

C A N A D A
PROVINCE DE QUÉBEC

VILLE DE MONTRÉAL

ARRONDISSEMENT DE DOLLARD-DES-ORMEAUX/ROXBORO

RÈGLEMENT / BY-LAW RCA06-2002-704-126

RÈGLEMENT MODIFIANT DE NOUVEAU
LE RÈGLEMENT 82-704 CONCERNANT LE
ZONAGE DE L'ANCIENNE VILLE DE
DOLLARD-DES-ORMEAUX

BY-LAW FURTHER TO AMEND ZONING
BY-LAW 82-704 OF THE FORMER VILLE
DE DOLLARD-DES-ORMEAUX

ATTENDU qu'avis de motion du présent règlement a été donné à une séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 2 juillet 2002;

WHEREAS a notice of motion of the present By-law was given at a regular sitting of the borough Council held on July 2, 2002;

**À LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL
DE L'ARRONDISSEMENT DOLLARD-
DES-ORMEAUX/ ROXBORO, TENUE LE
MARDI 1^{er} OCTOBRE 2002 À 19H30 AU
13 RUE CENTRE-COMMERCIAL,
ROXBORO, MONTRÉAL ET À
LAQUELLE ÉTAIENT PRÉSENTS :**

**AT THE REGULAR SITTING OF THE
BOROUGH COUNCIL OF
DOLLARD-DES-ORMEAUX / ROXBORO,
HELD AT 13 CENTRE-COMMERCIAL
STREET, ROXBORO, MONTREAL, ON
OCTOBER 1, 2002 AT 7:30 P.M., AND
WHICH WERE PRESENT:**

Le président de l'arrondissement
Chairman of the Borough

Edward Janiszewski

La conseillère de l'arrondissement
Borough Councillor

Zoe Bayouk

Le conseiller de Ville
The City Councillor

Howard Zingboim

Le directeur de l'arrondissement
The Borough Director

Jack Benzaquen

Le secrétaire du conseil de l'arrondissement
Secretary of the Borough Council

Sophie Valois

Il est statué et ordonné par le règlement
RCA-06-2002-704-126 comme suit :

It is ordained and enacted by By-law No.
RCA-06-2002-704-126 as follows:

VILLE DE MONTRÉAL

ARRONDISSEMENT DE DOLLARD-DES-ORMEAUX/ROXBORO

RÈGLEMENT / BY-LAW RCA06-2002-126

Page 2

Le règlement numéro 82-704 concernant le zonage de l'ancienne Ville de Dollard-des-Ormeaux, tel que modifié, est de nouveau modifié comme suit :

ARTICLE 1 :

Le plan de zonage de l'ancienne Ville de Dollard-des-Ormeaux, tel que modifié, est de nouveau modifié de manière à retirer les lots 1 763 115 et 1 763 192 de la zone C-1b et les lots 1 763 225, 1 763 286, 1 763 354, 1 763 355, 1 763 362 et 1 763 366 de la zone C-3a et d'intégrer ces huit (8) lots à la zone C-3d afin de permettre un usage pour concessionnaire automobile et indiquer les nouvelles limites des zones C-1b, C-3a et C-3d.

Une copie du plan de zonage révisé et daté du 1er octobre 2002 est jointe au présent règlement comme Annexe «A».

ARTICLE 2 :

L'article 3-2 du chapitre 3 (Zones), tel que modifié par le règlement 01-704-120, est remplacé par ce qui suit :

«3-2 Ces zones et leurs limites sont montrées au plan intitulé «Plan de zonage», conseil de daté du 1^{er} octobre 2002 authentifié par le président et la secrétaire de l'arrondissement et annexé au présent règlement. Ce plan forme une partie intégrante du présent règlement.»

ARTICLE 3 :

Le présent règlement entre en vigueur suivant la Loi.

By-law 82-704 concerning the zoning of the former Ville de Dollard-des-Ormeaux, as amended, is further amended as follows:

SECTION 1:

The zoning plan of the former Ville de Dollard-des-Ormeaux, as amended, is further amended in order to remove lots 1 763 115 and 1 763 192 from zone C-1b and the lots 1 763 225, 1 763 286, 1 763 354, 1 763 355, 1 763 362 and 1 763 366 from zone C-3a and to integrate these eight (8) lots to zone C-3d as to allow the use of car dealership and to indicate the new limits of zones C-1b, C-3a et C-3d.

A copy of the revised zoning plan dated October 1, 2002 is attached to the present By-law as Annex "A".

SECTION 2 :

Section 3-2 of Chapter 3 (Zones), as amended by By-law 01-704-120, shall be replaced by the following:

"3-2: These zones and their boundaries are shown on the map designated "Plan de zonage", dated October 1, 2002 signed by the Chairman and the Secretary of the Borough and annexed to this By-law. This map forms an integral part of this By-law."

SECTION 3:

The present by-law shall come into force according to Law.

(S) EDWARD JANISZEWSKI

PRÉSIDENT DE L'ARRONDISSEMENT
CHAIRMAN OF THE BOROUGH

(S) SOPHIE VALOIS

SECRÉTAIRE DE L'ARRONDISSEMENT
SECRETARY OF THE BOROUGH

LÉGENDE (VOIR RÉGLEMENT DE ZONAGE POUR DESTINATIONS PERMIS)

-  **R1** HABITATIONS UNIFAMILIALES
-  **R2** HABITATIONS UNIFAMILIALES
-  **R3** MAISONS EN RANGÉES
-  **R4** IMMEUBLES À APPARTEMENTS
-  **K** ZONES PARTICULIÈRES
-  **C** ZONES COMMERCIALES
-  **I** ZONES INDUSTRIELLES
-  **E** ZONES COMMUNAUTAIRES
-  **P** PARCS (PR PARC RÉGIONAL)
-  **M** CIMETIÈRE
-  REMBLAYAGE HÉTÉROGÈNE

DOLLARD-DES-ORMEAUX

PLAN DE ZONAGE

DATE: 01 Oct. 2002

Reg. 02-704-126

