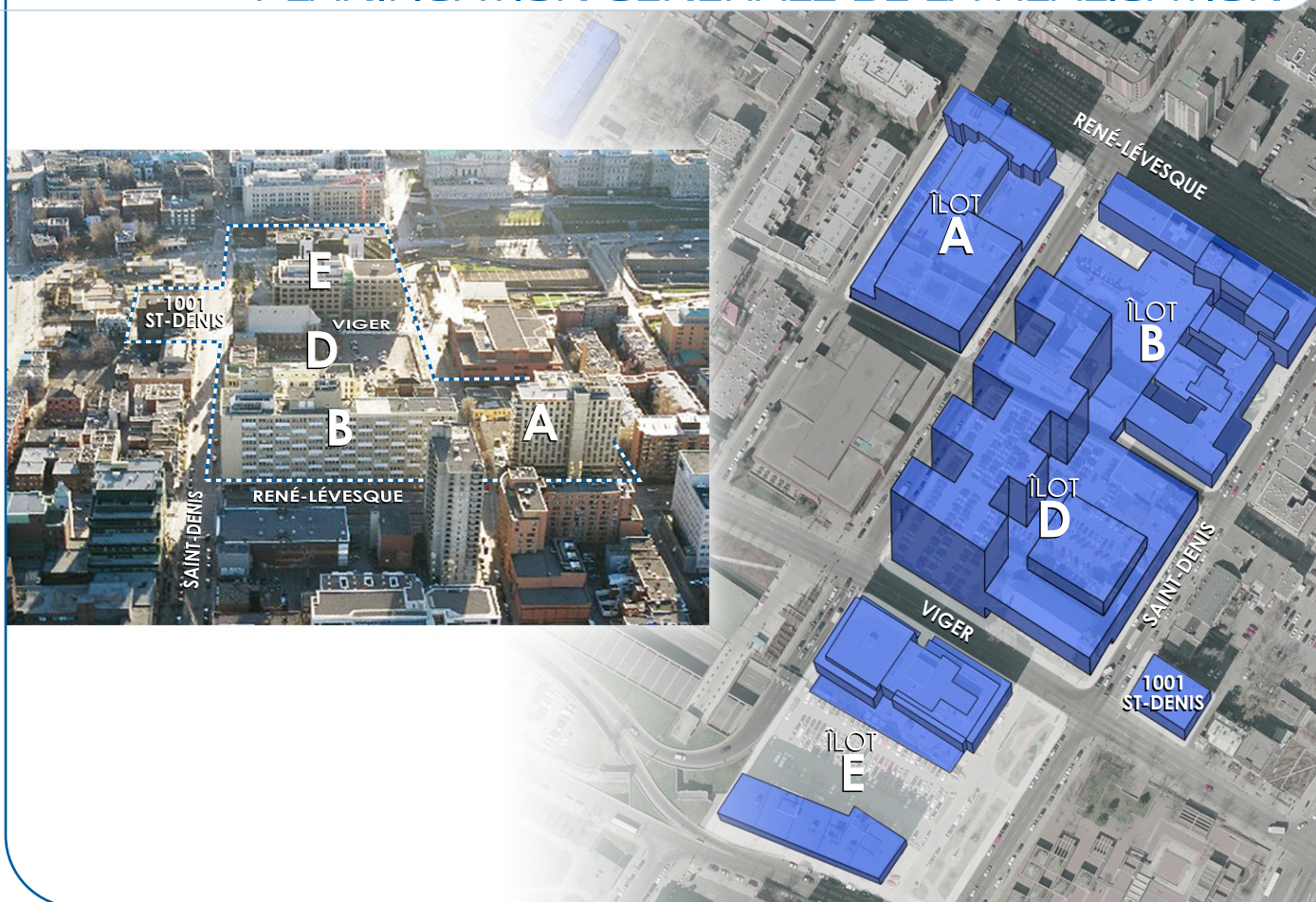


PROJET CHUM 2010

1000 SAINT-DENIS – SCÉNARIO 1+2B

PLANIFICATION GÉNÉRALE DE LA RÉALISATION



Groupe **AXOR** Inc.



1950, rue Sherbrooke Ouest
 Montréal (Québec)
 Canada H3H 1E7
 Téléphone : (514) 846.4000
 Télécopieur : (514) 846.1431
 axor@axor.com • www.axor.com



PROJET CHUM 2010

1000 SAINT-DENIS – SCÉNARIO 1+2B

PLANIFICATION GÉNÉRALE DE LA RÉALISATION

Groupe **AXOR** Inc.



1950, rue Sherbrooke Ouest
Montréal (Québec)
Canada H3H 1E7
Téléphone : (514) 846.4000
Télécopieur : (514) 846.1431
axor@axor.com • www.axor.com

TABLE DES MATIÈRES

SOMMAIRE.....	3
MANDAT.....	4
DOCUMENTATION CONSULTÉE.....	4
ÉCHÉANCIER.....	6
SÉQUENCE ILLUSTRÉE DU DÉROULEMENT DES TRAVAUX.....	11
PLANIFICATION BUDGÉTAIRE	22
COHÉRENCE DES BARÈMES UTILISÉS DANS LA PLANIFICATION BUDGÉTAIRE DE LA VERSION 1 + 2B AVEC LES PARAMÈTRES UTILISÉS PAR LA COMMISSION	29
ANNEXE A – ÉCHÉANCIER SOMMAIRE ET DÉTAILLÉ	
ANNEXE B – PLAN DE COÛT DÉTAILLÉ PAR FONCTION ET PAR SPÉCIALITÉ	
ANNEXE C – RYTHME DES DÉPENSES EN TRAVAUX DE CONSTRUCTION AU COURS DU PROJET	
ANNEXE D – RÉPERTOIRE PHOTOGRAPHIQUE	

SOMMAIRE

- Conformément au mandat reçu du Centre hospitalier de l'Université de Montréal (CHUM), nous avons analysé en détail la description du projet localisé au **1000, Saint-Denis** appelé **version 1 + 2B** en cours de développement par Yelle Maillé Birtz Bastien Architectes ainsi qu'un ensemble d'études réalisées par d'autres experts pour le CHUM ou pour la Commission d'analyse des projets d'implantation du Centre hospitalier de l'Université de Montréal et du Centre universitaire de santé McGill.
- Nous avons élaboré un échéancier de réalisation permettant de niveler les ressources requises dans le temps dans le but d'assurer un contrôle serré des coûts, évitant les pertes de productivité et réduisant d'autant la provision de contingences pour de telles escalades éventuelles des coûts.
- De plus, l'échéancier des activités de conception a été intimement ordonnancé avec la construction de façon à réduire la durée totale du projet qui **finira en mai 2010** justement pour réduire le risque et la provision de contingences reliées à un échéancier trop long jusqu'en 2012.
- Enfin, nous avons planifié qu'un budget de l'ordre de **1 130 000 000 \$** en dollars 2004 sera requis pour réaliser le projet appelé **version 1 + 2B** tenant compte :
 - que le projet comporte près de 35 % de sa superficie globale dans des bâtiments existants, qui seront rénovés.
 - de l'échéancier et des étapes de réalisation recommandés;
 - des niveaux de contingences correspondant aux méthodes de gestion et à l'échéancier de réalisation proposé.
- Nous avons recommandé la méthode de gestion de réalisation à privilégier pour s'assurer que le coût réel final respecte le budget planifié, soit, entre autres, la mise sur pied d'un bureau permanent de contrôle du projet et de la conception (PMO – « Project Management Office »).

SOMMAIRE (SUITE)

- Nous avons pris connaissance des hypothèses qu'a dû utiliser la Commission dans son analyse et ses recommandations concernant le scénario 1 + 2A (construction entièrement neuve) au site du 1000, Saint-Denis.
- Les barèmes qu'a recommandés la Commission sont adéquats et demeureraient encore valides, dans le cas hypothétique où le scénario 1 + 2A était envisagé. Ils sont semblables à ceux que nous avons utilisés dans le présent rapport d'expertise.
- Bien entendu, ces barèmes ont été adaptés aux particularités de la **version 1 + 2B**, qui est différente sur plusieurs aspects, surtout que près de **35 %** de la superficie du projet global sera dans des édifices existants rénovés.

MANDAT

- Dans le cadre du projet de réalisation du CHUM 2010 au site du **1000, Saint-Denis**, le CHUM a confié à Groupe AXOR Inc. un mandat d'expertise en planification visant à conseiller l'Établissement sur l'échéancier et le budget de réalisation selon la **version 1 + 2B** en développement.

DOCUMENTATION CONSULTÉE

Documents reçus le 12 mai 2004

- Coût du projet d'immobilisation – 1000 Saint-Denis, Génivar, Décembre 2003
- Coût du projet d'immobilisation – 6000 Saint-Denis, Génivar, Décembre 2003

DOCUMENTATION CONSULTÉE (SUITE)

- Planification du projet d'immobilisation – 1000 Saint-Denis, Génivar, Décembre 2003
- Planification du projet d'immobilisation – 6000 Saint-Denis, Génivar, Décembre 2003
- Précisions sur la « Proposition CHUM 2010 », Centre hospitalier de l'Université de Montréal, 7 avril 2004
- Proposition CHUM 2010, Centre hospitalier de l'Université de Montréal, Rapport final, 15 décembre 2003
- Rapport budgétaire – 1000 Saint-Denis, Coûts en date du 30 novembre 2003 et du 22 mars 2004, Génivar, 23 mars 2004
- Rapport CHUM et CUSM, Pomerleau, Mars 2004
- Soins, enseignement, recherche – Au cœur de la cité, Commission d'analyse des projets d'implantation du Centre hospitalier de l'Université de Montréal et du Centre universitaire de santé McGill, Avril 2004

Documents reçus le 13 mai 2004

- Analyse des coûts – 6000, rue Saint-Denis, Rapport révisé, Roche Construction, 22 mars 2004
- Analyse des coûts – 1000, rue Saint-Denis, Rapport révisé, Roche Construction, 22 mars 2004
- Analyse du projet CHUM 2010, scénario alternatif 1000, rue Saint-Denis, André Ibghy Architecte, ABCP architecture + urbanisme, 22 mars 2004
- Conciliation des superficies et performances avec l'estimation des coûts de construction, Groupe HBA experts-conseils senc, mars 2004

Document reçu le 18 mai 2004

- Étude de faisabilité des tunnels sous les rues – Aspect services publics existants, SNC-Lavalin, Rapport final, Novembre 2003

Documents reçus le 28 mai 2004

- Programme fonctionnel et technique du Centre hospitalier de l'université de Montréal – Scénario CHUM au 6000, rue Saint-Denis – Site unique à 650 lits, Sommaire 1 - Octobre 2003
- Pré-concept et tableau des superficies – 1000 Saint-Denis – Scénario 1 + 2B, Yelle, Maillé, Birtz, Bastien, Corriveau, Dionne, Girard, Architectes, 27 mai 2004

Document reçu le 2 juin 2004

- Pré-concept et tableau des superficies – 1000 Saint-Denis – Scénario 1 + 2B, Yelle, Maillé, Birtz, Bastien, Corriveau, Dionne, Girard, Architectes, 1^{er} juin 2004

ÉCHÉANCIER

- L'échéancier élaboré dans ce rapport tient compte des principes suivants :
 - Assurer un déroulement logique et ordonné des activités d'obtention des autorisations, de conception, de construction et des opérations du centre hospitalier existant.
 - Intégrer les activités de conception avec celles de construction afin de réduire les coûts et la durée globale du projet.
 - Niveler le plus possible le déploiement des ressources, tout au long du projet, autant la main-d'œuvre que les matériaux.
 - Assurer un maintien et une évolution efficaces des activités au cours des différentes étapes du projet.
- L'étude détaillée de planification permet de respecter les principes ci-avant et de compléter le projet en entier pour **mai 2010** présumant un démarrage en **juillet 2004**, ce qui représente un échéancier global de **six années** comprenant l'ensemble des activités reliées à l'obtention des autorisations, à la conception, à la construction et à la mise en service.

ÉCHÉANCIER (SUITE)

- À noter que le projet sera mis en service par étapes, si bien que plusieurs secteurs seront mis en opération au fur et à mesure de l'évolution du projet.

- Le projet a été subdivisé en secteurs, soit des quadrilatères délimités par les rues, pour une meilleure compréhension. Le schéma qui suit montre la délimitation de ces secteurs.
 - **Îlot A** : délimité par René-Lévesque, Sanguinet, Saint-Élizabeth, De La Gauchetière
 - **Îlot B** : délimité par René-Lévesque, Saint-Denis, Sanguinet, De La Gauchetière
 - **Îlot D** : délimité par De La Gauchetière, Saint-Denis, Viger, Sanguinet
 - **Îlot E** : délimité par Viger, Saint-Denis, Saint-Antoine, Sanguinet
 - **1001, St-Denis**: Bâtiment actuel situé à l'est de la rue Saint-Denis
 - **Chaufferie** : Future centrale privée localisée à un endroit à déterminer, de préférence à l'extérieur du site.

- On retrouve aussi un répertoire photographique à l'annexe D.



PROJET CHUM 2010
1000 SAINT-DENIS – SCÉNARIO 1+2B

**ÉTAPES DE
RÉALISATION**

ÎLOT
A

ÎLOT
B

ÎLOT
D

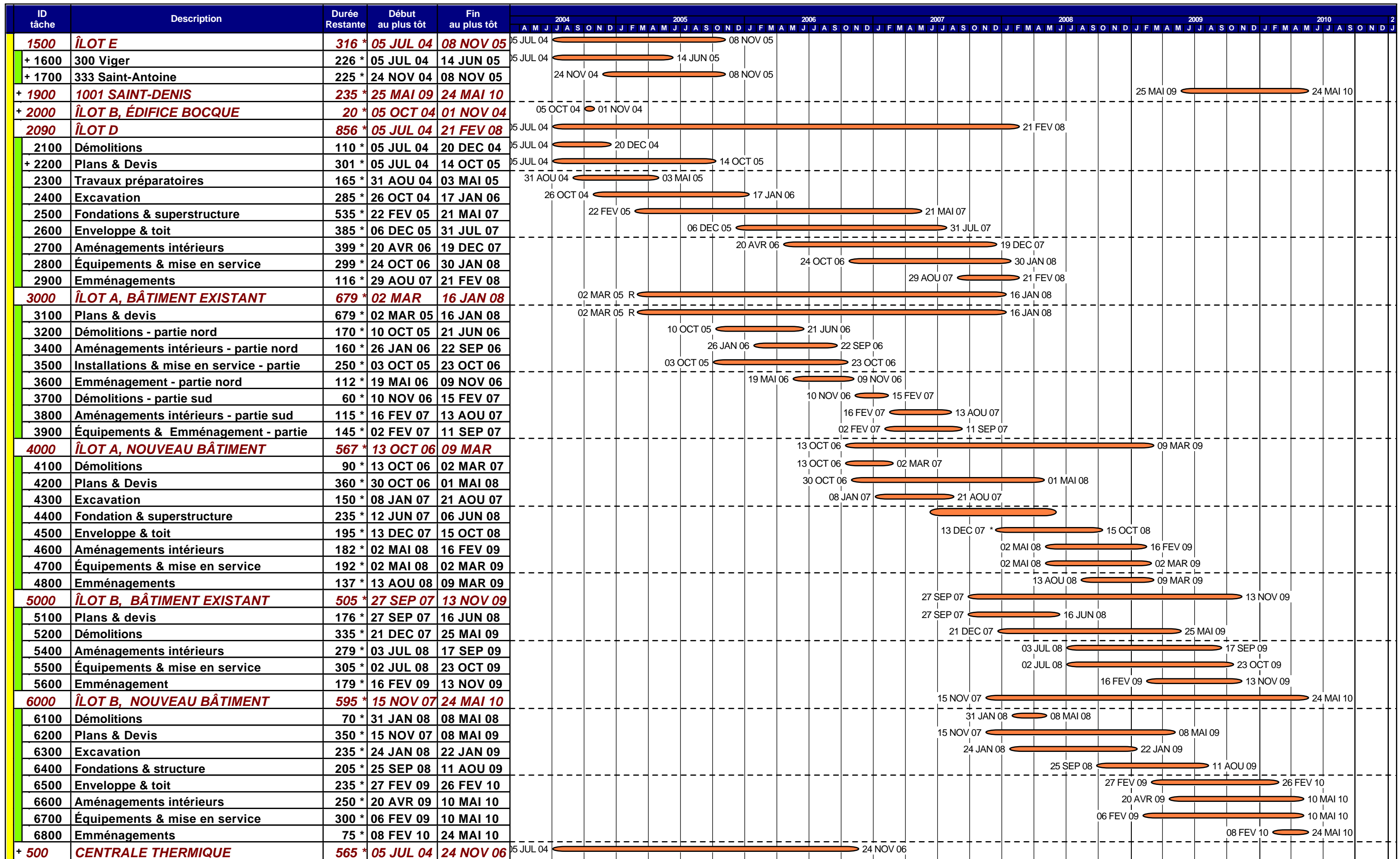
**1001
ST-DENIS**

ÎLOT
E

23 JUN 2004

ÉCHÉANCIER (SUITE)

- Le diagramme qui suit illustre les principales activités regroupées par secteur.
- À l'annexe A, on retrouve cet échéancier sommaire ainsi que la séquence détaillée des activités.



