

SECTEURS	USAGES	HAUTEUR	MODE	Alignement	MARGE LATÉRALE	Marge arrière	TAUX	DENSITÉ
A	1 logement	2 étages 12.5 m + étage sous comble	Isolé	Règles insertion / CCU 6-8 m	2 m/ 1,5m	9m	Min 25% Max 40%	Max 3 Plus de 300m <sup>2</sup> de surface brute de plancher exigés.
A-1	1 logement	2 étages 12.5 m	Jumelé	Règles insertion / CCU 6-8 m	2 m/ 1,5m	6m	Max. 35%	Max 3 Plus de 230m <sup>2</sup> de surface brute de plancher exigés.
B	1 à 8 logements	2 étages 12.5m	jumelé/ contigu	Règles insertion / CCU 6-8 m	3m/1.5m	6m	Max 35%	Max 3
B-1 B-1 (suite)	1 à 8 logements	2 étages 12.5m	jumelé/ contigu	Règles insertion / CCU 6-8 m	3m	3m	Max 35%	Max 3

SECTEURS	USAGES	HAUTEUR	MODE	Alignement	MARGE LATÉRALE	Marge arrière	TAUX	DENSITÉ
C	12 à 36 logements	3 étages 12.5m	isolé	Règles insertion / CCU 6-8 m	4.5/3m	8m	Max 35%	Max 3
C-1	Parc							
D	36 logements et plus	4 à 6 étages 10m/20m	Isolé jumelé	Règles insertion / CCU 6-8 m	5m	5m	50%	Max 3
E  E (suite)	Maison de retraite et usages compl. RDC, SS, 100m <sup>2</sup> , enseigne interdite : -pharma. -Commu. -dépanneur -clinique -dentiste	6 à 8 étages 15 à 32m	isolé	Règles insertion / CCU 6-8 m	5m	6m	50%	Max 6

SECTEURS	USAGES	HAUTEUR	MODE	Alignement	MARGE LATÉRALE	Marge arrière	TAUX	DENSITÉ
	-coiffure -fleuriste RDC, SS Garderie ,500m <sup>2</sup>							
F	Parc							
G	Commerce moyenne intensité (C.4) sauf : -j. récréa. -danse spectacle école prêt gage	1 à 5 étages 6 à 20m	Isolé, jumelé et contigu	Règles insertion / CCU 6-8 m Sherbrooke, 0m Contrecoeur	6m/ 30m	3m	Max 50%	Max 3
G-1	Commerce de voisinage (C.2), restreint : Épicerie et	1 à 3 étages 6 à 12.5m	Isolé, jumelé et contigu	0m	6m/ 10m	30m	Max 35%	Max 3

SECTEURS	USAGES	HAUTEUR	MODE	Alignement	MARGE LATÉRALE	Marge arrière	TAUX	DENSITÉ
	pharmacie 200m², Interdits : carburant débit hôtel s. funéraire  Ajout nouvel usage: Crèmerie avec café- terrasse (nombre de 2)							
H	1 logement	2 étages 12.5m	Jumelé	Règles insertion / CCU 6-8 m	3/1.5m	6m	Max 35%	Max 3
H-1	1 logement	2 étages 12.5m	Jumelé	Règles insertion /	3m/1.5m	6m	Max 35%	Max 3

SECTEURS	USAGES	HAUTEUR	MODE	Alignement	MARGE LATÉRALE	Marge arrière	TAUX	DENSITÉ
		Mez. exigée prolonge- ment façade, recul 3 X la hauteur / arrière Recul 0 / marge latérale		CCU 6-8 m				

2007-04-30