
Ancien Asile des vieillards des Petites Sœurs des Pauvres

**Étude patrimoniale en vue de l'évaluation patrimoniale
des bâtiments situés au
1800 du boulevard René-Lévesque ouest
à Montréal**

VOLUME II

Documentation regroupée par

**L'étude de Louis Brillant, architecte,
Le 8 mai 2006**

Pour le compte de
1800 René-Lévesque GP Inc.

TABLE DES MATIÈRES

VOLUME I :

1. Introduction

- 1.1 Présentation du mandat et de son contexte
- 1.2 Présentation du rédacteur et de l'équipe de recherche
- 1.3 Description de la méthodologie
- 1.4 Principales sources
- 1.5 État des recherches

2. Fiche descriptive/dossier d'information

- 2.1 Nom
- 2.2 Adresse civique
- 2.3 No de compte à la Ville de Montréal
- 2.4 Propriétaire
- 2.5 Statut juridique
- 2.6 Cadastre du Québec
- 2.7 Superficie du terrain
- 2.8 Superficie du bâtiment
- 2.9 Valeur foncière du terrain
- 2.10 Valeur foncière du bâtiment
- 2.11 Usages d'origine
- 2.12 Usages intérimaires
- 2.13 Usages actuels
- 2.14 Arrondissement
- 2.15 Références au Plan directeur de 1992
- 2.16 Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Ville-Marie
- 2.17 Grand répertoire du patrimoine bâti de Montréal

3. Évaluation de la valeur patrimoniale

- 3.1 Évolution du quartier
 - 3.1.1 Position du site dans la Ville
 - 3.1.2 Ancienneté du secteur
 - 3.1.3 Développements anciens majeurs
 - 3.1.4 Examen cartographique
- 3.2 Valeur documentaire
 - 3.2.1 Ancienneté
 - 3.2.2 Valeur historique
- 3.3 Valeur architecturale
 - 3.3.1 Degré d'authenticité
 - 3.3.2 État physique
 - 3.3.3 Concepteurs
 - 3.3.4 Oeuvre des concepteurs
 - 3.3.4.1 Casimir St-Jean
 - 3.3.4.2 Joseph Sawyer
 - 3.3.4.3 Jean-Marie Lafleur
 - 3.3.5 Production courante
- 3.4 Valeur contextuelle
 - 3.4.1 Aménagement du terrain
 - 3.4.2 Cadre environnant
 - 3.4.3 Personnalités
 - 3.4.5 Point d'intérêt
- 3.5 Synthèse de la valeur patrimoniale

TABLE DES MATIÈRES

VOLUME II :

Annexes

- A- Cartes historiques
- B- Dessins
- C- Photographies historique
- D- Bibliographie
- E- Extraits de l'«Évaluation des bâtiments de 1969» par Eugène Thérien, Archives des Soeurs Grises de Montréal

DVD

- A- Copie du rapport en format PDF
- B- Copies des annexes en format PDF
- C- Copies des dessins numérisés en format TIF
- D- Copie des photographies en format JPEG

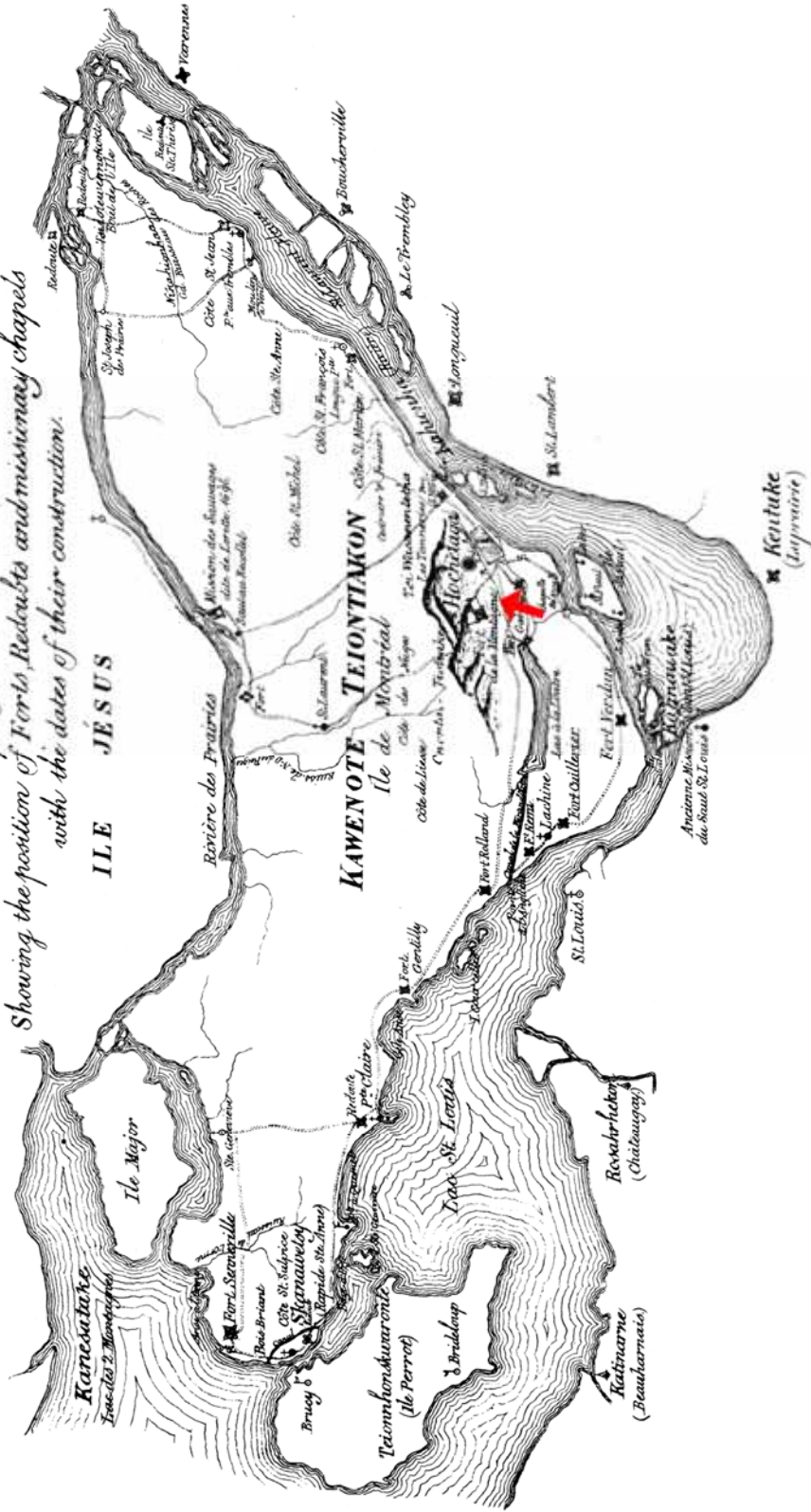
ANNEXE A – CARTES HISTORIQUES

CARTE HISTORIQUE DE L'ÎLE DE MONTREAL

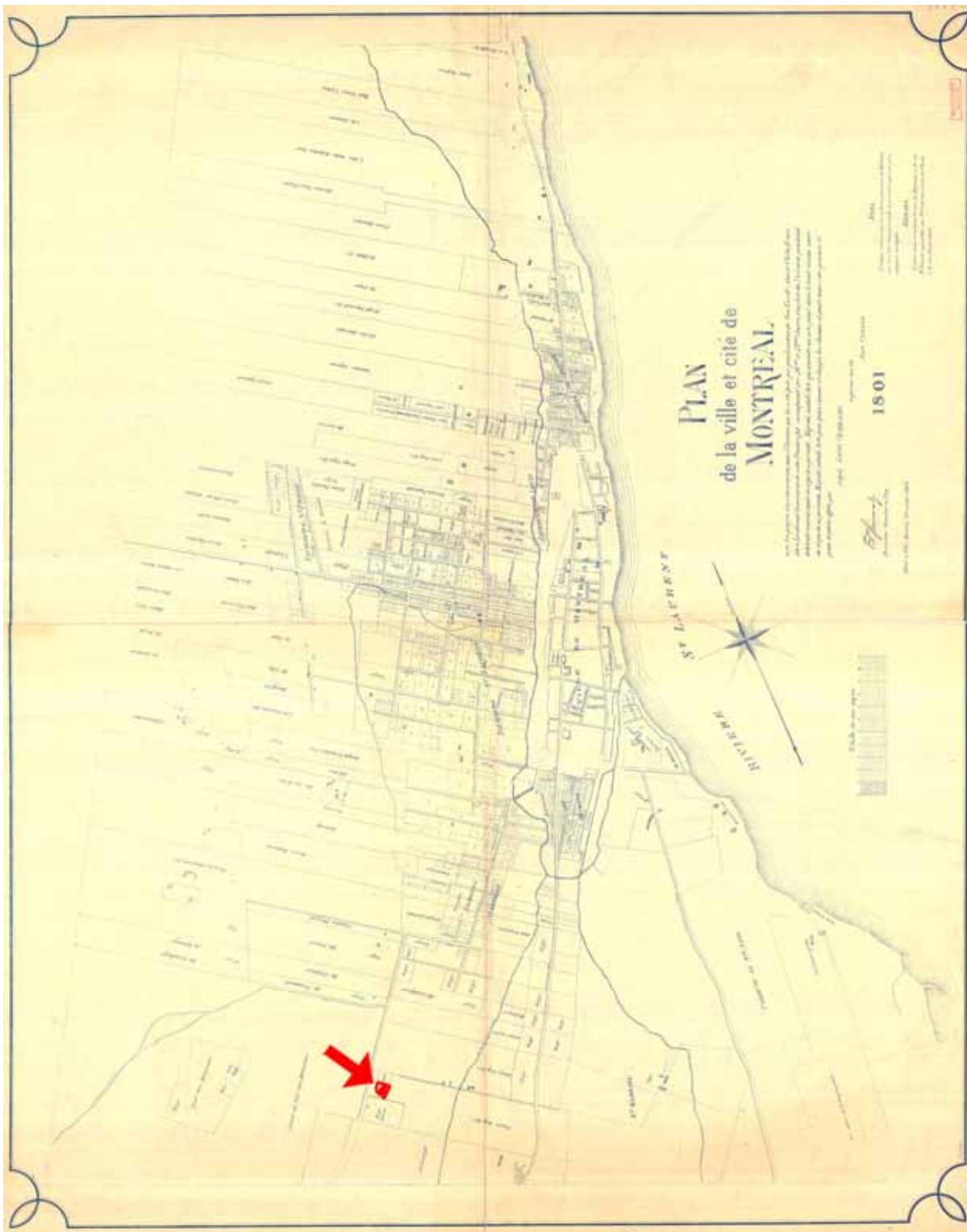
Indiquant la position des Forts, Redoutes et Chapelles de mission avec la date de leur construction

Historical Map of the Island of Montreal

Showing the position of Forts, Redoubts and missionary chapels with the dates of their construction.



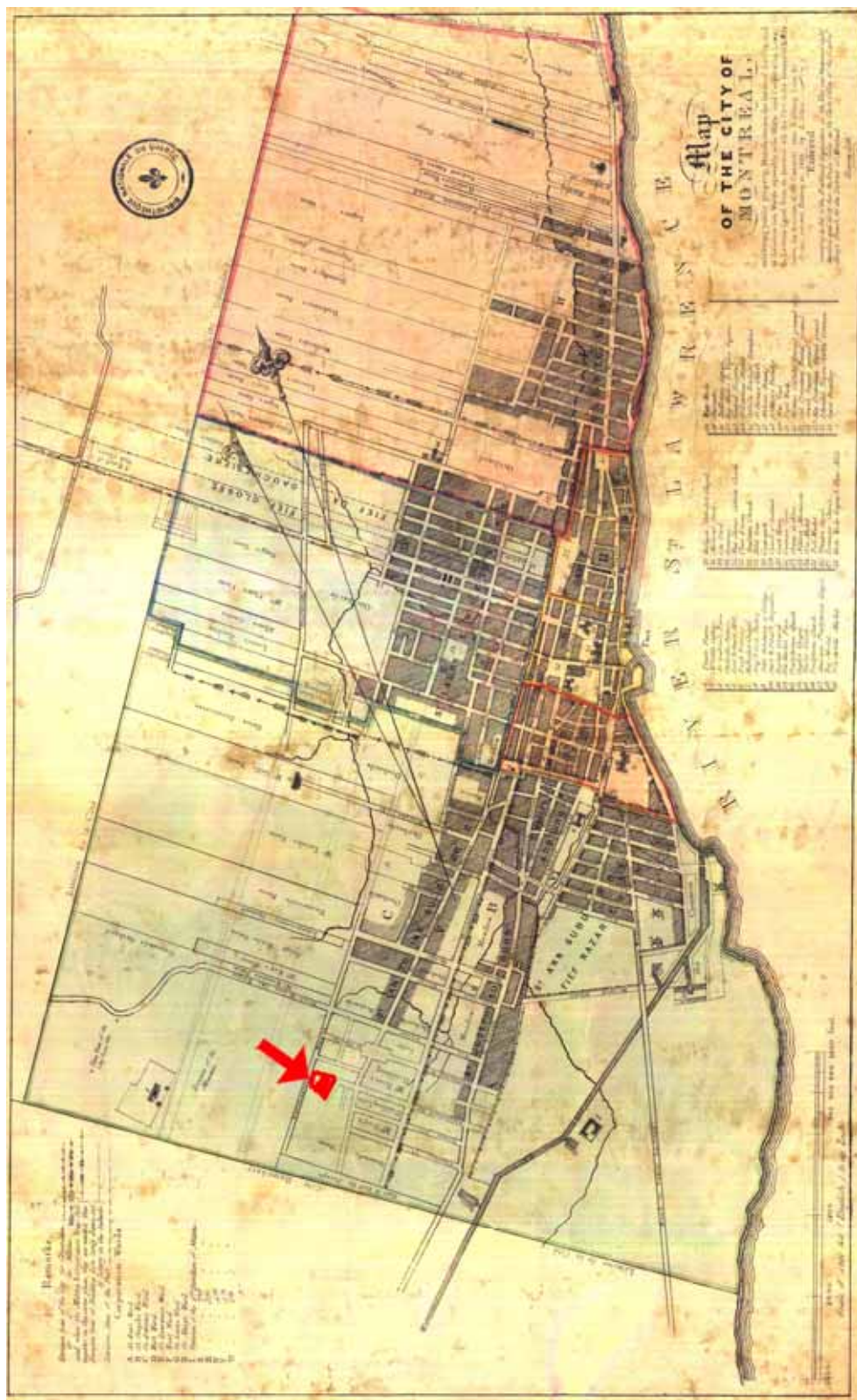
c.1677 | Carte historique de l'île de Montréal | Carte tirée de B.C. Payette, *Old French Papers*, 1966.



1801 | Louis Charland | Plan de la ville et cité de Montréal | Bibliothèque et Archives nationales du Québec



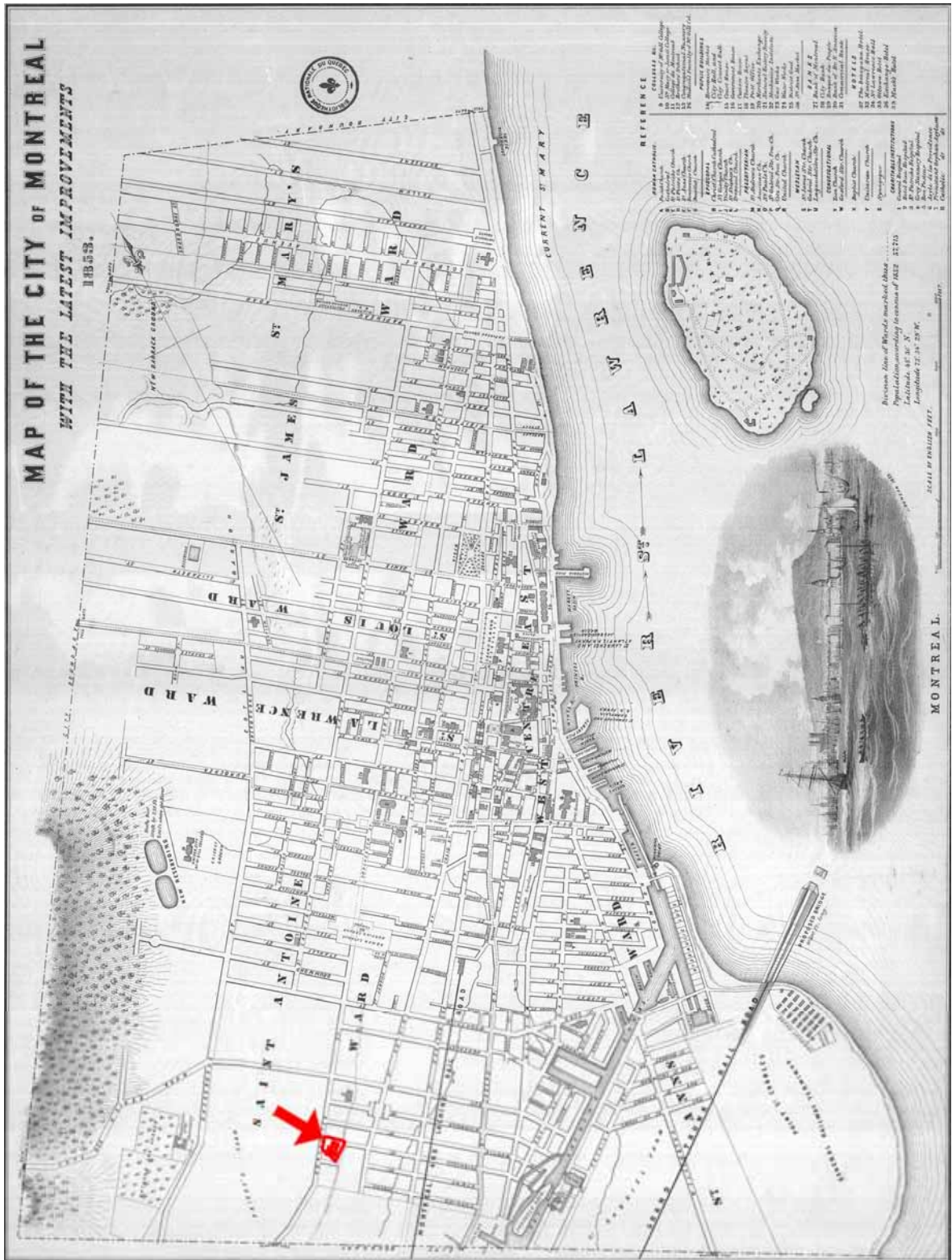
1801 | Louis Charland | Plan de la ville et cité de Montréal [détail] | Bibliothèque et Archives nationales du Québec



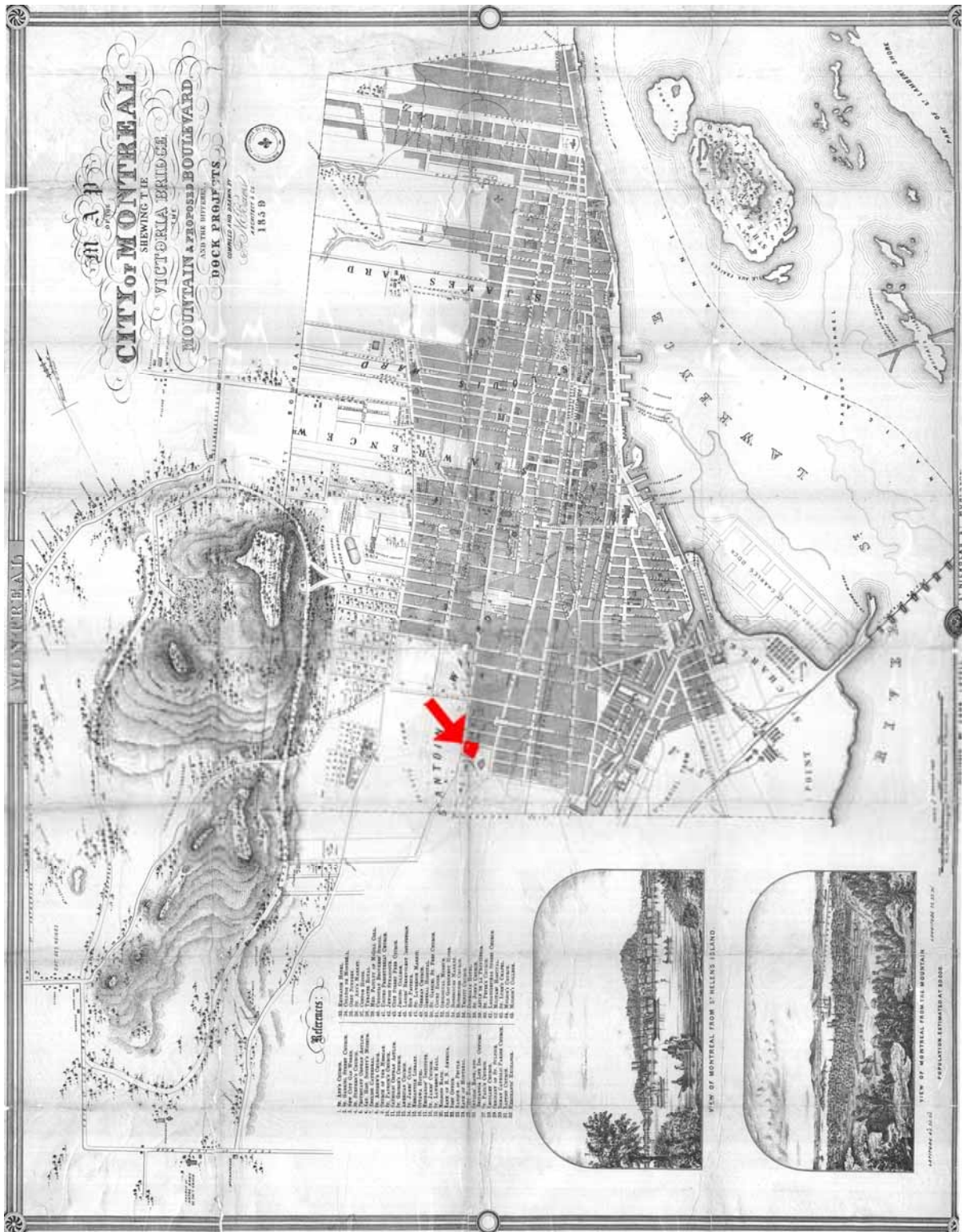
1834 | André Jobin | Map of the city of Montreal | Bibliothèque et Archives nationales du Québec



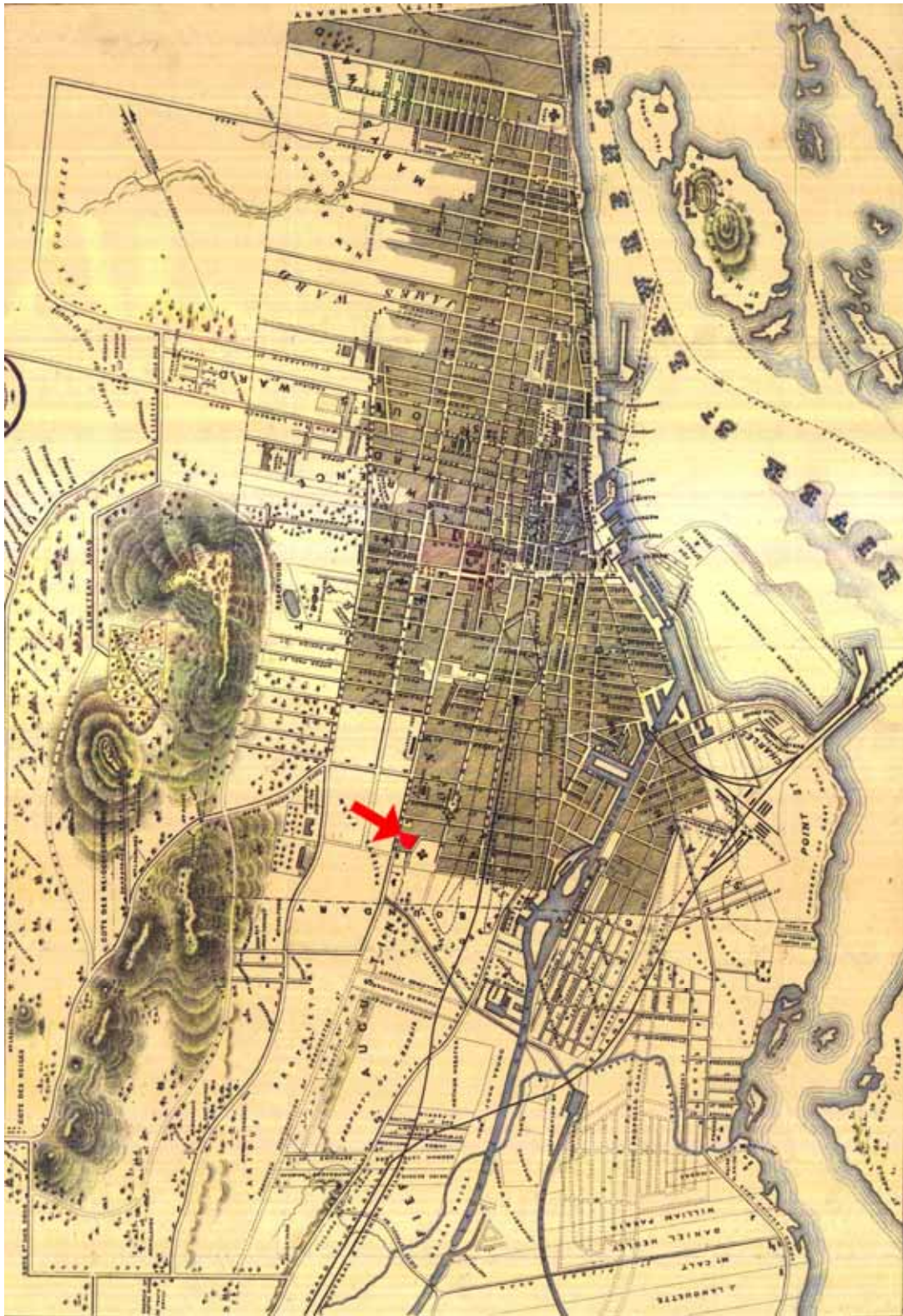
1846 | James Cane | Topographical and Pictorial map of the city of Montreal [détail] | Université McGill