Date	Révision	Vérfié	Approuvé
07 JUN 04	Non vérifié		
09 JUN 04	Lissé	vhf	LG

SÉQUENCE ILLUSTRÉE DU DÉROULEMENT DES TRAVAUX

- Les schémas qui suivent permettent de montrer visuellement les différentes étapes du projet et son évolution.
 - **Situation actuelle de l'existant**
 - **Étape 1**
 - Mise en place des infrastructures privées pour services de chauffage/climatisation – Hors site
(5 juil 2004 – 24 nov 2006)
 - Démolition de bâtiments existants – Îlots B et D
(28 sep 2004 – 20 déc 2004)
 - Transformation du 300, Viger – Îlot E
(9 nov 2004 – 13 juin 2005)
 - Transformation 333, Saint-Antoine – Îlot E
(15 fév 2005 – 7 nov 2005)
 - **Étape 2**
 - Mise en place d'infrastructures privées pour services de chauffage/climatisation – Hors site
(5 juil 2004 – 24 nov 2006)
 - Transformation partie nord – Îlot A
(17 nov. 2005 – 9 nov. 2006)
 - Excavation – Îlot D
(11 janv. 2005 – 17 janv. 2006)
 - Transformation du 300, Viger – Îlot E
(9 nov 2004 – 13 juin 2005)
 - Transformation du 333, Saint-Antoine – Îlot E
(15 fév 2005 – 7 nov 2005)
 - **Étape 3**
 - Mise en place d'infrastructures privées pour services de chauffage/climatisation – Hors site
(5 juil 2004 – 24 nov. 2006)
 - Transformation partie nord – Îlot A
(17 nov 2005 – 9 nov 2006)
 - Transformation partie sud – Îlot A
(10 juil 2006 – 2 mai 2007)

SÉQUENCE ILLUSTRÉE DU DÉROULEMENT DES TRAVAUX (SUITE)

- **Étape 3 (suite)**
 - Démolition de la chaufferie et bâtiment – Îlot A
(27 nov 2006 – 2 mars 2007)
 - Construction – Îlot D
(24 mai 2005 – 21 fév. 2008)
- **Étape 4**
 - Transformation partie sud – Îlot A
(10 juil 2006 – 2 mai 2007)
 - Excavation – Îlot B
(8 jan 2007 – 7 août 2007)
 - Construction jusqu’au rez-de-chaussée permettant l’opération – Îlot A
(12 juin 2007 – 12 avril 2008)
 - Construction – Îlot D
(24 mai 2005 – 21 fév 2008)
- **Étape 5**
 - Construction hors-sol – Îlot A
(12 juin 2007 – 9 mars 2009)
 - Construction – Îlot D
(24 mai 2005 – 21 fév. 2008)
- **Étape 6**
 - Construction hors-sol – Îlot A
(12 juin 2007 – 9 mars 2009)
 - Excavation – Îlot B
(9 juin 2008 – 12 mars 2009)
- **Étape 7**
 - Transformation de l’existant – Îlot B
(27 août 2007 – 13 nov 2009)
 - Nouvelle construction et emménagement – Îlot B
(14 nov 2008 – 24 mai 2010)
 - Transformation 1001, Saint-Denis
(24 mai 2009 – 24 mai 2010)
- **Étape 8**
 - Ensemble complété.



PROJET CHUM 2010

1000 SAINT-DENIS – SCÉNARIO 1+2B

ÉTAPES DE RÉALISATION







ÎLOT
A

ÎLOT
B

ÎLOT
D

ÎLOT
E

1001
ST-DENIS







LÉGENDE	
	Démolition
	Transformation d'un bâtiment existant
	Nouvelle construction
	Excavation
	Infrastructure privée
	Portion complétée

JUIN 2004

**MISE EN PLACE
D'INFRASTRUCTURES PRIVÉES
POUR SERVICES DE
CHAUFFAGE/ CLIMATISATION**
(5 JUIL 2004 — 24 NOV 2006)

**DÉMOLITION DE BÂTIMENTS
EXISTANTS**
(28 SEP 2004 — 20 DEC 2004)

LÉGENDE

-  Démolition
-  Transformation d'un bâtiment existant
-  Nouvelle construction
-  Excavation
-  Infrastructure privée
-  Portion complétée

TRANSFORMATION DU 300 VIGER
(9 NOV 2004 — 13 JUIN 2005)

TRANSFORMATION 333 SAINT-ANTOINE
(15 FÉV 2005 — 7 NOV 2005)

JUIN 2004

**MISE EN PLACE
D'INFRASTRUCTURES PRIVÉES
POUR SERVICES DE
CHAUFFAGE/ CLIMATISATION**
(5 JUIL 2004 — 24 NOV 2006)







TRANSFORMATION PARTIE NORD
(17 NOV 2005 — 9 NOV 2006)

EXCAVATION
(11 JAN 2005 — 17 JAN 2006)

TRANSFORMATION DU 300 VIGER
(9 NOV 2004 — 13 JUN 2005)

TRANSFORMATION 333 SAINT-ANTOINE
(15 FÉV 2005 — 7 NOV 2005)

LÉGENDE

-  Démolition
-  Transformation d'un bâtiment existant
-  Nouvelle construction
-  Excavation
-  Infrastructure privée
-  Portion complétée

MISE EN PLACE D'INFRASTRUCTURES PRIVÉES POUR SERVICES DE CHAUFFAGE/ CLIMATISATION
(5 JUIL 2004 — 24 NOV 2006)

TRANSFORMATION PARTIE NORD
(17 NOV 2005 — 9 NOV 2006)

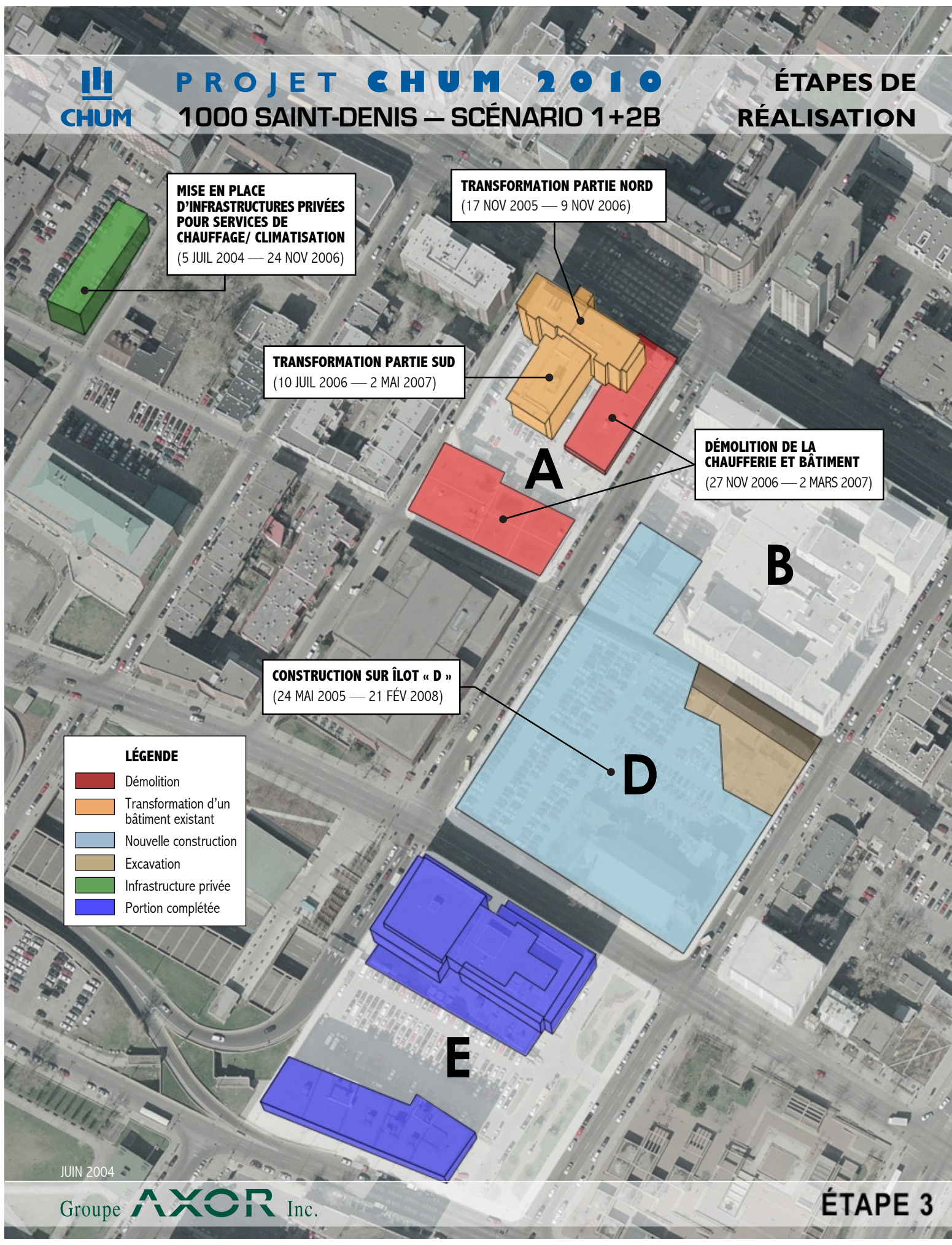
TRANSFORMATION PARTIE SUD
(10 JUIL 2006 — 2 MAI 2007)

DÉMOLITION DE LA CHAUFFERIE ET BÂTIMENT
(27 NOV 2006 — 2 MARS 2007)

CONSTRUCTION SUR ÎLOT « D »
(24 MAI 2005 — 21 FÉV 2008)

LÉGENDE







- Démolition
- Transformation d'un bâtiment existant
- Nouvelle construction
- Excavation
- Infrastructure privée
- Portion complétée



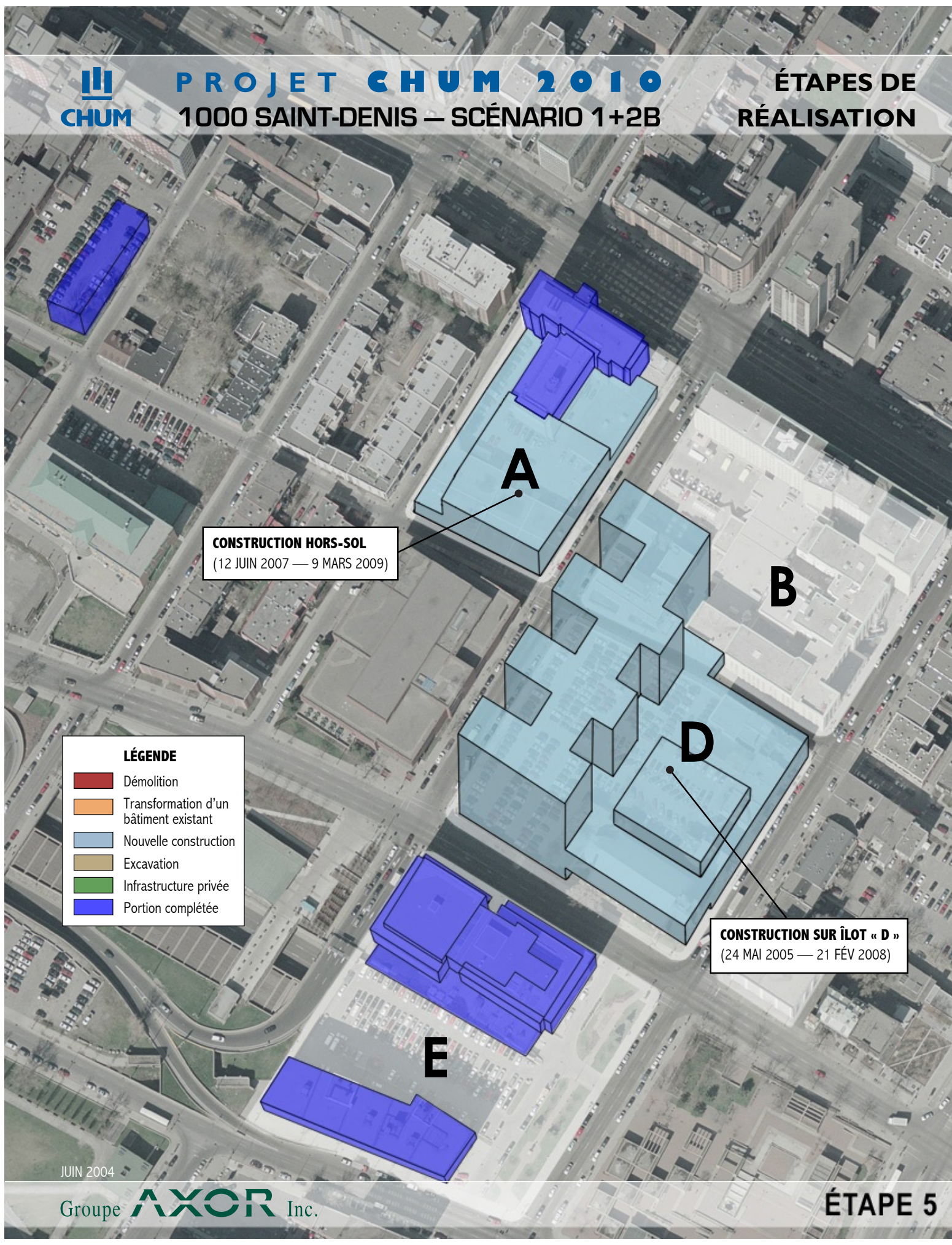
TRANSFORMATION PARTIE SUD
(10 JUIL 2006 — 2 MAI 2007)

EXCAVATION
(8 JAN 2007 — 7 AOÛT 2007)

CONSTRUCTION JUSQU'AU
REZ-DE-CHAUSSÉE
PERMETTANT L'OPÉRATION
(12 JUIN 2007 — 12 AVRIL 2008)







LÉGENDE	
	Démolition
	Transformation d'un bâtiment existant
	Nouvelle construction
	Excavation
	Infrastructure privée
	Portion complétée

CONSTRUCTION SUR ÎLOT « D »
(24 MAI 2005 — 21 FÉV 2008)

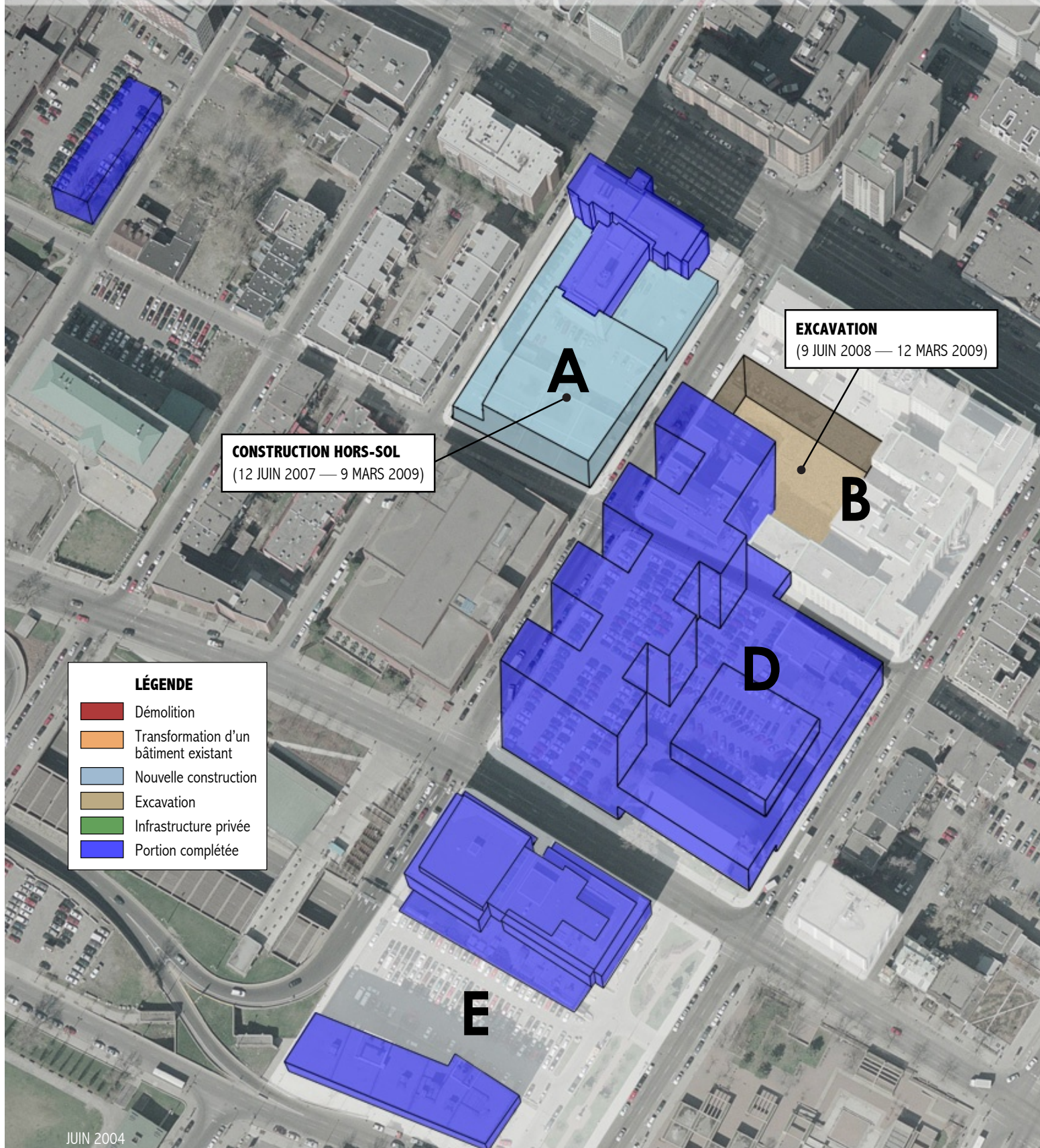


CONSTRUCTION HORS-SOL
(12 JUIN 2007 — 9 MARS 2009)

