
Consultation publique
Projet immobilier du 1475 boulevard René-Lévesque Ouest

COMPTE-RENDU DE LA RENCONTRE PRÉPARATOIRE AVEC LES REPRÉSENTANTS DE
PROPRIÉTÉ ALI KHAN (LE PROMOTEUR)

Date : 14 mai 2009

Heure : 13 h 30

Lieu : Office de consultation publique de Montréal, 1550, rue Metcalfe 14^e étage

Étaient présents :

Du promoteur :

M. Ali Khan, Propriété Ali Khan
M. Michelange Panzini, architecte

De l'Office de consultation publique de Montréal :

M^{me} Nicole Boily, présidente de la commission
M. Arlindo Vieira, commissaire
M^{me} Élise Naud, analyste et secrétaire de commission
M. Weber Laurent, conseiller à la commission
M. Alan Knight, conseiller à la commission

1. Ouverture et présentation des participants à la rencontre

La présidente de la commission, M^{me} Nicole Boily, souhaite la bienvenue aux participants et invite chacun à se présenter. Un ordre du jour est distribué. La présidente de la commission présente son équipe : M. Arlindo Vieira, commissaire, M. Weber Laurent, conseiller, M. Alan Knight, conseiller et M^{me} Élise Naud, analyste et secrétaire de commission.

2. La préparation de l'audience publique

Les séances publiques d'information

Les séances publiques d'information débiteront le 25 mai en soirée dans les bureaux de l'Office de consultation publique de Montréal et se poursuivront possiblement le 26 mai. L'objectif des séances d'information est de présenter le projet et de répondre aux questions du public et de la commission dans un climat serein et de courtoisie.

Cette première soirée d'information débutera avec une présentation du promoteur suivi d'une présentation de l'arrondissement de Ville-Marie sur le contexte réglementaire.

La présidente de la commission invite les représentants du promoteur à se préparer sur divers sujets qui sont susceptibles d'être abordés en audience dont : la préservation des maisons victoriennes du boulevard René-Lévesque et de l'écurie de la rue Mackay ainsi que l'intégration du projet immobilier dans le secteur.

Visite du site

M^{me} Boily a demandé aux représentants du promoteur s'il serait possible de faire une visite du site afin de mieux visualiser les enjeux relatifs à l'intégration des maisons victoriennes du boulevard René-Lévesque et de l'écurie de la rue Mackay au projet immobilier. La date devra être confirmée avec le promoteur et la commission.

3. Le dossier de documentation

Le dossier de documentation est complet pour le moment. Les documents fournis ont été déposés dans le site Web de l'OCPM.