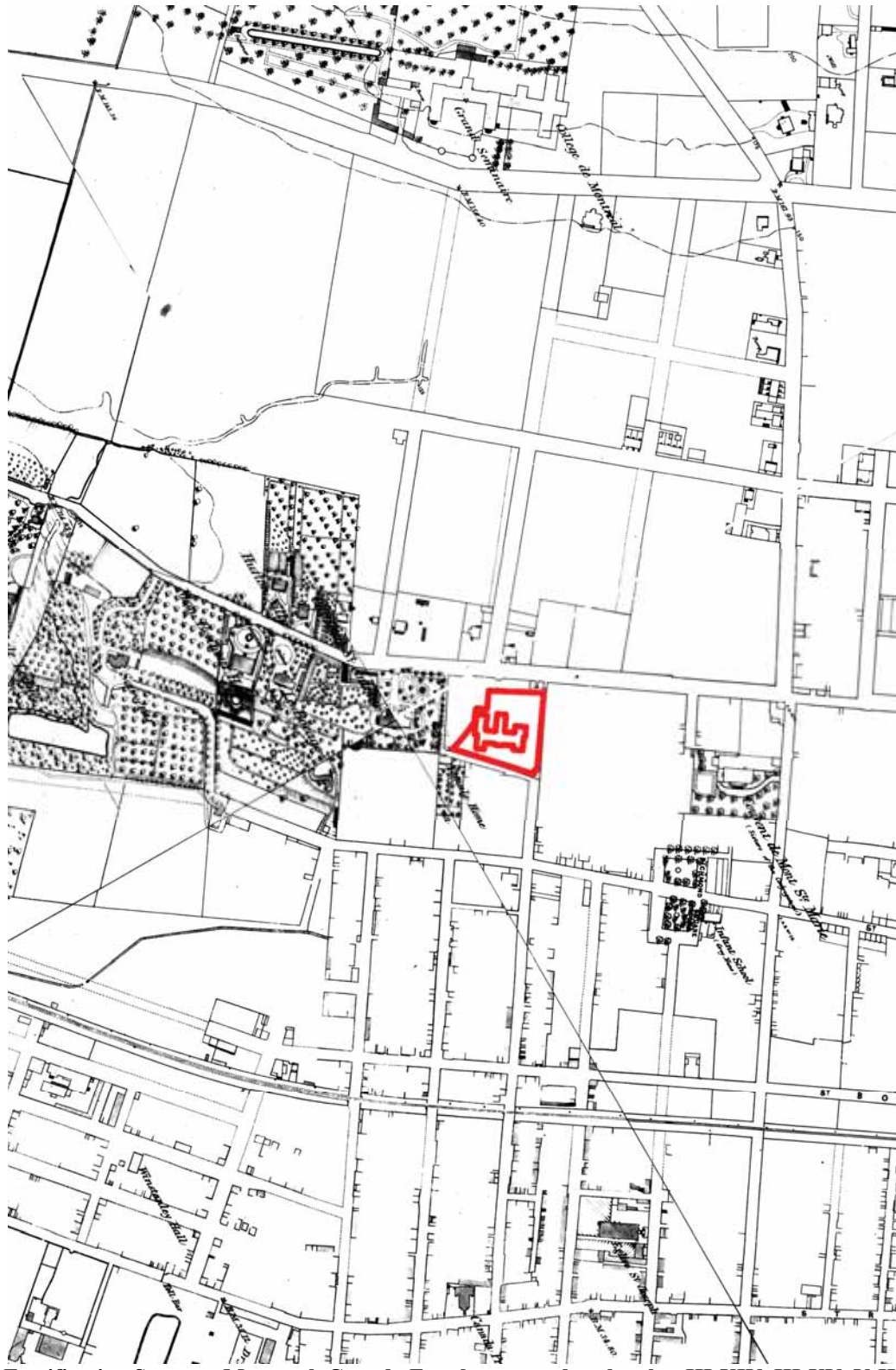
1853 | Endicotte & Co. | Map of the city of Montreal with the latest improvements | Bibliothèque et Archives nationales du Québec



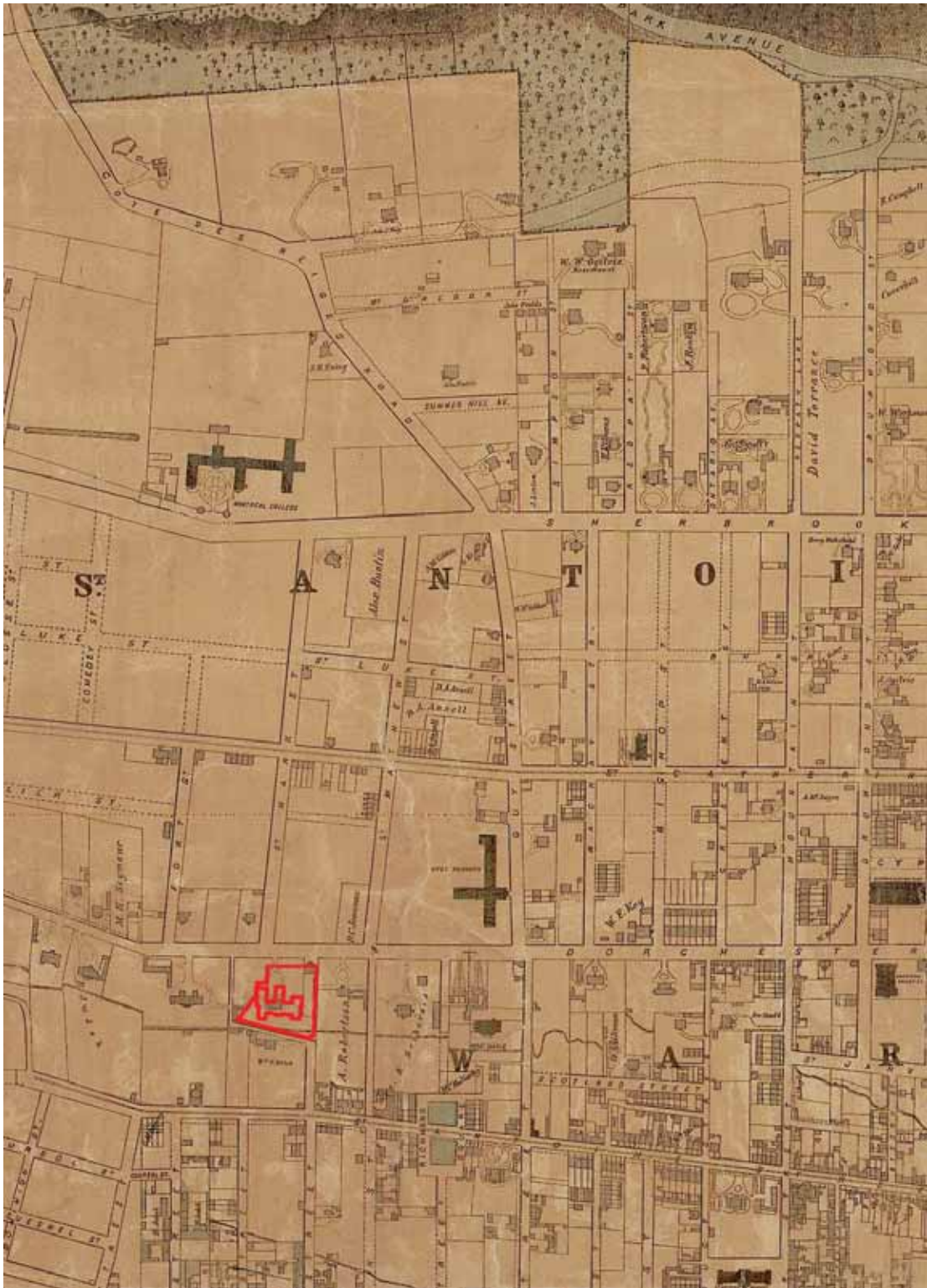
1859 | Frederick N. Boxer | Map of the city of Montreal shewing the Victoria Bridge | Bibliothèque et Archives nationales du Québec



1861 | Frederick N. Boxer | Pocket map of the city of Montreal [détail] | Bibliothèque et Archives nationales du Québec



1869 | Fortification Surveys, Montreal, Canada East [montage des planches III-XIV, III-XV, V-II, V-III, détail] | Université McGill



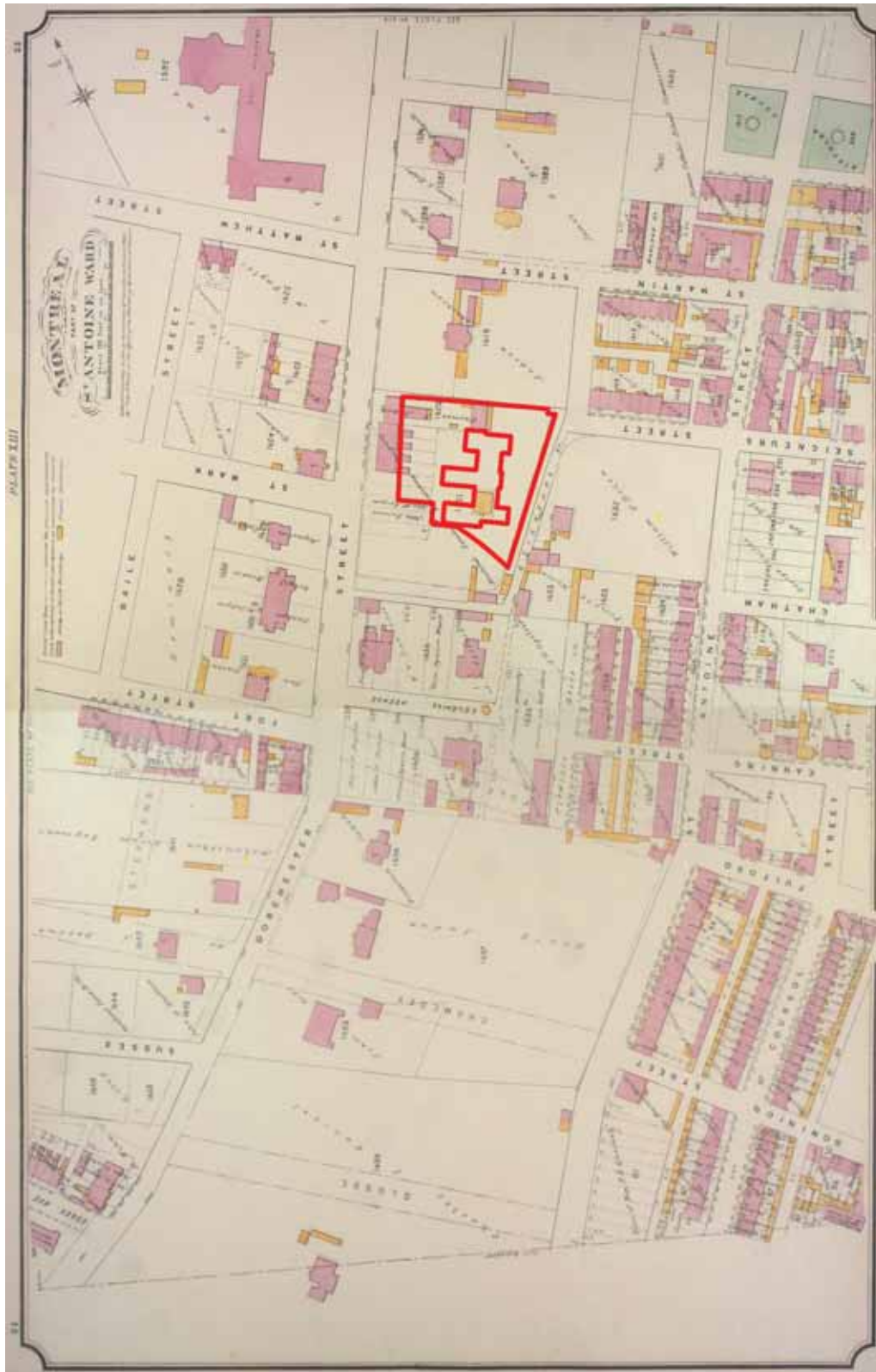
1872| P. Plunkett & Brady | Plan of the city of Montreal made by order of the Mayor Aldermen and citizens from a trigonometrical Survey made by Plunkett & Brady, Engineers [détail] | Bibliothèque et Archives Canada



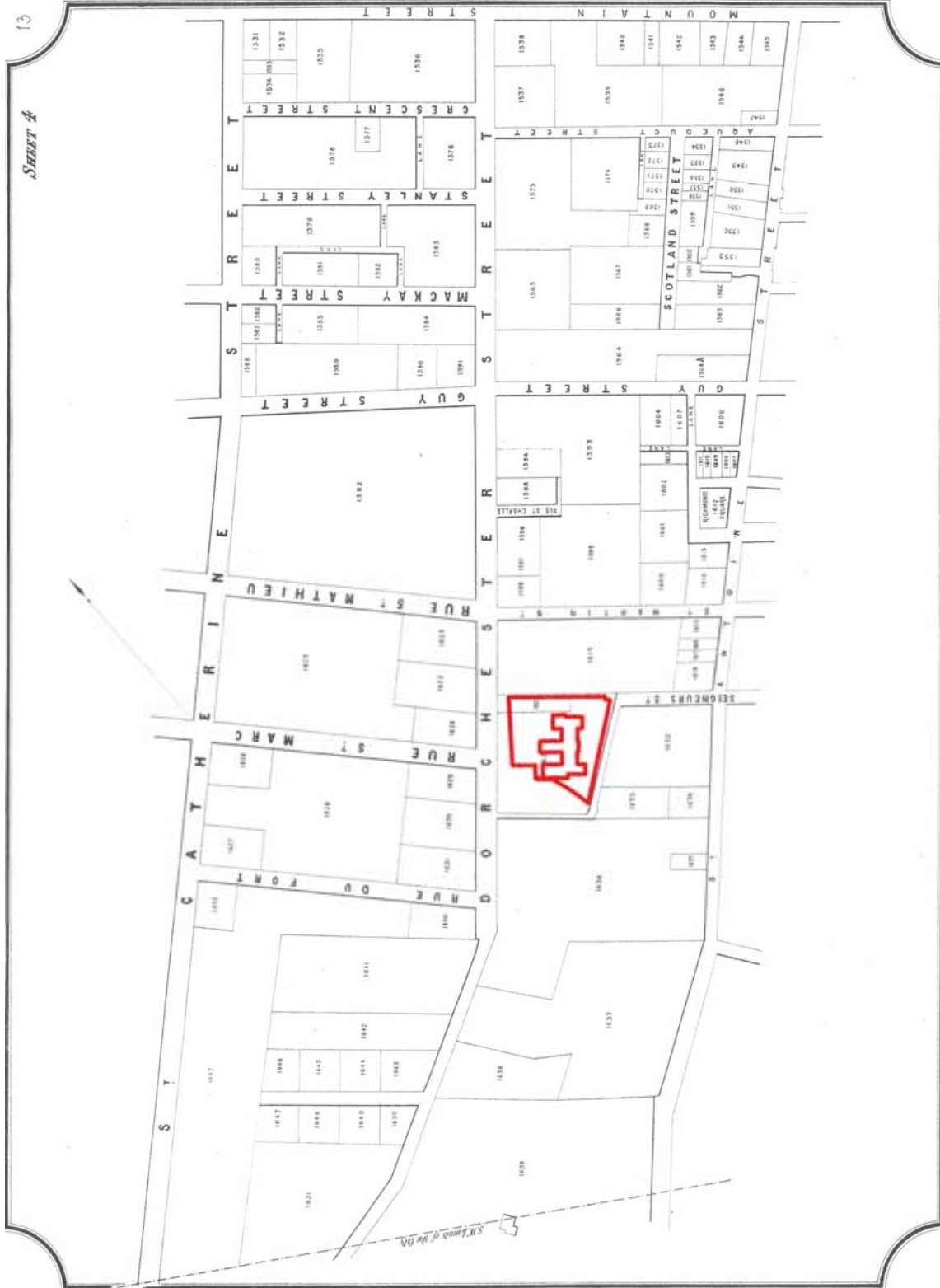
1875 | Henry Francis Walling | City of Montreal and suburbs | Bibliothèque et Archives nationales du Québec

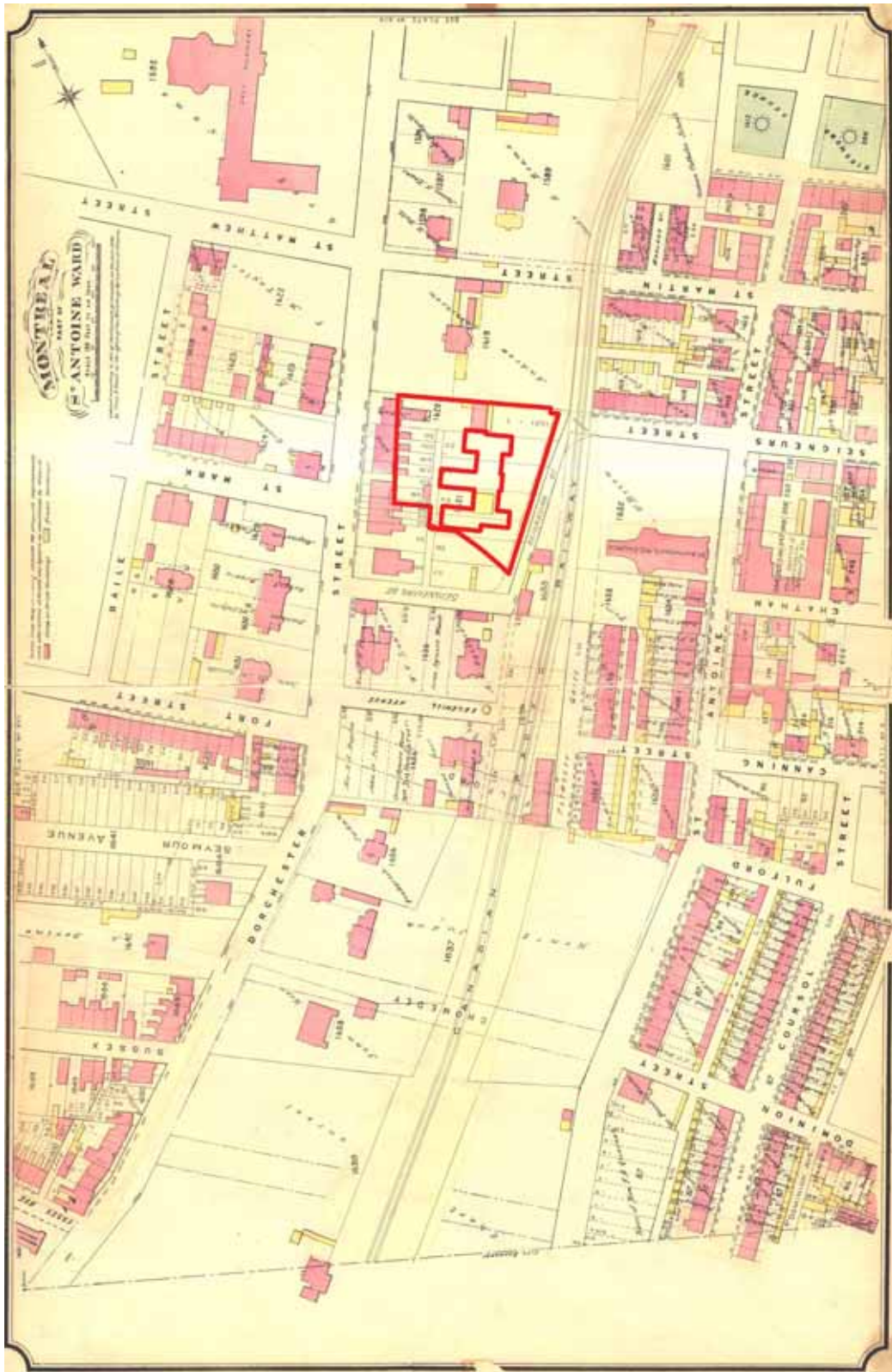


1879 | H.W. Hopkins | Atlas of the city and island of Montreal [Planche I] | Université McGill

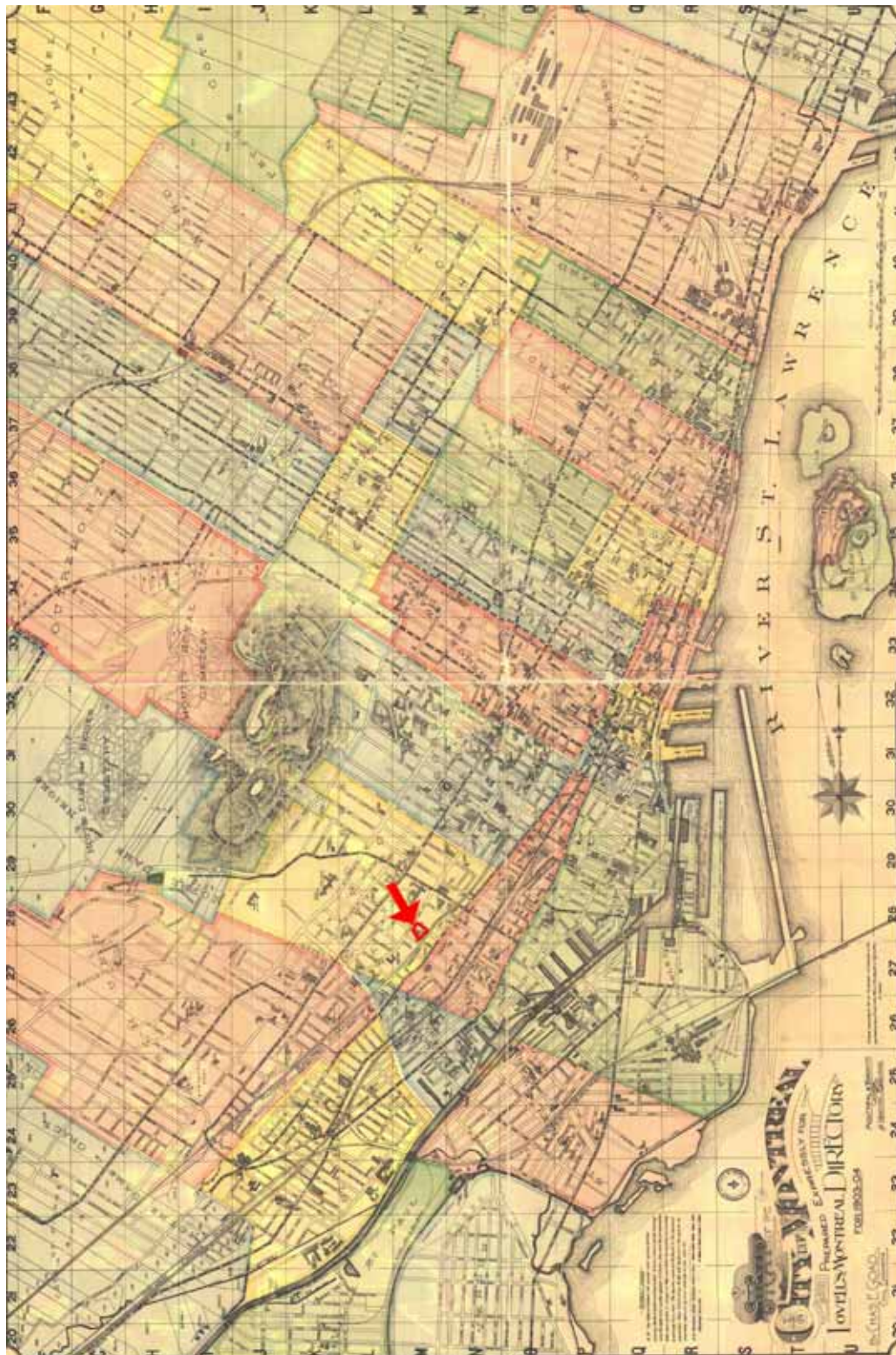


1880 | Charles Edward Goad | Atlas of Montreal [planche XIII] | Université McGill

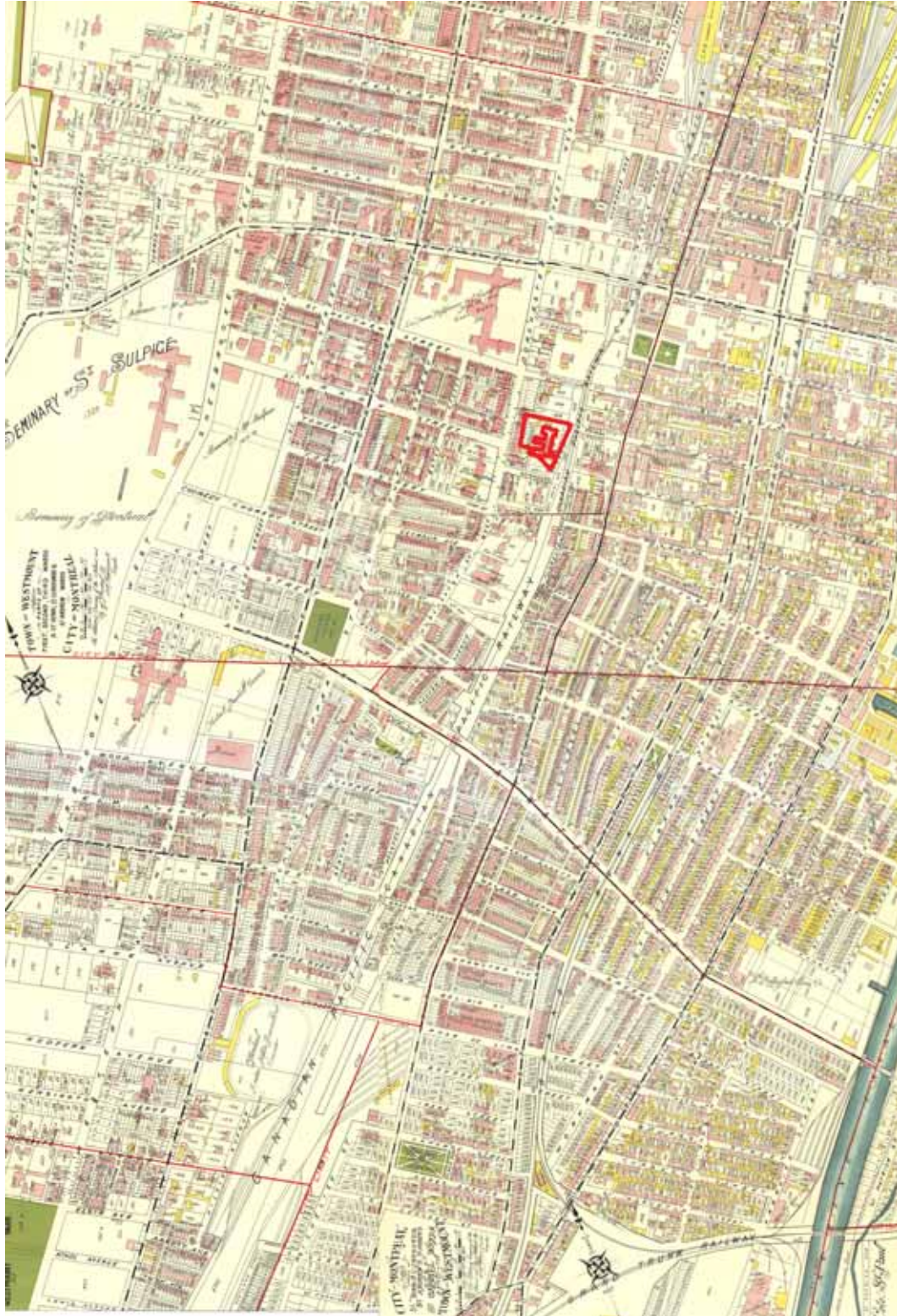




1890 | Charles Edward Goad | Atlas of Montreal [planche XIII] | Université McGill



