

Proposition d'Aménagement Quartier des Grands Jardins


Station Urbain / Bibliothèque des Jeunes de Montréal
dans le Square Cabot

Présenté par Jon Leitner, B.A. URBS
avec la Bibliothèque des Jeunes de Montréal (BJM)

Avril 2011

Notre mission

Transformer et relancer le Square Cabot comme destination avec une nouvelle type d'architecture qui créera plus d'activité, plus d'énergie et améliora l'esprit communautaire dans le Square et dans le quartier!

- Transformation d'un "espace par hasard" à une "place désiré"
- Augmenter la charme, la joie, le confort, le désirabilité et l'agrément
- Plus d'activité = plus de gens = plus des yeux = plus de sécurité
- Programmation BJM  apprendre, cultiver, partager et rencontrer
- Une Bibliothèque et centre d'activité pour les jeunes du quartier – livres, science, échecs, agriculture, théâtre, musique, arts plastiques
ET des autres groupes du communauté (ex: ciné dans le parc)

Parc de la Villette, Paris

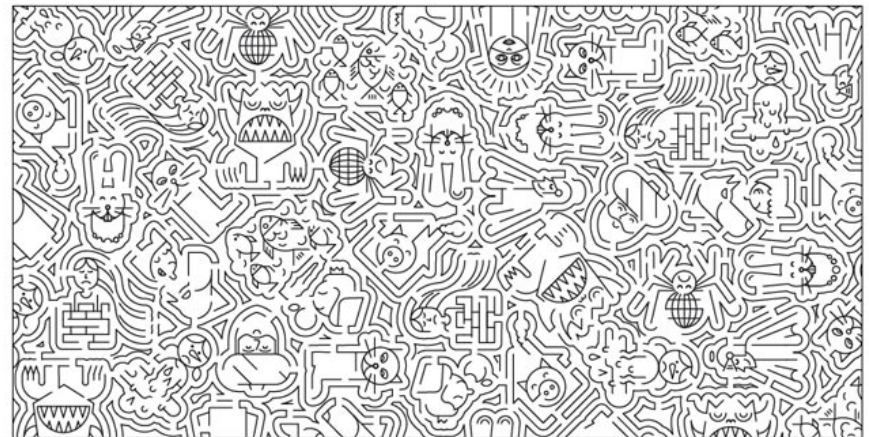


Millenium Park, Chicago



“Anansi Playground Building”

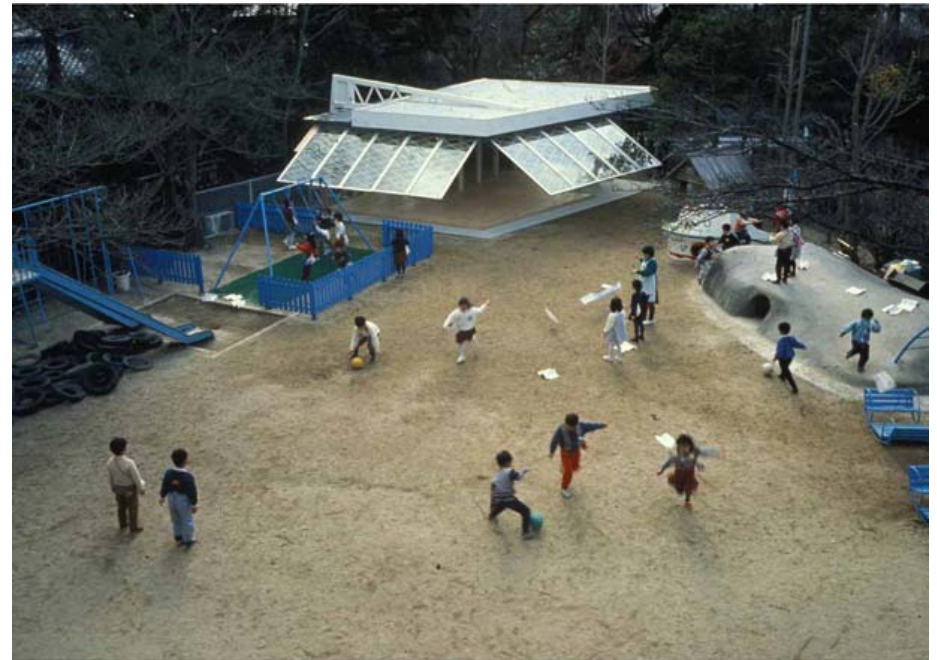
Utrecht, Pays Bas
Mudlers vandenBerk Architecten