LÉGENDE







-  Démolition
-  Transformation d'un bâtiment existant
-  Nouvelle construction
-  Excavation
-  Infrastructure privée
-  Portion complétée

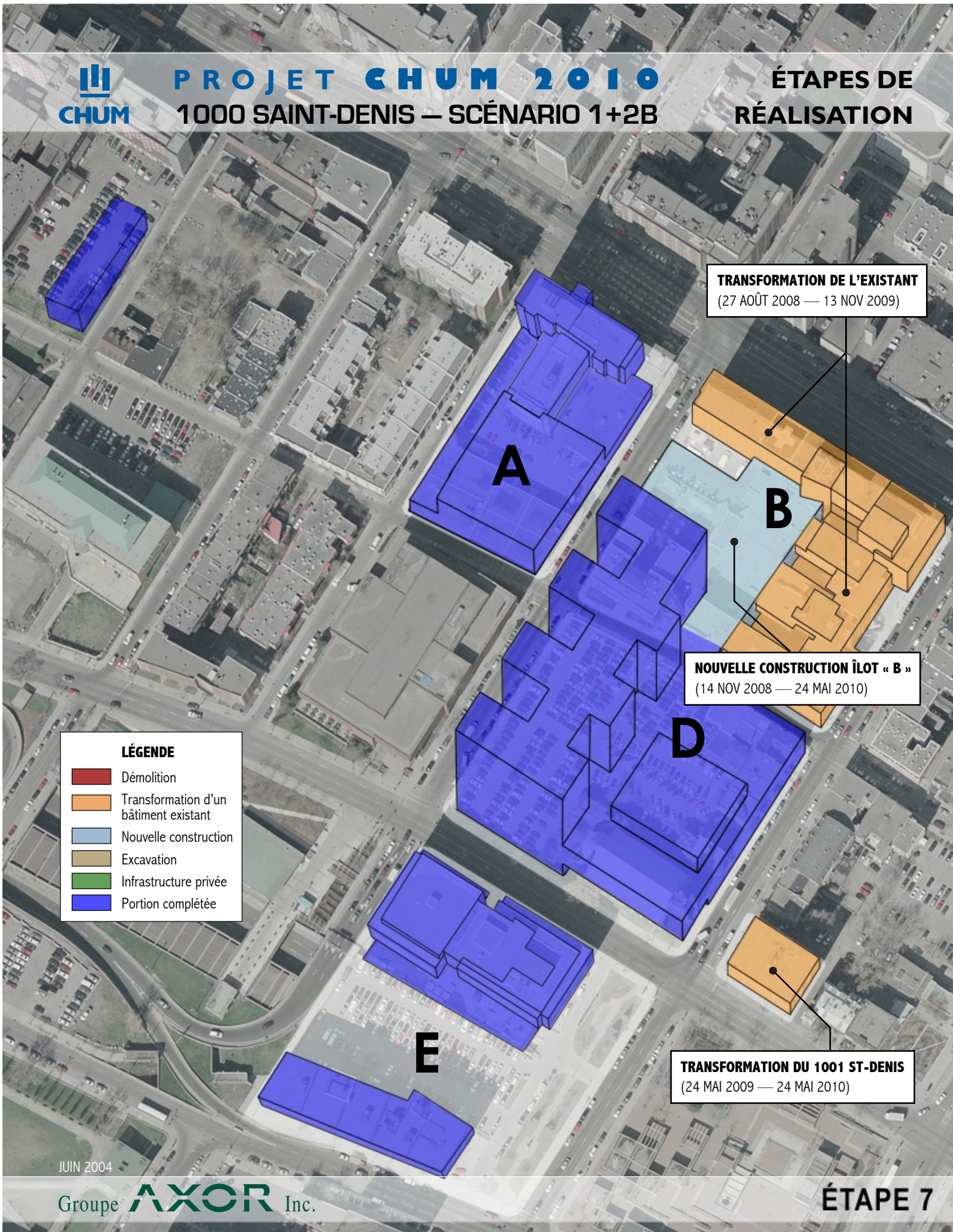
CONSTRUCTION SUR ÎLOT « D »
(24 MAI 2005 — 21 FÉV 2008)

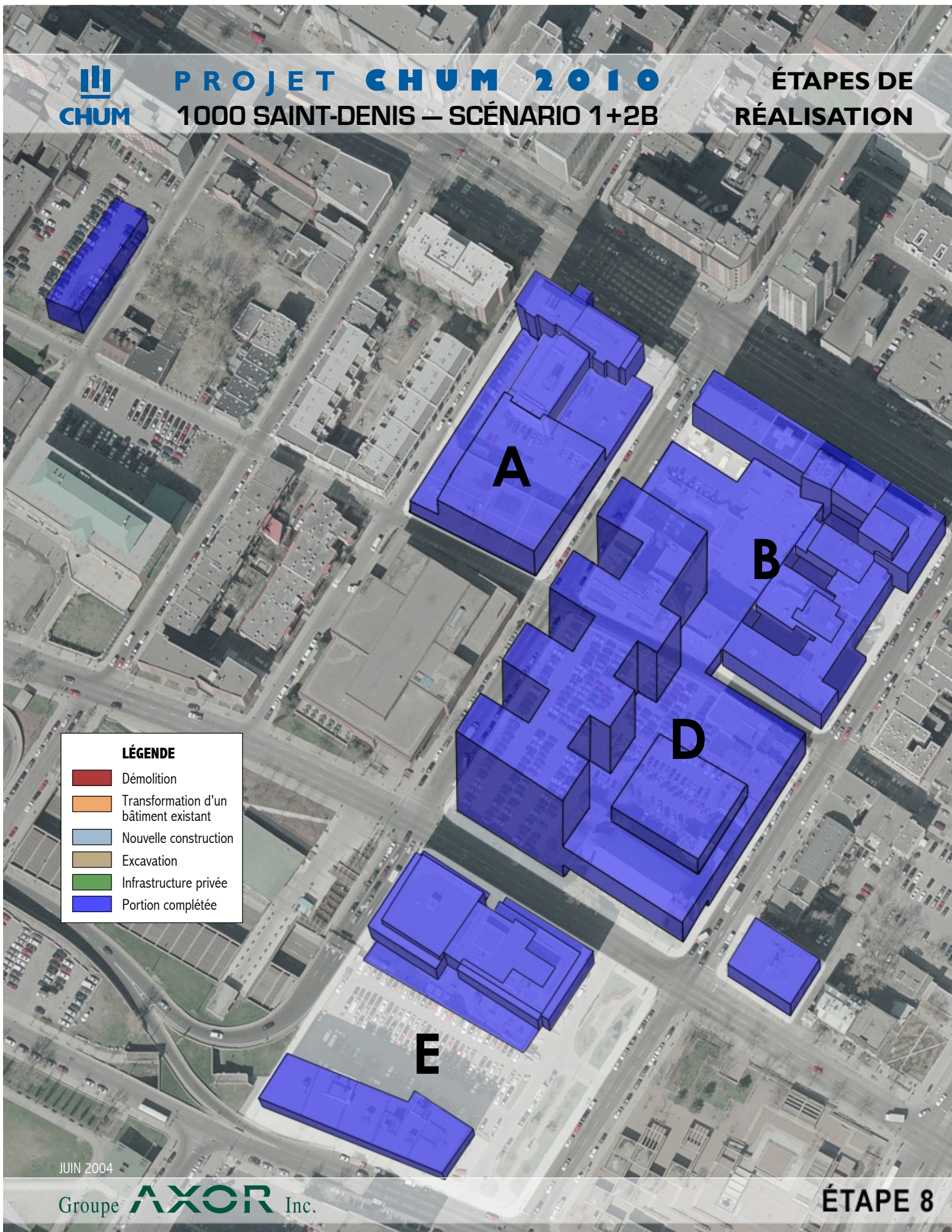


CONSTRUCTION HORS-SOL
(12 JUIN 2007 — 9 MARS 2009)







EXCAVATION
(9 JUIN 2008 — 12 MARS 2009)

- LÉGENDE**
-  Démolition
 -  Transformation d'un bâtiment existant
 -  Nouvelle construction
 -  Excavation
 -  Infrastructure privée
 -  Portion complétée





LÉGENDE

-  Démolition
-  Transformation d'un bâtiment existant
-  Nouvelle construction
-  Excavation
-  Infrastructure privée
-  Portion complétée

PLANIFICATION BUDGÉTAIRE

- Le résultat de la planification budgétaire montre qu'un budget de **1 130 000 000 \$** sera requis pour la réalisation du projet du Centre hospitalier universitaire.
- Le Centre hospitalier et la Commission recommande aussi un budget d'environ **70 000 000 \$** pour le site complémentaire (hôpital Notre-Dame).
- Certaines fonctions telles que l'approvisionnement en énergie, les services alimentaires, buanderie, stationnements sont prévues être réalisées hors projet (partenariats, impartition, etc.).
- Le document qui suit résume le plan de coût.
- Le détail des coûts planifiés par fonction et par discipline est montré à l'annexe B.
- Le rythme des dépenses en travaux de construction au cours du projet a été simulé à l'annexe C de façon à montrer que le déploiement des ressources a été nivelé dans le temps par spécialité de construction.

CHUM
PROJET CHUM 2010
1000, SAINT-DENIS - SCÉNARIO 1 + 2B
PLAN DE COÛT

		Scénario 1 + 2B
		AXOR
1 CHU		
1,1 Acquisition du terrain		
1.1.1	Transaction immobilière	45 050 000 \$
1.1.2	Expropriation	
1.1.3	Relocalisation occupants	6 750 000 \$
1.1.4	Démolition	7 650 000 \$
1.1.5	Décontamination	9 000 000 \$
	Sous-total	68 450 000 \$
1,2 Bâtiments		
1.2.1	Travaux de base	480 000 000 \$
1.2.2	Contingences de design	14 400 000 \$
1.2.3	Contingences de construction	48 000 000 \$
1.2.4	Conditions générales de chantier	32 544 000 \$
1.2.5	Gérance de construction	21 696 000 \$
1.2.6	Honoraires	48 816 000 \$
1.2.7	Œuvre d'art	2 874 720 \$
	Sous-total sans "LEED"	648 330 720 \$
	Certification LEED	12 993 644 \$
	Sous-total	661 324 364 \$
1,3 Aménagements extérieur		
1.3.1	Travaux de base	950 000 \$
1.3.2	Contingences de design	95 000 \$
1.3.3	Contingences de construction	95 000 \$
1.3.4	Conditions générales de chantier	68 400 \$
1.3.5	Gérance de construction	34 343 \$
1.3.6	Honoraires	108 756 \$
	Sous-total	1 351 499 \$
1,4 Technologie de l'information		
1.4.1	Systèmes informationnels	
1.4.2	Épuration et numérisation dossiers actifs	
1.4.3	Téléphonie	
1.4.4	Télécommunication	
	Sous-total	80 000 000 \$
1,5 Équipements/Mobilier		
1.5.1	Équipements cliniques	131 525 000 \$
1.5.2	Équipements de soutien	20 937 408 \$
1.5.3	Mobilier	22 161 781 \$
1.5.4	Centre de recherche	51 078 145 \$
	Sous-total	225 702 334 \$

		Scénario 1 + 2B
		AXOR
1,6	Travaux d'infrastructure	
1.6.1	Services publics	20 000 000 \$
1.6.2	Mitigation véhiculaire	
1.6.3	Tunnel Métro et divers	2 500 000 \$
	Sous-total	22 500 000 \$
1,7	Frais administratifs	
1.7.1	Formation personnel	13 000 000 \$
1.7.2	Commissioning	2 400 000 \$
1.7.3	Déménagement	6 000 000 \$
1.7.4	SICHUM	32 714 289 \$
1.7.5	Équipe de gestion CHU 2003-04	1 500 000 \$
1.7.6	Équipe CHU 2004-10	15 000 000 \$
	Sous-total	70 614 289 \$
	TOTAL CHU	1 129 942 486 \$

2 Site Complémentaire

2,1 Rénovation/réaménagement

2.1.1	Travaux de base	45 565 000 \$
2.1.2	Contingences	6 834 750 \$
2.1.3	Honoraires	7 335 965 \$
2.1.4	Maintien des activités	10 000 000 \$
	Sous-total	69 735 715 \$

2,2 Technologie information

0 \$

2,3 Équipements/mobilier

0 \$

TOTAL Site Complémentaire 69 735 715 \$

4 Complémentarité CHUM/Réseau ou PPP

4,1 Services alimentaires

4,2 Buanderie

4,3 Centrale thermique

4,4 Stationnement

4.4.1	Travaux de base	60 878 536 \$
4.4.2	Contingence de design	4 870 283 \$
4.4.3	Contingences de construction	6 087 854 \$
4.4.4	Conditions générales de chantier	5 028 567 \$
4.4.5	Gérance de construction	2 873 467 \$
4.4.6	Honoraires	5 746 934 \$

TOTAL Complémentarité 85 485 640 \$

PLAN DE COÛT EN COMPARAISON AVEC CELUI DU PROJET ANALYSÉ PAR LA COMMISSION

SOMMAIRE

- Nous avons pris connaissance des hypothèses qu'a dû utiliser la Commission dans son analyse et ses recommandations concernant le scénario 1 + 2A (construction entièrement neuve) au site du 1000, Saint-Denis.
- Les barèmes qu'a recommandés la Commission sont adéquats et demeureraient encore valides, dans le cas hypothétique où le scénario 1 + 2A était envisagé. **Ils sont semblables à ceux que nous avons utilisés dans le présent rapport d'expertise.**
- Bien entendu, ces barèmes ont été adaptés aux particularités de la **version 1 + 2B**, qui est différente sur plusieurs aspects, surtout que près de **35 %** de la superficie du projet global sera dans des édifices existants rénovés.
- Le plan de coût pour la **version 1 + 2B** projetée est montré ici en comparaison avec la planification budgétaire proposée par la Commission et du CHUM pour l'ancien scénario 1 + 2A.

CHUM

PROJET CHUM 2010

1000, SAINT-DENIS - SCÉNARIO 1 + 2B

PLAN DE COÛT EN COMPARAISON AVEC CELUI DU PROJET ANALYSÉ PAR LA COMMISSION

	Scénario 1 + 2A		Scénario 1 + 2B
	Établissement	Commission	AXOR
1 CHU			
1,1 Acquisition du terrain			
1.1.1 Transaction immobilière			45 050 000 \$
1.1.2 Expropriation			
1.1.3 Relocalisation occupants	4 939 000 \$	7 439 000 \$	6 750 000 \$
1.1.4 Démolition	23 387 398 \$	23 387 398 \$	7 650 000 \$
1.1.5 Décontamination	9 000 000 \$	9 000 000 \$	9 000 000 \$
Sous-total	37 326 398 \$	39 826 398 \$	68 450 000 \$
1,2 Bâtiments			
1.2.1 Travaux de base	637 353 050 \$	613 930 086 \$	480 000 000 \$
1.2.2 Contingences de design		61 393 009 \$	14 400 000 \$
1.2.3 Contingences de construction	55 579 271 \$	67 532 309 \$	48 000 000 \$
1.2.4 Conditions générales de chantier	<i>Inclus</i>	63 142 709 \$	32 544 000 \$
1.2.5 Gérance de construction	48 168 702 \$	24 179 943 \$	21 696 000 \$
(coût/m ²)	2 924 \$	3 275 \$	2 402 \$
1.2.6 Honoraires	55 579 271 \$	99 621 367 \$	48 816 000 \$
1.2.7 Œuvre d'art	3 705 285 \$	4 193 390 \$	2 874 720 \$
Sous-total sans "LEED"	800 385 579 \$	933 992 813 \$	648 330 720 \$
Certification LEED		64 108 707 \$	12 993 644 \$
Sous-total		998 101 520 \$	661 324 364 \$
1,3 Aménagements extérieur			
1.3.1 Travaux de base		991 988 \$	950 000 \$
1.3.2 Contingences de design		99 199 \$	95 000 \$
1.3.3 Contingences de construction		21 824 \$	95 000 \$
1.3.4 Conditions générales de chantier		83 476 \$	68 400 \$
1.3.5 Gérance de construction		35 895 \$	34 343 \$
1.3.6 Honoraires		147 886 \$	108 756 \$
Sous-total	1 316 500 \$	1 380 268 \$	1 351 499 \$
1,4 Technologie de l'information			
1.4.1 Systèmes informationnels			
1.4.2 Épuration et numérisation dossiers actifs			
1.4.3 Téléphonie			
1.4.4 Télécommunication			
Sous-total	58 493 049 \$	112 500 000 \$	80 000 000 \$
1,5 Équipements/Mobilier			
1.5.1 Équipements cliniques	131 525 865 \$	155 300 000 \$	131 525 000 \$
1.5.2 Équipements de soutien	20 937 408 \$	20 937 408 \$	20 937 408 \$
1.5.3 Mobilier	22 161 781 \$	22 161 781 \$	22 161 781 \$
1.5.4 Centre de recherche	51 078 145 \$	51 078 145 \$	51 078 145 \$
Sous-total	225 703 199 \$	249 477 334 \$	225 702 334 \$