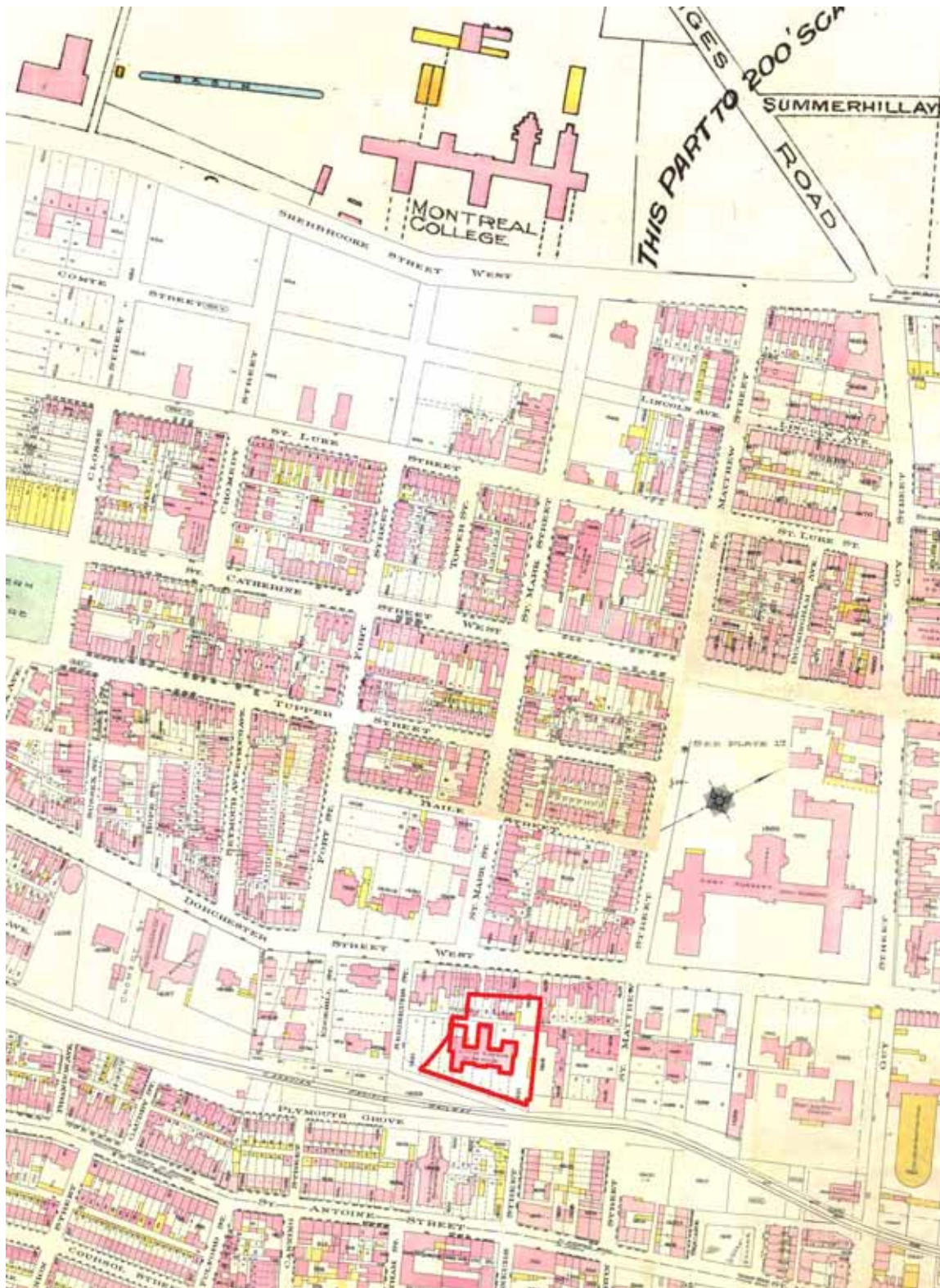
1903 | Charles Edward Goad | Map of the city of Montreal [détail] | Bibliothèque et Archives nationales du Québec



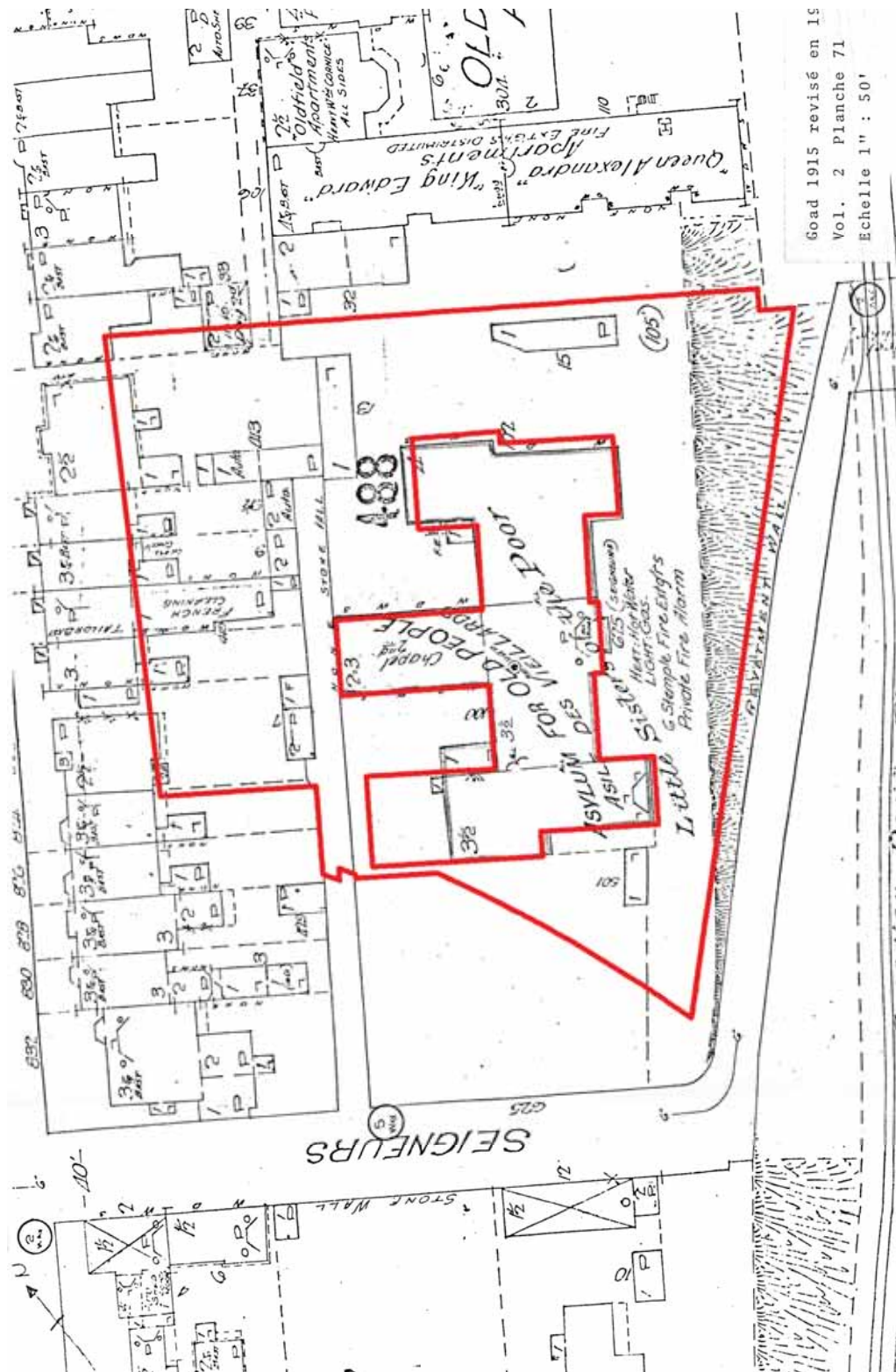
1907 | A.R. Pinsonneault | Atlas of the Island and City of Montreal and Ile Bizard [montage des planches 20, 23, 24, 30, détail] | Bibliothèque et Archives nationales du Québec



1910 | J. Charlebois | Plan de la cité de Montréal : ses principaux monuments religieux et civils, voies de communication [détail] | Bibliothèque et Archives nationales du Québec



1912 | Charles Edward Goad | Atlas of Montreal [montage des planches 13,14,16,17, et 21, détail] | Bibliothèque et Archives nationales du Québec

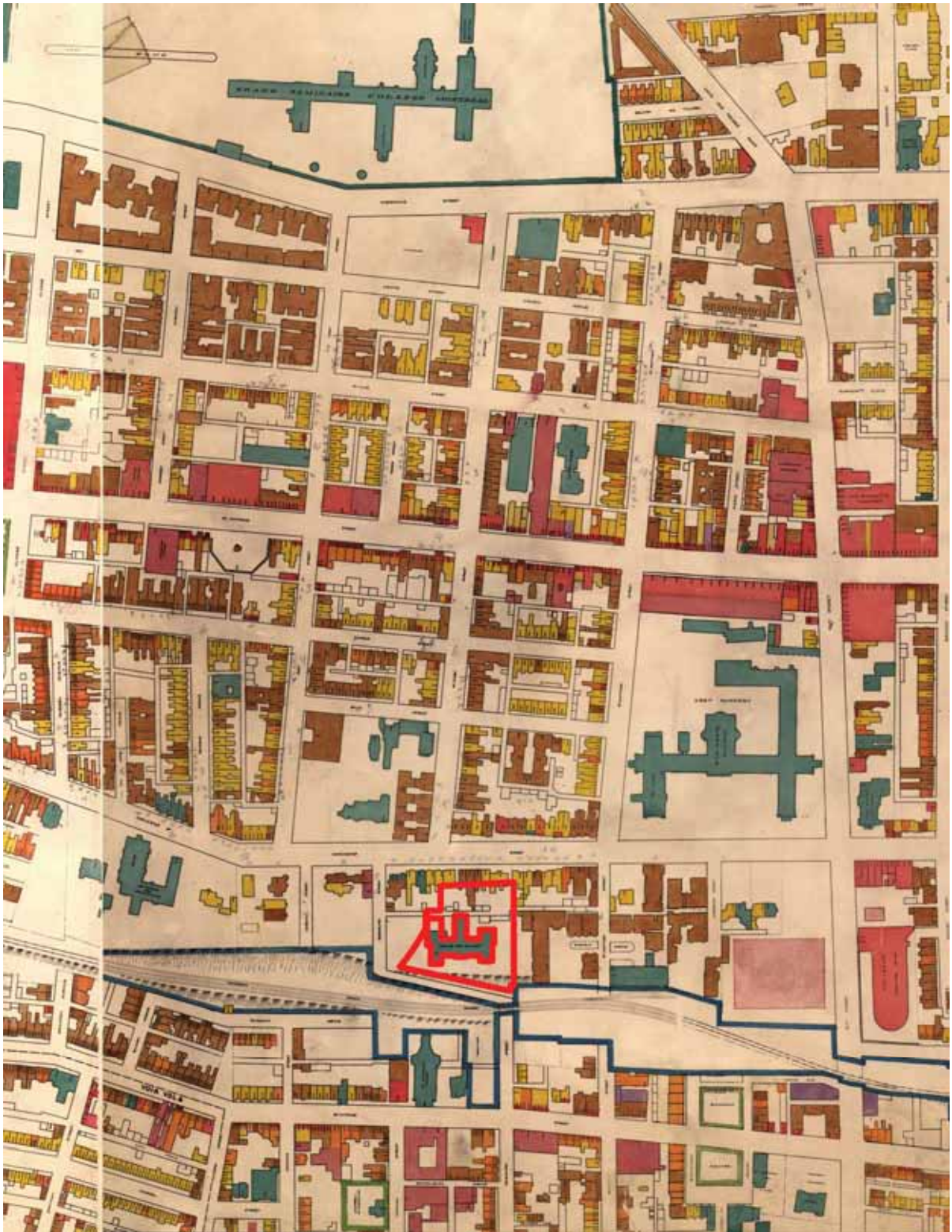


Goad 1915 révisé en 1919
 Vol. 2 Planche 71
 Echelle 1" : 50'

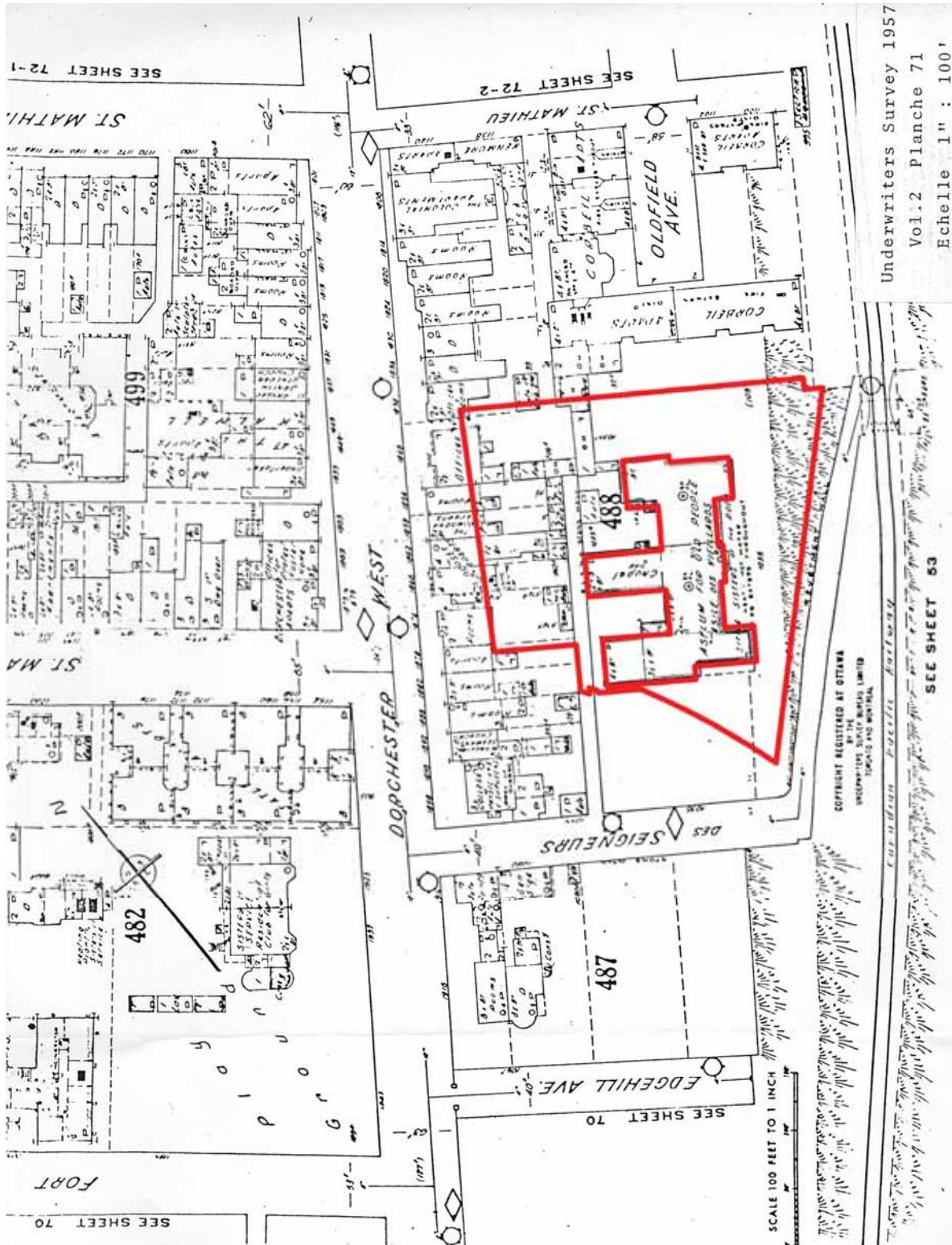
1915 | Goad | Goad 1915 révisé 1919 [volume 2, planche 71] | Centre de documentation, Ministère de la Culture et des Communications du Québec à Montréal



1930 | Photothèque nationale de l'air, Ressources naturelles Canada | [photographie aérienne] Montréal (Québec), numéro de rouleau A2257, photo 33 [détail] | Photothèque nationale de l'air



1949 | Ville de Montréal | Plan d'utilisation du sol [montages des planches 48-68, 52-68, détail] | Université McGill



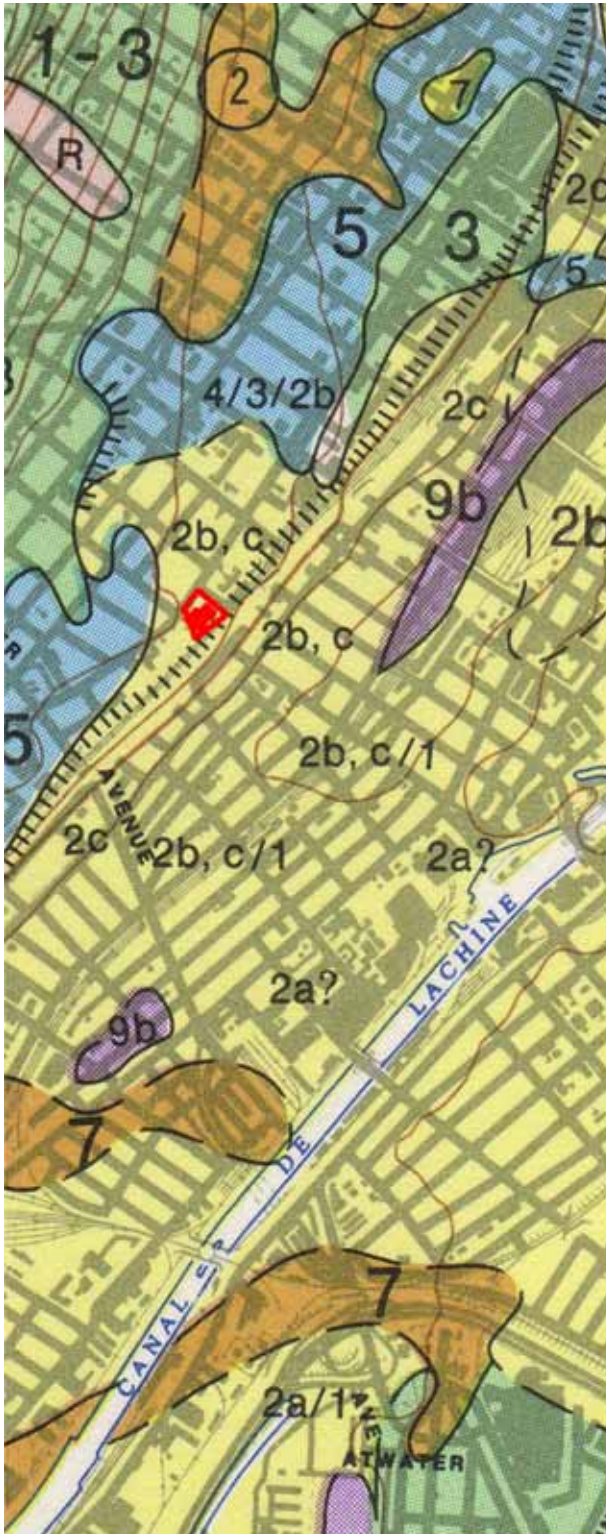
Underwriters Survey 1957
 Vol. 2 Planche 71
 Echelle 1" : 100'

SEE SHEET 53

1957 | Underwriters Survey [volume 2, planche 71] | Centre de documentation, Ministère de la Culture et des Communications du Québec à Montréal



1958 | Royal Canadian Air Force | [Vue aérienne de Montréal], no. 141 [détail] | Université McGill

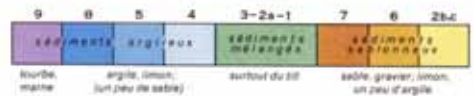


GÉOLOGIE DES DÉPÔTS MEUBLES - ÎLE DE MONTRÉAL
(Comprend l'île Bizard et l'île Perrot)

Notes

À moins d'indications contraires, les dépôts de surface ne sont cartographiés que si leur épaisseur dépasse 3 pieds.
 Les dépôts sont indiqués par ordre chronologique, allant des plus vieux (bas) vers les plus jeunes (haut).
 Une série de chiffres et/ou de lettres séparés par une barre oblique donne la stratigraphie connue à la localité ou elle apparaît. i.e. 9/5/2a/1

Légende des textures



LÉGENDE

Épisode des marais et des tourbières

- 9b, Tourbe, boue organique, sapropel
- 9a, Marnes argileuses

Épisode fluvial du début du Fleuve Saint-Laurent

- 8 Argile, limon, non-calcaire; en général, d'épaisseur inférieure à 3 pieds; comprend probablement quelques dépôts lacustres. (Contient également du sable, du limon et un peu d'argile (8a) recouvrant de la tourbe (9) dans la zone de L'Île Crescent à Dorval et représente un dépôt plus jeune de phase inconnue).

- 7 Sable, un peu de gravier; quelques coquilles d'eau douce.
- 7a, moins de trois pieds d'épaisseur

Épisode de la Mer de Champlain

- 6 Sédiments littoraux (à eau peu profonde). Sable, gravier; généralement avec coquilles marines - "Sable Saxicava".

Sédiments d'eau profonde

- 5 Argile, limon; calcaire; sur endroits avec des coquilles marines - "Argile Leda". Comprend des argiles minces interstratifiées et mélangées avec du till argileux et décoloré (de matériel 5a) dans le voisinage du Boulevard Pie IX et de la route transcanadienne, le till étant probablement détaché de la glace de la calotte sous forme de courbe.

Épisode du lac glaciaire Iroquois - Vermont (Phase Belleville - Fort Ant)

- 4 Argile, limon, un peu de sable; calcaire; stratifiés et passés de couleurs gris rose; contient beaucoup de pollen; cartographié seulement dans Côte St-Luc, où ce dépôt est généralement recouvert d'une faible épaisseur d'argile marine.

Épisode glaciaire de Fort Covington

- 3 Till argileux et limoneux; parfois sablonneux et/ou argileux là où il repose directement sur des graviers, sur un till calcaireux ou sur la roche en place; repose assez souvent sur plusieurs pieds de sédiments variés (2c).

Épisodes glaciaires de Matone et de Fort Covington

- 1-3, 1-2-3. Dépôts de till non différenciés.
- 1-2-3. Till non différenciés et autres sédiments glaciaires de l'épisode de Matone.

Épisode glaciaire de Matone

- 2 Complexe de till intermédiaire (Dépôts reliés à la calotte glaciaire de Matone et à ses eaux de fonte)
 - 2a, Dépôts glacio-lacustres - argile, limon; généralement variés; recouvrent le plus souvent les dépôts de type 2b et 2c mais peuvent être interstratifiés dans ces derniers.
 - 2b, Dépôts fluvio-glaciaires - sable, gravier; comprend le système d'esker et d'épandage de Dorval; peut également comprendre plusieurs dépôts de graviers plus anciens, d'origine non glaciaire.
 - 2c, Dépôts glaciaires - till limoneux avec sable; contient en quelques endroits des blocs et des graviers; souvent sub-stratifiés - se présentent interstratifiés ou sous forme de lentilles dans les sédiments stratifiés 2b et 2c.

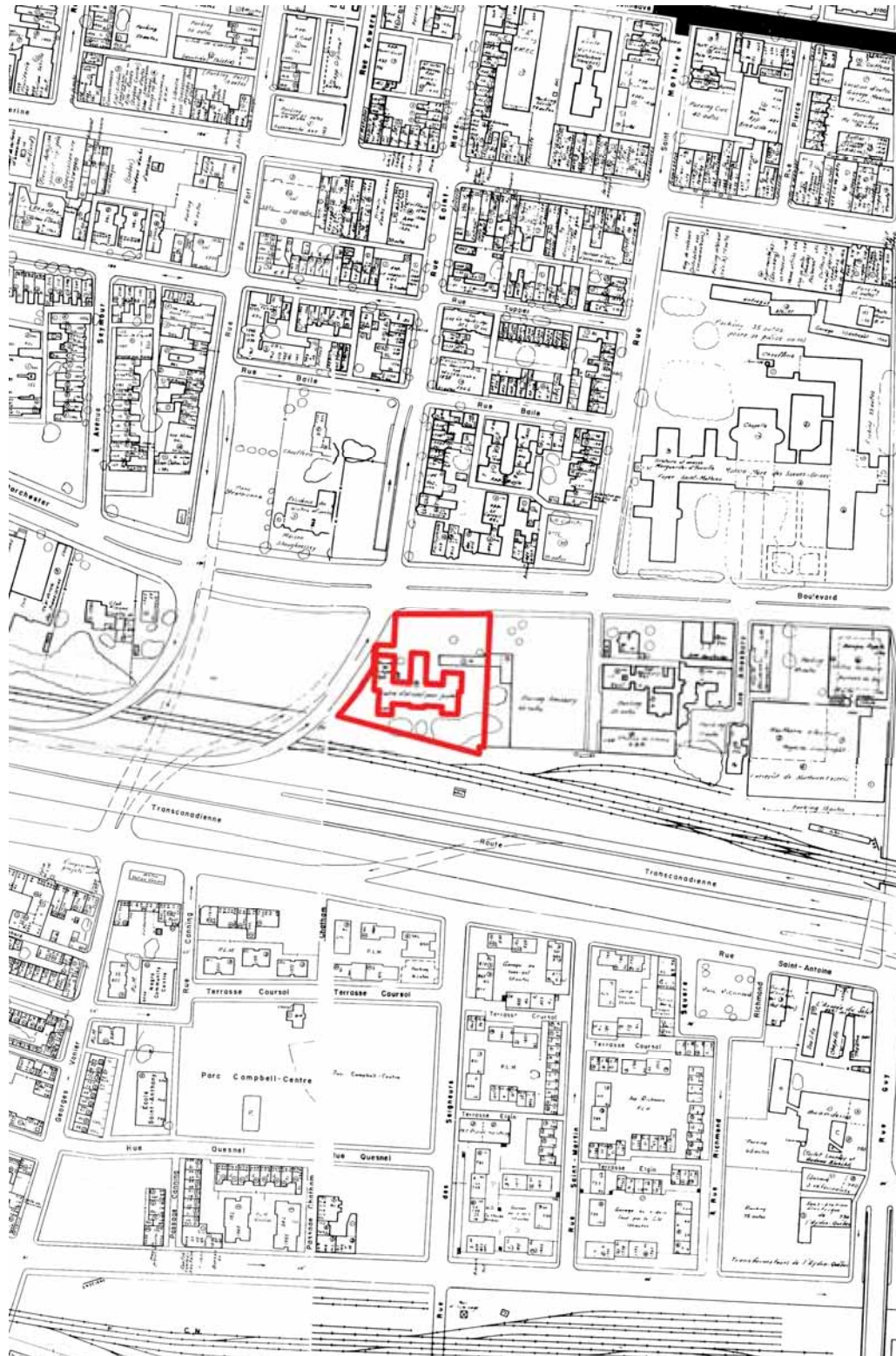
- 1-2 Sédiments glaciaires de Matone non différenciés. Till limoneux et sablonneux, parfois calcaireux; les faciès massifs de 2a ne peuvent être différenciés de 1, si ce n'est par la stratigraphie.

