

Proposition d'Aménagement Quartier des Grands Jardins

Station Urbain/Bibliothèque des Jeunes de Montréal
dans le Square Cabot

Présenté par Jon Leitner, B.A. URBS

en collaboration avec la Bibliothèque des Jeunes de Montréal

Avril 2011

Notre mission

Transformer et relancer le Square Cabot avec une nouvelle type d'architecture qui créera plus d'activité, plus d'énergie et améliorera l'esprit communautaire dans le Square et dans le quartier!

- Augmenter la charme, la joie, le confort et l'agrément
 - Plus de gens = plus des yeux = plus de sécurité
 - Une nouvelle place pour apprendre, cultiver et partager et rencontrer
 - Une Bibliothèque et centre d'activité pour les jeunes du quartier – livres, science, échecs, agriculture, théâtre, musique, arts plastiques
- ET des autres groupes du communauté

Parc de la Vilette, Paris

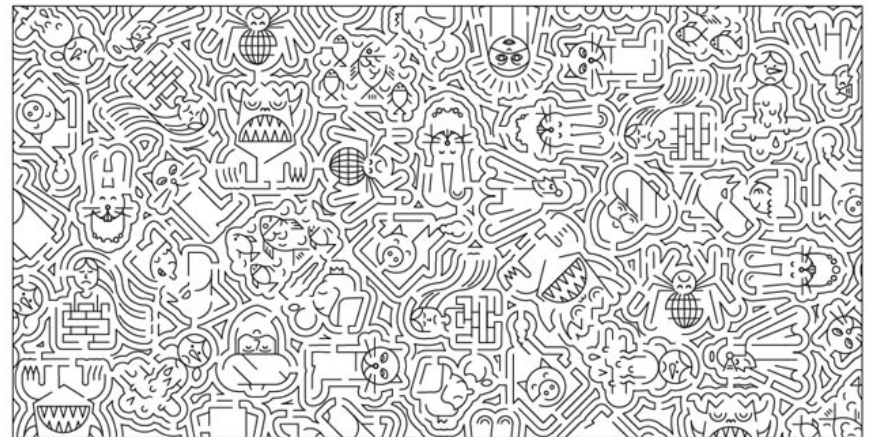


Millenium Park, Chicago



“Anansi Playground Building”

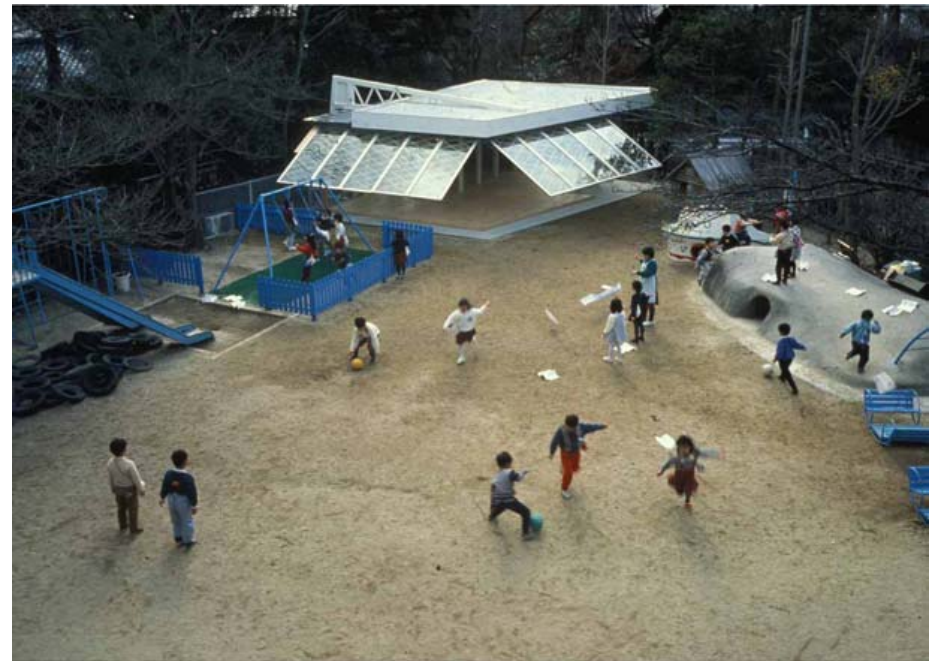
Utrecht, Pays Bas
Mudlers vandenBerk Architecten