	Scénario 1 + 2A		Scénario 1 + 2B
	Établissement	Commission	AXOR
1,6 Travaux d'infrastructure			
1.6.1 Services publics	20 000 000 \$	20 000 000 \$	20 000 000 \$
1.6.2 Mitigation véhiculaire			
1.6.3 Tunnel Métro et divers	0 \$	2 500 000 \$	2 500 000 \$
Sous-total	20 000 000 \$	22 500 000 \$	22 500 000 \$
1,7 Frais administratifs			
1.7.1 Formation personnel	<i>Inclus dans 1.7.6</i>	13 000 000 \$	13 000 000 \$
1.7.2 Commissioning	<i>Inclus dans 1.7.6</i>	2 400 000 \$	2 400 000 \$
1.7.3 Déménagement	<i>Inclus dans 1.7.6</i>	6 000 000 \$	6 000 000 \$
1.7.4 SICHUM	0 \$	32 714 289 \$	32 714 289 \$
1.7.5 Équipe de gestion CHU 2003-04	0 \$	1 500 000 \$	1 500 000 \$
1.7.6 Équipe CHU 2004-10	13 500 000 \$	15 000 000 \$	15 000 000 \$
Sous-total	13 500 000 \$	70 614 289 \$	70 614 289 \$
TOTAL CHU	1 156 724 725 \$	1 494 399 809 \$	1 129 942 486 \$
2 Site Complémentaire (centre-ville)			
2,1 Rénovation/réaménagement			
2.1.1 Travaux de base	45 565 000 \$	45 565 000 \$	45 565 000 \$
2.1.2 Contingences	6 834 750 \$	6 834 750 \$	6 834 750 \$
2.1.3 Honoraires	7 335 965 \$	7 335 965 \$	7 335 965 \$
2.1.4 Maintien des activités	10 000 000 \$	10 000 000 \$	10 000 000 \$
Sous-total	69 735 715 \$	69 735 715 \$	69 735 715 \$
2,2 Technologie information	0 \$	0 \$	0 \$
2,3 Équipements/mobilier	0 \$	0 \$	0 \$
TOTAL Site Complémentaire	69 735 715 \$	69 735 715 \$	69 735 715 \$
3 Sites Excédentaires			
3,1 Travaux/démolition	0 \$	0 \$	
3,3 Honoraires	0 \$	0 \$	
3,4 Coûts de maintien/transition	0 \$	865 000 \$	
TOTAL Site Excédentaire	0 \$	865 000 \$	
TPS et TVQ	<i>Non-disponible</i>		
Étalement coût 2004-10		225 133 772 \$	
Coût projet 2004-10		1 790 134 296 \$	

4 Complémentarité CHUM/Réseau ou PPP

4,1 Services alimentaires

4,2 Buanderie

4,3 Centrale thermique

4,4 Stationnement

4.4.1 Travaux de base

4.4.2 Contingence de design

4.4.3 Contingences de construction

4.4.4 Conditions générales de chantier

4.4.5 Gérance de construction

4.4.6 Honoraires

TOTAL Complémentarité

Scénario 1 + 2A		Scénario 1 + 2B
Établissement	Commission	AXOR
<i>À évaluer</i>	<i>À évaluer</i>	
<i>À évaluer</i>	<i>À évaluer</i>	
<i>À évaluer</i>	<i>À évaluer</i>	
	98 675 662 \$	60 878 536 \$
	9 867 566 \$	4 870 283 \$
	2 170 865 \$	6 087 854 \$
	8 303 557 \$	5 028 567 \$
	3 570 529 \$	2 873 467 \$
	14 710 582 \$	5 746 934 \$
	50 000 000 \$	85 485 640 \$

COHÉRENCE DES BARÈMES UTILISÉS DANS LA PLANIFICATION BUDGÉTAIRE DE LA VERSION 1 + 2B AVEC LES PARAMÈTRES UTILISÉS PAR LA COMMISSION

Voici des précisions générales sur la planification budgétaire de certains éléments spécifiques à la **version 1 + 2 B** en comparaison avec les paramètres utilisés par la Commission pour la version du scénario 1 + 2A.

1.1.1 Transaction immobilière 45 050 000 \$

Ce budget a été établi à partir d'expertises faites par des évaluateurs professionnels pour le compte du CHUM.

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :

Les barèmes utilisés sont semblables à ceux de la Commission et ont été adaptés au présent projet.

1.1.3 Relocalisation des occupants 6 750 000 \$

Ce budget a été établi à partir d'expertises faites par des évaluateurs professionnels pour le compte du CHUM.

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :

Les barèmes utilisés sont semblables à ceux de la Commission et ont été adaptés au présent projet.

1.1.4 Démolition 7 650 000 \$

- Démolition complète des trois bâtiments existants sur l'îlot D 1 100 000 \$
- Démolition complète du pavillon Rolland-Bock sur l'îlot B 1 400 000 \$
- Démolition de la chaufferie et buanderie sur l'îlot A 2 000 000 \$
- Démolition de la portion de bâtiment de l'îlot B 3 150 000 \$

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :

Les barèmes utilisés sont semblables à ceux de la Commission. Cependant, les coûts ont été adaptés pour tenir compte de l'envergure réduite de la démolition sélective et de la réutilisation d'édifices existants.

1.1.5 Décontamination 9 000 000 \$

- Tri et disposition sols contaminés 4 000 000 \$
- Mitigation et traitement 3 000 000 \$
- Traitements matériaux 1 000 000 \$
- Traitement et disposition amiante 1 000 000 \$

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :

Le barème utilisé est semblable à celui de la Commission.

1.2.1 Travaux de base 480 000 000 \$

	Superficie de construction	Coût moyen de construction	Coût moyen par m ²
➤ Construction neuve	163 617 m ²	394 497 362 \$	2 411 \$
➤ Transformation de l'existant (rénovation légère)	87 276 m ²	85 502 638 \$	979 \$

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :

Les barèmes utilisés sont semblables à ceux utilisés par la Commission, mais ont été adaptés pour tenir compte de :

- Environ 35 % de la superficie du projet global est constituée d'espaces rénovés dans des bâtiments existants.
- Un échancier optimisé et compartimenté pour en réduire la durée globale et niveler l'utilisation des ressources dans le temps pour maximiser la productivité et les coûts d'approvisionnement.
- Ordonnancement des activités de conception permettant suffisamment de temps pour prévenir les erreurs de coordination interdisciplinaires dans la conception.
- Mise en place d'une stratégie de gestion d'un bureau permanent de contrôle de la conception et d'un bureau permanent de contrôle de projet (PMO « *Project Management Office* ») pour éviter tout dépassement de coût par un contrôle à la source.

1.2.2 Contingences de design 14 400 000 \$

➤ Provision pour coûts reliés aux modifications dans les plans et devis de conception.	5 000 000 \$
➤ Provision pour coûts reliés au raffinement de coordination interdisciplinaire faite sur le chantier.	7 400 000 \$

- | | |
|---|--------------|
| ➤ Coûts reliés à des provisions pour exigences techniques superflues ou supérieures au standard de performance exigé au programme ou aux normes applicables. | 2 000 000 \$ |
| ➤ Provision pour sous-estimation de la superficie brute de construction par rapport aux superficies nettes pour les fonctions décrites au PFT (programme fonctionnel et technique). | 0 \$ |

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :

Étant donné que 35 % de la superficie du projet est dans des locaux existants rénovés, le risque d'erreurs de conception est dramatiquement réduit.

De plus, il a pu être vérifié que la ratio de superficies brutes ou nettes est largement suffisant pour accommoder une conception avec suffisamment de circulations efficaces et d'espaces techniques.

Le PFT (programme fonctionnel et technique) décrit avec précision les fonctions et les caractéristiques de chaque local et sera appuyé de fiches techniques. Le développement de la conception est cerné à l'intérieur. Il est recommandé aussi qu'un bureau permanent de contrôle de la conception soit mis sur pied pour minimiser les imprévus de conception.

1.2.3 Contingences de construction 48 000 000 \$

Construction neuve

- | | |
|---|---------------|
| ➤ Provision pour imprévus dans les conditions du sol | 3 500 000 \$ |
| ➤ Provision pour imprévus dans les conditions hydrogéologiques | 4 000 000 \$ |
| ➤ Provision pour imprévus reliés à la géométrie des ouvrages | 3 500 000 \$ |
| ➤ Provision pour coûts reliés à des pertes de productivité | 8 000 000 \$ |
| ➤ Provision pour augmentation du coût des matériaux | 8 000 000 \$ |
| ➤ Provision pour primes d'accélération imprévues | 7 000 000 \$ |
| (1) Sous-total des contingences reliées à la construction neuve | 34 000 000 \$ |
| | [± 8,6 %] |

Transformation de l'existant

➤ Provision liée à des surprises lors de la démolition sélective	2 000 000 \$
➤ Provision liée à un remplacement non prévu de portions déficientes de systèmes existants	7 500 000 \$
➤ Provision pour imprévus liés aux raccordements aux édifices existants	1 500 000 \$
➤ Provision pour imprévus liés au maintien des opérations et circulations dans les parties existantes	3 000 000 \$
(2) Sous-total contingences reliés à la transformation de l'existant	14 000 000 \$
	[± 16,4 %]

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :

Les barèmes utilisés sont semblables à ceux de la Commission, mais ont été adaptés pour tenir compte des particularités spécifiques du site.

1.2.4 Conditions générales de chantier 32 544 000 \$

➤ Ouvrages, circulations et protection temporaire	7 000 000 \$
➤ Personnel, maîtrise et surintendance	9 000 000 \$
➤ Santé et sécurité	2 044 000 \$
➤ Installations temporaires de chantier	7 000 000 \$
➤ Communications et bureautique	1 200 000 \$
➤ Nettoyage et entretien	2 800 000 \$
➤ Occupation de domaine public	2 500 000 \$
➤ Services et fourniture de chantier	1 000 000 \$

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :

Le budget des conditions générales a été établi selon une évaluation conservatrice basée sur les particularités du projet et correspond à environ 6,7 % du coût des travaux de base. C'est un barème qui est du côté sécuritaire par rapport à ce qui est requis pour des projets similaires de même envergure.

1.2.5 Gérance de construction

21 696 000 \$

- Gestion générale
- Approvisionnement et administration des contrats
- PMO («Project Management Office») - Bureau permanent de contrôle de projet
- Gérance des travaux
- Contrôle des coûts

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :

Le barème utilisé a été établi selon ce qui est requis dans des projets de ces envergure et durée.

1.2.6 Honoraires

48 816 000 \$

- Architecture 14 000 000 \$
- Structure 7 000 000 \$
- Génie civil 2 000 000 \$
- Électromécanique 9 000 000 \$
- Laboratoires et contrôle de qualité 2 000 000 \$
- Spécialités 1 500 000 \$
- Contrôle de la conception 3 000 000 \$
- Mandats spéciaux 4 816 000 \$
- Expertises diverses 5 500 000 \$

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :

Le budget d'honoraire a été établi de façon sécuritaire en utilisant des barèmes généreux par rapport à ce qui est reconnu pour des projets de même nature et envergure.

1.2.7 Œuvre d'art**2 874 720 \$**

- Évalué à 0,5 % du coût de réalisation

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :**Budget basé sur un barème semblable à celui de la Commission.****1.2.8 Certification LEED****12 993 644 \$**

L'objectif est que le projet soit certifié de base LEED et non d'atteindre les niveaux de mérite argent, or ou platine.

Il faut savoir que les normes et procédures servant à la conception prévoient déjà que des principes fondamentaux d'économie d'énergie et de qualité de l'air fassent partie de la conception des systèmes électromécaniques de bâtiment. Ainsi, une portion importante des crédits permettant la certification LEED seront déjà acquis sans coût supplémentaire.

De façon à atteindre l'objectif de certification, seront mis en œuvre les éléments additionnels suivants, choisis parmi les moins coûteux en investissement mais qui permettront d'atteindre la certification LEED.

- Tri, recyclage et récupération des déchets de construction en hallage 2 500 000 \$
- Choix et provenance de matériaux écologiques 4 000 000 \$
- Mesure d'économie d'énergie 6 000 000 \$
- Autres mesures de protection de l'environnement et suivi de la documentation 493 644 \$

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :**Le barème utilisé est basé sur l'objectif de permettre une certification LEED de base sans viser les niveaux argent, or ou platine.**

1.3.1 Travaux de base 950 000 \$

- Aménagements extérieurs 300 000 \$
- Pavage et trottoirs 650 000 \$

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :

Même barème que celui utilisé par la Commission, adapté aux particularités du projet.

1.4 Technologie de l'information 80 000 000 \$

- Le budget établi tient compte des systèmes et équipements requis en rapport avec le projet.

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :

Budget établi selon le barème de la Commission pour les systèmes spécifiquement reliés au projet autres que les systèmes que l'Établissement aurait de toute façon acquis même en l'absence de ce projet.

La Commission a utilisé l'ensemble des coûts prévus pour le CHUM et non ceux reliés spécifiquement au projet du nouvel immeuble.

1.5.1 Équipements cliniques 131 525 000 \$

Le budget établi tient compte des équipements cliniques requis en rapport avec le projet.

COHÉRENCE AVEC LE BARÈME UTILISÉ PAR LA COMMISSION :

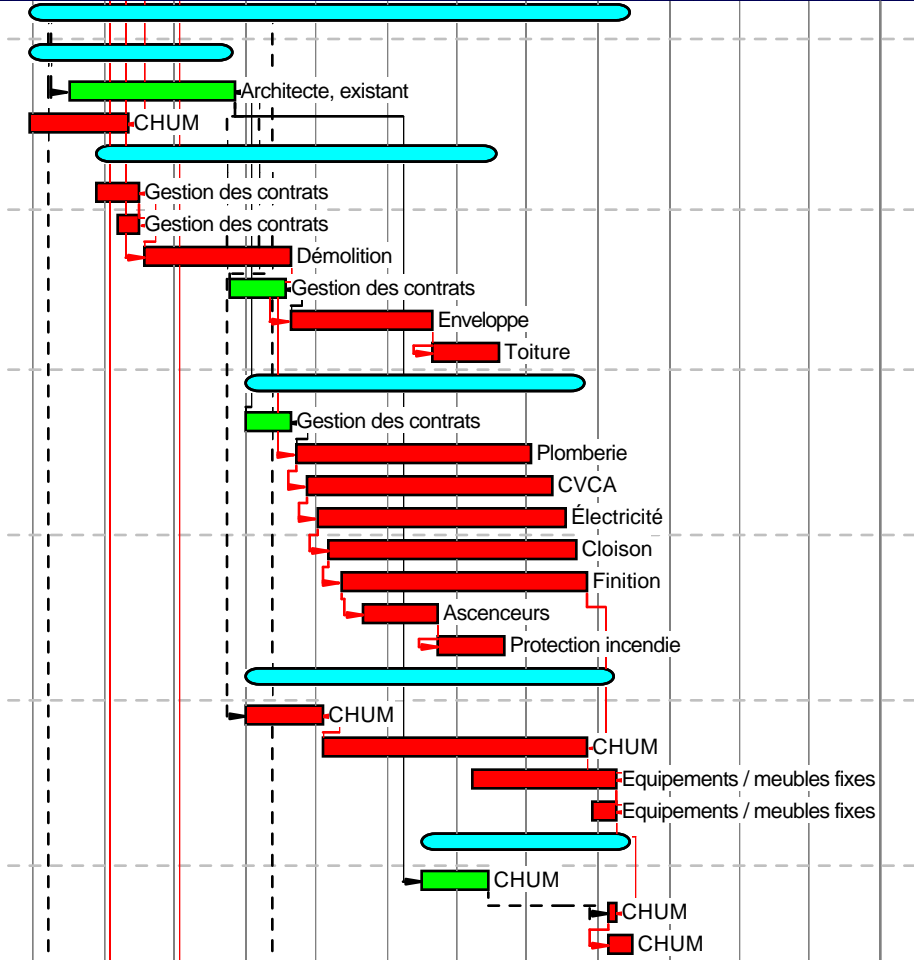
Budget établi selon le même barème que la Commission pour les équipements autres que ceux que l'Établissement devrait acquérir de toute façon si le projet n'était pas mis en œuvre.