- 1 Till basal. Till sablonneux et limoneux dense; contient des gros blocs; ne peut être différencié des faciès massifs de 2c si ce n'est par la stratigraphie.

ROCHE EN PLACE

- R Grès, schistes argileux, calcaire, dolomie (début du Paléozoïque); Bas, roches intrusives monoclinales, comprenant quelques brèches (Crétacé inférieur).

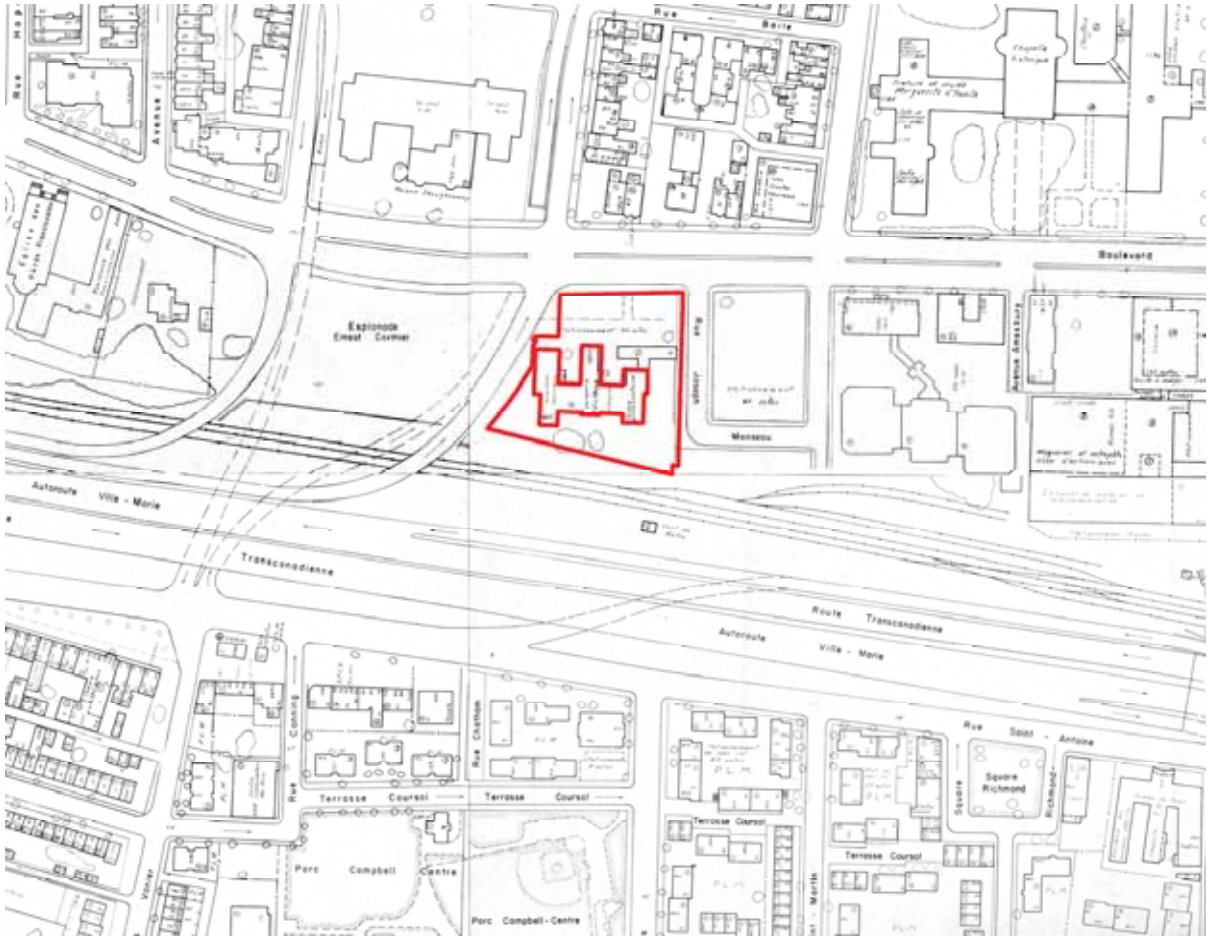
1975 | Commission Géologique du Canada | [Géologie des Dépôts Meubles – Ile de Montréal, carte no. 1426A [détail] | Énergie, Mines et Ressources Canada



1975 | Ville de Montréal | Plan d'utilisation du sol [montages des planches 225-25 & 227-25, détail] | Université McGill



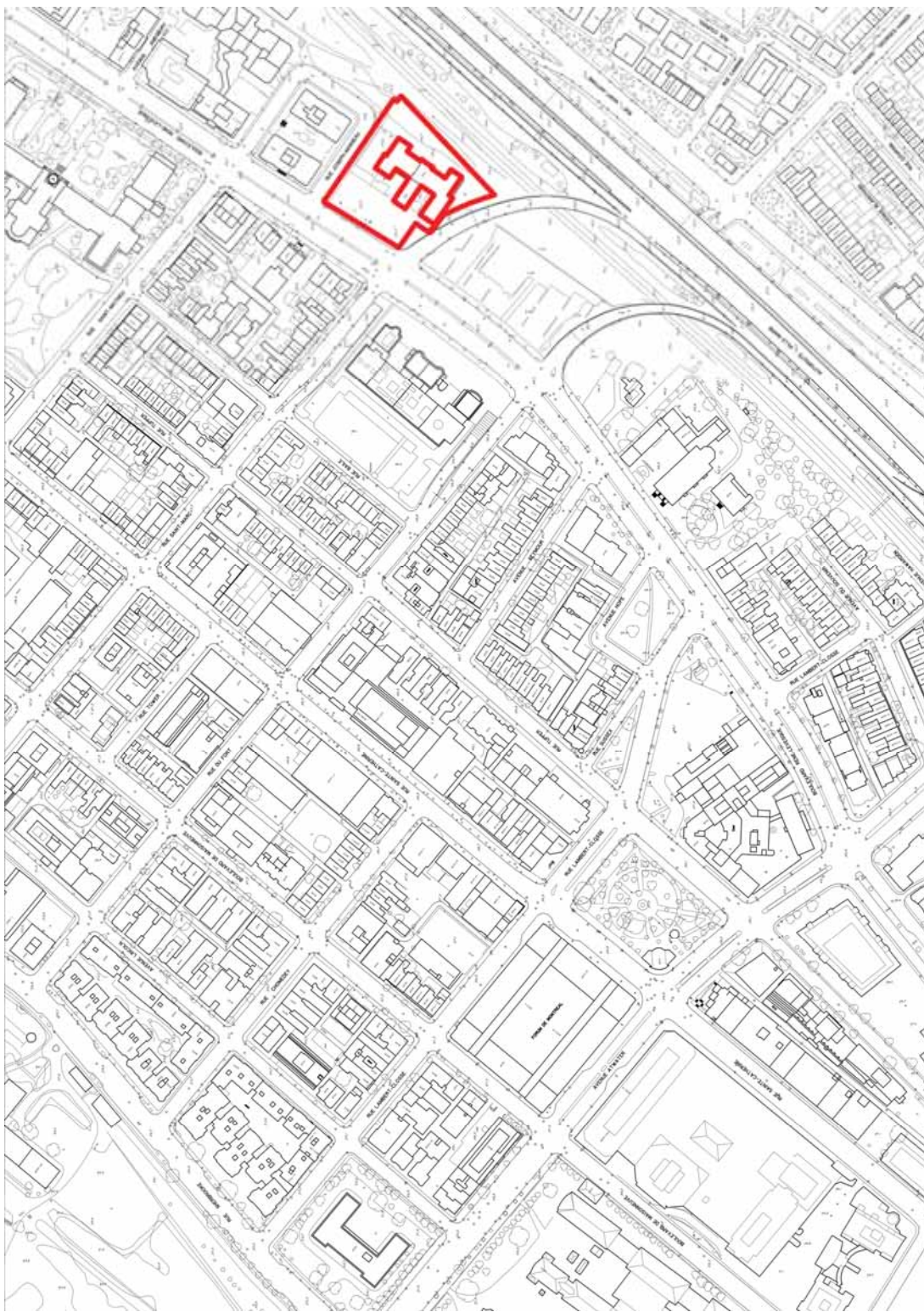
1979 | Ville de Montréal | Plan d'utilisation du sol [montages des planches 226-25, 226-26, 227-25 & 227-26, détail] | Université McGill



1987 | Ville de Montréal | Plan d'utilisation du sol [montages des planches 226-25, 226-26, 227-25 & 227-26, détail] | Université McGill

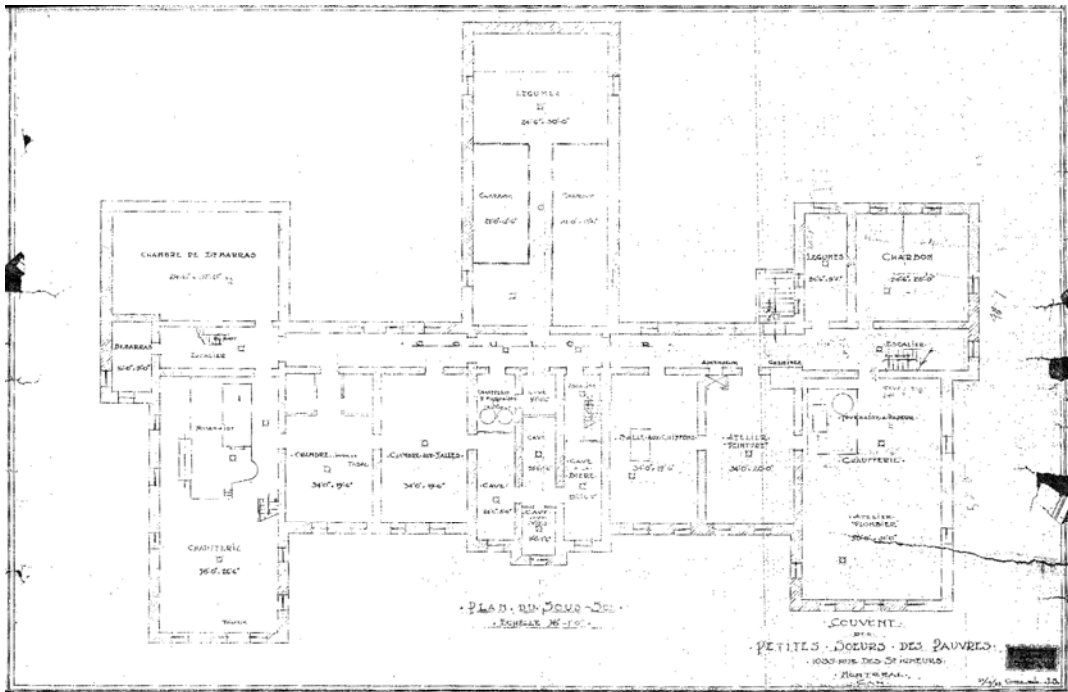


2002 | Hauts-Monts Inc. | [Photographie aérienne] | Ville de Montréal, navigateur urbain

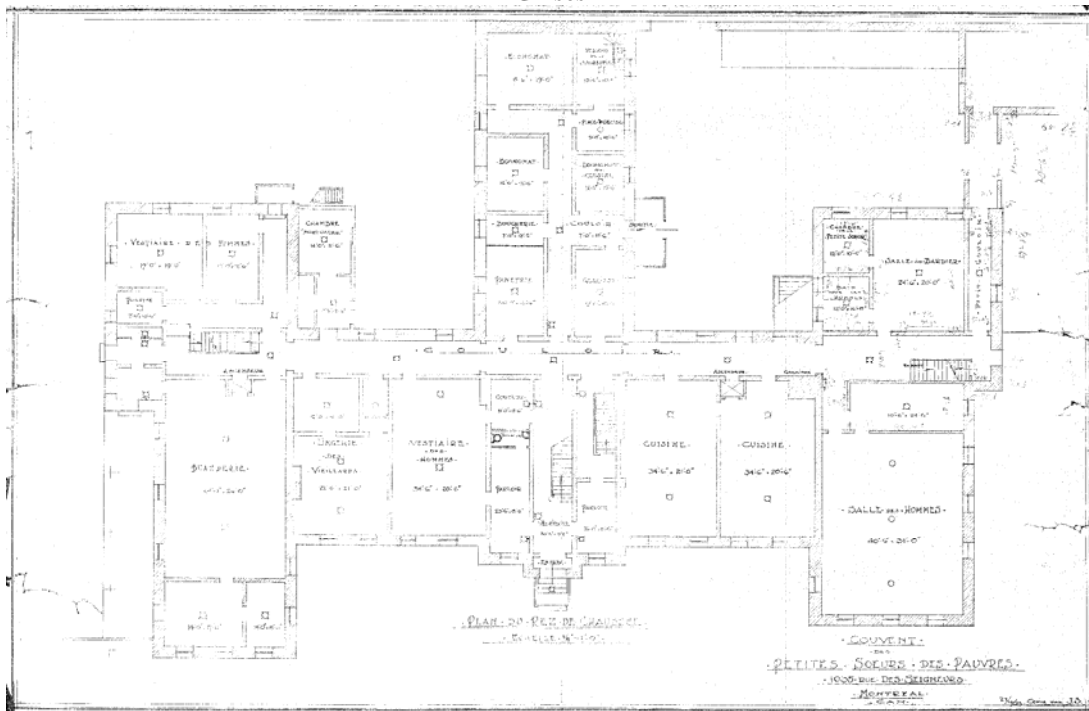


(2004) Ville de Montréal | Cartographie de Base Numérique et Numéros civiques, 31h05-005-7768 | Ville de Montréal, Comptoir Géomatique

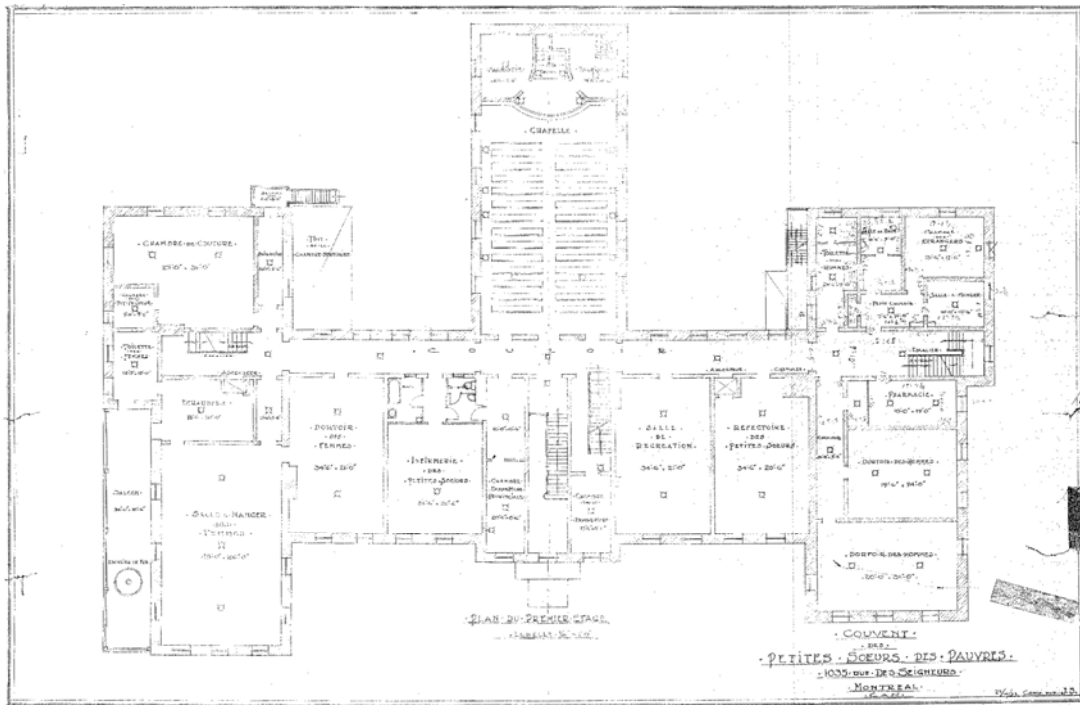
ANNEXE B – DESSINS



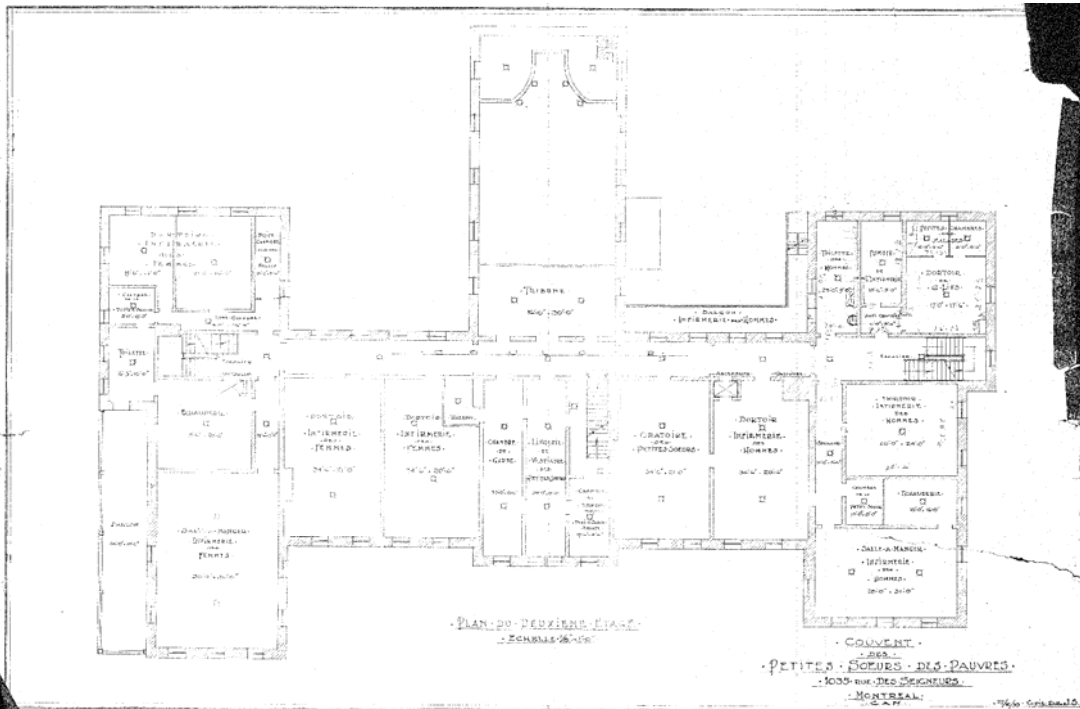
Couvent des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 rue des Seigneurs, Montréal, Can. | 27 octobre 1933 | Plan du Sous-sol | Réduction 19% | Échelle 1/8" = 1" | Copie par J.S. [Joseph Sawyer?] | Archives des Sœurs Grises



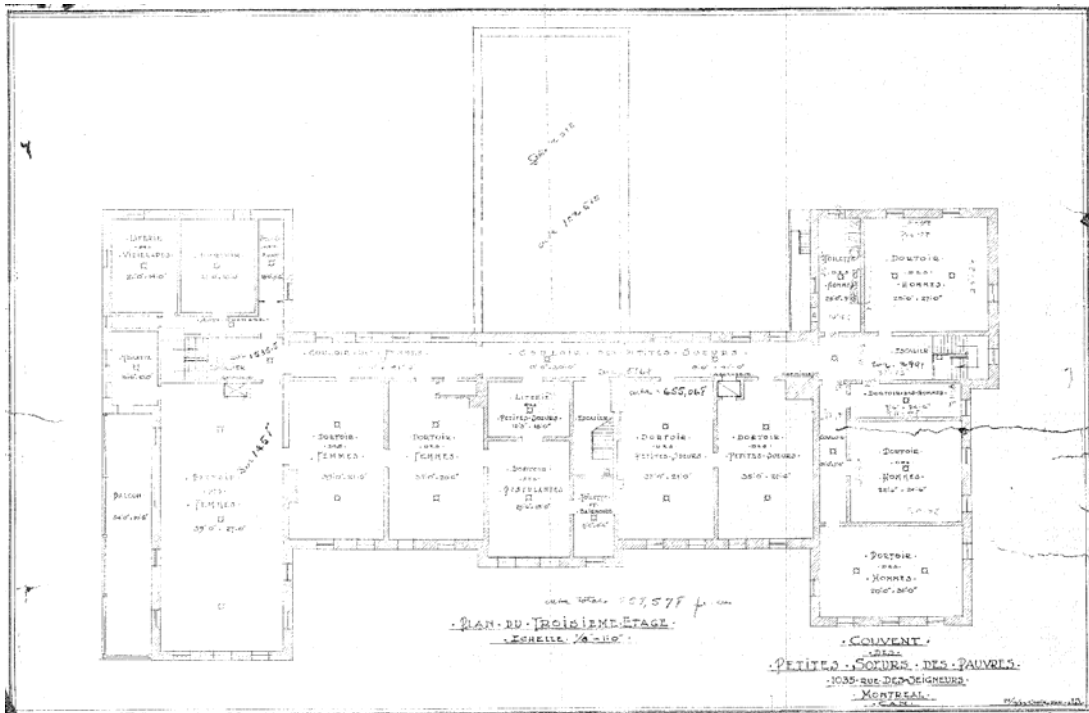
Couvent des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 rue des Seigneurs, Montréal, Can | 27 octobre 1933 | Plan du Rez-de-chaussée | Réduction 19% | Échelle 1/8" = 1" | Copie par J.S. [Joseph Sawyer?] | Archives des Sœurs Grises



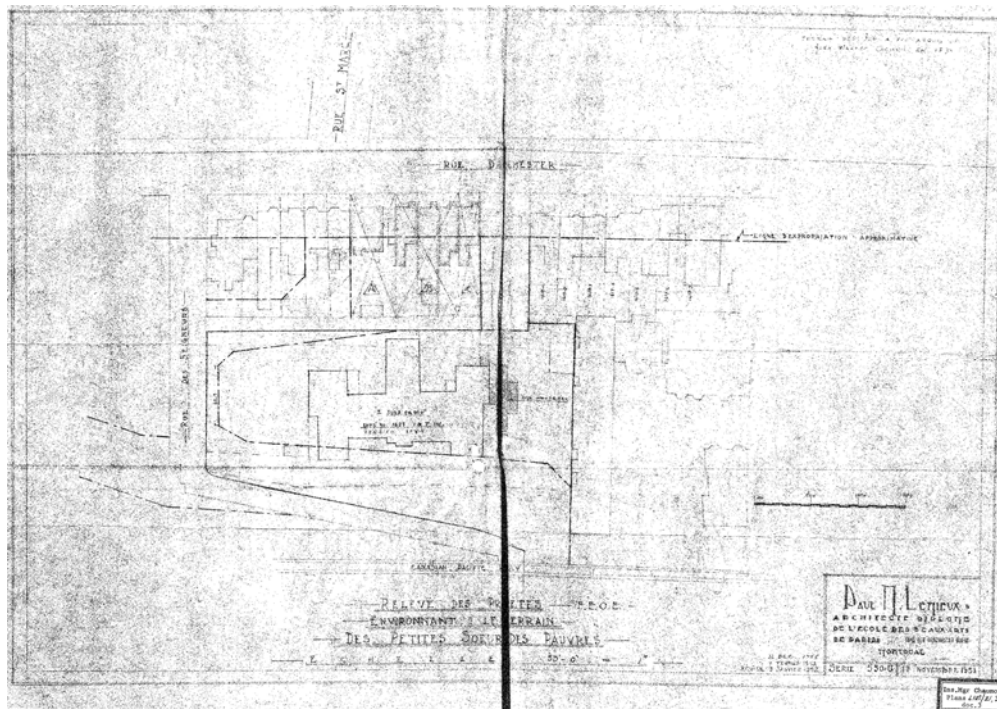
Couvent des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 rue des Seigneurs, Montréal, Can | 27 octobre 1933 | Plan du Premier étage | Réduction 19% | Échelle 1/8" = 1" | Copie par J.S. [Joseph Sawyer?] | Archives des Sœurs Grises



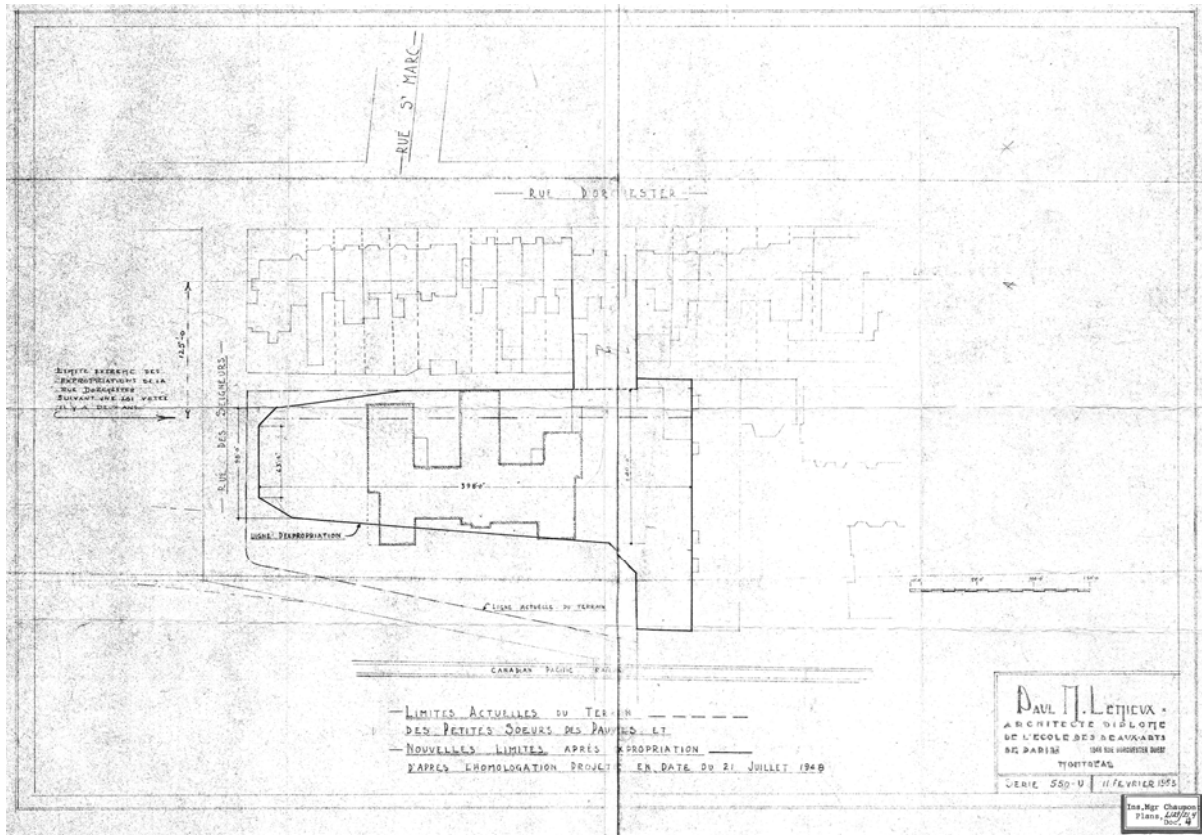
Couvent des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 rue des Seigneurs, Montréal, Can | 27 octobre 1933 | Plan du Deuxième étage | Réduction 19% | Échelle 1/8" = 1" | Copie par J.S. [Joseph Sawyer?] | Archives des Sœurs Grises