“Open Air Kindergarten”

Tokyo, Japon

Katsuhiko Miyamoto et Associés



Peckham Library
Londres, Royaume Uni
Alsop Architects



“Surestart Children’s Centre”
Londres, Royaume Uni – Paradise Park
DSDHA Architects



“Open Air Library”
Magdeburg, Allemagne
KARO Architekten



Staples Street Bus Station
Corpus Christi, Texas
Designers: Les jeunes du quartier

participation des jeunes de la communauté dans le design
1,500 tuiles peintes par les enfants



“Before I Die...”
Nouvelle Orléans, Louisiane
Candy Chang

Participation de la publique dans le design des espaces urbains



Notre Vision

Créer 2 nouvelles espaces architecturales
pour des nouvelles activités communautaires



1. Réaménagement
de la Vespasienne

2. Construction d'un Station Urbain:
Bibliothèque des Jeunes de Montréal

On n'a PAS besoin de



1. Réaménagement de la Vespasienne



Réstoration et rénovation du kiosque

Usages possibles:

- café, crème glacée, collations “santé”
- fleuriste
- tabagie/journaux
- centre “eco”
- programmation BJM

But: petite centre d’activité locale et communautaire pour inviter et garder les gens et leur énergie dans le Square

2. Construction d'un Station Urbain / Bibliothèque des Jeunes de Montréal dans le Square Cabot

Que-ce-que-c'est?

- Petite édifice à l'échelle humain: 150-200 m.c.; ≤2 étages
- Pavillon architecturale dans le Square Cabot (côté est)
- Haute niveau de design architecturale et durable (vert)
- Programmation innovatrice: Bibliothèque des Jeunes de Montréal, Centre d'éducation pour enfants

Proposition Plan d'Action: une situation "Gagne-Gagne-Gagne"

Ville:

- Une nouvelle centre d'activité communautaire de très haute qualité à petite prix
 - Une pièce d'architecture et d'activité dont elle peut être fière!
- *le "Millenium Park Effect"

Citoyens:

- Une parc revitalisé et plus sécuritaire, avec plus d'énergie positive, plus de sourires et plus d'opportunités pour la programmation publique (i.e. théâtre, ciné dans le parc)
- Une Bibliothèque/centre d'éducation amélioré pour inspirer les Montréalais(es) de la future et leurs donner plus d'opportunité pour une éducation pratique et unique

Bibliothèque des Jeunes de Montréal:

- Une nouvelle espace "verte et ouverte", designé et construit pour leurs besoins
- Une situation locative à longue terme

Proposition Plan d'Action:

Responsabilités de la Ville:

- Zonage projet particulier – kiosque/pavillon dans un parc
- Fournir le terrain (bail symbolique à long terme)
- Service au terrain (électricité, eau, etc.)
- Entretien et sécurité générale de la site (Square Cabot)
- Fournir un fonds d'amorçage: donation au BJM
- Factures mensuels tel frais de service, assurances

Responsabilités de la Station Urbain et le Bibliothèque des Jeunes de Montréal:

- Gestion d'une collecte de fonds et sponsorat – financement du projet
- Engagement des architectes, ingénieurs et consultants
- Gestion de la processus de développement et la construction du projet
- Opération et entretien quotidien: BJM locataire à long terme

“We shape our spaces,
thereafter our spaces shape us”

“Nous formons nos espaces,
ensuite, nos espaces nous forment”

-Sir Winston Churchill

Merci beaucoup!

Jon Leitner