Annexe A

Échéancier



ID tâche	Description	Durée Restante	Début au plus tôt	Fin au plus tôt	2004												2005												2006												2007												2008												2009												2010											
					J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D						
5000	ÎLOT B, BÂTIMENT EXISTANT	505 *	27 SEP 07	13 NOV 09																																																																																				
5100	Plans & devis	176 *	27 SEP 07	16 JUN 08																																																																																				
5110	P&D aménagements intérieurs	140	16 NOV 07	16 JUN 08																																																																																				
5130	Plan de déménagement à l' ÎLOT D	80	27 SEP 07	30 JAN 08																																																																																				
5200	Démolitions	335 *	21 DEC 07	25 MAI 09																																																																																				
5210	Soumissions	30	21 DEC 07	14 FEV 08																																																																																				
5220	Permis	20	18 JAN 08	14 FEV 08																																																																																				
5230	Démolitions	120	22 FEV 08	27 AOU 08																																																																																				
5310	Soumissions	40	10 JUN 08	20 AOU 08																																																																																				
5320	Enveloppe	120	28 AOU 08	27 FEV 09																																																																																				
5330	Toiture	60	02 MAR 09	25 MAI 09																																																																																				
5400	Aménagements intérieurs	279 *	03 JUL 08	17 SEP 09																																																																																				
5410	Soumissions	30	03 JUL 08	27 AOU 08																																																																																				
5420	Plomberie	204	05 SEP 08	07 JUL 09																																																																																				
5430	CVCA	204	19 SEP 08	04 AOU 09																																																																																				
5440	Électricité	204	03 OCT 08	18 AOU 09																																																																																				
5450	Cloisons	204	17 OCT 08	01 SEP 09																																																																																				
5460	Finition	204	03 NOV 08	17 SEP 09																																																																																				
5470	Ascenceurs	60	01 DEC 08	06 MAR 09																																																																																				
5480	Protection incendie	60	09 MAR 09	01 JUN 09																																																																																				
5500	Équipements & mise en service	305 *	02 JUL 08	23 OCT 09																																																																																				
5510	Plans & devis	60	02 JUL 08	08 OCT 08																																																																																				
5520	Achats	220	09 OCT 08	17 SEP 09																																																																																				
5530	Équipements	120	20 AVR 09	23 OCT 09																																																																																				
5540	Mise en opération	20	25 SEP 09	23 OCT 09																																																																																				
5600	Emménagement	179 *	16 FEV 09	13 NOV 09																																																																																				
5610	Plans d'emménagement	60	16 FEV 09	11 MAI 09																																																																																				
5620	Préparation des déménagements	5	16 OCT 09	23 OCT 09																																																																																				
5630	Emménagement	20	16 OCT 09	13 NOV 09																																																																																				



Date	Révision	Vérifié	Approuvé
07 JUN 04	Non vérifié		
09 JUN 04	lissé	vhf	LG

ID tâche	Description	Durée Restante	Début au plus tôt	Fin au plus tôt	2004												2005												2006												2007												2008												2009												2010											
					J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D																		
6000	ÎLOT B, NOUVEAU BÂTIMENT	595 *	15 NOV 07	24 MAI 10																																																																																				
6100	Démolitions	70 *	31 JAN 08	08 MAI 08																																																																																				
6110	Soumissions	30	31 JAN 08	12 MAR 08																																																																																				
6120	Permis	20	31 JAN 08	27 FEV 08																																																																																				
6130	Démolitions	40	13 MAR 08	08 MAI 08																																																																																				
6200	Plans & Devis	350 *	15 NOV 07	08 MAI 09																																																																																				
6210	P&D d'excavation	30	15 NOV 07	09 JAN 08																																																																																				
6220	P&D fondations & superstructure	90	11 SEP 08	29 JAN 09																																																																																				
6230	P&D enveloppe & toit	90	02 MAI 08	24 SEP 08																																																																																				
6240	P&D aménagements intérieurs	140	09 OCT 08	08 MAI 09																																																																																				
6300	Excavation	235 *	24 JAN 08	22 JAN 09																																																																																				
6310	Soumissions	30	24 JAN 08	05 MAR 08																																																																																				
6320	Installation des entrepreneurs	5	06 MAR 08	12 MAR 08																																																																																				
6330	Murs en parois moulés	160	13 MAR 08	13 NOV 08																																																																																				
6340	Excavation & roc	160	09 MAI 08	22 JAN 09																																																																																				
6400	Fondations & structure	205 *	25 SEP 08	11 AOU 09																																																																																				
6410	Soumissions	30	25 SEP 08	06 NOV 08																																																																																				
6420	Installation des entrepreneurs	5	07 NOV 08	13 NOV 08																																																																																				
6430	Travaux de fondations	80	14 NOV 08	19 MAR 09																																																																																				
6440	Travaux de superstructure	90	20 MAR 09	11 AOU 09																																																																																				
6500	Enveloppe & toit	235 *	27 FEV 09	26 FEV 10																																																																																				
6510	Soumission	30	27 FEV 09	10 AVR 09																																																																																				
6520	Installation des entrepreneurs	10	13 AVR 09	24 AVR 09																																																																																				
6530	Travaux d'enveloppe	180	20 AVR 09	29 JAN 10																																																																																				
6540	Travaux de toiture	20	01 FEV 10	26 FEV 10																																																																																				
6600	Aménagements intérieurs	250 *	20 AVR 09	10 MAI 10																																																																																				
6610	Soumissions	30	20 AVR 09	29 MAI 09																																																																																				
6620	Plomberie	173	15 JUN 09	17 MAR 10																																																																																				
6630	CVCA	160	30 JUN 09	12 MAR 10																																																																																				
6640	Électricité	160	15 JUL 09	26 MAR 10																																																																																				
6650	Cloisons	160	12 AOU 09	12 AVR 10																																																																																				
6660	Finition	160	11 SEP 09	10 MAI 10																																																																																				
6670	Ascenseurs	60	09 OCT 09	15 JAN 10																																																																																				
6680	Protection incendie	60	18 JAN 10	12 AVR 10																																																																																				
6700	Équipements & mise en service	300 *	06 FEV 09	10 MAI 10																																																																																				
6710	Plans & devis	60	06 FEV 09	01 MAI 09																																																																																				
6720	Achats	120	04 MAI 09	06 NOV 09																																																																																				
6730	Équipements	120	09 NOV 09	10 MAI 10																																																																																				
6740	Mise en opération	20	13 AVR 10	10 MAI 10																																																																																				
6800	Emménagements	75 *	08 FEV 10	24 MAI 10																																																																																				
6810	Plans d'emménagement	60	08 FEV 10	03 MAI 10																																																																																				
6820	Préparation des déménagements	5	04 MAI 10	10 MAI 10																																																																																				
6830	Emménagement	15	04 MAI 10	24 MAI 10																																																																																				
6990	Fin des travaux de l' ÎLOT B	0		24 MAI 10																																																																																				

Date	Révision	Vérifié	Approuvé
07 JUN 04	Non vérifié		
09 JUN 04	lissé	vhf	LG

ID tâche	Description	Durée Restante	Début au plus tôt	Fin au plus tôt	2004												2005												2006												2007												2008												2009												2010											
					J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D																		
500	CENTRALE THERMIQUE	565 *	05 JUL 04	24 NOV 06	[Gantt chart showing a long cyan bar from July 2004 to November 2006]																																																																																			
505	Entente & construction	565 *	05 JUL 04	24 NOV 06	[Gantt chart showing a long cyan bar from July 2004 to November 2006]																																																																																			
510	Document de performance	20	05 JUL 04	13 AOU 04	[Gantt chart showing a small red bar from July 2004 to August 2004]																																																																																			
520	Recherche d'un opérateur	20	16 AOU 04	13 SEP 04	[Gantt chart showing a small red bar from August 2004 to September 2004]																																																																																			
530	Entente à long terme & financement	80	14 SEP 04	17 JAN 05	[Gantt chart showing a small red bar from September 2004 to January 2005]																																																																																			
540	Construction de la centrale	400	18 JAN 05	21 SEP 06	[Gantt chart showing a long red bar from January 2005 to September 2006]																																																																																			
550	Alimentation provisoire	40	22 SEP 06	17 NOV 06	[Gantt chart showing a small red bar from September 2006 to November 2006]																																																																																			
560	Réception définitive	5	20 NOV 06	24 NOV 06	[Gantt chart showing a small red bar from November 2006 to November 2006]																																																																																			

Date	Révision	Vérifié	Approuvé
07 JUN 04	Non vérifié		
09 JUN 04	lissé	vhf	LG

Annexe B

Coût



CHUM

PROJET CHUM 2010

1000 St-Denis - Scénario 1+2B

PLAN DE COÛT

PHASE 1

BLOC B et D (Sanguinet, St-Denis, Viger, René-Lévesque)

DATA

EMPRISE DU BÂTIMENT	14149,0 m ²
PÉRIMÈTRE DU BÂTIMENT AU NIVEAU DU SOL	528,0 m
PROFONDEUR DU SOUS-SOL	22,5 m
NOMBRES DE DALLES SUSPENDUES AU SOUS-SOL	5,0 unité
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT SOUS-SOL	68231,0 m ²
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT	187117,0 m ²

Item	Description	Quantité	Unité	Prix Unitaire	Sous-Total	Total
A	INFRASTRUCTURE					
A10	FONDACTIONS					
<i>A1010</i>	<i>Fondations</i>					
	Coffrage des semelles isolées pour colonnes	2448,0	m ²	60 \$	146 880 \$	
	Coffrage des semelles linéaires pour murs du sous-sol	393,0	m ²	50 \$	19 648 \$	
	Coffrage des semelles pour murs de cisaillement	594,7	m ²	50 \$	29 734 \$	
	Armature pour les semelles isolées des colonnes	147,0	tm	1 400 \$	205 800 \$	
	Armature pour les semelles linéaires pour murs du sous-sol	84,0	tm	1 400 \$	117 643 \$	
	Armature pour les semelles de murs de cisaillement	258,9	tm	1 400 \$	362 427 \$	
	Béton pour tous genres de semelles	8163,1	m ³	100 \$	816 312 \$	
	<i>A1010 Fondations</i>					1 698 443 \$
<i>A1030</i>	<i>Dalle inférieure</i>					
	Drain sous la dalle avec protection pierre nette	4792,7	m	16 \$	76 684 \$	
	Puits, garniture et détails	1,0	lot	33 663 \$	33 663 \$	
	Placer géotextile sous les fondations avant le remblayage	15563,9	m ²	3 \$	46 692 \$	
	Coffrage pour la dalle sur sol	229,2	m ²	125 \$	28 653 \$	
	Trellis métallique pour la dalle sur sol	15563,9	m ²	4 \$	54 474 \$	
	Béton pour la dalle sur sol	2122,4	m ³	100 \$	212 235 \$	
	Placer une feuille de polyéthylène sous la dalle sur sol	15563,9	m ²	1 \$	15 564 \$	
	Finition de la dalle sur sol	14149,0	m ²	7 \$	99 043 \$	
	Sciage de la dalle sur sol	5659,9	m	8 \$	45 279 \$	
	Planche asphaltique et calfeutrage	1784,0	m	12 \$	21 408 \$	
	Scellant et divers items pour la dalle au sol	1,0	lot	19 648 \$	19 648 \$	
	<i>A1030 Dalle inférieure</i>					653 342 \$
A10 FONDACTIONS						2 351 785 \$
A20	CONSTRUCTION DE SOUS-SOL					
<i>A2010</i>	<i>Excavation du sous-sol</i>					
	Décappage d'asphalte et béton	1414,9	m ³	28 \$	39 882 \$	
	Paroi moulée	11880,0	m ²	1 250 \$	14 850 000 \$	
	Conduites existantes à boucher ou détourner pour les travaux de paroi moulée	1,0	lot	100 000 \$	100 000 \$	
	Goujons d'ancrage dans la paroi moulée pour recevoir dalles suspendues	17600,0	unité	12 \$	211 200 \$	
	Excavation de masse pour le bâtiment	318352,5	m ³	19 \$	5 989 006 \$	
	Dynamitage de roc pour le bâtiment	63670,5	m ³	35 \$	2 228 468 \$	
	Conduites existantes à suspendre dans le nouveau sous-sol	1,0	lot	500 000 \$	500 000 \$	
	Excavation de roc pour les fondations du bâtiment	8163,1	m ³	50 \$	408 156 \$	
	Épinglage d'un roc fracturé (hypothèse)	1,0	unité	1 100 000 \$	1 100 000 \$	
	Remblai sous la dalle en MG20b	4244,7	m ³	54 \$	227 622 \$	
	Remblai sous la dalle en MG56	6367,1	m ³	51 \$	322 332 \$	
	Plomberie sous la dalle sur sol	1,0	lot	154 204 \$	154 204 \$	
	<i>A2010 Excavation du sous-sol</i>					26 130 870 \$
<i>A2020</i>	<i>Murs du sous-sol</i>					
	Coffrage des colonnes du sous-sol	13770,0	m ²	90 \$	1 239 300 \$	
	Armature pour les colonnes du sous-sol	619,7	tm	1 500 \$	929 475 \$	
	Béton pour les colonnes du sous-sol	3098,3	m ³	120 \$	371 790 \$	
	Isolation rigide 50mm au périmètre (1200mm de haut)	633,6	m ²	15 \$	9 504 \$	
	Coffrage des murs de cisaillement du sous-sol	8249,4	m ²	95 \$	783 696 \$	
	Armature pour les murs de cisaillement du sous-sol	409,4	tm	1 400 \$	573 096 \$	

Béton pour les murs de cisaillement du sous-sol	2149,5	m ³	120 \$	257 936 \$
Coffrage des dalles suspendues	68231,0	m ²	70 \$	4 776 170 \$
Armature des dalles suspendues	1705,8	tm	1 400 \$	2 388 085 \$
Béton des dalles suspendues	20469,3	m ³	100 \$	2 046 930 \$
Finition des dalles suspendues	68231,0	m ²	7 \$	477 617 \$
Cure du béton jusqu'à la dalle du RDC	68231,0	m ²	3 \$	170 578 \$
Coffrage des abaques jusqu'à la dalle du RDC	4080,0	m ²	125 \$	510 000 \$
Béton pour les abaques jusqu'à la dalle du RDC	4080,0	m ³	100 \$	408 000 \$
Coffrage des poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	1887,5	m ²	105 \$	198 187 \$
Armature pour les poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	29,0	tm	1 500 \$	43 431 \$
Béton pour les poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	255,4	m ³	120 \$	30 650 \$
Travaux de béton haute densité pour radio-oncologie	1,0	lot	19 305 673 \$	19 305 673 \$

A2020 Murs du sous-sol

34 520 118 \$

A2030 Travaux divers

Manutention du béton en hiver/dégel (50% de la quantité totale)	18129,0	m ³	12 \$	217 547 \$
Coûts pour suppléments divers avec coûts pour environnement	36257,9	m ³	15 \$	543 869 \$
Construction d'escaliers divers en béton	1142,2	m ²	150 \$	171 328 \$
Manchons et joints de coulée	1,0	lot	41 915 \$	41 915 \$
Location de grue à tour	1,0	lot	1 120 800 \$	1 120 800 \$
Budget pour différent types d'ancrages	1,0	lot	6 759 \$	6 759 \$
Pose d'ancrages de structure dans le béton	1,0	lot	12 182 \$	12 182 \$
Coulis de béton	1,0	lot	6 759 \$	6 759 \$
Joints d'expansion	1,0	lot	10 806 \$	10 806 \$
Acier incorporé dans le béton	1,0	lot	12 155 \$	12 155 \$
Pannes de béton à remplir	1,0	lot	7 034 \$	7 034 \$
Jet de sable	1,0	lot	13 518 \$	13 518 \$
Divers	1,0	lot	33 768 \$	33 768 \$
Membranes sur les dalles de stationnement	51445,0	m ²	65 \$	3 343 925 \$
Béton préfabriqué	675,9	m ²	650 \$	439 324 \$

A2030 Travaux divers

5 981 689 \$

A20 CONSTRUCTION DE SOUS-SOL

66 632 677 \$

A. INFRASTRUCTURE

68 984 461 \$

B SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

B10 SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

B1010 Superstructure

Coffrage des colonnes des étages	30870,0	m ²	90 \$	2 778 300 \$
Armature pour les colonnes des étages	1389,4	tm	1 500 \$	2 084 025 \$
Béton pour les colonnes des étages	6945,8	m ³	120 \$	833 490 \$
Coffrage des murs de cisaillement des étages	24823,1	m ²	95 \$	2 358 199 \$
Armature pour les murs de cisaillement des étages	3768,3	tm	1 400 \$	5 275 679 \$
Béton pour les murs de cisaillement des étages	33288,4	m ³	120 \$	3 994 604 \$
Coffrage pour la dalle des étages	118886,0	m ²	65 \$	7 727 590 \$
Armature pour la dalle des étages	2377,7	tm	1 400 \$	3 328 808 \$
Béton pour la dalle des étages	35665,8	m ³	100 \$	3 566 580 \$
Finition de la dalle des étages	118886,0	m ²	7 \$	832 202 \$
Cure de béton pour la dalle des étages	118886,0	m ²	3 \$	297 215 \$
Coffrage des abaques pour la dalle des étages	8280,0	m ²	125 \$	1 035 000 \$
Béton pour les abaques de la dalle des étages	8280,0	m ³	100 \$	828 000 \$
Coffrage des poutres retombées de la dalle des étages	3354,9	m ²	105 \$	352 259 \$
Armature pour les poutres retombées de la dalle des étages	51,5	tm	1 500 \$	77 184 \$
Béton pour les poutres retombées de la dalle des étages	454,3	m ³	120 \$	54 514 \$
Structure métallique divers	204,2	tm	4 250 \$	867 758 \$

B1010 Superstructure

36 291 407 \$

B1030 Travaux divers

Manutention du béton en hiver/dégel (50% de la quantité totale)	42317,1	m ³	12 \$	507 805 \$
Coûts pour suppléments divers avec coûts pour environnement	84634,2	m ³	15 \$	1 269 513 \$
Construction d'escaliers divers en béton	1040,6	m ²	150 \$	156 083 \$
Manchons et joints de coulée	1,0	lot	38 183 \$	38 183 \$
Location de grue à tour	1,0	lot	1 029 600 \$	1 029 600 \$
Budget pour différent types d'ancrages	1,0	lot	6 160 \$	6 160 \$
Pose d'ancrages de structure dans le béton	1,0	lot	11 088 \$	11 088 \$
Coulis de béton	1,0	lot	6 160 \$	6 160 \$
Joints d'expansion	1,0	lot	9 900 \$	9 900 \$
Acier incorporé dans le béton	1,0	lot	11 110 \$	11 110 \$
Pannes de béton à remplir	1,0	lot	6 435 \$	6 435 \$
Jet de sable	1,0	lot	12 319 \$	12 319 \$
Divers	1,0	lot	30 799 \$	30 799 \$
Béton préfabriqué	616,0	m ²	650 \$	400 382 \$