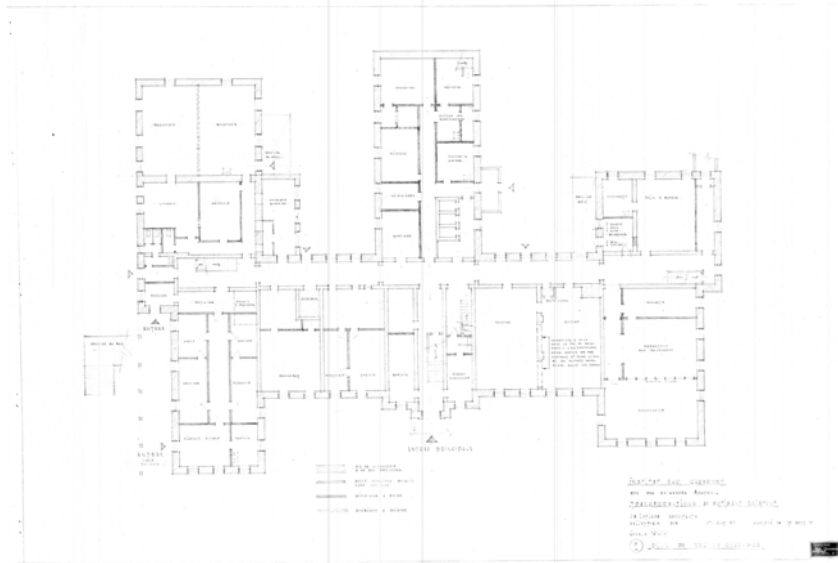
Couvent des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 rue des Seigneurs, Montréal, Can | 27 octobre 1933 | Plan du Troisième étage | Réduction 19% | Échelle 1/8" = 1'-0" | Copie par J.S. [Joseph Sawyer?] | Archives des Sœurs Grises



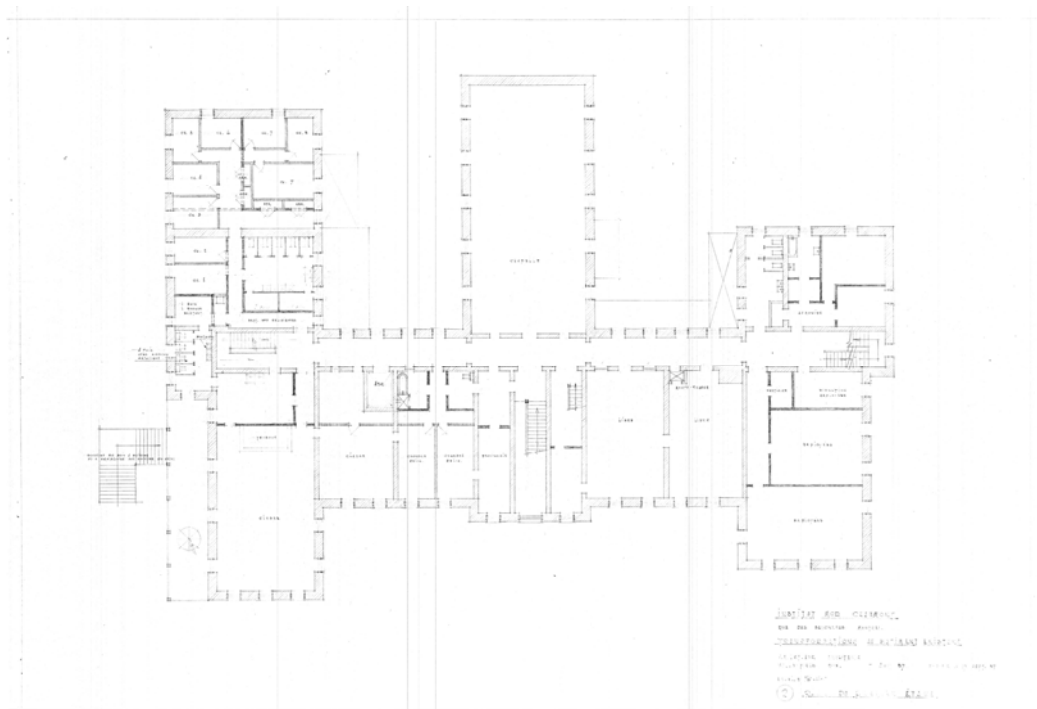
Relevé des propriétés - E.E.O.E. Environnant le Terrain des Petites Sœurs Pauvres | 19 novembre 1951 (révisé : 3 janvier 1952, 7 février 1952, 12 décembre 1955) | Série 550-U | Réduction 24% | Échelle 50'-0"=1" | Paul M. Lemieux, architecte diplômé de l'École des Beaux Arts de Paris, 1846 rue Dorchester Ouest, Montréal | Archives des Sœurs Grises



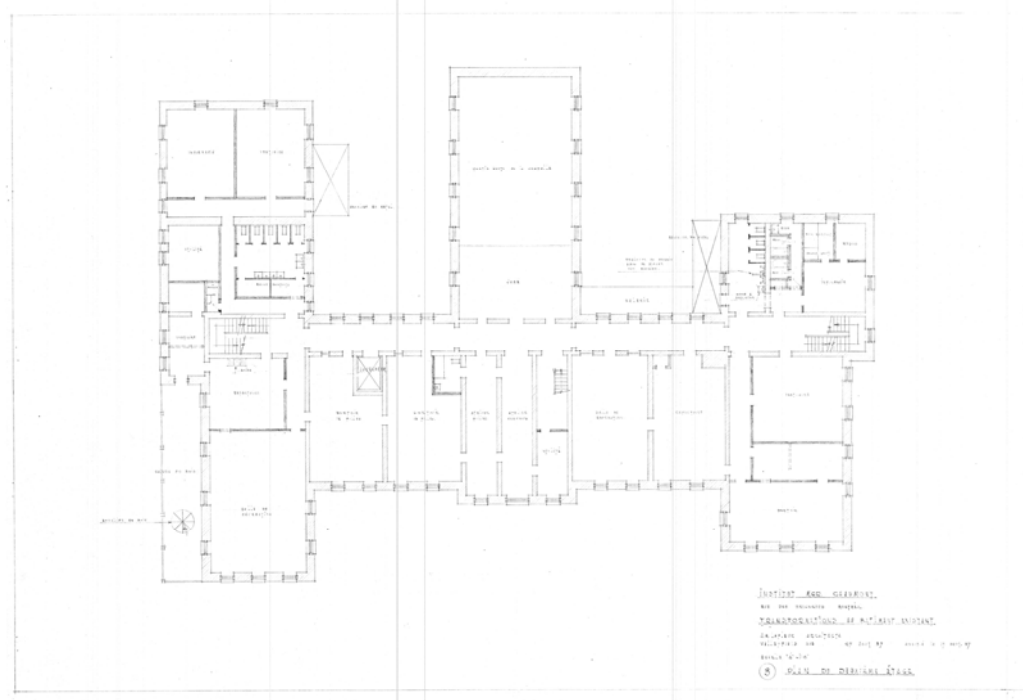
Limites actuelles du terrain des Petites Sœurs des Pauvres et nouvelles limites après expropriation d'après l'homologation projetée en date du 21 juillet 1948 | 11 février 1953 | Série 550-U | Réduction 28% | Échelle 50'-0"=1" | Paul M. Lemieux, architecte diplômé de l'École des Beaux Arts de Paris, 1846 rue Dorchester Ouest, Montréal | Archives des Sœurs Grises



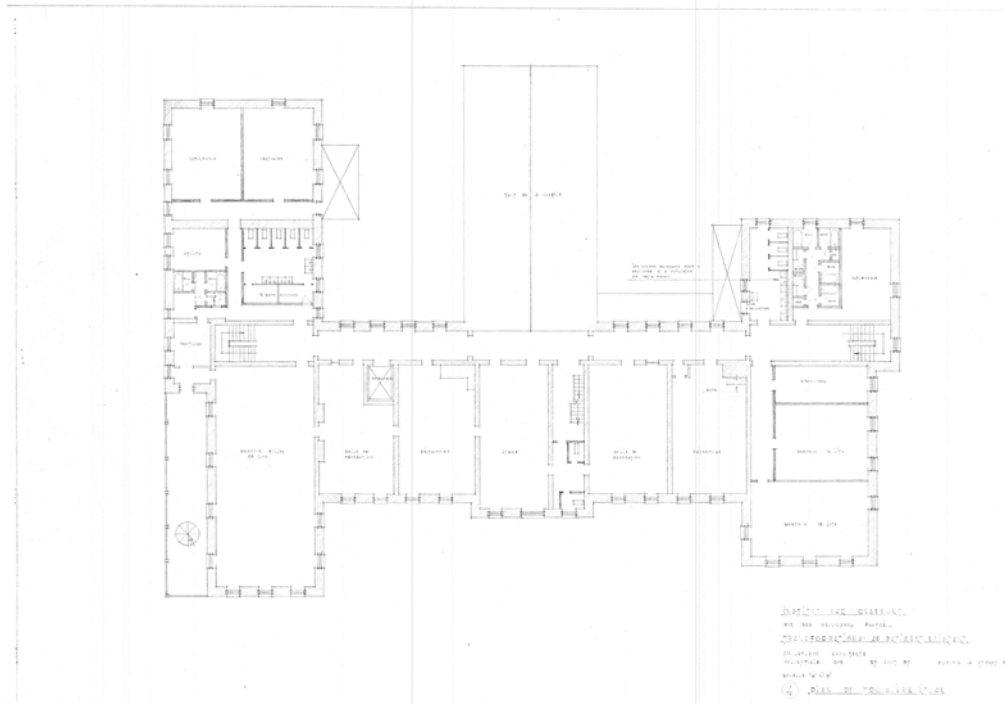
Institut Mgr. Chaumont, rue des Seigneurs, Montréal, transformations au bâtiment existant | 27 août 1957, modifié le 17 septembre 1957 | 1 - plan du rez-de-chaussée | Réduction 12% | Échelle 1/8" = 1'-0" | J.A. Lafleur, architecte, Valleyfield, Qué. | Archives des Sœurs Grises



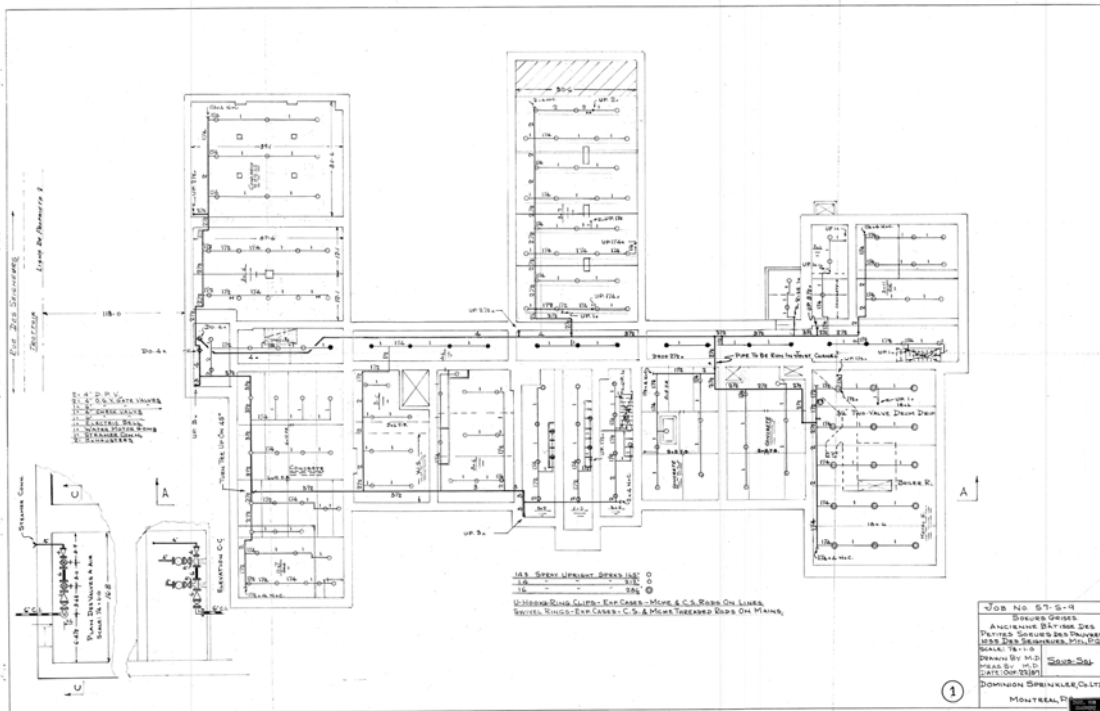
Institut Mgr. Chaumont, rue des Seigneurs, Montréal, transformations au bâtiment existant | 27 août 1957, modifié le 17 septembre 1957 | 2 - plan du première étage | Réduction 12% | Échelle 1/8" = 1'-0" | J.A. Lafleur, architecte, Valleyfield, Qué. | Archives des Sœurs Grises



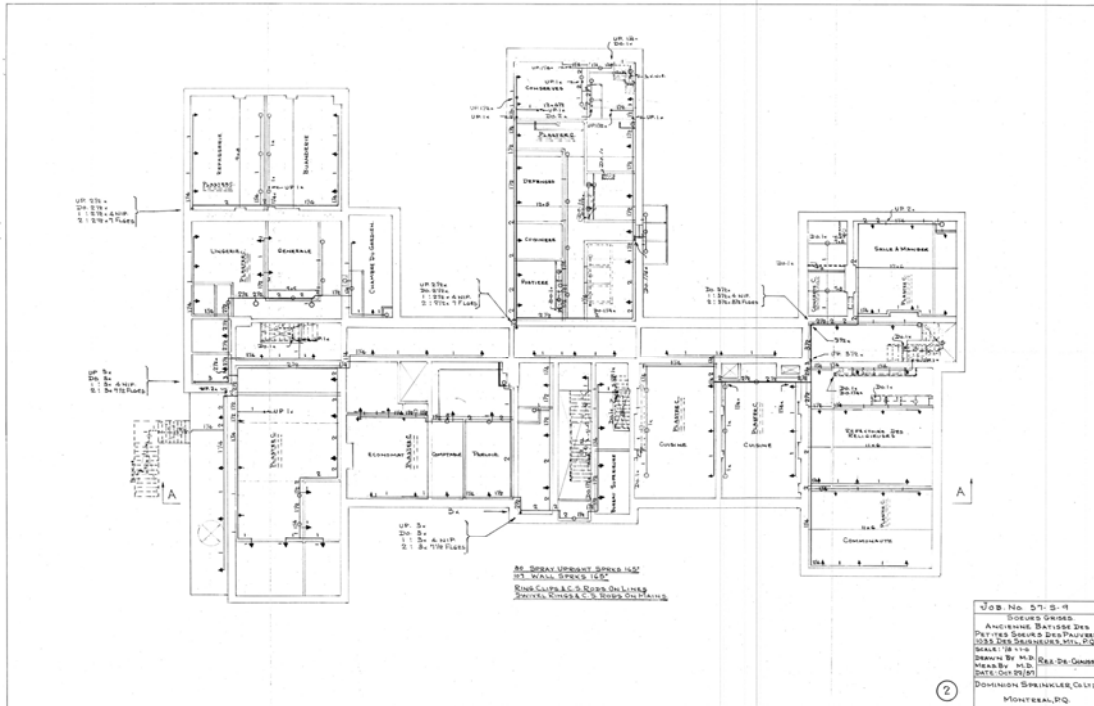
Institut Mgr. Chaumont, rue des Seigneurs, Montréal, transformations au bâtiment existant | 27 août 1957, modifié le 17 septembre 1957 | 3 - plan du deuxième étage | Réduction 15% | Échelle 1/8" = 1'-0" | J.A. Lafleur, architecte, Valleyfield, Qué. | Archives des Sœurs Grises



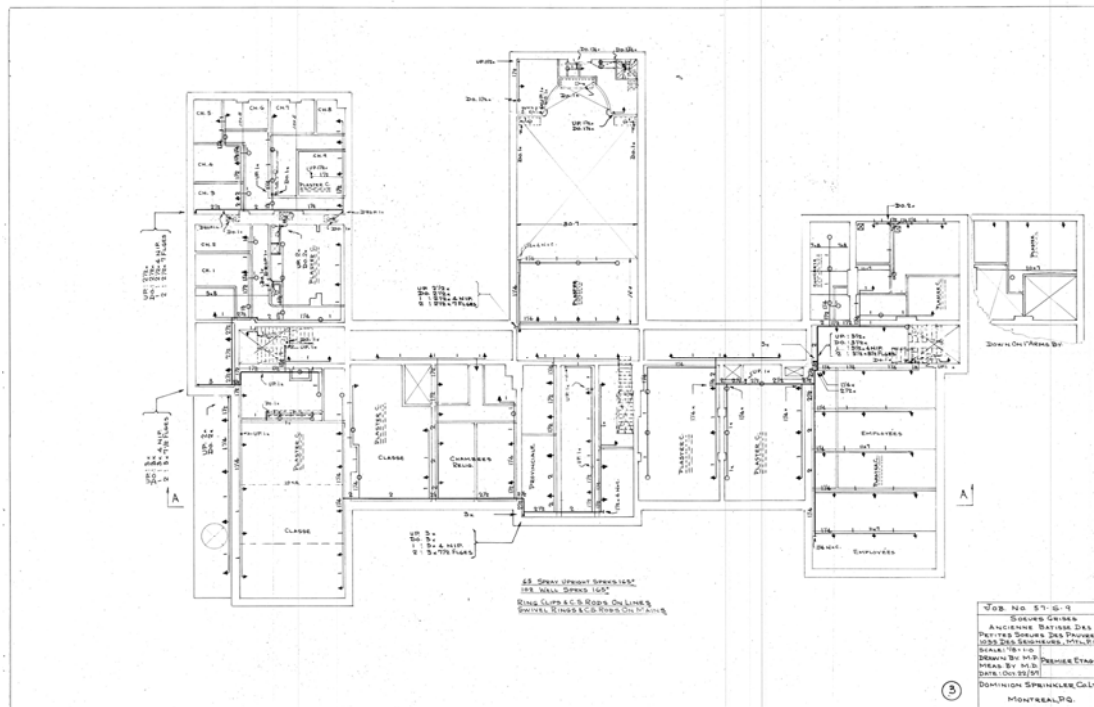
Institut Mgr. Chaumont, rue des Seigneurs, Montréal, transformations au bâtiment existant | 27 août 1957, modifié le 17 septembre 1957 | 4 - plan du troisième étage | Réduction 15% | Échelle 1/8" = 1'-0" | J.A. Lafleur, architecte, Valleyfield, Qué. | Archives des Sœurs Grises



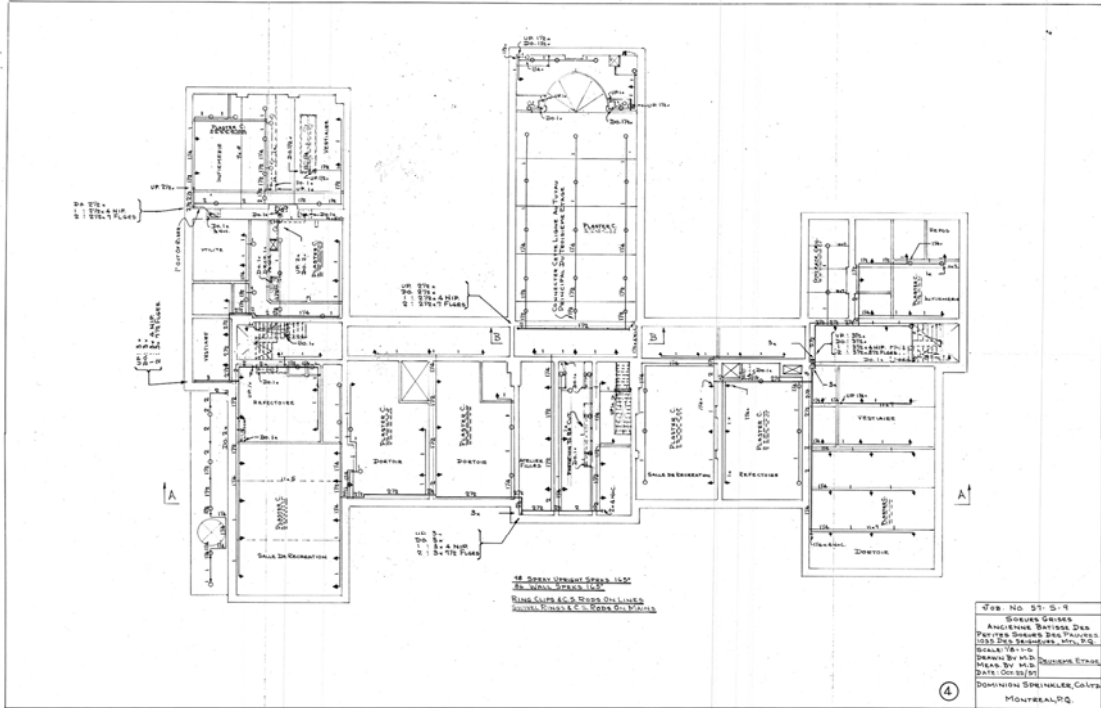
Sœurs Grises, ancienne bâtisse des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 des Seigneurs, Mtl, P.Q. | 22 octobre 1957 | Job No. 57-S-9 | 1 - Sous-sol | Réduction 16% | Échelle 1/8" = 1'-0" | Dominion Sprinkler, Co. Ltd, Montréal, P.Q. (dessiné par M.D.) | Archives des Sœurs Grises



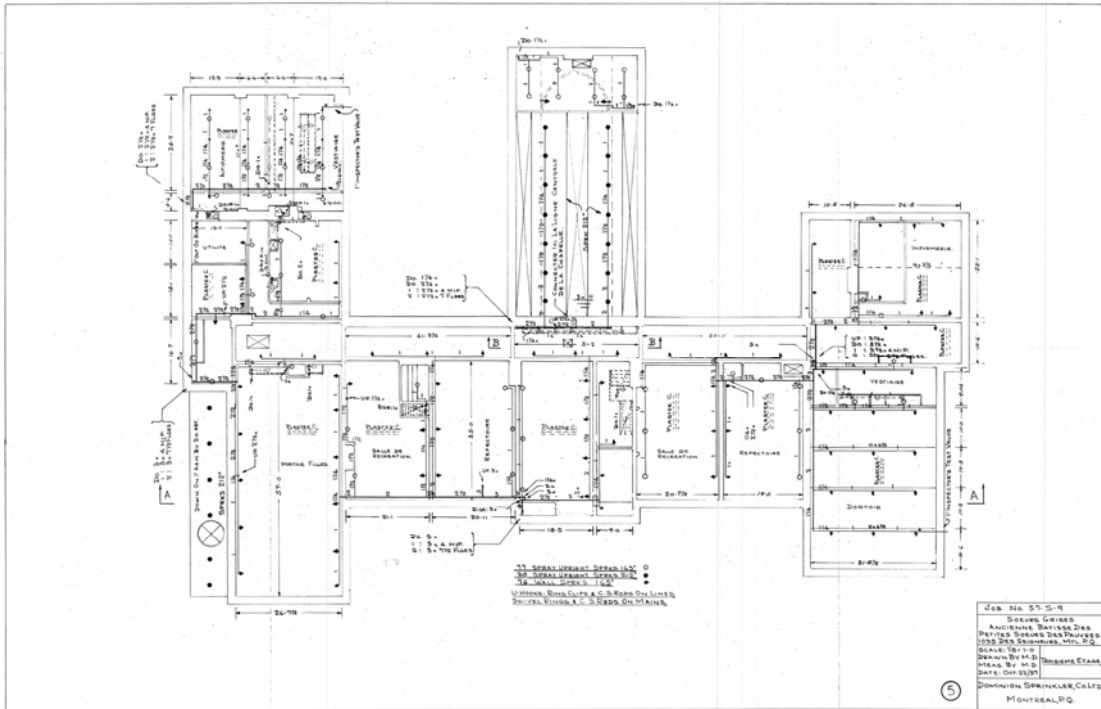
Sœurs Grises, ancienne bâtisse des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 des Seigneurs, Mtl, P.Q. | 22 octobre 1957 | Job No. 57-S-9 | 2 – Rez-de-chaussée | Réduction 16% | Échelle 1/8" = 1'-0" | Dominion Sprinkler, Co. Ltd, Montréal, P.Q. (dessiné par M.D.) | Archives des Sœurs Grises



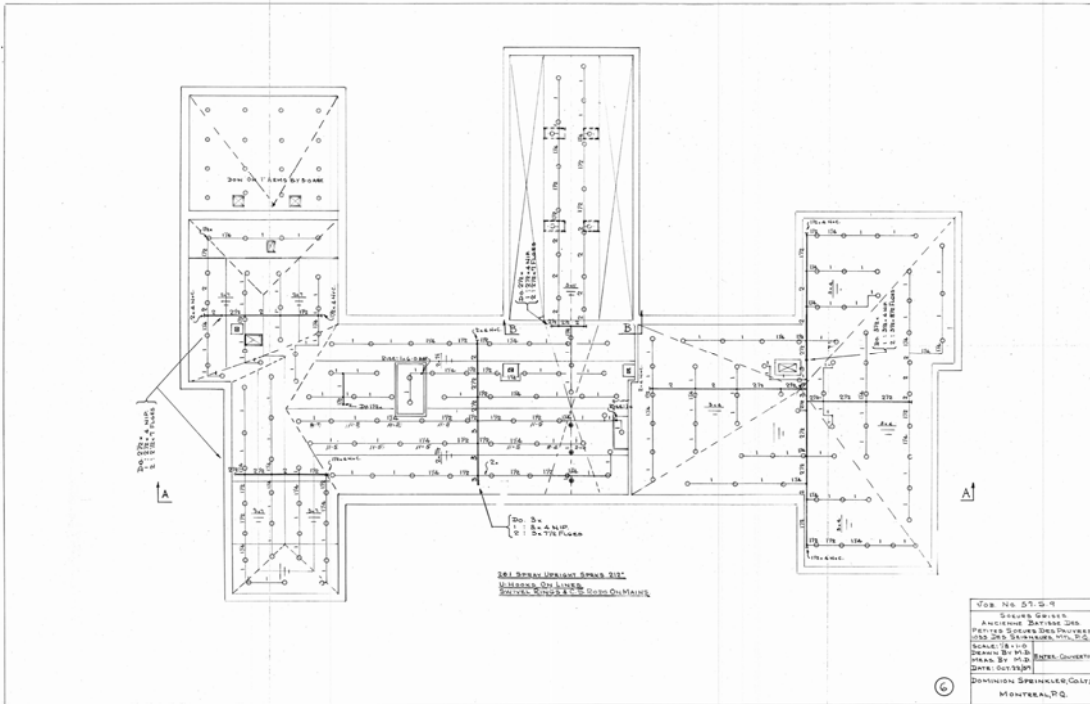
Sœurs Grises, ancienne bâtisse des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 des Seigneurs, Mtl, P.Q. | 22 octobre 1957 | Job No. 57-S-9 | 3 – Premier étage | Réduction 16% | Échelle 1/8" = 1'-0" | Dominion Sprinkler, Co. Ltd, Montréal, P.Q. (dessiné par M.D.) | Archives des Sœurs Grises