“Open Air Kindergarten”

Tokyo, Japon

Katsuhiko Miyamoto et Associés



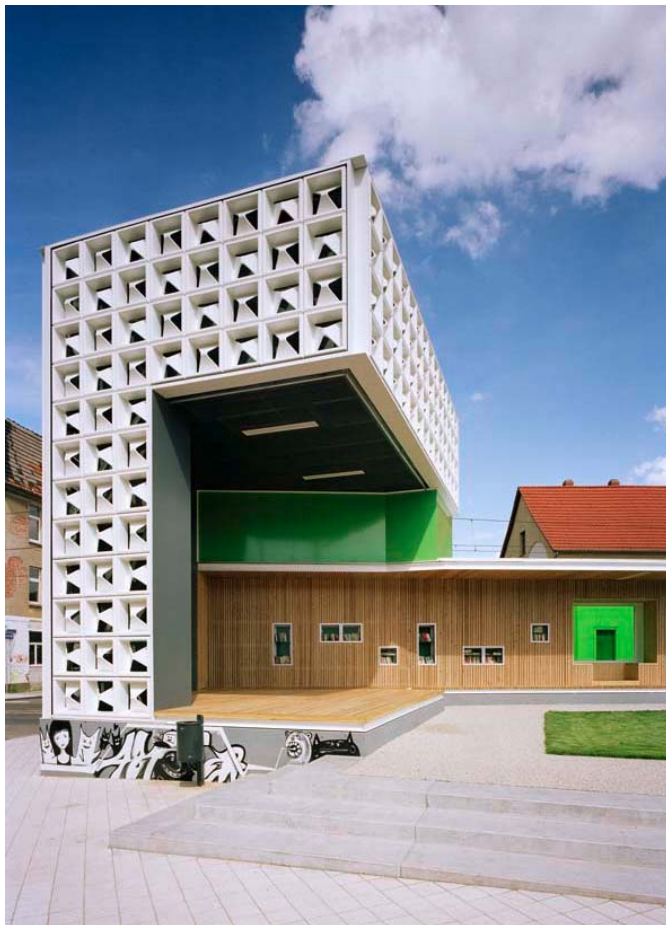
Peckham Library
Londres, Royaume Uni
Alsop Architects



“Surestart Children’s Centre”
Londres, Royaume Uni – Paradise Park
DSDHA Architects



“Open Air Library”
Magdeburg, Allemagne
KARO Architekten



Staples Street Bus Station
Corpus Christi, Texas
Designers: Les jeunes du quartier

participation des jeunes de la communauté dans le design
1,500 tuiles peintes par les enfants



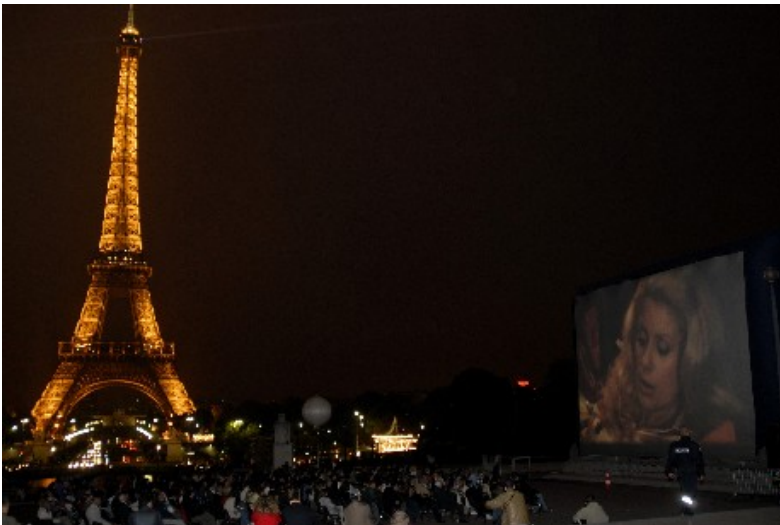
“Before I Die...”
Nouvelle Orléans, Louisiane
Candy Chang

