fronts de rue** pour assurer la continuité le long des rues principales.
- › Renforcer le caractère et l'**identité** du quartier.

Potentiels

- › Favoriser la construction de bâtiment sur rue avec des rez-de-chaussée commerciaux offrant des **services de base** (café, banque, vétérinaire, etc.).
- › **Ambiance suburbaine** existante à renforcer autour du programme **d'agriculture communautaire** et de **mobilité douce**.
- › Les vastes espaces non construits offrent le potentiel pour la construction de nouveaux **projets d'envergure** (p.ex. un marché public).

LES RUES ST-JACQUES ET UPPER-LACHINE



Rhita Cadi Soussi, Thomas Ortega et Nathan Louagie – Équipe B



C.C.Mertenat

LES RUES ST-JACQUES ET UPPER-LACHINE

Besoins

- › Augmenter la **sécurité** et la **convivialité** des rues (circulation piétonne et cycliste).
- › Atténuer la **pollution** sonore, atmosphérique et lumineuse et la contamination de l'eau de ruissellement par les stationnements.
- › Manque d'espaces commerciaux offrant une variété de services répondant aux **besoins quotidiens de base** des résidents.
- › Manque de **mobilité** à l'échelle humaine (piétonnière, cycliste).
- › Le **couvert végétal** est insuffisant, voire inexistant, le long des deux rues.

Potentiels

Chemin Upper-Lachine

- › Valoriser et requalifier comme porte d'entrée au secteur et désenclaver St-Raymond
- › Le tracé du croisement d'Upper-Lachine et St-Jacques peut être optimisé et construit comme **lieu de rencontre** entre l'échelle métropolitaine et locale

Rue St-Jacques

- › Optimiser l'espace accordé à la voiture pour libérer des espaces et **densifier**.
- › Favoriser la densité bâtie et la mixité aux abords de la rue.
- › Végétaliser les abords de la rue en **lien** avec la falaise.
- › Une **traverse sécuritaire** peut être aménagée aux abords du parc Georges-St-Pierre et Terry-Fox, dans le développement d'un **écocorridor**.

LA VOIE FERRÉE



LA VOIE FERRÉE

Besoins

- › Créer des moyens de traverser la voie de manière plus conviviale et sécuritaire.
- › **Désenclaver** le nord du quartier St-Raymond.
- › Augmenter la **sécurité** reliée à l'utilisation du tunnel Melrose.
- › Rendre **accessibles** les abords végétalisés des voies.

Potentiels

- › Utilisation d'une partie de l'avenue Girouard pour aménager un **passage piéton / cycliste** nord-sud entre la voie ferrée et la falaise.
- › Favoriser la **perméabilité** de la barrière actuellement créée par la voie ferrée en aménageant un **passage à niveau** pour piétons et cyclistes.
- › Aménager une **piste multifonctionnelle** (vélo, marche, patins à roulette et à glace, ski de fond) le long de la voie ferrée et la connecter dans un circuit à la falaise.

LES VIADUCS ET LES PASSAGES



LES VIADUCS ET LES PASSAGES

Besoins

Viaduc Upper-Lachine

- › Diminuer le **transit véhiculaire**, rediriger le transit majeur sur St-Jacques.
- › Embellir et **sécuriser** le passage piétonnier vers le métro et St-Raymond.

Viaduc Cavendish

- › L'axe Cavendish/St-Jacques est un haut lieu d'achalandage véhiculaire et doit être rendu plus **convivial** pour les piétons, les résidents et les visiteurs.

Potentiels

Viaduc Upper-Lachine

- › La largeur des rues offre la possibilité d'aménager une vaste **place publique** et une voie cyclable.
- › Aménager des circulations piétonnes et cyclistes plantées et conviviales sur les passages au-dessus de l'**autoroute Décarie**.

Viaduc Cavendish

- › L'axe Cavendish/St-Jacques peut devenir un point névralgique pour l'implantation d'un **réseau de transport collectif et alternatif** d'importance (bus, train, vélo, etc.)
- › Favoriser la densité bâtie et la mixité aux abords du boulevard Cavendish.