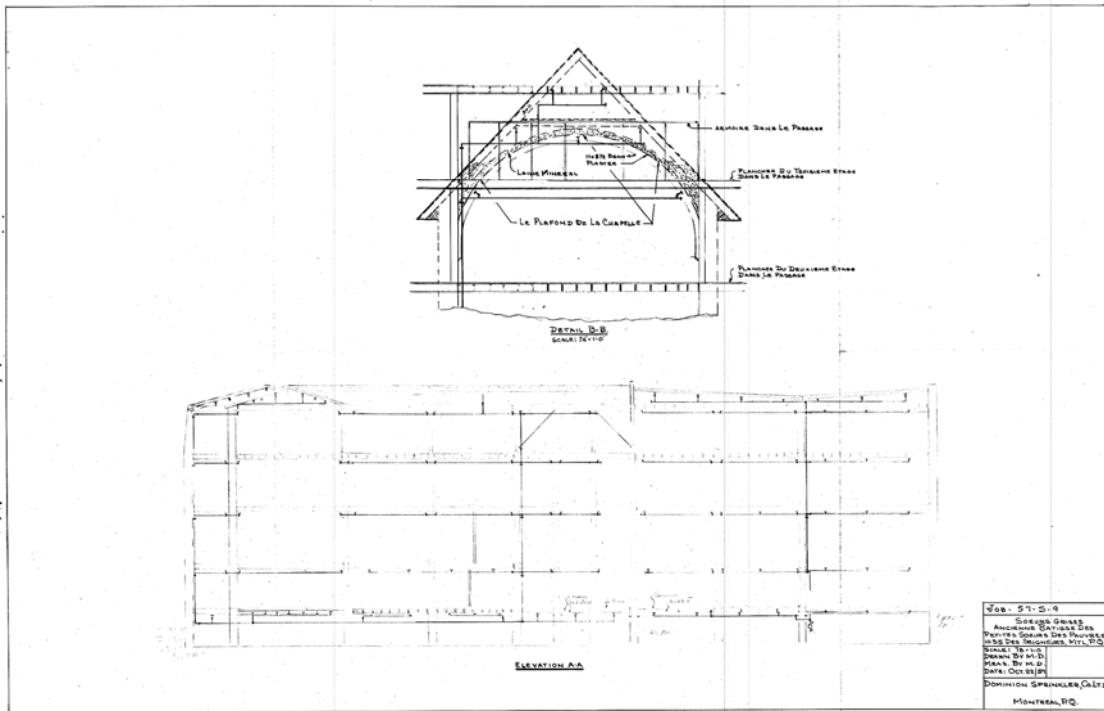
Sœurs Grises, ancienne bâtisse des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 des Seigneurs, Mtl, P.Q. | 22 octobre 1957 | Job No. 57-S-9 | 4 – Deuxième étage | Réduction 16% | Échelle 1/8" = 1'-0" | Dominion Sprinkler, Co. Ltd, Montréal, P.Q. (dessiné par M.D.) | Archives des Sœurs Grises



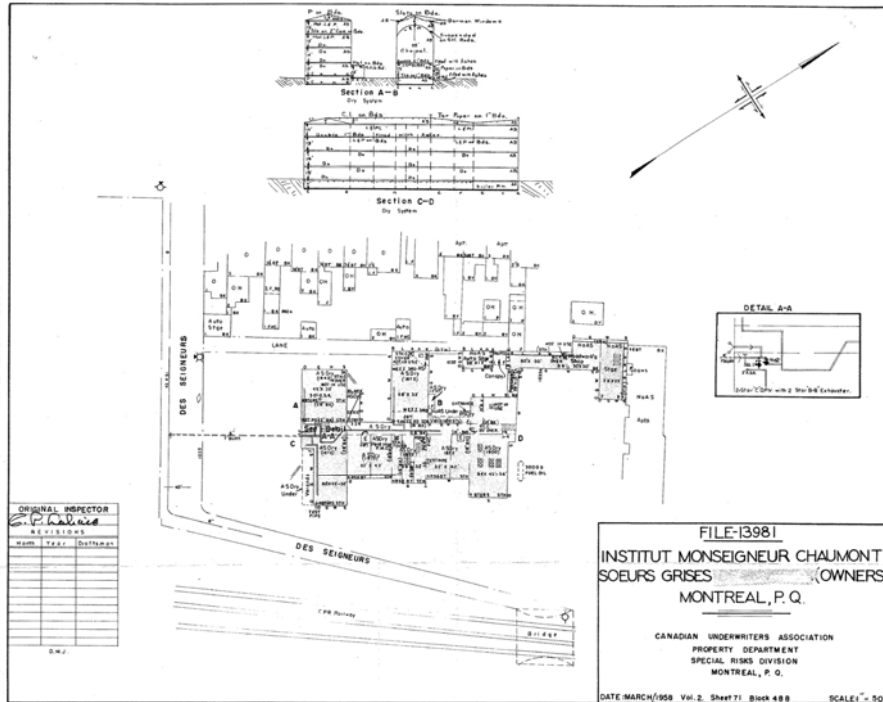
Sœurs Grises, ancienne bâtisse des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 des Seigneurs, Mtl, P.Q. | 22 octobre 1957 | Job No. 57-S-9 | 5 – Troisième étage | Réduction 16% | Échelle 1/8" = 1'-0" | Dominion Sprinkler, Co. Ltd, Montréal, P.Q. (dessiné par M.D.) | Archives des Sœurs Grises



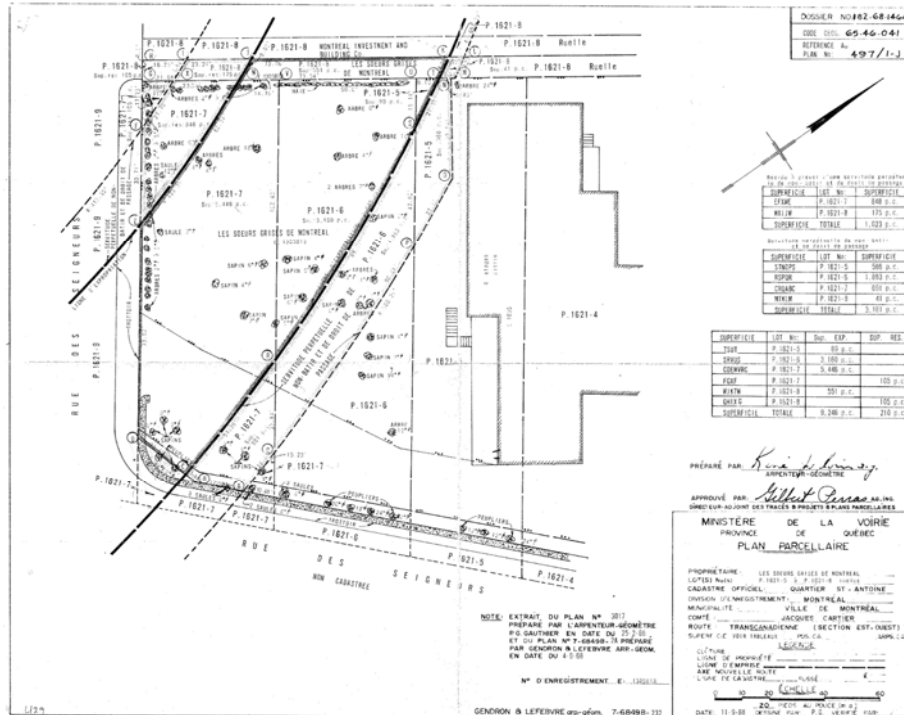
Sœurs Grises, ancienne bâtisse des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 des Seigneurs, Mtl, P.Q. | 22 octobre 1957 | Job No. 57-S-9 | 6 – Entre-Couverture | Réduction 16% | Échelle 1/8" = 1'-0" | Dominion Sprinkler, Co. Ltd, Montréal, P.Q. (dessiné par M.D.) | Archives des Sœurs Grises



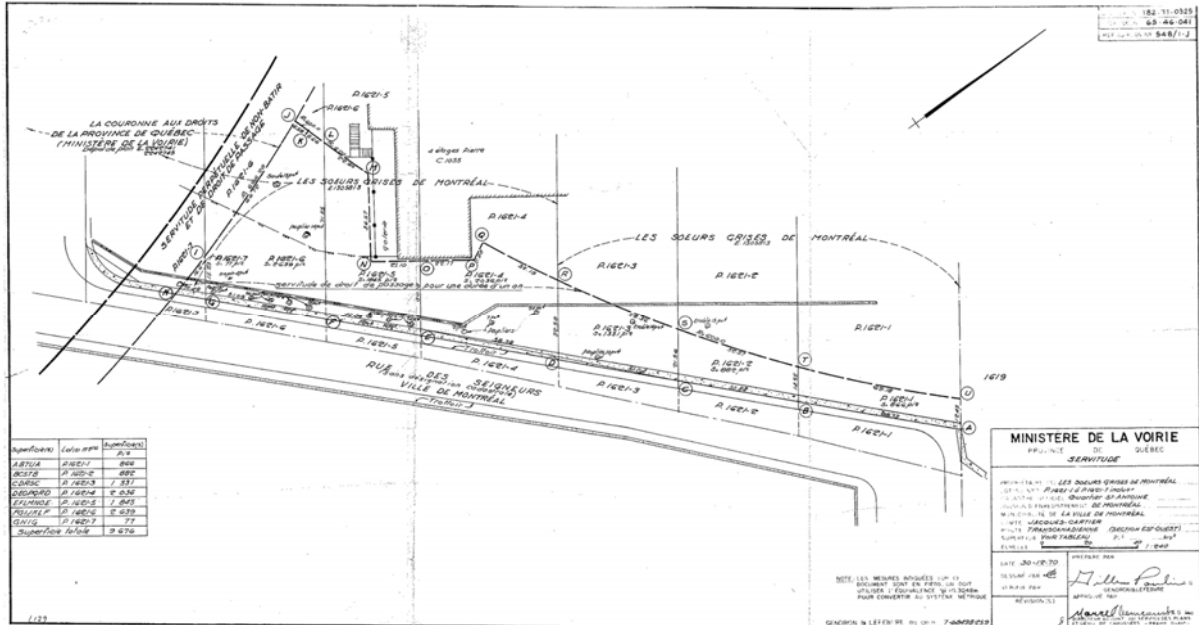
Sœurs Grises, ancienne bâtisse des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 des Seigneurs, Mtl, P.Q. | 22 octobre 1957 | Job No. 57-S-9 | Détail B-B & Élévation A-A | Réduction 16% | Échelle 1/8" = 1'-0" (Dét. B-B : 1/4" = 1'-0" | Dominion Sprinkler, Co. Ltd, Montréal, P.Q. (dessiné par M.D.) | Archives des Sœurs Grises



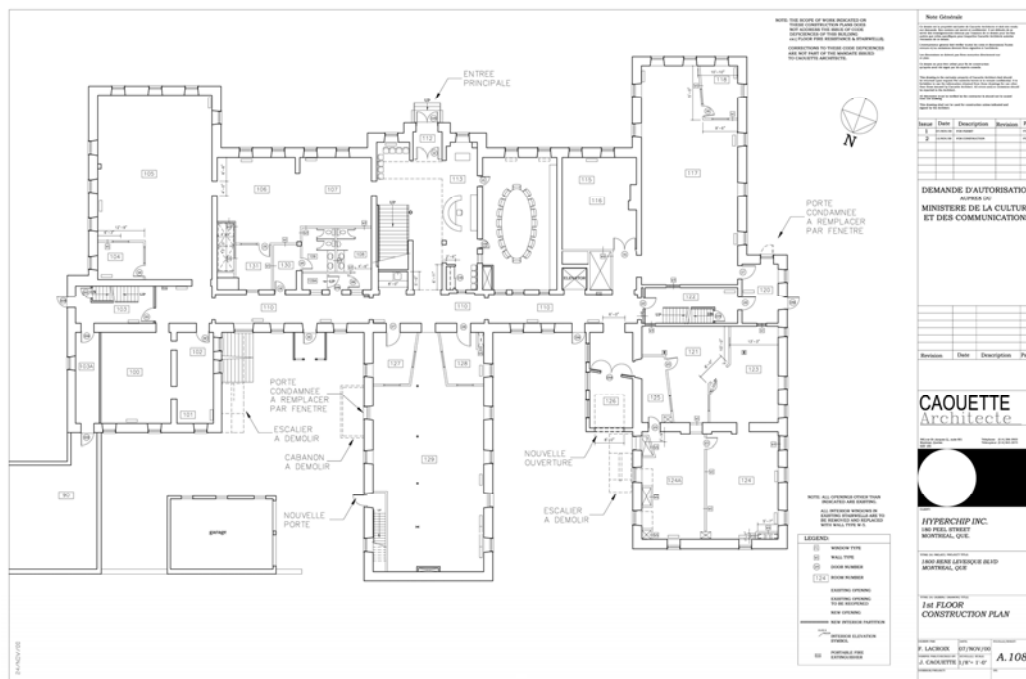
Institut Monseigneur Chaumont, Sœurs Grises (Owners), Montreal, P.Q. | Mars 1958 | File-13981 | Vol.2. Sheet 71, Block 488 | Réduction 36% | Échelle 50'-0"=1" | Canadian Underwriters Association, Property Department, Special Risks Division, Montreal, P.Q. | Archives des Sœurs Grises



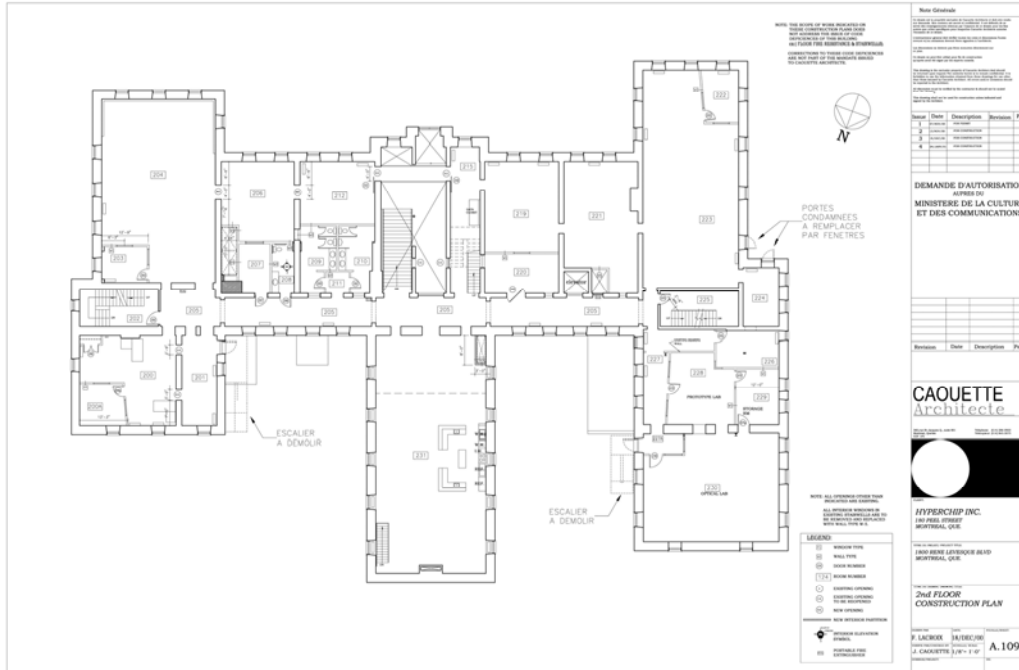
Plan parcellaire (Lots nos : P.1621-5 à P.1621-8 inclus) | 11 septembre 1968 | Dossier No : 82-68-1464, Code Geog. 65-46-041, Plan No : 497/I-J | Réduction 37% | Échelle 20'-0"=1" | Ministère de la Voirie, Province de Québec | Archives des Sœurs Grises



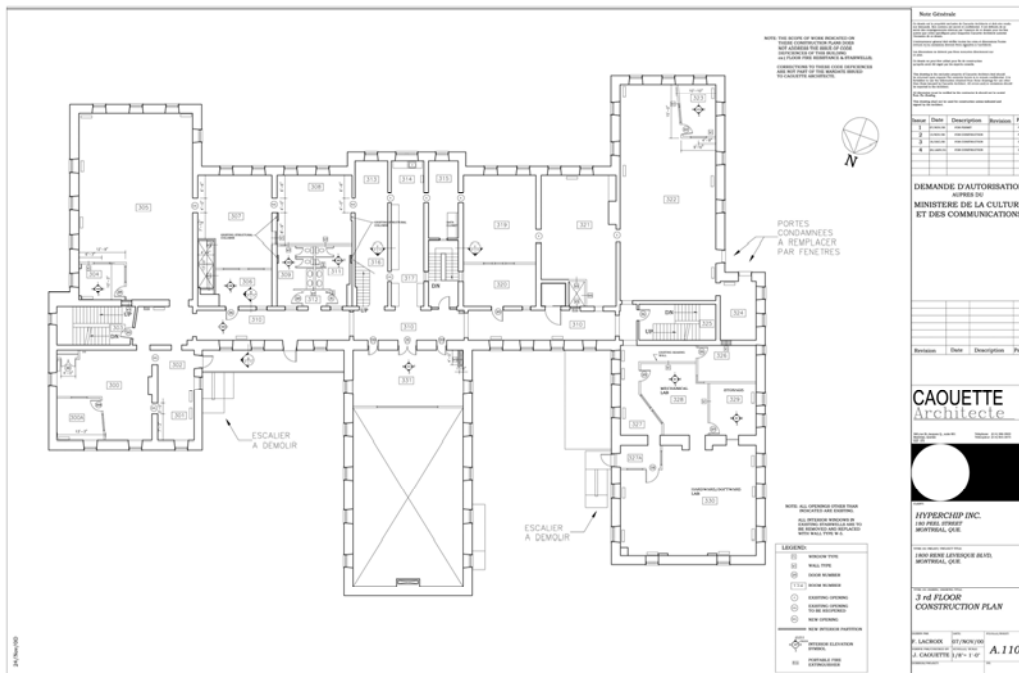
Servitude (Lots nos : P.1621-1 à P.1621-7 inclus) | 30 décembre 1970 | Dossier No : 182-71-0325, Code Geog. 65-46-041, Plan No : 548/I-J | Réduction 24% | Échelle 1 : 240 | Ministère de la Voirie, Province de Québec | Archives des Sœurs Grises



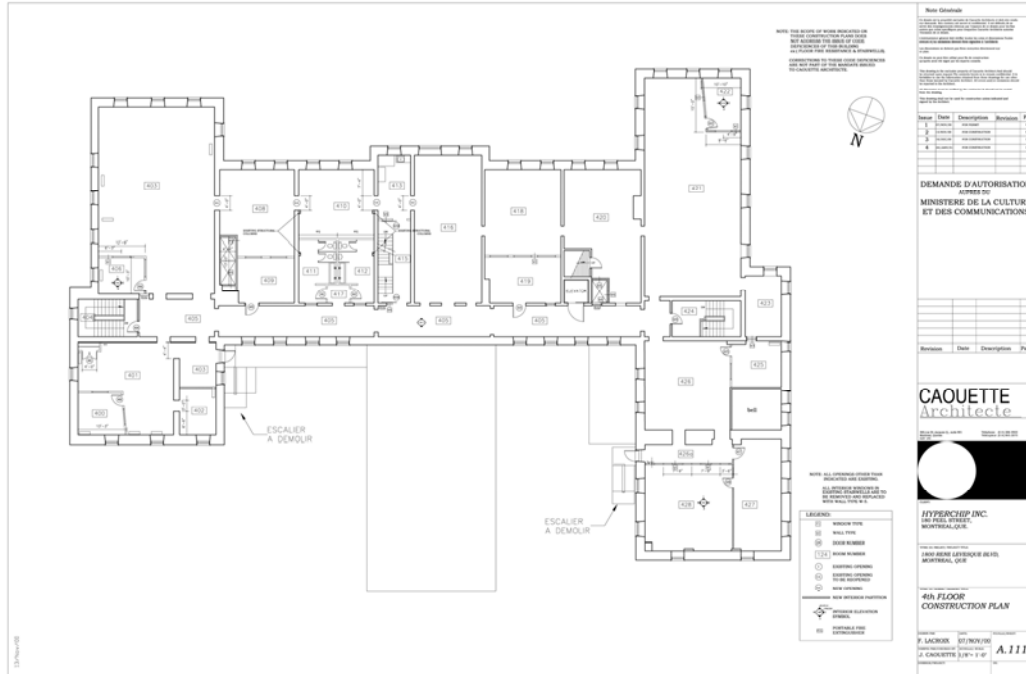
Hyperchip Inc. (demande d'autorisation auprès du Ministère de la Culture et des Communications) | 07 novembre 2000, révision 4 : 24 janvier 2001 (pour construction) | A.108, 1st Floor Construction Plan | Réduction 15% | Échelle : 1/8" = 1'-0" | Caouette, architecte | Menkès Shooner Dagenais Letourneux, architectes



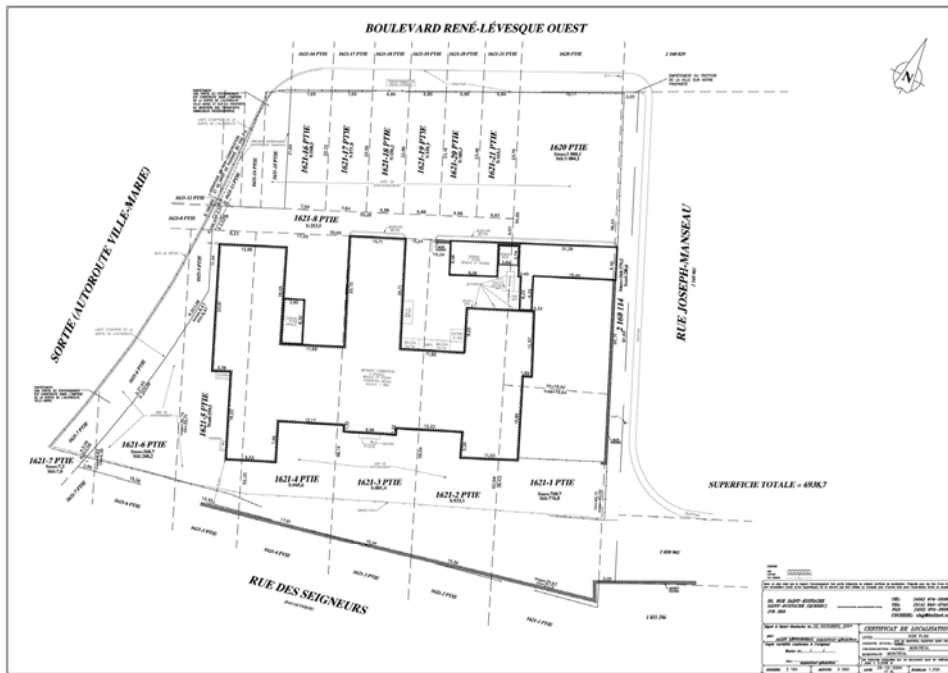
Hyperchip Inc. (demande d'autorisation auprès du Ministère de la Culture et des Communications) | 18 décembre 2000, révision 4 : 24 janvier 2001 (pour construction) | A.109, 2nd Floor Construction Plan | Réduction 15% | Échelle : 1/8" = 1'-0" | Caouette, architecte | Menkès Shooner Dagenais Letourneux, architectes



Hyperchip Inc. (demande d'autorisation auprès du Ministère de la Culture et des Communications) | 07 novembre 2000, révision 4 : 24 janvier 2001 (pour construction) | A.110, 3rd Floor Construction Plan | Réduction 15% | Échelle : 1/8" = 1'-0" | Caouette, architecte | Menkès Shooner Dagenais Letourneux, architectes



Hyperchip Inc. (demande d'autorisation auprès du Ministère de la Culture et des Communications) | 07 novembre 2000, révision 4 : 24 janvier 2001 (pour construction) | A.111, 4th Floor Construction Plan | Réduction 15% | Échelle : 1/8" = 1'-0" | Caouette, architecte | Menkès Shooner Dagenais Letourneau, architectes



Certificat de localisation [lots indiquées sur le plan] | 02 novembre 2004 | Alain Létourneau, arpenteur-géomètre [son dossier 2,184; minute 3.560] | Réduction 2.85% | Échelle 1 : 250 | Menkès Shooner Dagenais Letourneau, architectes