Participation de la publique dans le design des espaces urbains



Cinéma Plein Air

Sydney, Paris, New York



Projection sur la façade du MoMA, New York

Notre Vision

Créer 2 nouvelles espaces architecturales
pour des nouvelles activités communautaires



1. Réaménagement
de la Vespasienne

2. Construction d'un Station Urbain:
Bibliothèque des Jeunes de Montréal

On n'a PAS besoin de



1. Réaménagement de la Vespasienne



Réstoration et relancement du kiosque

Usages possibles:

- café, crème glacée, collations “santé”
- fleuriste
- tabagie/journaux
- programmation BJM



But: petite centre d'activité locale et communautaire pour inviter et garder les gens et leur énergie dans le Square.

En haut: Vespasienne dans Square Cabot, sous-utilisé et sans charme
En bas: Vespasienne du même design dans le Carré St-Louis

2. Construction d'un Station Urbain / Bibliothèque des Jeunes de Montréal dans le Square Cabot

Que-ce-que-c'est?

- Petite édifice à l'échelle humain: 150-200 m.c.; ≤2 étages
- Pavillon architecturale dans le Square Cabot (côté est)
- Haute niveau de design architecturale et durable (vert)
- Programmation innovatrice: Bibliothèque des Jeunes de Montréal, Centre d'éducation pour enfants

Proposition Plan d'Action: une situation “Gagne-Gagne-Gagne”

La Ville de Montréal/Ville Marie gagne:

- Une nouvelle centre d'activité communautaire de très haute qualité à toute petite prix
- Une parc revitalisé qui va attirer les gens au lieu de les repousser
- Une oeuvre dont ont peut tous être fière!
- Commencement du “Millenium Park Effect” à Montréal



Proposition Plan d'Action: une situation "Gagne-Gagne-Gagne"

Les Citoyens gagnent:

- Une parc revitalisé et plus sécuritaire, avec plus d'énergie positive, plus de sourires et plusieurs activités et de la programmation publique (i.e. théâtre, ciné dans le parc)
- Une Bibliothèque/centre d'éducation amélioré pour inspirer les Montréalais(es) de la future et leurs donner plus d'opportunité pour une éducation pratique et unique
- Une place désirable et charmante pour s'amuser, rencontrer, partager, etc.

Bibliothèque des Jeunes de Montréal gagne:

- Une nouvelle espace "verte et ouverte", designé et construit pour leurs besoins
- Une situation locative à long terme: une vrai maison

Proposition Plan d'Action:

Nous sommes votre partenaire locale et stratégique!

Responsabilités de la Ville:

- Zonage projet particulier – kiosque/pavillon dans un parc
- Fournir le terrain (bail symbolique à longue terme)
- Service au terrain (électricité, eau, etc.)
- Entretien et sécurité générale de la site (Square Cabot)
- Fournir un fonds d'amorçage: donation au BJM
- Factures mensuels tel frais de service, assurances

Responsabilités de la Station Urbain et le Bibliothèque des Jeunes de Montréal:

- Gestion d'une collecte de fonds et sponsorat – financement du projet
- Engagement des architectes, ingénieurs et consultants
- Gestion de la processus de développement et la construction du projet
- Opération et entretien quotidien: BJM locataire à longue terme

Merci Beaucoup!

Jon Leitner, urbaniste



An aerial photograph of a public square in front of a large, classical stone building with many windows and arches. The square is paved with a large, colorful geometric pattern in shades of red, green, blue, and grey. Several people are walking around the square, and a white tent is visible on the left side. The text is overlaid on the image in a bold, yellow font with a black outline.

**“WE SHAPE OUR SPACES,
THEREAFTER OUR SPACES SHAPE US”**

**“NOUS FORMONS NOS ESPACES,
ENSUITE, NOS ESPACES NOUS FORMENT”**

-SIR WINSTON CHURCHILL