B1030 Travaux divers

3 495 535 \$

B10 SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

39 786 941 \$

B20 ENVELOPPE EXTÉRIEUR**B2010 Murs extérieurs**

Parement de briques	15249,8	m ²	190 \$	2 897 456 \$
Parement de béton préfab	15249,8	m ²	250 \$	3 812 442 \$
Isolation 100mm	30499,5	m ²	32 \$	975 985 \$
Membranes hydrofuges	30499,5	m ²	19 \$	564 241 \$
Revêtement mural en panneau 16mm de gypse	30499,5	m ²	13 \$	381 244 \$
Ossature en métal de calibre léger	30499,5	m ²	54 \$	1 646 975 \$
Revêtement intermédiaire en panneau 16mm de gypse	30499,5	m ²	9 \$	259 246 \$
Entretoise	3693,1	m ²	7 \$	25 852 \$
Jointage et calfeutrage	3693,1	m ²	11 \$	40 624 \$
Solin	3693,1	m ²	22 \$	81 248 \$
Chantepleures	15249,8	m ²	11 \$	167 747 \$
Revêtement d'acier	632,8	m ²	225 \$	142 373 \$
Revêtement de cuivre	230,1	m ²	425 \$	97 792 \$
Soffite et fascia	1466,9	m ²	650 \$	953 470 \$
Autres	1,0	m ²	431 434 \$	431 434 \$

B2010 Murs extérieurs

12 478 129 \$

B2020 Fenêtres extérieures

Murs-rideaux	20334,9	m ²	600 \$	12 200 964 \$
Muret intérieur du mur-rideau	5085,2	m ²	150 \$	762 776 \$
Fenêtres en aluminium	4069,9	m ²	450 \$	1 831 439 \$
Persiennes	980,8	m ²	400 \$	392 318 \$
Solins inox pour fenêtres	4069,9	m ²	55 \$	223 843 \$

B2020 Fenêtres extérieures

15 411 339 \$

B2030 Portes extérieures

Porte d'entrée en métal creux	75	unité	1 750 \$	131 250 \$
Porte d'entrée vitrée	68	unité	2 750 \$	187 000 \$
Porte tournante	8	unité	175 000 \$	1 400 000 \$
Porte tournante à énergie électrique	18	unité	125 000 \$	2 250 000 \$
Porte de garage	8	unité	8 500 \$	68 000 \$

B2030 Portes extérieures

4 036 250 \$

B20 ENVELOPPE EXTÉRIEUR

31 925 718 \$

B30 TOIT**B3010 Couverture**

Membrane adhérente de toiture avec isolation	14149,0	m ²	65 \$	919 685 \$
Membrane horizontale au RDC	6868,0	m ²	55 \$	377 740 \$
Lucarne en structure métallique	1104,5	m ²	1 183 \$	1 306 611 \$
Solins et accessoires	14149,0	m ²	18 \$	247 608 \$
Soffites	1218,6	m ²	250 \$	304 645 \$
Terrasses-toit	497,6	m ²	250 \$	124 407 \$
Aménagement paysager des terrasses	497,6	m ²	375 \$	186 610 \$
Fermes spéciales pour lucarnes	89,8	tm	4 000 \$	359 263 \$
Écran de tour de refroidissement	1,0	lot	1 492 882 \$	1 492 882 \$
Daviers de nettoyage des fenêtres	1,0	lot	546 176 \$	546 176 \$

B3010 Couverture

5 865 627 \$

B30 TOIT

5 865 627 \$

B. SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

77 578 286 \$

C AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR**C10 CONSTRUCTION INTÉRIEUR****C1010 Cloisons**

Murs de béton non-porteurs	1759,2	m ²	460 \$	809 243 \$
Murs de puits mécaniques	38970,7	m ²	127 \$	4 949 277 \$
Murs de blocs de béton	23564,1	m ²	105 \$	2 474 235 \$
Entretoises	53096,6	m ²	9 \$	477 869 \$
Jointage et calfeutrage	53096,6	m ²	18 \$	955 738 \$
Fausses poutres	53096,6	m ²	8 \$	424 772 \$
Cloisons standards	616,2	m ²	75 \$	46 218 \$
Joues de fenêtres en gypse	5777,3	m ²	35 \$	202 204 \$
Autres cloisons de gypse	1,0	lot	9 172 933 \$	9 172 933 \$

C1010 Cloisons

19 512 489 \$

C1020 Portes intérieures

Portes pour tous les secteurs	135672,0	m ²	50 \$	6 757 822 \$
Vitrage des portes	135672,0	m ²	3 \$	415 156 \$

C1020 Portes intérieures

7 172 979 \$

C1030	Accessoires intégrés				
	Accessoires intégrés pour tous les secteurs	135672,0	m ²	27 \$	3 610 232 \$
	C1030 Accessoires intégrés				3 610 232 \$

C10 CONSTRUCTION INTÉRIEUR

30 295 700 \$

C20 ESCALIERS

C2010	Construction d'escaliers				
	Escaliers architecturaux	12	unité	30 000 \$	352 138 \$
	Escaliers volée	370	unité	5 000 \$	1 848 725 \$
	Escaliers mi-volée	22	unité	3 000 \$	66 026 \$
	Escaliers métalliques dans salle mécanique	22	unité	2 000 \$	44 017 \$
	C2010 Escaliers métallique				2 310 906 \$

C2020	Finition d'escaliers				
	Finition des escaliers ornementaux	176,1	m ²	430 \$	75 710 \$
	Mains-courantes architecturales	71,9	m	925 \$	66 503 \$
	Mains-courantes	2292,6	m	450 \$	1 031 655 \$
	C2020 Finition d'escaliers				1 173 867 \$

C20 ESCALIERS

3 484 773 \$

C30 FINITION INTÉRIEURE

C3010	Finition de murs				
	Finition de murs pour tous les secteurs	385884,7	m ²	9 \$	3 280 020 \$
	C3010 Finition de murs				3 280 020 \$

C3020	Finition de planchers				
	Finition de planchers de tous les secteurs	135672,0	m ²	55 \$	7 461 960 \$
	C3020 Finition de planchers				7 461 960 \$

C3030	Finition de plafonds				
	Finition de plafonds de tous les secteurs	135672,0	m ²	50 \$	6 783 600 \$
	C3030 Finition de plafonds				6 783 600 \$

C30 FINITION INTÉRIEURE

17 525 580 \$

C. AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

51 306 053 \$

D SERVICES

D10 MOYENS DE TRANSPORT

D1010	Ascenseurs et monte-charge				
	Ascenseurs	29	unité	75 000 \$	2 200 863 \$
	Monte-charge	3	unité	125 000 \$	366 811 \$
	Planchers	489	unité	15 000 \$	7 339 879 \$
	D1010 Ascenseurs				9 907 552 \$

D1020	Escaliers mécaniques et trottoirs roulants				
	Escaliers mécaniques	9	unité	175 000 \$	1 540 604 \$
	D1020 Escaliers mécaniques et trottoirs roulants				1 540 604 \$

D1090	Autres systèmes transporteurs				
	Monte-plats	1	unité	160 000 \$	234 759 \$
	Treuil et palans	1	unité	10 000 \$	7 336 \$
	Pont-roulant	1	unité	10 000 \$	7 336 \$
	Convoyeurs	1	unité	15 000 \$	11 004 \$
	Système de transport pneumatique	34	unité	30 000 \$	1 034 406 \$
	D1090 Autres systèmes transporteurs				1 294 841 \$

D10 MOYENS DE TRANSPORT

12 742 998 \$

D20 PLOMBERIE

D2010	Appareils de plomberie				
	Appareils de plomberie	187117,0	m ²	32 \$	5 941 330 \$
	D2010 Appareils de plomberie				5 941 330 \$

D2020	Réseau d'eau domestique				
	Réseau d'eau domestique	187117,0	m ²	12 \$	2 306 424 \$
	D2020 Réseau d'eau domestique				2 306 424 \$

D2030	Réseau de drainage sanitaire				
	Réseau de drainage sanitaire	187117,0	m ²	12 \$	2 170 752 \$
	D2030 Réseau de drainage sanitaire				2 170 752 \$

D2040	Réseau de drainage pluvial					
	Réseau de drainage pluvial	187117,0	m ²	6 \$	1 085 376 \$	
	D2040 Réseau de drainage pluvial					1 085 376 \$
D2090	Autres systèmes de plomberie					
	Gaz médicaux	135672,0	m ²	19 \$	2 557 647 \$	
	Autres équipements	187117,0	m ²	30 \$	5 698 224 \$	
	D2090 Autres systèmes de plomberie					8 255 871 \$
D20 PLOMBERIE						19 759 753 \$
D30	CVCA					
D3030	Systèmes de production de froid					
	Eau refroidie	187117,0	m ²	40 \$	7 461 960 \$	
	D3030 Systèmes de production de froid					7 461 960 \$
D3040	Distribution de CVCA					
	Distribution de ventilation	187117,0	m ²	155 \$	29 028 290 \$	
	Distribution d'eau refroidie	187117,0	m ²	41 \$	7 597 632 \$	
	Chauffage	187117,0	m ²	60 \$	11 162 430 \$	
	D3040 Distribution de CVCA					47 788 352 \$
D3050	Unités autonomes ou monoblocs					
	Unités autonomes ou monoblocs	187117,0	m ²	76 \$	14 245 560 \$	
	D3050 Unités autonomes ou monoblocs					14 245 560 \$
D3060	Régulation et instrumentation					
	Régulation et instrumentation	187117,0	m ²	67 \$	12 570 595 \$	
	D3060 Régulation et instrumentation					12 570 595 \$
D3070	Essai et réglage des systèmes					
	Essai et réglage des systèmes	187117,0	m ²	1 \$	276 489 \$	
	D3070 Essai et réglage des systèmes					276 489 \$
D3090	Autres systèmes ou équipements de CVCA					
	Parasismiques	187117,0	m ²	6 \$	1 052 594 \$	
	D3090 Autres systèmes ou équipements de CVCA					1 052 594 \$
D30 CVCA						83 395 550 \$
D40	PROTECTION INCENDIE					
D4010	Gicleurs					
	Protection incendie	187117,0	m ²	26 \$	4 893 280 \$	
	D4010 Gicleurs					4 893 280 \$
D40 PROTECTION INCENDIE						4 893 280 \$
D50	ÉLECTRICITÉ					
D5010	Services et distribution électrique					
	Services et distribution électrique	187117,0	m ²	45 \$	8 346 100 \$	
	D5010 Services et distribution électrique					8 346 100 \$
D5020	Éclairage et distribution secondaire					
	Éclairage avec contrôle, pouvoir et services	187117,0	m ²	79 \$	14 862 900 \$	
	D5020 Éclairage et distribution secondaire					14 862 900 \$
D5030	Communication et sécurité					
	Système d'alarme incendie et système d'appels de garde	187117,0	m ²	30 \$	5 613 997 \$	
	Système de sécurité, data, tél (conduits vides)	187117,0	m ²	12 \$	2 222 197 \$	
	D5030 Communication et sécurité					7 836 194 \$
D5090	Autres systèmes électriques					
	Systèmes divers	187117,0	m ²	26 \$	4 799 965 \$	
	D5090 Autres systèmes électriques					4 799 965 \$
D50 ÉLECTRICITÉ						35 845 159 \$

D. SERVICES**156 636 739 \$****E AMEUBLEMENT ET DÉCORATION****E10 ÉQUIPEMENTS**

<i>E1020 Équipement institutionnel</i>				
Équipement de cuisine	1266	m ²	3 365 \$	4 260 864 \$
Équipement de lab	17125	m ²	302 \$	5 171 725 \$
Laboratoires de recherche	5369	m ²	1 241 \$	6 662 481 \$
<i>E1020 Équipements institutionnel</i>				<i>16 095 069 \$</i>

E10 ÉQUIPEMENTS**16 095 069 \$****E20 AMEUBLEMENTS ET DÉCORATIONS**

<i>E2010 Ameublement et décoration</i>				
Menuiserie	135672,0	m ²	1 \$	67 836 \$
Ameublement fixe	135672,0	m ²	55 \$	7 461 960 \$
<i>E2010 Ameublements et décoration fixes</i>				<i>7 529 796 \$</i>

E20 AMEUBLEMENTS ET DÉCORATIONS**7 529 796 \$****E. AMEUBLEMENT ET DÉCORATION****23 624 865 \$****F CONSTRUCTION SPÉCIALE****F10 CONSTRUCTION SPÉCIALE**

<i>F1030 Système spécial de construction</i>				
Chambres blanches	1,0	unité	450 000 \$	450 000 \$
Chambres noires	1,0	unité	40 000 \$	40 000 \$
Protection contre les rayons X	1,0	unité	675 000 \$	675 000 \$
Traitement acoustique	1,0	unité	409 000 \$	409 000 \$
Autres	1,0	unité	2 100 000 \$	2 100 000 \$
<i>F1030 Système spécial de construction</i>				<i>3 674 000 \$</i>

F10 CONSTRUCTION SPÉCIALE**3 674 000 \$****F. CONSTRUCTION SPÉCIALE ET DÉMOLITION****3 674 000 \$****SOUS-TOTAL BLOC B ET D****381 804 404 \$**

PHASE 2

BLOC A (Sanquinet, Ste-Élizab th, de la Gauchetière, René-Lévesque)

DATA

EMPRISE DU BÂTIMENT	3381,0 m ²
PÉRIMÈTRE DU BÂTIMENT AU NIVEAU DU SOL	261,0 m
PROFONDEUR DU SOUS-SOL	20,0 m
NOMBRES DE DALLES SUSPENDUES AU SOUS-SOL	4,0 unité
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT SOUS-SOL	13524,0 m ²
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT	34585,0 m ²

Item	Description	Quantité	Unité	Prix Unitaire	Sous-Total	Total
A	INFRASTRUCTURE					
A10	FONDATIONS					
<i>A1010</i>	<i>Fondations</i>					
	Coffrage des semelles isolées pour colonnes	648,0	m ²	60 \$	38 880 \$	
	Coffrage des semelles linéaires pour murs du sous-sol	93,9	m ²	50 \$	4 695 \$	
	Coffrage des semelles pour murs de cisaillement	142,1	m ²	50 \$	7 105 \$	
	Armature pour les semelles isolées des colonnes	39,0	tm	1 400 \$	54 600 \$	
	Armature pour les semelles linéaires pour murs du sous-sol	20,1	tm	1 400 \$	28 112 \$	
	Armature pour les semelles de murs de cisaillement	61,9	tm	1 400 \$	86 604 \$	
	Béton pour tous genres de semelles	2013,7	m ³	100 \$	201 367 \$	
	<i>A1010 Fondations</i>					421 363 \$
<i>A1030</i>	<i>Dalle inférieure</i>					
	Drain sous la dalle avec protection pierre nette	1145,3	m	16 \$	18 324 \$	
	Puits, garniture et détails	1,0	lot	8 044 \$	8 044 \$	
	Placer géotextile sous les fondations avant le remblayage	3719,1	m ²	3 \$	11 157 \$	
	Coffrage pour la dalle sur sol	54,8	m ²	125 \$	6 847 \$	
	Trellis métallique pour la dalle sur sol	3719,1	m ²	4 \$	13 017 \$	
	Béton pour la dalle sur sol	507,2	m ³	100 \$	50 715 \$	
	Placer une feuille de polyéthylène sous la dalle sur sol	3719,1	m ²	1 \$	3 719 \$	
	Finition de la dalle sur sol	3381,0	m ²	7 \$	23 667 \$	
	Sciage de la dalle sur sol	1352,5	m	8 \$	10 820 \$	
	Planche asphaltique et calfeutrage	426,3	m	12 \$	5 116 \$	
	Scellant et divers items pour la dalle au sol	1,0	lot	4 695 \$	4 695 \$	
	<i>A1030 Dalle inférieure</i>					156 121 \$
A10 FONDATIONS						577 483 \$
A20	CONSTRUCTION DE SOUS-SOL					
<i>A2010</i>	<i>Excavation du sous-sol</i>					
	Décappage d'asphalte et béton	338,1	m ³	28 \$	9 530 \$	
	Paroi moulée	5220,0	m ²	1 250 \$	6 525 000 \$	
	Conduites existantes à boucher ou détourner pour les travaux de paroi moulée	1,0	lot	100 000 \$	100 000 \$	
	Goujons d'ancrage dans la paroi moulée pour recevoir dalles suspendues	6960,0	unité	12 \$	83 520 \$	
	Excavation de masse pour le bâtiment	67620,0	m ³	19 \$	1 272 101 \$	
	Dynamitage de roc pour le bâtiment	13524,0	m ³	35 \$	473 340 \$	
	Conduites existantes à suspendre dans le nouveau sous-sol	1,0	lot	75 000 \$	75 000 \$	
	Excavation de roc pour les fondations du bâtiment	2013,7	m ³	50 \$	100 683 \$	
	épinglage d'un roc fracturé (hypothèse)	1,0	unité	483 333 \$	483 333 \$	
	Remblai sous la dalle en MG20b	1014,3	m ³	54 \$	54 392 \$	
	Remblai sous la dalle en MG56	1521,5	m ³	51 \$	77 023 \$	
	Plomberie sous la dalle sur sol	1,0	lot	36 848 \$	36 848 \$	
	<i>A2010 Excavation du sous-sol</i>					9 290 771 \$
<i>A2020</i>	<i>Murs du sous-sol</i>					
	Coffrage des colonnes du sous-sol	3240,0	m ²	90 \$	291 600 \$	
	Armature pour les colonnes du sous-sol	145,8	tm	1 500 \$	218 700 \$	
	Béton pour les colonnes du sous-sol	729,0	m ³	120 \$	87 480 \$	
	Isolation rigide 50mm au périmètre (1200mm de haut)	313,2	m ²	15 \$	4 698 \$	
	Coffrage des murs de cisaillement du sous-sol	1971,3	m ²	95 \$	187 270 \$	
	Armature pour les murs de cisaillement du sous-sol	97,8	tm	1 400 \$	136 945 \$	
	Béton pour les murs de cisaillement du sous-sol	513,6	m ³	120 \$	61 635 \$	
	Coffrage des dalles suspendues	13524,0	m ²	70 \$	946 680 \$	
	Armature des dalles suspendues	338,1	tm	1 400 \$	473 340 \$	
	Béton des dalles suspendues	4057,2	m ³	100 \$	405 720 \$	
	Finition des dalles suspendues	13524,0	m ²	7 \$	94 668 \$	
	Cure du béton jusqu'à la dalle du RDC	13524,0	m ²	3 \$	33 810 \$	
	Coffrage des abaques jusqu'à la dalle du RDC	864,0	m ²	125 \$	108 000 \$	
	Béton pour les abaques jusqu'à la dalle du RDC	648,0	m ³	100 \$	64 800 \$	