**ANNEXE C – PHOTOGRAPHIES
HISTORIQUES**

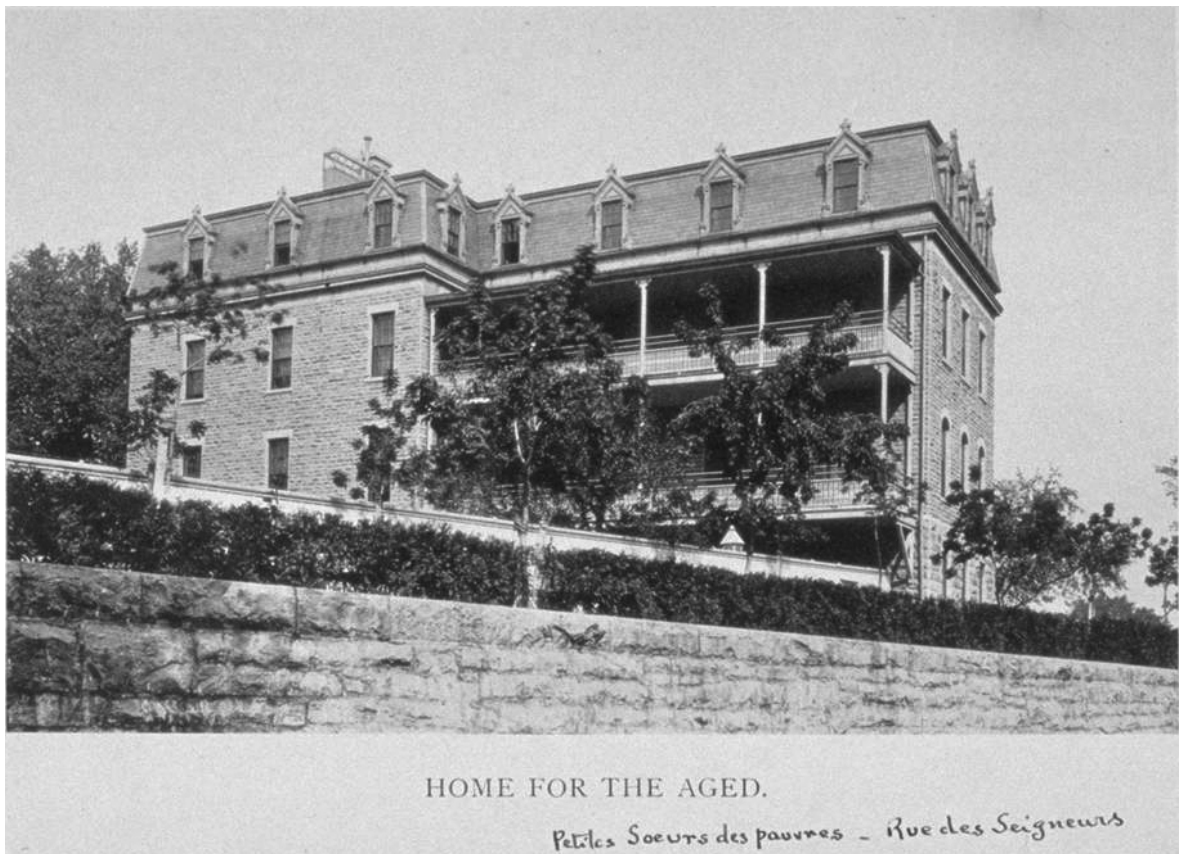


*Entrée de l'Hospice des Petites Soeurs des pauvres rue
des Seigneurs*

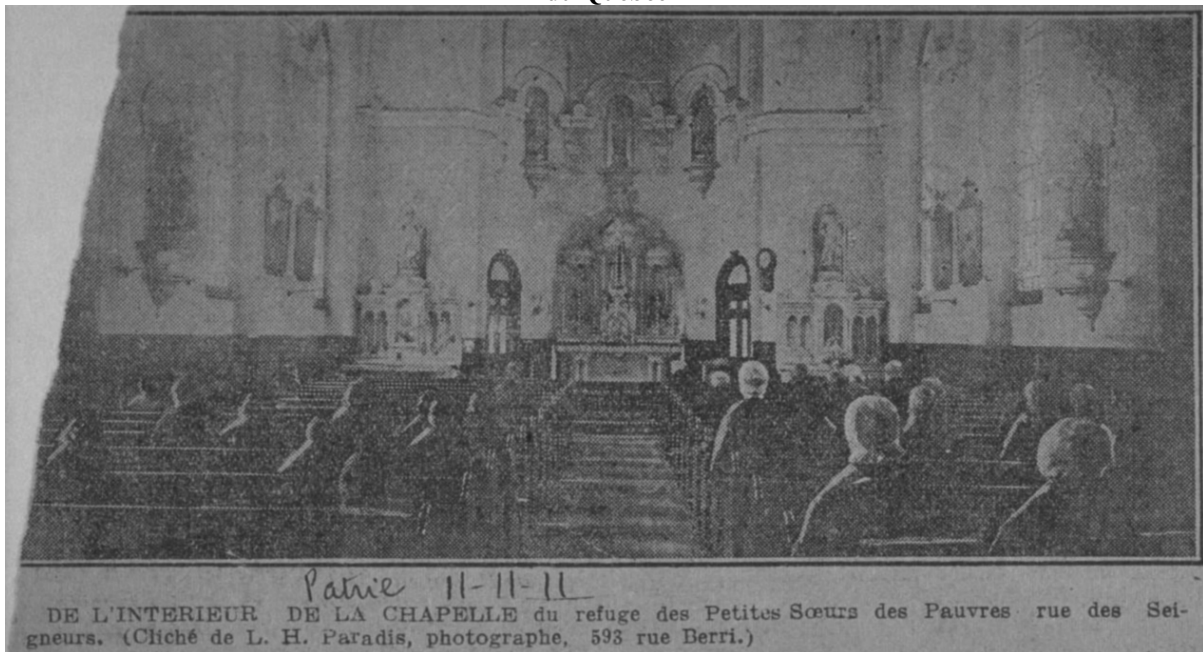
Sans date | Entrée de l'hospice, rue des Seigneurs | Albums Massicotte |
Bibliothèque et Archives nationales du Québec



Sans date | Vue de l'édifice, rue des Seigneurs | Albums Massicotte | Bibliothèque et Archives nationales
du Québec



Sans date | Vue de l'édifice, rue des Seigneurs | Albums Massicotte | Bibliothèque et Archives nationales du Québec



1911 | [cliché de L.H. Paradis, photographe, 593 rue Berri] | Chapelle du refuge, rue des Seigneurs | Albums Massicotte | Bibliothèque et Archives nationales du Québec



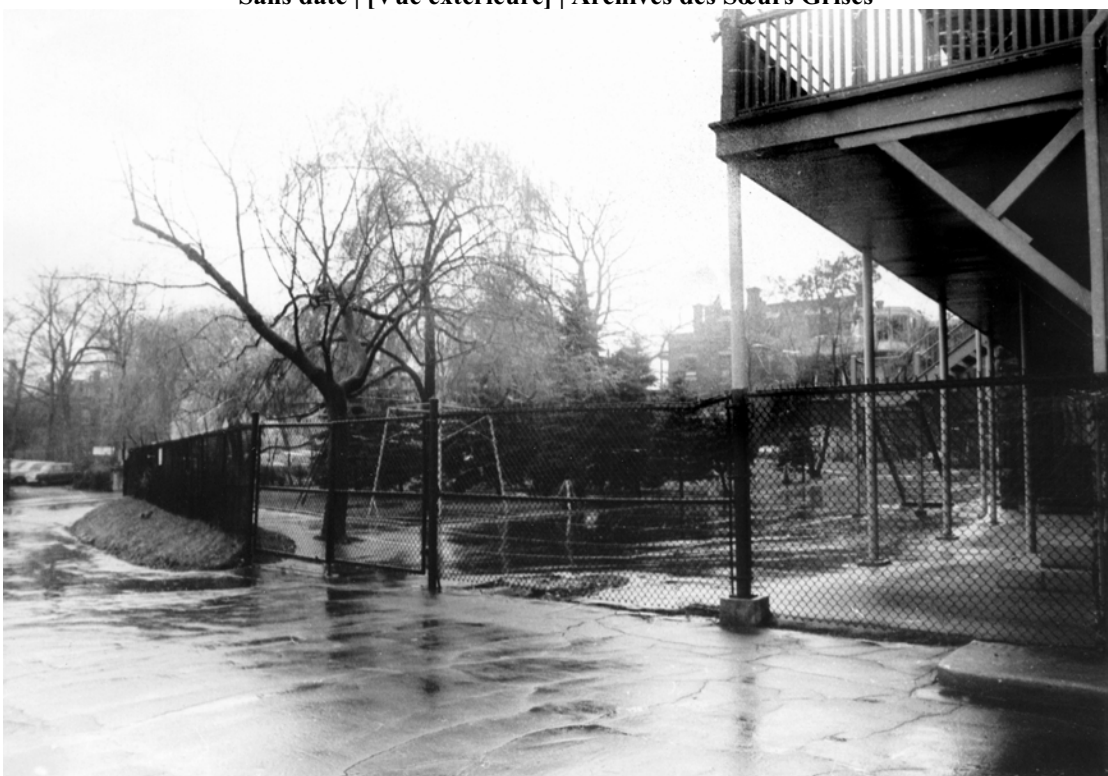
Patrie 11-11-11

VUE DE L'UNE DES SALLES DE COUTURE de l'Institution des Petites Sœurs des Pauvres de Montréal. (Cliché de L. H. Paradis, photographe, 593 rue Berri) .

1911 | [cliché de L.H. Paradis, photographe, 593 rue Berri] | Salle de couture, rue des Seigneurs | Albums Massicotte | Bibliothèque et Archives nationales du Québec



Sans date | [Vue extérieure] | Archives des Sœurs Grises



Sans date | [Vue extérieure] | Archives des Sœurs Grises



Sans date | [L'intérieur de la chapelle] | Archives des Sœurs Grises



Sans date | [Vue de l'intérieur] | Archives des Sœurs Grises



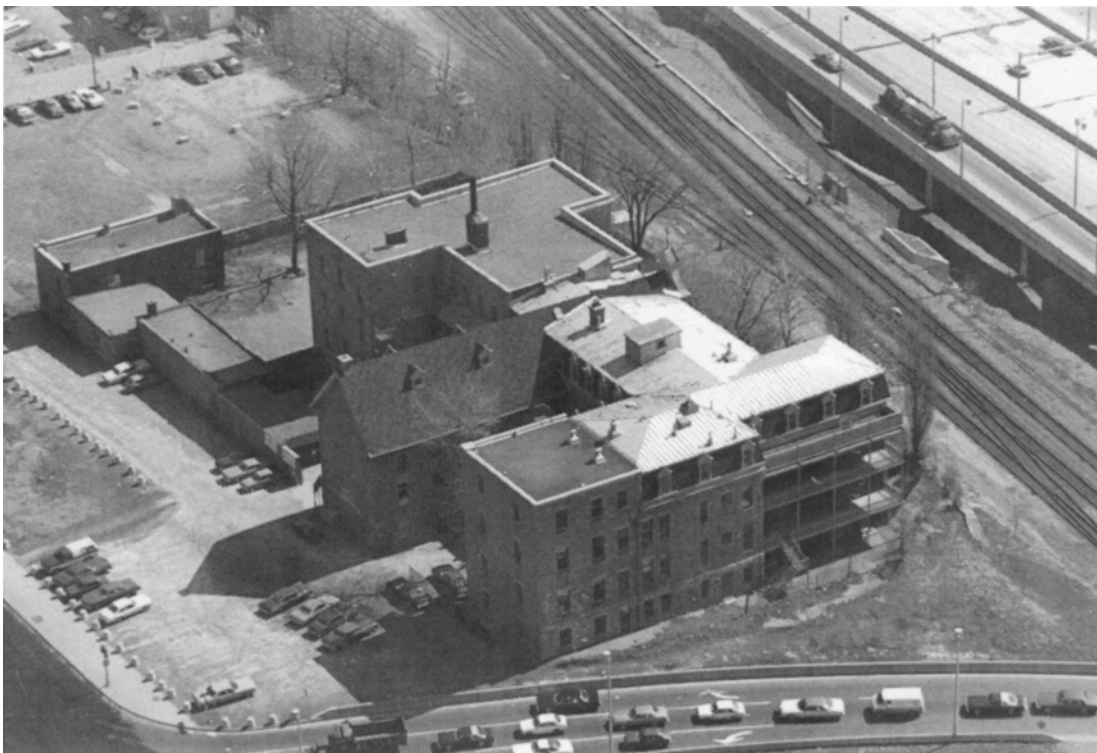
1970 | Paul Henri Talbot, *La Presse* | [vue aérienne] | Larry Richards, ed. *Canadian Centre for Architecture : Building and Gardens*, Montréal: Centre Canadien d'architecture, 1989, p.149



Sans date | [1 - vue aérienne] | Centre de documentation, Ministère de la Culture et des Communications du Québec à Montréal



Sans date | [2 - vue aérienne] | Centre de documentation, Ministère de la Culture et des Communications du Québec à Montréal



Sans date | [3 - vue aérienne] | Centre de documentation, Ministère de la Culture et des Communications du Québec à Montréal



Sans date | [4 - vue aérienne] | Centre de documentation, Ministère de la Culture et des Communications du Québec à Montréal



Sans date | [5 - vue aérienne] | Centre de documentation, Ministère de la Culture et des Communications
du Québec à Montréal

ANNEXE D – BIBLIOGRAPHIE

1. Les Petites Sœurs des Pauvres :

Livres :

- André-M. Cimichella. *La Bienheureuse Jeanne Jugan : fondatrice des Petites soeurs des pauvres, béatifiée le 3 octobre 1982*. Montréal : Editions Jésus-Marie et notre temps, 1983.
- Aubineau, Léon. *Historical account of the Little Sisters of the Poor*. New York ; Montreal : D & J. Sadlier & Co., 1877.
- Baunard, Louis. *Ernest Lelièvre et les fondations des Petites Soeurs des Pauvres d'après sa correspondance (1826-1889)*. Paris : Poussielgue, 1907.
- La Villéon, Omblin P. de. *La congrégation des petites soeurs des pauvres*. Paris : Grasset, 1956.
- Leroy, Arsène. *Histoire des Petites Soeurs des Pauvres*. Paris : Librairie Ch. Poussielgue, 1902.
- Petites sœurs des pauvres. *100 ans au Canada : les Petites sœurs des pauvres vous remercient*. Montréal : les Petites Soeurs, 1987.
- Petites sœurs des pauvres. *A Century in the Service of the Aged Poor, 1839-1939 : congregation of the little sisters of the poor*. Lyon : Hélio gravure M. Lescuyer, 1939.
- Richard, Andréa. *Femme après le cloître : identité perdue et retrouvée*. Montréal : Éditions de l'As, 2005.
- *Une Âme missionnaire*. Québec (Province) : 1945.

Références électroniques :

- Catholic Encyclopedia, New Advent. *Little Sisters of the Poor*. <http://www.newadvent.org/cathen/12248a.htm>
- Diocèse de Montréal. *Notre histoire : 1876-1896*. http://diocesemontreal.org/histoire/fondation_his/1876_96.htm
- Echo-CNV (journal du Centre national des Vocations), #150 (mars 2003 : 40^e JMPV). *Les Petites Sœurs de Pauvres, au service des Aînés à Bruxelles depuis 150 ans... un peu d'histoire*. <http://users.skynet.be/bk234889/ECHO1550.htm>
- Emploi-pac, Petites Annonces Chrétiennes. *Petites Sœurs de Pauvres, diocèse de Metz, Déménagement des Petites Sœurs des Pauvres*. <http://www.emploi-pac.com/article627.html>
- Info Bretagne : Histoire, Patrimoine, Noblesse. *Jeanne Jugan (Sœur Marie de la Croix), fondatrice des Petites Sœurs des Pauvres (au service des personnes âgées). Sa mission continue de nos jours!* <http://www.infobretagne.com/jugan.htm>
- Little Sisters of the Poor. *Residences*. <http://www.lspusa.org/index.htm>
- Little Sisters of the Poor, Totowa, New Jersey. <http://www.littlesistersofthepoor.org/>
- Ministère de la Santé et des Services sociaux. *Identification de l'établissement : Petites sœurs des pauvres*. <http://wpp01.msss.gouv.qc.ca/appl/m02/M02Etablissement.asp?CdIntervSocSan=258&PagePrec=M02ListeEtab>
- Réseau mondial Crescendo. *Petites Sœurs de Pauvres*. <http://frblin.club.fr/crescendo/2.membres/psdp/psdp.htm>
- Wikipédia. *Petites soeurs des pauvres*. http://fr.wikipedia.org/wiki/Petites_S%C5%93urs_des_Pauvres
- Wikipedia. *Little Sisters of the Poor*. http://en.wikipedia.org/wiki/Little_Sisters_of_the_Poor

2. Les bâtiments situés au 1800 boulevard René-Lévesque ouest

(Maison St-Édouard, Asile des vieillards des Petites Sœurs des Pauvres; Institut Monseigneur Chaumont, etc.)

Livres :

- *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal, Architecture Religieuse II, Les couvents*, Communauté Urbaine de Montréal, septembre 1984, pages 14-17.

Archives des Sœurs Grises de Montréal (Institut Monseigneur Chaumont) :

- Charbonneau, A. *Lettre à la Communauté des Sœurs Grises*. 16 octobre 1957.
- Eugène Thérien Inc. *Rapport d'évaluation de propriété*. 13 novembre 1969
- Gouvernement du Québec, Ministère des Affaires Culturelles. *Avis d'inscription d'un bien culturel immobilier (art. 28 al. 1)*. 25 mars 1975. [Pour l'édifice sis au numéro civique 1923 boulevard Dorchester ouest.]
- Institut Monseigneur Chaumont. *Selon le budget révisé le 1^{er} avril 1958*.
- Isabey, Lucien, C.A. *Lettre à M. Noël Perrault*. 28 avril 1975.
- *Lettre à Révérend Mère M.B. Dorais, economo générale, re : Mur de Soutènement, Institut Chaumont*. 5 mars 1959.
- Registre des biens culturels. *Numéro de dossier III-020*. 6 février 1974. [Pour l'édifice sis au numéro civique 1923 boulevard Dorchester ouest.]

et

- Photographies historiques [2 extérieurs, 2 intérieurs]. Sans date.
- Dessins historiques des bâtiments :
 - (1933) Copie par J.S. [Joseph Sawyer?]. *Couvent des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 rue des Seigneurs, Montréal, Can.* 27 octobre 1933. [5 dessins]
 - (1951) Paul M. Lemieux, architecte diplômé de l'École des Beaux Arts de Paris, 1846 rue Dorchester Ouest, Montréal. *Série 550-U, Relevé des propriétés environnant le terrain des Petites Sœurs Pauvres*. 19 novembre 1951 (révisé : 3 janvier 1952, 7 février 1952, 12 décembre 1955). [1 dessin]
 - (1953) Paul M. Lemieux, architecte diplômé de l'École des Beaux Arts de Paris, 1846 rue Dorchester Ouest, Montréal. *Série 550-U, Limites actuelles du terrain des Petites Sœurs des Pauvres et nouvelles limites après expropriation d'après l'homologation projetée en date du 21 juillet 1948*. 11 février 1953. [1 dessin]
 - (1957) J.A. Lafleur, architecte, Valleyfield, Qué. *Institut Mgr. Chaumont, rue des Seigneurs, Montréal, transformations au bâtiment existant*. 27 août 1957, modifié le 17 septembre 1957. [4 dessins]
 - (1957) Dominion Sprinkler, Co. Ltd, Montréal, P.Q. (dessiné par M.D.) *Job No. 57-S-9, Sœurs Grises, ancienne bâtisse des Petites Sœurs des Pauvres, 1035 des Seigneurs, Mtl, P.Q.* 22 octobre 1957. [7 dessins]
 - (1958) Canadian Underwriters Association, Property Department, Special Risks Division, Montreal, P.Q. *File-13981, Vol.2. Sheet 71, Block 488, Institut Monseigneur Chaumont, Sœurs Grises (Owners), Montreal, P.Q.* Mars 1958. [1 dessin]

- (1968) Ministère de la Voirie, Province de Québec. *Dossier No : 82-68-1464, Code Geog. 65-46-041, Plan No : 497/I-J, Plan parcellaire (Lots nos : P.1621-5 à P.1621-8 inclus)*. 11 septembre 1968.
- (1969) Eugène Thérien Inc. *Rapport d'évaluation de propriété*. 13 novembre 1969. [2 dessins]
- (1970) Ministère de la Voirie, Province de Québec. *Dossier No : 182-71-0325, Code Geog. 65-46-041, Plan No : 548/I-J, Servitude (Lots nos : P.1621-1 à P.1621-7 inclus)*. 30 décembre 1970. [1 dessin]

Dossiers documentaires du Centre Canadien d'Architecture :

- Dossier documentaire de l'Ancien asile religieux pour vieillards, Montréal, Québec :
 - Whittaker, Stephanie. « Hyperchip housed in a building with history. » *The Gazette*, 10 mars 2001, page E1.

Dossiers documentaires du Ministère des affaires culturelles :

- Hallé, Jacqueline. *Édifices conventuels, période 1875-1900, 1900-1930* (Ensembles conventuels, tome III.)
- Dossier #003299 – 1 – 14330-0624 (1800 Dorchester ouest, asile de vieillard) :
 - Bélisle, Michel. *L'ancien asile des vieillards des Petites Sœurs des Pauvres*. Juin 1979. (avec planches contact).
 - Goad, Charles Edward. *Goad 1915 révisé 1919 [volume 2, planche 71]*. [carte]
 - Institut Monseigneur Chaumont. *Historique de l'œuvre des épileptiques, établissement Notre-Dame et Institut Mgr Chaumont*.
 - *Le Diocèse de Montréal à la fin du dix-neuvième siècle : avec portraits du clergé, héliogravures et notices historiques de toutes les églises et presbytères, institutions d'éducation et de charité*. Montréal : E. Sénécal, 1900. (Extrait)
 - Les Sœurs Grises de Montréal. *Institut Mgr Chaumont (bref exposé de l'œuvre des épileptiques)*. 10 août 1958.
 - Ministère de la Culture et des Communications du Québec à Montréal. *Inventaire des biens culturels : 1800, boul. Dorchester ouest*.
 - Photographies aériennes.
 - *Underwriters Survey [volume 2, planche 71]*. 1957. [carte]

Menkès Shooner Dagenais Letourneau, architectes :

- Dessins de bâtiment :
 - Roch Caouette, architecte. *Hyperchip Inc. (demande d'autorisation auprès du Ministère de la Culture et des Communications)*. 07 novembre 2000, révision 4 : 24 janvier 2001 (pour construction). [4 dessins]
 - Dan S. Hanganu Architectes. *1800, boulevard René-Lévesque ouest*. (Estampé par le Ville de Montréal, service d'habitation et du développement urbain le 28 mai 1992. [7 dessins]
 - Létourneau, Alain, arpenteur-géomètre. Certificat de localisation [lots indiquées sur le plan], [son dossier 2,184; minute 3.560]. 02 novembre 2004. [1 dessin]
- Photographies des bâtiments des années 2005 et 2006.

- Ville de Montréal, règlement 00-222. *Règlement modifiant le règlement portant approbation du projet de construction, de modification et d'occupation d'un bâtiment situé au 1800, boulevard René-Lévesque, dans le quartier Saint-André (9198)*. 28 novembre 2000.

Références électroniques :

- Hyperchip, Communiqués, Montréal, le 25 avril 2001. *Hyperchip inaugure ses nouveaux quartiers et introduit son nouveau Chef de la direction auprès des gens d'affaires du Québec*. http://www.hyperchip.com/fr/pres_rel/010425_new_building_fr.htm
- Le patrimoine religieux du Québec. *Mémoire du Conseil du patrimoine de Montréal devant la Commission de la culture de l'Assemblée nationale du Québec*. http://www2.ville.montreal.qc.ca/cmsprod/fr/cpm/fichiers_cms/publications/m05-sc-02.pdf
- Ville de Montréal, direction de l'évaluation foncière. *Rôle d'évaluation foncière*. <http://www.evalweb.cum.qc.ca>

Photographies historiques :

- Bibliothèque et Archives nationales du Québec. *Collection numérique, albums de rues E.-Z. Massicotte*. <http://www4.bnquebec.ca/massic/accueil.htm>
- Musée McCord. *Archives photographiques Notman*. <http://www.mccord-museum.qc.ca/fr/collection/apn/>

3. Les architectes Casimir St-Jean, Joseph Sawyer, Lafleur :

Dossiers documentaires du Centre Canadien d'Architecture :

- Dossier documentaire sur Casimir St-Jean
- Dossier documentaire sur Joseph Sawyer
- Dossier documentaire sur l'église Saint-Jean-Baptiste, Montréal, Québec :

Livres :

- Association des architectes de la province de Québec. *Tableau des membres*. Montréal, 1890 à 1940.
- Communauté Urbaine de Montréal. *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal, Architecture civile II; Les édifices scolaires*. Montréal : Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, décembre 1980.
- Communauté Urbaine de Montréal. *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal, Architecture commerciale III; Les Magasins, Les Cinéma*. Montréal : Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, septembre 1985.
- Communauté Urbaine de Montréal. *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal, Architecture Domestique I; Les Résidences*. Montréal : Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, juin 1987.
- Communauté Urbaine de Montréal. *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal, Architecture Domestique II; Les Appartements*. Montréal : Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, mars 1991.
- Communauté Urbaine de Montréal. *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal, Architecture Religieuse II; Les couvents*. Montréal : Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, septembre 1984.

- Communauté Urbaine de Montréal. *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal, Architecture Religieuse I; Les églises*. Montréal : Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, mars 1981.

Articles des sources électroniques :

- Trépanier, Paul. « L'éclectisme dans l'architecture des églises catholiques québécoises. » Fondation du patrimoine religieux du Québec. http://www.patrimoine-religieux.qc.ca/architecture/eclectisme2_f.htm

Références électroniques :

- Bibliothèque et Archives Canada. *Dictionnaire biographique du Canada en ligne, Maurice Perrault*. <http://www.biographi.ca/EN/ShowBio.asp?BioId=41119&query=>
- Bibliothèque et Archives nationales du Québec. *Collection numérique, albums de rues E.-Z. Massicotte*. <http://www4.bnquebec.ca/massic/accueil.htm>
- Bibliothèque et Archives nationales du Québec. *Collection numérique, cartes postales*. <http://www4.banq.qc.ca/carpos/accueil.htm>
- Centre Culturel de Verdun, *Histoire de Chez Nous*. <http://www.museevirtuel.ca/pm.php?id=search&fl=0&lg=Francais&ex=00000141>
- Centre histoire de Montréal, Vieux-Montréal. *Fiche d'un concepteur, Perrault et Mesnard*. http://www.vieux.montreal.qc.ca/inventaire/fiches/fiche_conc.php?id=4
- Centre histoire de Montréal, Vieux-Montréal. *Fiche d'un bâtiment, immeuble Hudon et Orsali*. http://www.vieux.montreal.qc.ca/inventaire/fiches/fiche_bat.php?id=0040-65-0845-00&mat=0040-65-0845&sec=g
- Cohen, David. *Canadian Chess*. <http://www.ncf.carleton.ca/~bw998/canchess.html#SAWYERJO>
- Diocèse catholique de Saint-Jérôme. *Église Sainte-Thérèse d'Avila*. <http://www.diocese-stjerome.qc.ca/patrimoine/avila.php3>
- Fondation du patrimoine religieux du Québec. *Inventaire des lieux de culte du Québec*. <http://lieuxdeculte.qc.ca/index.htm>
- Gouvernement du Canada, les Collections Numérisées du Canada. Patrimoine Religieux. *Église Saint-Jean-Baptiste*. <http://collections.gc.ca/relig/french.htm>
- Images Montréal. *Église Saint-Jean-Baptiste*. <http://www.imtl.org/montreal/image.php?id=172>
- Images Montréal. *Maison Basile-Moreau*. <http://www.imtl.org/image.php?id=604>
- L'éveil. *Le début de l'ère Chaurette*. <http://www.linfonet.com/articles/eveil/000108/cron3/>
- Musée McCord. *Archives photographiques Notman*. <http://www.mccord-museum.qc.ca/fr/collection/apn/>
- Orgues au Québec. *Église Saint-Eustache*. <http://www.uquebec.ca/musique/orgues/quebec/seustache.html>
- Orgues au Québec. *Église Saint-Jean-Baptiste, Montréal, Qué.* <http://www.uquebec.ca/musique/orgues/quebec/sjbaptistem.html>
- Patrimoine Religieux du diocèse de Sherbrooke. *Saint-Hippolyte de Wotton*. <http://www.sher-patrimoine.org/2-1-6.html>
- Portes Ouvertes sur Saint-Ours. *Historique de l'église paroissiale actuelle*. http://www.telebecinternet.com/portesouvertes/Saint-Ours/Notre_Eglise/notre_eglise.html

- Université de Sherbrooke. *Bilan du siècle, une base intégrée d'information sur le Québec, église Sainte-Catherine*.
<http://bilan.usherbrooke.ca/bilan/loupe.jsp?adresse=/contributions/1c6068420040416222039703.jpg>
- Université McGill, Digital Collections Program. *Canadian Architect & Builder*.
<http://digital.library.mcgill.ca/cab/index.htm>
- Université McGill, Digital Collections Program. *Hospital Architecture in Montreal*.
<http://digital.library.mcgill.ca/hospitals/>
- Université de Sherbrooke. *Bilan du Siècle*. <http://bilan.usherbrooke.ca/bilan/>
- Ville de Montréal. *Grand répertoire du patrimoine bâti de Montréal*.
<http://patrimoine.ville.montreal.qc.ca/inventaire/index.php>

4. Montréal & architecture :

Centre Canadien d'Architecture :

- Dossier documentaire sur le boulevard René-Lévesque, Montréal, Québec.
- Salomon de Friedberg, Barbara. *Le domaine des sœurs grises, Boulevard Dorchester, Montréal*. Québec : Ministère des Affaires culturelles, Direction générale du patrimoine, Service de l'inventaire des biens culturels, Division reconnaissance et classement, 1975.

