

**MÉMOIRE CONCERNANT LA REVALORISATION  
DU SITE DES ANCIENS GARAGES  
DU MINISTÈRE DES TRANSPORTS DU QUÉBEC (MTQ)**

**PAR PHILIPPE RACHIELE  
CITOYEN DU QUARTIER**

**PRÉSENTÉ À L'OFFICE DE CONSULTATION PUBLIQUE DE MONTRÉAL**

**AHUNTSIC, LE 22 MAI 2012**

## RÉDUIRE LA CIRCULATION AUTOMOBILE PRÉVUE EN UTILISANT LE « COCKTAIL TRANSPORT »

Mesdames,  
Messieurs,

J'habite la rue Clark depuis 24 ans.

La rue Clark est une rue qui vit depuis plusieurs années déjà – et encore actuellement —, ce que craignent les citoyens habitant à proximité du projet résidentiel des tours Musto : accroissement de la circulation, augmentation du bruit et aggravation des problèmes de stationnement.

En effet, à partir du boulevard Henri-Bourassa, la rue Clark est la seule rue qui descend vers le sud et qui dessert cinq rues. De plus, la rue Clark est adjacente à la rue commerciale qu'est le boulevard St-Laurent. Dans mon cas, j'habite sur la rue Clark tout près de la rue commerciale Fleury.

Outre la circulation, nombreux sont les défis auxquels nous faisons également face! Qu'il me soit permis de nommer d'abord le défi de trouver une place pour garer notre voiture, compte tenu du nouvel achalandage de la rue Fleury et des commerces environnants. Un autre défi, qui ne fait pas les manchettes mais le mériterait amplement, est celui qui consiste à rester sourd aux fréquents « bips » des voitures, soit les « bips » des véhicules des personnes habitant sur les rues avoisinantes, et des non-résidents garants leurs véhicules sur nos rues pour aller au travail ou faire leurs courses dans les commerces environnants. Tous ces gens verrouillent leurs véhicules, jouant allègrement du « bip », ce qui nous réveille parfois la nuit et nous dérange souvent le jour... Mais ça, c'est une autre histoire...

J'ai pris connaissance du fait que le projet résidentiel des Tours Musto est proposé selon le modèle TOD (*Transit Oriented Development*). Ce genre de projet est habituellement proposé pour réduire l'utilisation de la voiture individuelle en assurant, dès le départ, une place essentielle au transport en commun, à la marche et au vélo.

Pour ce qui est du transport en commun, je note qu'il y a plusieurs circuits d'autobus qui desserviront le futur complexe, car les autobus de ces circuits passent à proximité des tours Musto. Au chapitre des liaisons ferroviaires, je note également que la gare est située tout près avec 10 départs par jour, dont cinq à destination du centre-ville. À la marche, les gens auront facilement accès aux commerces de proximité qui sont prévus pour être situés dans le complexe des tours Musto, ainsi qu'à l'épicerie grande surface tout juste en face.

Pour accéder aux autres services du quartier, tels que les écoles St-André et St-Benoît, ainsi qu'aux commerces de la rue Fleury, il est toujours possible de s'y rendre à pied également, mais plusieurs opteront pour la voiture, **à moins que ne leur soit offerte la possibilité de s'y rendre à vélo, de façon sécuritaire.**

Si cette avenue est choisie, il est très probable que certaines personnes/familles utilisent l'option de se déplacer à vélo pendant une grande partie de l'année, et peut-être délaissent-elles, ce faisant, l'achat d'une deuxième voiture.

Il serait important et peu onéreux, de prévoir – avant même la mise en chantier des bâtiments — des pistes cyclables sur le territoire du complexe des tours Musto. Il serait important également de s'entendre dès maintenant avec la Ville de Montréal pour relier de façon sécuritaire le complexe résidentiel à la future piste cyclable sur les rues Prieur et Tolhurst, laquelle est prévue pour 2012-2013.

Dans le complexe lui-même, il faut naturellement simplifier l'utilisation du vélo en fournissant des places de stationnement à vélo à proximité des commerces et de l'entrée de chaque édifice. Une entente avec le réseau Bixi serait également souhaitable dès maintenant pour ceux qui préfèrent ne pas avoir leur propre vélo, en autant que d'autres stations Bixi soient également implantées dans le voisinage (rue Fleury, métro Henri-Bourassa, Collège Bois-de-Boulogne).

Finalement, pour éviter que la circulation en transit à l'heure de pointe (provenant surtout de la rue Sauvé) ne passe sur la rue Meilleur, il y a présentement une interdiction de virage à gauche sur la rue Meilleur au coin du boulevard Henri-Bourassa.

Après la construction du complexe, si le panneau n'est pas modifié, la circulation en transit pourra utiliser d'un subterfuge : continuer tout droit dans le complexe, puis tourner à gauche et retourner ainsi au boulevard Henri-Bourassa vers l'Ouest, créant une augmentation de la circulation automobile, à la fois sur la rue Meilleur (qui ne tentera sa chance si rien n'est interdit?!), sur les voies circulables des tours Musto, et sur le boulevard Henri-Bourassa vers l'Ouest.

Je suggère donc que le panneau d'interdiction de virage à gauche au coin de la rue Meilleur et du boulevard Henri-Bourassa soit modifié pour laisser place à un panneau avec obligation de virage à droite, sauf pour les vélos.

Je désire également souligner que le projet des tours Musto serait probablement plus acceptable aux yeux des citoyens du quartier s'il était source de fierté par son originalité, notamment en s'assurant qu'il bénéficie d'une certification LEED, des toits verts, et autres.

Je vous remercie d'avoir laissé la parole au résident, marcheur, cycliste et conducteur automobile que je suis.

**Philippe RACHIELE**