Coffrage des poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	451,0	m ²	105 \$	47 358 \$
Armature pour les poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	6,9	tm	1 500 \$	10 378 \$
Béton pour les poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	61,0	m ³	120 \$	7 324 \$

A2020 Murs du sous-sol

3 180 407 \$

A2030 Travaux divers

Manutention du béton en hiver/dégel (50% de la quantité totale)	3940,8	m ³	12 \$	47 290 \$
Coûts pour suppléments divers avec coûts pour environnement	7881,7	m ³	15 \$	118 225 \$
Construction d'escaliers divers en béton	272,9	m ²	150 \$	40 940 \$
Manchons et joints de coulée	1,0	lot	10 016 \$	10 016 \$
Location de grue à tour	1,0	lot	211 800 \$	211 800 \$
Budget pour différent types d'ancrages	1,0	lot	1 615 \$	1 615 \$
Pose d'ancrages de structure dans le béton	1,0	lot	2 911 \$	2 911 \$
Coulis de béton	1,0	lot	1 615 \$	1 615 \$
Joints d'expansion	1,0	lot	2 582 \$	2 582 \$
Acier incorporé dans le béton	1,0	lot	2 905 \$	2 905 \$
Pannes de béton à remplir	1,0	lot	1 681 \$	1 681 \$
Jet de sable	1,0	lot	3 230 \$	3 230 \$
Divers	1,0	lot	8 069 \$	8 069 \$
Membranes sur les dalles de stationnement	6640,0	m ²	65 \$	431 600 \$
Béton préfabriqué	161,5	m ²	650 \$	104 979 \$

A2030 Travaux divers

989 459 \$

A20 CONSTRUCTION DE SOUS-SOL

13 460 637 \$

A. INFRASTRUCTURE

14 038 120 \$

B SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

B10 SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

B1010 Superstructure

Coffrage des colonnes des étages	4212,0	m ²	90 \$	379 080 \$
Armature pour les colonnes des étages	190,2	tm	1 500 \$	285 300 \$
Béton pour les colonnes des étages	948,0	m ³	120 \$	113 760 \$
Coffrage des murs de cisaillement des étages	4397,5	m ²	95 \$	417 762 \$
Armature pour les murs de cisaillement des étages	667,6	tm	1 400 \$	934 602 \$
Béton pour les murs de cisaillement des étages	5897,1	m ³	120 \$	707 656 \$
Coffrage pour la dalle des étages	21061,0	m ²	65 \$	1 368 965 \$
Armature pour la dalle des étages	421,2	tm	1 400 \$	589 708 \$
Béton pour la dalle des étages	6318,3	m ³	100 \$	631 830 \$
Finition de la dalle des étages	21061,0	m ²	7 \$	147 427 \$
Cure de béton pour la dalle des étages	21061,0	m ²	3 \$	52 653 \$
Coffrage des abaques pour la dalle des étages	1272,0	m ²	125 \$	159 000 \$
Béton pour les abaques de la dalle des étages	1488,0	m ³	100 \$	148 800 \$
Coffrage des poutres retombées de la dalle des étages	594,3	m ²	105 \$	62 404 \$
Armature pour les poutres retombées de la dalle des étages	9,1	tm	1 500 \$	13 673 \$
Béton pour les poutres retombées de la dalle des étages	80,5	m ³	120 \$	9 657 \$
Structure métallique divers	36,2	tm	4 250 \$	153 726 \$

B1010 Superstructure

6 176 002 \$

B1030 Travaux divers

Manutention du béton en hiver/dégel (50% de la quantité totale)	7366,0	m ³	12 \$	88 391 \$
Coûts pour suppléments divers avec coûts pour environnement	14731,9	m ³	15 \$	220 979 \$
Construction d'escaliers divers en béton	184,3	m ²	150 \$	27 651 \$
Manchons et joints de coulée	1,0	lot	6 764 \$	6 764 \$
Location de grue à tour	1,0	lot	211 800 \$	211 800 \$
Budget pour différent types d'ancrages	1,0	lot	1 091 \$	1 091 \$
Pose d'ancrages de structure dans le béton	1,0	lot	1 964 \$	1 964 \$
Coulis de béton	1,0	lot	1 091 \$	1 091 \$
Joints d'expansion	1,0	lot	1 754 \$	1 754 \$
Acier incorporé dans le béton	1,0	lot	1 968 \$	1 968 \$
Pannes de béton à remplir	1,0	lot	1 140 \$	1 140 \$
Jet de sable	1,0	lot	2 182 \$	2 182 \$
Divers	1,0	lot	5 456 \$	5 456 \$
Béton préfabriqué	109,1	m ²	650 \$	70 929 \$

B1030 Travaux divers

643 160 \$

B10 SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

6 819 162 \$

B20 ENVELOPPE EXTÉRIEUR

B2010 Murs extérieurs

Parement de briques	2118,7	m ²	190 \$	402 544 \$
Parement de béton préfab	2118,7	m ²	250 \$	529 663 \$
Isolation 100mm	4237,3	m ²	32 \$	135 594 \$
Membranes hydrofuges	4237,3	m ²	19 \$	78 390 \$
Revêtement mural en panneau 16mm de gypse	4237,3	m ²	13 \$	52 966 \$
Ossature en métal de calibre léger	4237,3	m ²	54 \$	228 814 \$

Revêtement intermédiaire en panneau 16mm de gypse	4237,3	m ²	9 \$	36 017 \$	
Entretoise	513,1	m ²	7 \$	3 592 \$	
Jointage et calfeutrage	513,1	m ²	11 \$	5 644 \$	
Solin	513,1	m ²	22 \$	11 288 \$	
Chantepleures	2118,7	m ²	11 \$	23 305 \$	
Revêtement d'acier	87,9	m ²	225 \$	19 780 \$	
Revêtement de cuivre	32,0	m ²	425 \$	13 586 \$	
Soffite et fascia	203,8	m ²	650 \$	132 466 \$	
Autres	1,0	m ²	59 939 \$	59 939 \$	
<i>B2010 Murs extérieurs</i>					1 733 587 \$
B2020 Fenêtres extérieures					
Murs-rideaux	2825,1	m ²	600 \$	1 695 080 \$	
Muret intérieur du mur-rideau	706,5	m ²	150 \$	105 972 \$	
Fenêtres en aluminium	565,4	m ²	450 \$	254 442 \$	
Persiennes	136,3	m ²	400 \$	54 505 \$	
Solins inox pour fenêtres	565,4	m ²	55 \$	31 098 \$	
<i>B2020 Fenêtres extérieures</i>					2 141 097 \$
B2030 Portes extérieures					
Porte d'entrée en métal creux	8	unité	1 750 \$	13 583 \$	
Porte d'entrée vitrée	7	unité	2 750 \$	19 353 \$	
Porte tournante	1	unité	175 000 \$	144 886 \$	
Porte tournante à énergie électrique	2	unité	125 000 \$	232 853 \$	
Porte de garage	1	unité	8 500 \$	7 037 \$	
<i>B2030 Portes extérieures</i>					417 713 \$
B20 ENVELOPPE EXTÉRIEUR					4 292 397 \$
B30 TOIT					
B3010 Couverture					
Membrane adhérente de toiture avec isolation	3381,0	m ²	65 \$	219 765 \$	
Membrane horizontale au RDC	231,0	m ²	55 \$	12 705 \$	
Lucarne en structure métallique	263,9	m ²	1 183 \$	312 224 \$	
Solins et accessoires	3381,0	m ²	18 \$	59 168 \$	
Soffites	291,2	m ²	250 \$	72 797 \$	
Terrasses-toit	118,9	m ²	250 \$	29 728 \$	
Aménagement paysager des terrasses	118,9	m ²	375 \$	44 592 \$	
Fermes spéciales pour lucarnes	21,5	tm	4 000 \$	85 848 \$	
Écran de tour de refroidissement	1,0	lot	356 734 \$	356 734 \$	
Daviers de nettoyage des fenêtres	1,0	lot	130 513 \$	130 513 \$	
<i>B3010 Couverture</i>					4 324 073 \$
B30 TOIT					4 324 073 \$
B. SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE					12 435 632 \$
C AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR					
C10 CONSTRUCTION INTÉRIEUR					
C1010 Cloisons					
Murs de béton non-porteurs	331,9	m ²	460 \$	152 652 \$	
Murs de puits mécaniques	7351,3	m ²	127 \$	933 611 \$	
Murs de blocs de béton	8089,7	m ²	105 \$	849 417 \$	
Entretoises	10015,9	m ²	9 \$	90 143 \$	
Jointage et calfeutrage	10015,9	m ²	18 \$	180 287 \$	
Fausses poutres	10015,9	m ²	8 \$	80 127 \$	
Cloisons standards	116,2	m ²	75 \$	8 718 \$	
Joues de fenêtres en gypse	1089,8	m ²	35 \$	38 143 \$	
Autres cloisons de gypse	1,0	lot	2 079 284 \$	2 079 284 \$	
<i>C1010 Cloisons</i>					4 412 383 \$
C1020 Portes intérieures					
Portes pour tous les secteurs	27945,0	m ²	50 \$	1 391 940 \$	
Vitrage des portes	27945,0	m ²	3 \$	85 512 \$	
<i>C1020 Portes intérieures</i>					1 477 452 \$
C1030 Accessoires intégrés					
Accessoires intégrés pour tous les secteurs	27945,0	m ²	27 \$	743 616 \$	
<i>C1030 Accessoires intégrés</i>					743 616 \$
C10 CONSTRUCTION INTÉRIEUR					6 633 452 \$

C20 ESCALIERS

C2010 Construction d'escaliers					
Escaliers architecturaux	2	unité	30 000 \$	66 426 \$	
Escaliers volée	70	unité	5 000 \$	348 736 \$	
Escaliers mi-volée	4	unité	3 000 \$	12 455 \$	
Escaliers métalliques dans salle mécanique	4	unité	2 000 \$	8 303 \$	
C2010 Escaliers métallique					435 920 \$
C2020 Finition d'escaliers					
Finition des escaliers ornementaux	33,2	m ²	430 \$	14 282 \$	
Mains-courantes architecturales	13,6	m	925 \$	12 545 \$	
Mains-courantes	432,5	m	450 \$	194 607 \$	
C2020 Finition d'escaliers					221 434 \$

C20 ESCALIERS**657 353 \$****C30 FINITION INTÉRIEURE**

C3010 Finition de murs					
Finition de murs pour tous les secteurs	72791,7	m ²	9 \$	618 730 \$	
C3010 Finition de murs					618 730 \$
C3020 Finition de planchers					
Finition de planchers de tous les secteurs	27945,0	m ²	55 \$	1 536 975 \$	
C3020 Finition de planchers					1 536 975 \$
C3030 Finition de plafonds					
Finition de plafonds de tous les secteurs	27945,0	m ²	50 \$	1 397 250 \$	
C3030 Finition de plafonds					1 397 250 \$

C30 FINITION INTÉRIEURE**3 552 955 \$****C. AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR****10 843 760 \$****D SERVICES****D10 MOYENS DE TRANSPORT**

D1010 Ascenseurs et monte-charge					
Ascenseurs	6	unité	75 000 \$	415 162 \$	
Monte-charge	1	unité	125 000 \$	69 194 \$	
Planchers	92	unité	15 000 \$	1 384 565 \$	
D1010 Ascenseurs					1 868 920 \$
D1020 Escaliers mécaniques et trottoirs roulants					
Escaliers mécaniques	2	unité	175 000 \$	290 613 \$	
D1020 Escaliers mécaniques et trottoirs roulants					290 613 \$
D1090 Autres systèmes transporteurs					
Monte-plats	0	unité	160 000 \$	44 284 \$	
Treuil et palans	0	unité	10 000 \$	1 384 \$	
Pont-roulant	0	unité	10 000 \$	1 384 \$	
Convoyeurs	0	unité	15 000 \$	2 076 \$	
Système de transport pneumatique	7	unité	30 000 \$	195 126 \$	
D1090 Autres systèmes transporteurs					244 254 \$

D10 MOYENS DE TRANSPORT**2 403 787 \$****D20 PLOMBERIE**

D2010 Appareils de plomberie					
Appareils de plomberie	34585,0	m ²	34 \$	1 184 200 \$	
D2010 Appareils de plomberie					1 184 200 \$
D2020 Réseau d'eau domestique					
Réseau d'eau domestique	34585,0	m ²	14 \$	475 065 \$	
D2020 Réseau d'eau domestique					475 065 \$
D2030 Réseau de drainage sanitaire					
Réseau de drainage sanitaire	34585,0	m ²	13 \$	447 120 \$	
D2030 Réseau de drainage sanitaire					447 120 \$
D2040 Réseau de drainage pluvial					
Réseau de drainage pluvial	34585,0	m ²	6 \$	223 560 \$	
D2040 Réseau de drainage pluvial					223 560 \$

D2090	Autres systèmes de plomberie					
	Gaz médicaux	27945,0	m ²	21 \$	587 075 \$	
	Autres équipements	34585,0	m ²	34 \$	1 173 690 \$	
	D2090 Autres systèmes de plomberie					1 760 765 \$

D20 PLOMBERIE

4 090 710 \$

D30 CVCA

D3030	Systèmes de production de froid					
	Eau refroidie	34585,0	m ²	44 \$	1 536 975 \$	
	D3030 Systèmes de production de froid					1 536 975 \$
D3040	Distribution de CVCA					
	Distribution de ventilation	34585,0	m ²	167 \$	5 781 275 \$	
	Distribution d'eau refroidie	34585,0	m ²	45 \$	1 564 920 \$	
	Chauffage	34585,0	m ²	66 \$	2 275 440 \$	
	D3040 Distribution de CVCA					9 621 635 \$
D3050	Unités autonomes ou monoblocs					
	Unités autonomes ou monoblocs	34585,0	m ²	85 \$	2 934 225 \$	
	D3050 Unités autonomes ou monoblocs					2 934 225 \$
D3060	Régulation et instrumentation					
	Régulation et instrumentation	34585,0	m ²	74 \$	2 561 530 \$	
	D3060 Régulation et instrumentation					2 561 530 \$
D3070	Essai et réglage des systèmes					
	Essai et réglage des systèmes	34585,0	m ²	2 \$	56 554 \$	
	D3070 Essai et réglage des systèmes					56 554 \$
D3090	Autres systèmes ou équipements de CVCA					
	Parasismiques	34585,0	m ²	6 \$	208 895 \$	
	D3090 Autres systèmes ou équipements de CVCA					208 895 \$

D30 CVCA

16 919 814 \$

D40 PROTECTION INCENDIE

D4010	Gicleurs					
	Protection incendie	34585,0	m ²	27 \$	944 590 \$	
	D4010 Gicleurs					944 590 \$

D40 PROTECTION INCENDIE

944 590 \$

D50 ÉLECTRICITÉ

D5010	Services et distribution électrique					
	Services et distribution électrique	34585,0	m ²	49 \$	1 703 260 \$	
	D5010 Services et distribution électrique					1 703 260 \$
D5020	Éclairage et distribution secondaire					
	Éclairage avec contrôle, pouvoir et services	34585,0	m ²	87 \$	3 013 905 \$	
	D5020 Éclairage et distribution secondaire					3 013 905 \$
D5030	Communication et sécurité					
	Système d'alarme incendie et système d'appels de garde	34585,0	m ²	33 \$	1 152 385 \$	
	Système de sécurité, data, tél (conduits vides)	34585,0	m ²	13 \$	453 760 \$	
	D5030 Communication et sécurité					1 606 145 \$
D5090	Autres systèmes électriques					
	Systèmes divers	34585,0	m ²	28 \$	984 715 \$	
	D5090 Autres systèmes électriques					984 715 \$

D50 ÉLECTRICITÉ

7 308 025 \$

D. SERVICES

31 666 927 \$

E AMEUBLEMENT ET DÉCORATION

E10 ÉQUIPEMENTS

E1020	Équipement institutionnel					
	Équipement de cuisine	239	m ²	3 365 \$	803 752 \$	
	Équipement de lab	3230	m ²	302 \$	975 573 \$	
	Laboratoires de recherche	1013	m ²	1 241 \$	1 256 783 \$	
	E1020 Équipements institutionnel					3 036 108 \$

E10 ÉQUIPEMENTS

3 036 108 \$

E20 AMEUBLEMENTS ET DÉCORATIONS**E2010 Ameublement et décoration**

Menuiserie	27945,0	m ²	1 \$	13 973 \$	
Ameublement fixe	27945,0	m ²	55 \$	1 536 975 \$	
<i>E2010 Ameublements et décoration fixes</i>					1 550 948 \$