Livres :

- Benoît, Michèle et Roger Gratton. *Pignon sur rue : les quartiers de Montréal*. Montréal : Editions Guérin, 1991.
- Burgess, Johanne et al., *Clés pour l'histoire de Montréal*, Montréal : Éditions du Boréal, 1992.
- Commission des lieux et monuments historiques du Canada. *Catalogue : bâtiments, jardins, canaux, structures de génie, vaisseaux et forts militaires ayant des recommandations positives de la CLMHC de 1919 à 1992, Volume 2, Québec*. Compilé par L'inventaires des bâtiments historiques du Canada & Direction de l'histoire de l'architecture, Parcs Canada. 1993.
- Communauté Urbaine de Montréal. *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal, Architecture civile II; Les édifices scolaires*. Montréal : Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, décembre 1980.
- Communauté Urbaine de Montréal. *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal, Architecture commerciale III; Les Magasins, Les Cinémas*. Montréal : Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, septembre 1985.
- Communauté Urbaine de Montréal. *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal, Architecture Domestique I; Les Résidences*. Montréal : Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, juin 1987.
- Communauté Urbaine de Montréal. *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal, Architecture Domestique II; Les Appartements*. Montréal : Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, mars 1991.
- Communauté Urbaine de Montréal. *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal, Architecture Religieuse II; Les couvents*. Montréal : Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, septembre 1984.

- Communauté Urbaine de Montréal. *Répertoire d'architecture traditionnelle sur le territoire de la communauté urbaine de Montréal, Architecture Religieuse I; Les églises*. Montréal : Communauté urbaine de Montréal, Service de la planification du territoire, mars 1981.
- *D'où viennent les noms de nos rues?* Montréal, Service de l'urbanisme, 1961.
- Ethnotech inc, Laframboise, Y., supervision, Forget, M. & Martineau J., recherche, *Analyse du macro-inventaire montréalais*. Montréal : Ville de Montréal et Ministère des affaires culturelles, 1978-1985. Vol. 9a, 9b, 9S : Ensemble Saint-Antoine : quartier Saint-Joseph, Saint-André et Saint-Georges, 1982
- *Les rues de Montréal : répertoire historique*. Montréal : Éditions du Méridien et Ville de Montréal, 1995.
- Lewis, Robert David. *Manufacturing Montreal: The Making of an Industrial Landscape, 1850-1930*. The Johns Hopkins University Press, 2000.
- *Lovell's Census of Montreal, 1891*, Montréal, 1891.
- Marsan, Jean-Claude. *Montréal en évolution : historique du développement de l'architecture et de l'environnement urbain montréalais*. Laval : Méridien, 1994.
- Marsan, Jean-Claude. *Montreal in Evolution*. Montreal: McGill-Queen's University Press, 1981.
- Morisset, Gérard. *L'architecture en Nouvelle-France*. Québec : [s.n.], 1949.
- Parcs Canada, centre de services du Québec. *Montréal, une ville d'histoire, guide des lieux, des personnes et des événements d'importance historique nationale sur l'île de Montréal*. Parcs Canada, 2004.
- Pinard, Guy. *Montréal : son histoire, son architecture* [6 tomes]. Montréal : La Presse, 1987.
- Richards, Larry, ed., *Canadian Centre for Architecture : Building and Gardens*, Montréal: Centre Canadien d'architecture, 1989
- Robert, Jean-Claude. *Atlas historique de Montréal*. Montréal : Art Global, Éditions Libre Expression, 1994.
- Thibault, Henri-Paul. *Répertoire des biens culturels et arrondissements du Québec, Région 06, Montréal*. Ministère de la Culture et des Communications.
- Ville de Montréal. *Plan d'urbanisme : plan directeur de l'arrondissement Mercier / Hochelaga - Maisonneuve*. Montréal : Ville de Montréal, Service de l'habitation et du développement urbain, 1992.
- Ville de Montréal. *Plan d'urbanisme : plan directeur de l'arrondissement Plateau Mont-Royal / Centre-Sud*. Montréal : Ville de Montréal, Service de l'habitation et du développement urbain, 1992.

Thèse de maîtrise :

- Gersowitz, Julia. *Montreal Architects, 1870-1914*. Columbia University, 1980.
- Hanna, David. *Montreal a city built by small builders, 1867-1880*. Thèse de doctorat, Montréal: Université McGill, département de géographie, c.1986.
- Hanna, David. *The New Town of Montreal, Creation of an Upper Middle Class Suburb on the Slope of Mount Royal in the Mid-nineteenth Century*. Thèse de maîtrise, Toronto : University of Toronto, 1977.

Références électroniques :

- L'Association du Village Shaughnessy. <http://www.homestead.com/shaughnessyvillage/>
- IMTL Images Montréal. *Photos de gratte-ciel et bâtiments historiques*. <http://www.imtl.org/index.php>
- Ministère de la Culture et des Communications du Québec. *Répertoire du patrimoine culturel du Québec*. <http://www.patrimoine-culturel.gouv.qc.ca/RPCQ/recherche.do?methode=accéder>
- Musée d'archéologie et d'histoire de Montréal. *Images de la métropole du Canada, Montréal 1872-1898*. <http://collections.ic.gc.ca/montreal/montreal.html>
- Université Laval, Bibliothèque. Les manuels scolaires québécois. www.bibl.ulaval.ca/ress/manscol/auteurs/auteursm.html
- Ville de Montréal. *Navigateur Urbain*. <http://www.navurb.com/>
- Ville de Montréal. *Grand répertoire du patrimoine bâti de Montréal*. <http://patrimoine.ville.montreal.qc.ca/inventaire/index>.
- Ville de Montréal, *Répertoire d'architecture traditionnelle*. <http://www2.ville.montreal.qc.ca/ocpm/pdf/19/7e2.pdf>
- Ville de Montréal, service de la mise en valeur du territoire et du patrimoine, division du patrimoine et de la toponymie, arrondissement de Ville-Marie. *Évaluation du patrimoine urbain*. 2005. http://www2.ville.montreal.qc.ca/plan-urbanisme/pdf/connexes/25_evaluation_patrimoine_ville-marie.pdf

Cartes et photographies aériennes :

- (c.1667) *Carte historique de l'île de Montréal*. Interprétation de Pierre-Louis Morin, Carte tirée de B.C. Payette, *Old French Papers*, 1966.
- (1702) Vachon de Belmont, François, *Description générale de L'isle de Montréal Divisée par costes...*, Bibliothèque de la compagnie de Saint-Sulpice, Paris, mss 1198.
- (1801) Charland, Louis. *Plan de la ville et cité de Montréal. 1801*. Bibliothèque et Archives nationales du Québec, collection numérique, cartes et plans.
- (1834) Jobin, André. *Map of the city of Montreal. 1834*. Bibliothèque et Archives nationales du Québec, collection numérique, cartes et plans.
- (1846) Cane, James. *Topographical and Pictorial map of the city of Montreal. 1846*. Walter Hirschfeld Geographic Information Center, McGill University, Montréal.
- (1853) Endicotte & Co. *Map of the city of Montreal with the latest improvements. 1853*. Bibliothèque et Archives nationales du Québec, collection numérique, cartes et plans.
- (1859) Boxer, Frederick N. *Map of the city of Montreal shewing the Victoria Bridge. 1859*. Bibliothèque et Archives nationales du Québec, collection numérique, cartes et plans.
- (1861) Boxer, Frederick N. *Pocket map of the city of Montreal. 1861*. Bibliothèque et Archives nationales du Québec, collection numérique, cartes et plans.
- (1869) *Fortification Surveys, Montreal, Canada East [planches III-XIV, III-XV, V-II, V-III]*. 1869. Walter Hirschfeld Geographic Information Center, McGill University, Montréal.
- (1872) Plunkett & Brady. *Plan of the city of Montreal made by order of the Mayor Aldermen and citizens from a trigonometrical Survey made by Plunkett & Brady, Engineers. 1872*. Bibliothèque et Archives Canada.

- (1875) Walling, Henry Francis. *City of Montreal and suburbs. 1875*. Bibliothèque et Archives nationales du Québec, collection numérique, cartes et plans.
- (1879) Hopkins, H.W. *Atlas of the city and island of Montreal. 1879 [planche I]*. Walter Hirschfeld Geographic Information Center, McGill University, Montréal.
- (1880) Goad, Charles Edward. *Atlas of Montréal [planche 13]. 1881*. Walter Hirschfeld Geographic Information Center, McGill University, Montréal.
- (1880) Lionais, E.H.C. *Plan of St. Antoine Ward, shewing the several properties according to the cadastral plans deposited in the registrars office [feuille 8]. 1880*. Bibliothèque et Archives nationales du Québec, collection numérique, cartes et plans.
- (1890) Goad, Charles Edward. *Atlas of Montreal [planche 13]. 1890*. Walter Hirschfeld Geographic Information Center, McGill University, Montréal.
- (1903) Goad, Charles Edward. *Map of the city of Montreal. 1930*. Bibliothèque et Archives nationales du Québec, collection numérique, cartes et plans.
- (1907) Pinsonault, A.R. *Atlas of the Island and City of Montreal and Ile Bizard [planches 20, 23, 24, 30]. 1907*. Bibliothèque nationale du Québec, collection numérique, cartes et plans.
- (1910) Charlebois, J. *Plan de la cité de Montréal : ses principaux monuments religieux et civils, voies de communication. 1910*. Bibliothèque et Archives nationales du Québec, collection numérique, cartes et plans.
- (1912) Goad, Charles Edward. *Atlas of Montreal [planches 13, 14, 16, 17 & 21]. 1912*. Bibliothèque et Archives nationales du Québec, collection numérique, cartes et plans.
- (1915) Goad, Charles Edward. *Goad 1915 révisé 1919 [volume 2, planche 71]*. Centre de documentation, Ministère de la Culture et des Communications du Québec à Montréal.
- (1930) Montréal (Québec), *1930, numéro de rouleau A2257, photo 33*; Photothèque nationale de l'air, Ressources naturelles Canada.
- (1949) Ville de Montréal. *Plan d'utilisation du sol [planches 48-68, 52-68]. 1949*. Walter Hirschfeld Geographic Information Center, McGill University, Montréal.
- (1957) *Underwriters Survey [volume 2, planche 71]. 1957*. Centre de documentation, Ministère de la Culture et des Communications du Québec à Montréal.
- (1958) Royal Canadian Air Force. *[Vue aérienne de Montréal], no. 141*. Walter Hirschfeld Geographic Information Center, McGill University, Montréal.
- (1975) Commission Géologique du Canada. *Géologie des Dépôts Meubles – Ile de Montréal, carte no. 1426A. 1975*. Énergie, Mines et Ressources Canada
- (1975) Ville de Montréal. *Utilisation du Sol [planches nos. 225-25 & 227-25]. 1975*. Walter Hirschfeld Geographic Information Center, McGill University, Montréal.
- (1979) Ville de Montréal. *Utilisation du Sol [planches nos. 226-25, 226-26, 227-25 & & 227-26]. 1979*. Walter Hirschfeld Geographic Information Center, McGill University, Montréal.
- (1987) Ville de Montréal. *Utilisation du Sol [planches nos. 226-25, 226-26, 227-25 & & 227-26]. 1987*. Walter Hirschfeld Geographic Information Center, McGill University, Montréal.
- (2002) Ville de Montréal, Hauts-Monts Inc. [Photographie aérienne]. Ville de Montréal, navigateur urbain.
- (2004) Ville de Montréal. *Cartographie de Base Numérique et Numéros civiques, 31h05-005-7768. 2004*. Ville de Montréal, Comptoir Géomatique.

5. Autres :

Livres :

- Goulet, Denis. *Histoire du Collège des médecins du Québec, 1847-1997*. Montréal : Service des communications du Collège des médecins du Québec, 1997.

Références électroniques :

- Assemblée Nationale Québec. *Alexander Walker Ogilvie*.
<http://www.assnat.qc.ca/fra/membres/notices/o-p/OGILAW.htm>
- Bibliothèque et Archives Canada, Dictionnaire biographique du Canada en ligne. *Alexander Walker Ogilvie*. <http://www.biographi.ca/FR/ShowBio.asp?BioId=41093&query=>
- Bibliothèque et Archives Canada, Dictionnaire biographique du Canada en ligne. *Andrew Robertson*. <http://www.biographi.ca/FR/ShowBio.asp?BioId=39924&query=>
- Bibliothèque et Archives Canada, Dictionnaire biographique du Canada en ligne. *William Watson Ogilvie*. <http://www.biographi.ca/FR/ShowBio.asp?BioId=40465&query=>
- Centre histoire de Montréal, Vieux-Montréal. *Fiche d'un personnage, Sir Hormisdas Laporte en 1915*. http://www.vieux.montreal.qc.ca/inventaire/fiches/fiche_conc.php?id=4
- Montreal Genweb. *Andrew Robertson*. <http://www.rootsweb.com/~qcmll-w/RobertsonAndrew.htm>
- Musée McCord. *Archives photographiques Notman; Andrew Robertson, Montreal, QC, 1864*. <http://www.mccord-museum.qc.ca/fr/collection/artefacts/I-11529.1>
- Musée McCord. *Archives photographiques Notman; Hugh Graham, Lord Atholstan, Montréal, QC, 1889*. <http://www.mccord-museum.qc.ca/fr/collection/artefacts/II-89932>
- Musée McCord. *Archives photographiques Notman; William Watson Ogilvie, Montréal, QC, 1888*. <http://www.mccord-museum.qc.ca/fr/collection/artefacts/II-87527>
- National Portrait Gallery. *Hugh Graham Atholstan*.
<http://www.npg.org.uk/live/search/person.asp?LinkID=mp60783>
- Parliament of Canada. *The Hon. Alexander Walker Ogilvie*.
<http://www.parl.gc.ca/information/about/people/key/bio.asp?Language=E&query=2019&s=M>
- The Canadian Encyclopedia. *Hugh Graham, Baron Atholstan*.
<http://www.thecanadianencyclopedia.com/index.cfm?PgNm=TCE&Params=A1ARTA0003358>
- Université McGill, Canadian Architecture Collection. *Ramsay Traquair : the Architectural Heritage of Quebec*. <http://cac.mcgill.ca/cac/traquair/>
- University of Manitoba Archives & Special Collections, the Libraries. Archives of the Agricultural Experience. *Ogilvie Flour Mills Ltd*.
http://umanitoba.ca/libraries/units/archives/exhibits/agric_exper/agri-food/ogilvie_index.html
- Wikipedia. *Alexander Walker Ogilvie*. http://en.wikipedia.org/wiki/Alexander_Walker_Ogilvie
- Wikipedia. *Hugh Graham, 1st Baron Atholstan*.
http://en.wikipedia.org/wiki/Hugh_Graham,_1st_Baron_Atholstan

**ANNEXE E – Extraits de l'«Évaluation des
bâtiments de 1969» par
Eugène Thérien
Archives des Soeurs Grises
de Montréal**

EUGÈNE THÉRIEN
INC.

ÉVALUATION
D'IMMEUBLES



360, rue St.-Jacques
849-9458 MONTRÉAL



EUGÈNE THÉRIEN

MONTRÉAL (126°), le 13 novembre 1969

EUGÈNE THÉRIEN,
Conseils

GILLES DANSEREAU,
Ingénieur professionnel

PIERRE THÉRIEN,
Ingénieur professionnel

Rév. Mère Berthe Farmer,
Econome Provinciale,
Maison Provinciale des Soeurs Grises,
9409 Boul. Gouin Ouest,
Pierrefonds, P.Q.

re/ Propriété:
1035 Des Seigneurs,
Montréal.-
Notre dossier no. 4600

Ma Révérende Mère,

Il nous fait plaisir de vous transmettre ci-joint en 3 copies, le rapport que nous avons préparé à votre demande, pour déterminer la valeur de la propriété ci-dessus désignée.

Nous espérons que ce rapport sera trouvé satisfaisant et vous remerciant de votre bonne considération, nous vous prions d'agréer ma Révérende Mère, l'expression de nos sentiments les plus respectueux.

Bien à vous,

Pierre Thérien, Ing.

PT/nf

I N D E X

	<u>Pages:</u>
Déclaration D'Evaluation	1-
Conclusions	2-6-
Titres	7-8-
Description du Terrain	9-11-
Description des Bâtisses	12-28-
Valeur de propriétés	29-41-
Evaluation Municipale	42-
Tableau des Ventes	43-59-
Plan	60-



DESCRIPTION DES BÂTISSES

Sur le terrain est érigée une bâtisse à quatre étages, portant le numéro civique 1035 rue Des Seigneurs, Montréal, laquelle paraît avoir été construite vers 1900-.

Cette bâtisse sert actuellement d'école éducationnelle. Des bâtisses accessoires, soit une buanderie, un garage, un atelier et une remise sont construites à l'arrière de l'édifice principal.

A- BÂTISSE PRINCIPALE:

EXTERIEUR:

Fondations:

Les murs de fondations et les assises sont en pierres maçonnes.

Murs:

Les murs des quatre élévations sont recouverts de pierre naturelle taillée.

.../...



DESCRIPTION DES BATISSES

-2-

Toit, toiture et tôlerie:

Le toit est plat en partie et recouvert de papier de revêtement, de matière bitumineuse et de gravier, et l'autre partie est en pente recouverte d'ardoise.

Il s'égoutte dans une canalisation intérieure en fonte reliés aux égouts de la bâtisse.

Les solins et coupe-feu sont en tôle galvanisée.

Cheminée:

La cheminée est en brique avec mitre de béton.

Portes et châssis:

Les portes et châssis sont en pin avec doubles extérieurs.

.../...



DESCRIPTION DES BATISSES

-3-

INTERIEUR:

Hauteur d'étages:

Le rez-de-chaussée mesure une hauteur de.....10'0";

Le premier étage mesure une hauteur de.....13'4";

Le deuxième étage mesure une hauteur de.....11'9";

Le troisième étage mesure une hauteur de.....10'10";

Le sous-sol mesure une hauteur de.....6'0".

Charpente:

La charpente est composée en partie de poutre

de bois et en partie de slab de béton et les murs

sont en terra cotta.

.../...



DESCRIPTION DES BATISSES

-4-

Aménagement des étages:

Le sous-sol forme:

- a/ 2 vestiaires,
- b/ 1 chambre électrique,
- c/ 1 chambre à fournaise et
- d/ 2 espaces libres.

Le rez-de-chaussée forme:

- a/ 3 salles d'étude,
- b/ 4 bureaux particuliers,
- c/ 1 bureau général,
- d/ 1 salle des professeurs,
- e/ 1 magasin pour livres,
- f/ 1 cuisinette,
- g/ 1 cuisine,
- h/ 1 pharmacie,
- i/ 3 dépenses,
- j/ 1 parloir,
- k/ 1 bureau de comptabilité,
- l/ 1 hall d'entrée,
- m/ 2 salles de toilette,
- n/ 1 salle de séjour,
- o/ 1 salle de repassage,
- p/ 1 salle de couture,
- q/ 1 chambre froide,
- r/ 1 cuisine,
- s/ 1 réfectoire,
- t/ 1 salle à dîner,
- u/ 1 cafétéria et
- v/ 1 salle de lecture.

.../...



DESCRIPTION DES BATISSES

-5-

Le premier étage forme:

- a/ 1 salle de gymnastique et théâtre,
- b/ 1 salle à dessin,
- c/ 1 salle de toilette,
- d/ 12 dortoirs,
- e/ 3 salles d'étude,
- f/ 2 bureaux,
- g/ 1 chapelle et sacristie,
- h/ 1 salle de toilette et
- i/ 1 espace libre.

Le deuxième étage forme:

- a/ 1 salle de séjour,
- b/ 1 réfectoire,
- c/ 8 salles de toilette,
- d/ 4 dortoirs,
- e/ 3 salles de couture,
- f/ 1 jubé,
- g/ 1 salle à manger et
- h/ 2 salles de jeux.

Le troisième étage forme:

- a/ 1 salle de jeux,
- b/ 3 salles d'étude,
- c/ 5 salles de toilette,
- d/ 1 atelier,
- e/ 1 bureau,
- f/ 4 chambres à coucher,
- g/ 5 dortoirs et
- h/ 1 salle de couture.

.../....



DESCRIPTION DES BATIMENTS

-6-

Murs, plafonds et cloisons:

Les murs, les plafonds et les cloisons sont recouverts de plâtre.

Les dados des salles de toilette sont recouverts de tuile céramique.

Planchers:

Les planchers sont recouverts en partie de linoléum et en partie de tuiles céramique.

Le plancher du sous-sol est en béton coulé sur lit de pierres concassées.

Les planchers des salles de toilette sont recouverts de tuile céramique.

Boiserie:

La boiserie intérieure et extérieure est en pin.

.../...



DESCRIPTION DES BATISSES

-7-

Plomberie:

Le système de plomberie est composé de tuyaux de chute en fonte, pourvus d'évents et reliés au système d'égout de la Cité et d'un double réseau pour l'eau chaude et l'eau froide.

Les appareils de plomberie suivants avec tous les accessoires nécessaires sont installés:

- 42 w.c.,
- 26 bains,
- 4 douches,
- 54 lavabos,
- 9 éviers,
- 14 cuves doubles et
- 3 urinoirs.

..../...



DESCRIPTION DES BATISSES

-8-

Chauffage:

La bâtisse est chauffée par un système de chauffage central à l'eau chaude à circulation forcée.

Les bouilloires se composent de deux, de type "ROBB ENGINEERING" PVO. RM-195 et 196 et une du type "NAPANEE" no.4.

Elles sont chauffées par un brûleur à l'huile à haute pression.

Electricité:

Le réseau de distribution de l'électricité est alimenté par un tableau de 600 ampères, 110/220 volts et une de 200 ampères, 550 volts.

Les luminaires sont ordinaires et en partie du type néon.

Peinture et décoration:

Les murs, les plafonds, les cloisons, la boiserie intérieure et extérieure en pin ont été traités à la peinture à l'huile. .../...



DESCRIPTION DES BATISSES

-9-

Dimensions:

a/ Superficie:

La superficie du sous-sol s'établit à
16,366.0 pieds carrés.

La superficie du rez-de-chaussée s'établit
à 16,366.0 pieds carrés.

La superficie du premier étage s'établit à
16,366.0 pieds carrés.

La superficie du deuxième étage s'établit à
13,986.0 pieds carrés.

La superficie du troisième étage s'établit à
13,986.0 pieds carrés.

b/ Volume:

Considérant la hauteur du sous-sol et de chacun
des étages, le volume peut en être déterminé à
987,655.0 pieds cubes.

.../...



DESCRIPTION DES BATISSES

-10-

B- BUANDERIE:

C'est une construction à un étage reposant sur des murs de fondations en béton.

Les murs extérieurs sont en brique.

Le toit est plat et est recouvert de papier de matière bitumineuse et de gravier.

A l'intérieur, les murs et les plafonds sont en bois et les dados sont en tuiles céramique.

Le plancher est en terrazzo.

La bâtisse est chauffée au moyen d'un système central à eau chaude installé dans la bâtisse principale.

L'éclairage est du type néon.

.../...



DESCRIPTION DES BATISSES

-11-

Cette bâtisse est munie d'un système de gicleurs automatiques et une cuve y est installée.

Cette construction mesure: 58.6' x 19.5'

et la superficie s'établit à 1,312.0 pieds carrés.

Considérant sa hauteur, le volume peut être

déterminé à 17,712.0 pieds cubes.

.../...



DESCRIPTION DES BATISSES

-12-

C- GARAGE:

Adjacent à la buanderie est érigé un garage en brique reposant sur des fondations en béton.

Le toit est plat et est recouvert de papier bitumineux et de gravier.

A l'intérieur, le plancher est en béton.

Cette construction possède un système d'éclairage ordinaire.

Cette bâtisse mesure: 20.0' x 29.7' et sa superficie s'établit à 594.0 pieds carrés.

Considérant sa hauteur, le volume fut déterminé à 7,722.0 pieds cubes.

.../...



DESCRIPTION DES BATISSES

-13-

D - ATELIER:

Adjacent à la buanderie, du côté Est, est érigée une bâtisse à un étage servant aux travaux de menuiserie.

Les murs extérieurs sont en brique, sauf le mur arrière qui est en maçonnerie.

Le toit est plat et est recouvert de papier bitumineux et de gravier.

A l'intérieur, les murs et les plafonds sont en "Beaver Board" et le plancher est en béton.

Cette construction possède une salle de toilette

pourvue de: 1 urinoir,
2 lavabos et
3 w.c.

L'éclairage est ordinaire.

.../...



DESCRIPTION DES BÂTISSSES

-14-

Cette bâtisse est chauffée au moyen d'un système central à eau chaude.

Cette bâtisse est munie d'un système de gicleurs automatiques.

Elle mesure: 25.9' x 29.7' et contient en superficie, 751.0 pieds carrés.

Considérant sa hauteur, le volume peut être déterminé à 10,138.0 pieds cubes.

.../...



DESCRIPTION DES BATISSES

-15-

E - REMISE:

C'est une construction à deux étages, partie en pierre et partie en brique reposant sur des fondations en béton.

Le toit est plat et est recouvert de papier bitumineux et de gravier.

A l'intérieur, les murs sont sans finition.

Le plancher du rez-de-chaussée est en béton et celui de l'étage est en bois mou.

L'éclairage est ordinaire.

.../...



DESCRIPTION DES BATISSES

-16-

Cette bâtisse est chauffée par le système de chauffage central à eau chaude installé dans la bâtisse principale.

Cette construction mesure: 25.3' x 60.0'

et contient en superficie 1,518.0 pieds carrés.

Considérant sa hauteur, le volume peut en être

déterminé à 33,851.0 pieds cubes.

-o-o-o-