

Direction du patrimoine et de la muséologie

Le 8 février 2008

Monsieur Morris A. Abdulezer  
Vice-président  
1800 René-Lévesque GP Inc.  
5250, rue Ferrier, bureau 806  
Montréal (Québec) H4P 1L4

N/Réf. : 112787 - SAP-2006-0337-06

**Objet :** Commentaires préliminaires  
1800, boulevard René-Lévesque Ouest  
Montréal (Québec) H3H 2H2

---

Monsieur,

Nous avons poursuivi l'analyse de votre demande concernant le projet cité en rubrique. À ce stade-ci de l'analyse et après présentation à la Commission des biens culturels du Québec du 17 janvier 2008, nous sommes en mesure de vous communiquer, de façon préliminaire, notre appréciation favorable en ce qui concerne la volumétrie et l'implantation de votre projet.

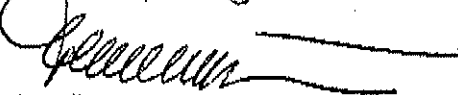
Nous saluons le fait que votre projet permette la conservation et le recyclage des parties du bâtiment ayant le plus d'intérêt patrimonial et également le plus d'interface avec le bien classé qui est la maison Shaughnessy. Votre projet devra toutefois nous être représenté, quant à ses composantes architecturales et paysagères, afin de bien l'arrimer avec son environnement.

Veillez noter que la présente ne constitue pas une autorisation au sens de la *Loi sur les biens culturels*. Une telle autorisation doit être donnée en fonction de l'intérêt public et ne pourra être délivrée qu'après prise en considération de l'ensemble des commentaires reçus ainsi que de l'avis de la Commission des biens culturels du Québec.

Si vous désirez obtenir des renseignements supplémentaires à cet effet, n'hésitez pas à communiquer avec Madame Chantal Grisé, architecte à la Direction du patrimoine et de la muséologie, au 514 864-0222.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Le directeur,



Jean Bissonnette

c.c. Mme Brigitte Jacques, directrice par intérim, Direction de Montréal

Québec  
Édifice Guy-Frégault  
225, Grande-Allée Est  
4<sup>e</sup> étage, bloc B  
Québec (Québec) G1R 5G5  
Téléphone : (418) 380-2352  
Télécopieur : (418) 380-2338  
www.mcccl.gouv.qc.ca

Montréal  
480, boul. Saint-Laurent  
3<sup>e</sup> étage, bureau 301  
Montréal (Québec) H2Y 3Y7  
Téléphone : (514) 864-8130  
Télécopieur : (514) 864-0221