E20 AMEUBLEMENTS ET DÉCORATIONS**1 550 948 \$****E. AMEUBLEMENT ET DÉCORATION****4 587 056 \$****F CONSTRUCTION SPÉCIALE ET DÉMOLITION****F10 CONSTRUCTION SPÉCIALE****F1030 Système spécial de construction**

Chambres blanches	0,0	unité	450 000 \$	0 \$	
Chambres noires	0,0	unité	40 000 \$	0 \$	
Protection contre les rayons X	0,0	unité	675 000 \$	0 \$	
Traitement acoustique	0,0	unité	409 000 \$	0 \$	
Autres	0,0	unité	2 100 000 \$	0 \$	
<i>F1030 Système spécial de construction</i>					0 \$

F10 CONSTRUCTION SPÉCIALE**0 \$****F. CONSTRUCTION SPÉCIALE ET DÉMOLITION****0 \$****SOUS-TOTAL BLOC A****73 571 494 \$****GRAND-TOTAL NOUVEAU****455 375 898 \$**

CHUM

PROJET CHUM 2010

1000 St-Denis - Scénario 1+2B

PLAN DE COÛT

PHASE 1

300 Viger Est et 333 St-Antoine Est

DATA

EMPRISE DU BÂTIMENT	0,0 m ²
PÉRIMÈTRE DU BÂTIMENT AU NIVEAU DU SOL	0,0 m
PROFONDEUR DU SOUS-SOL	0,0 m
NOMBRES DE DALLES SUSPENDUES AU SOUS-SOL	0,0 unité
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT SOUS-SOL	0,0 m ²
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT	29155,0 m ²

Item	Description	Quantité	Unité	Prix Unitaire	Sous-Total	Total
A	INFRASTRUCTURE					
A10	FONDTATIONS					
<i>A1010</i>	<i>Fondations</i>					
	Paroi moulée	0,0	m ²	1 250 \$	0 \$	
	Conduites existantes à boucher ou détourner pour les travaux de paroi moulée	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Goujons d'ancrage dans la paroi moulée pour recevoir dalles suspendues	0,0	unité	12 \$	0 \$	
	Coffrage des semelles isolées pour colonnes	0,0	m ²	60 \$	0 \$	
	Coffrage des semelles linéaires pour murs du sous-sol	0,0	m ²	50 \$	0 \$	
	Coffrage des semelles pour murs de cisaillement	0,0	m ²	50 \$	0 \$	
	Armature pour les semelles isolées des colonnes	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Armature pour les semelles linéaires pour murs du sous-sol	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Armature pour les semelles de murs de cisaillement	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Béton pour tous genres de semelles	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	<i>A1010 Fondations</i>					0 \$
<i>A1030</i>	<i>Dalle inférieure</i>					
	Drain sous la dalle avec protection pierre nette	0,0	m	16 \$	0 \$	
	Puits, garniture et détails	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Placer géotextile sous les fondations avant le remblayage	0,0	m ²	3 \$	0 \$	
	Coffrage pour la dalle sur sol	0,0	m ²	125 \$	0 \$	
	Trellis métallique pour la dalle sur sol	0,0	m ²	4 \$	0 \$	
	Béton pour la dalle sur sol	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	Placer une feuille de polyéthylène sous la dalle sur sol	0,0	m ²	1 \$	0 \$	
	Finition de la dalle sur sol avec application d'époxy comme protection	0,0	m ²	24 \$	0 \$	
	Sciage de la dalle sur sol	0,0	m	8 \$	0 \$	
	Planche asphaltique et calfeutrage	0,0	m	12 \$	0 \$	
	Scellant et divers items pour la dalle au sol	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	<i>A1030 Dalle inférieure</i>					0 \$
A10 FONDATIONS						0 \$
A20	CONSTRUCTION DE SOUS-SOL					
<i>A2010</i>	<i>Excavation du sous-sol</i>					
	Décappage d'asphalte et béton	0,0	m ³	28 \$	0 \$	
	Excavation de masse pour le bâtiment	0,0	m ³	19 \$	0 \$	
	Excavation de roc en masse pour le bâtiment	0,0	m ³	35 \$	0 \$	
	Remblai sous la dalle en MG20b	0,0	m ³	54 \$	0 \$	
	Remblai sous la dalle en MG56	0,0	m ³	51 \$	0 \$	
	Piombérie sous la dalle sur sol	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	<i>A2010 Excavation du sous-sol</i>					0 \$
<i>A2020</i>	<i>Murs du sous-sol</i>					
	Coffrage des colonnes du sous-sol	0,0	m ²	90 \$	0 \$	
	Armature pour les colonnes du sous-sol	0,0	tm	1 500 \$	0 \$	
	Béton pour les colonnes du sous-sol	0,0	m ³	120 \$	0 \$	
	Isolation rigide 50mm au périmètre (1200mm de haut)	0,0	m ²	15 \$	0 \$	
	Coffrage des murs de cisaillement du sous-sol	0,0	m ²	95 \$	0 \$	
	Armature pour les murs de cisaillement du sous-sol	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Béton pour les murs de cisaillement du sous-sol	0,0	m ³	120 \$	0 \$	
	Coffrage des dalles suspendues	0,0	m ²	70 \$	0 \$	
	Armature des dalles suspendues	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Béton des dalles suspendues	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	Finition des dalles suspendues	0,0	m ²	7 \$	0 \$	
	Cure du béton jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ²	3 \$	0 \$	
	Coffrage des abaque jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ²	125 \$	0 \$	
	Béton pour les abaque jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ³	100 \$	0 \$	

Coffrage des poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ²	105 \$	0 \$
Armature pour les poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	0,0	tm	1 500 \$	0 \$
Béton pour les poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ³	120 \$	0 \$
<i>A2020 Murs du sous-sol</i>				0 \$

A2030 Travaux divers

Manutention du béton en hiver/dégel (50% de la quantité totale)	0,0	m ³	12 \$	0 \$
Coûts pour suppléments divers avec coûts pour environnement	0,0	m ³	15 \$	0 \$
Construction d'escaliers divers en béton	0,0	m ²	150 \$	0 \$
Manchons et joints de coulée	1,0	lot	0 \$	0 \$
Location de grue à tour	1,0	lot	0 \$	0 \$
Budget pour différent types d'ancrages	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pose d'ancrages de structure dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Coulis de béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Joints d'expansion	1,0	lot	0 \$	0 \$
Acier incorporé dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pannes de béton à remplir	1,0	lot	0 \$	0 \$
Jet de sable	1,0	lot	0 \$	0 \$
Divers	1,0	lot	0 \$	0 \$
Béton préfabriqué	0,0	m ²	650 \$	0 \$
<i>A2030 Travaux divers</i>				0 \$

A20 CONSTRUCTION DE SOUS-SOL 0 \$

A. INFRASTRUCTURE 0 \$

B SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

B10 SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

B1010 Superstructure

Coffrage des colonnes des étages	0,0	m ²	90 \$	0 \$
Armature pour les colonnes des étages	0,0	tm	1 500 \$	0 \$
Béton pour les colonnes des étages	0,0	m ³	120 \$	0 \$
Coffrage des murs de cisaillement des étages	0,0	m ²	95 \$	0 \$
Armature pour les murs de cisaillement des étages	0,0	tm	1 400 \$	0 \$
Béton pour les murs de cisaillement des étages	0,0	m ³	120 \$	0 \$
Coffrage pour la dalle des étages	0,0	m ²	70 \$	0 \$
Armature pour la dalle des étages	0,0	tm	1 400 \$	0 \$
Béton pour la dalle des étages	0,0	m ³	100 \$	0 \$
Finition de la dalle des étages	0,0	m ²	7 \$	0 \$
Cure de béton pour la dalle des étages	0,0	m ²	3 \$	0 \$
Coffrage des abaque pour la dalle des étages	0,0	m ²	125 \$	0 \$
Béton pour les abaque de la dalle des étages	0,0	m ³	100 \$	0 \$
Coffrage des poutres retombées de la dalle des étages	0,0	m ²	105 \$	0 \$
Armature pour les poutres retombées de la dalle des étages	0,0	tm	1 500 \$	0 \$
Béton pour les poutres retombées de la dalle des étages	0,0	m ³	120 \$	0 \$
Structure métallique divers	0,0	tm	4 250 \$	0 \$
<i>B1010 Superstructure</i>				0 \$

B1030 Travaux divers

Chauffage du béton (50% de la quantité totale)	0,0	m ³	12 \$	0 \$
Coûts pour suppléments divers avec coûts pour environnement	0,0	m ³	15 \$	0 \$
Construction d'escaliers divers en béton	0,0	m ²	150 \$	0 \$
Manchons et joints de coulée	1,0	lot	0 \$	0 \$
Location de grue à tour	1,0	lot	0 \$	0 \$
Budget pour différent types d'ancrages	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pose d'ancrages de structure dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Coulis de béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Joints d'expansion	1,0	lot	0 \$	0 \$
Acier incorporé dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pannes de béton à remplir	1,0	lot	0 \$	0 \$
Jet de sable	1,0	lot	0 \$	0 \$
Divers	1,0	lot	0 \$	0 \$
Béton préfabriqué	0,0	m ²	650 \$	0 \$
<i>B1030 Travaux divers</i>				0 \$

B10 SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE 0 \$

B20 ENVELOPPE EXTÉRIEUR

B2010 Murs extérieurs

Parement de briques	0,0	m ²	190 \$	0 \$
Parement de béton préfab	0,0	m ²	250 \$	0 \$
Isolation 100mm	0,0	m ²	32 \$	0 \$
Membranes hydrofuges	0,0	m ²	19 \$	0 \$
Revêtement mural en panneau 16mm de gypse	0,0	m ²	13 \$	0 \$
Ossature en métal de calibre léger	0,0	m ²	54 \$	0 \$
Revêtement intermédiaire en panneau 16mm de gypse	0,0	m ²	9 \$	0 \$
Entretoise	0,0	m ²	7 \$	0 \$
Jointage et calfeutrage	0,0	m ²	11 \$	0 \$
Solin	0,0	m ²	22 \$	0 \$
Chantepleures	0,0	m ²	11 \$	0 \$
Revêtement d'acier	0,0	m ²	225 \$	0 \$

	Revêtement de cuivre	0,0	m ²	425 \$	0 \$	
	Soffite et fascia	0,0	m ²	650 \$	0 \$	
	Autres	1,0	m ²	0 \$	0 \$	
	<i>B2010 Murs extérieurs</i>					0 \$
B2020	<i>Fenêtres extérieurs</i>					
	Murs-rideaux	0,0	m ²	600 \$	0 \$	
	Muret intérieur du mur-rideau	0,0	m ²	150 \$	0 \$	
	Fenêtres en aluminium	0,0	m ²	450 \$	0 \$	
	Persiennes	0,0	m ²	400 \$	0 \$	
	Solins inox pour fenêtres	0,0	m ²	55 \$	0 \$	
	<i>B2020 Fenêtres extérieurs</i>					0 \$
B2030	<i>Portes extérieurs</i>					
	Porte d'entrée en métal creux	0	unité	1 750 \$	0 \$	
	Porte d'entrée vitrée	0	unité	2 750 \$	0 \$	
	Porte tournante	0	unité	175 000 \$	0 \$	
	Porte tournante à énergie électrique	0	unité	125 000 \$	0 \$	
	Porte de garage	0	unité	8 500 \$	0 \$	
	<i>B2030 Portes extérieurs</i>					0 \$
B20 ENVELOPPE EXTÉRIEUR						0 \$
B30	TOIT					
B3010	<i>Couverture</i>					
	Membrane adhérente de toiture avec isolation	0,0	m ²	65 \$	0 \$	
	Membrane horizontale au RDC	0,0	m ²	40 \$	0 \$	
	Lucarne en structure métallique	0,0	m ²	1 183 \$	0 \$	
	Solins et accessoires	0,0	m ²	18 \$	0 \$	
	Soffites	0,0	m ²	250 \$	0 \$	
	Terrasses-toit	0,0	m ²	250 \$	0 \$	
	Aménagement paysager des terrasses	0,0	m ²	375 \$	0 \$	
	Fermes spéciales pour lucarnes	0,0	tm	4 000 \$	0 \$	
	Écran de tour de refroidissement	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Daviers de nettoyage des fenêtres	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	<i>B3010 Couverture</i>					0 \$
B30 TOIT						0 \$
B. SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE						0 \$
C	AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR					
C10	CONSTRUCTION INTÉRIEUR					
C1010	<i>Cloisons</i>					
	Murs de béton non-porteurs	0,0	m ²	460 \$	0 \$	
	Murs de puits mécaniques	0,0	m ²	127 \$	0 \$	
	Murs de blocs de béton	0,0	m ²	105 \$	0 \$	
	Entretoises	0,0	m ²	9 \$	0 \$	
	Jointage et calfeutrage	0,0	m ²	18 \$	0 \$	
	Fausses poutres	0,0	m ²	8 \$	0 \$	
	Cloisons standards	0,0	m ²	75 \$	0 \$	
	Joues de fenêtres en gypse	0,0	m ²	35 \$	0 \$	
	Autres cloisons de gypse incluant la démolition des cloisons existantes	0,0	lot	4 765 676 \$	0 \$	
	<i>C1010 Cloisons</i>					0 \$
C1020	<i>Portes intérieurs</i>					
	Portes pour tous les secteurs	0,0	m ²	50 \$	0 \$	
	Vitrage des portes	0,0	m ²	3 \$	0 \$	
	<i>C1020 Portes intérieurs</i>					0 \$
C1030	<i>Accessoires intégrés</i>					
	Accessoires intégrés pour tous les secteurs	0,0	m ²	27 \$	0 \$	
	<i>C1030 Accessoires intégrés</i>					0 \$
C10 CONSTRUCTION INTÉRIEUR						0 \$
C20	ESCALIERS					
C2010	<i>Construction d'escaliers</i>					
	Escaliers architecturaux	0	unité	30 000 \$	0 \$	
	Escaliers volée	0	unité	5 000 \$	0 \$	
	Escaliers mi-volée	0	unité	3 000 \$	0 \$	
	Escaliers métalliques dans salle mécanique	0	unité	2 000 \$	0 \$	
	<i>C2010 Escaliers métallique</i>					0 \$
C2020	<i>Finition d'escaliers</i>					
	Finition des escaliers ornementaux	0,0	m ²	430 \$	0 \$	
	Mains-courantes architecturales	0,0	m	925 \$	0 \$	
	Mains-courantes	0,0	m	450 \$	0 \$	
	<i>C2020 Finition d'escaliers</i>					0 \$
C20 ESCALIERS						0 \$

C30	FINITION INTÉRIEURE					
C3010	<i>Finition de murs</i> Finition de murs pour tous les secteurs C3010 Finition de murs	0,0	m ²	9 \$	0 \$	0 \$
C3020	<i>Finition de planchers</i> Finition de planchers de tous les secteurs incluant enlèvement des finis existants C3020 Finition de planchers	0,0	m ²	65 \$	0 \$	0 \$
C3030	<i>Finition de plafonds</i> Finition de plafonds de tous les secteurs incluant enlèvement des finis existants C3030 Finition de plafonds	0,0	m ²	55 \$	0 \$	0 \$
C30 FINITION INTÉRIEURE						0 \$

C. AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR 0 \$

D SERVICES

D10 MOYENS DE TRANSPORT

D1010	<i>Ascenseurs et monte-charge</i> Ascenseurs Monte-charge Planchers D1010 Ascenseurs	0 0 0	unité unité unité	75 000 \$ 125 000 \$ 15 000 \$	0 \$ 0 \$ 0 \$	0 \$
D1020	<i>Escaliers mécaniques et trottoirs roulants</i> Escaliers mécaniques D1020 Escaliers mécaniques et trottoirs roulants	0	unité	175 000 \$	0 \$	0 \$
D1090	<i>Autres systèmes transporteurs</i> Monte-plats Treuils et palans Pont-roulant Convoyeurs Système de transport pneumatique D1090 Autres systèmes transporteurs	0 0 0 0 0	unité unité unité unité unité	160 000 \$ 10 000 \$ 10 000 \$ 15 000 \$ 30 000 \$	0 \$ 0 \$ 0 \$ 0 \$ 0 \$	0 \$
D10 MOYENS DE TRANSPORT						0 \$

D20 PLOMBERIE

D2010	<i>Appareils de plomberie</i> Appareils de plomberie D2010 Appareils de plomberie	0,0	m ²	25 \$	0 \$	0 \$
D2020	<i>Réseau d'eau domestique</i> Réseau d'eau domestique D2020 Réseau d'eau domestique	0,0	m ²	12 \$	0 \$	0 \$
D2030	<i>Réseau de drainage sanitaire</i> Réseau de drainage sanitaire D2030 Réseau de drainage sanitaire	0,0	m ²	5 \$	0 \$	0 \$
D2040	<i>Réseau de drainage pluvial</i> Réseau de drainage pluvial D2040 Réseau de drainage pluvial	0,0	m ²	3 \$	0 \$	0 \$
D2090	<i>Autres systèmes de plomberie</i> Gaz médicaux Autres équipements D2090 Autres systèmes de plomberie	16202,0 0,0	m ² m ²	26 \$ 42 \$	421 252 \$ 0 \$	421 252 \$
D20 PLOMBERIE						421 252 \$

D30 CVCA

D3030	<i>Systèmes de production de froid</i> Eau refroidie D3030 Systèmes de production de froid	0,0	m ²	25 \$	0 \$	0 \$
D3040	<i>Distribution de CVCA</i> Distribution de ventilation Distribution d'eau refroidie Chauffage D3040 Distribution de CVCA	0,0 0,0 0,0	m ² m ² m ²	100 \$ 26 \$ 42 \$	0 \$ 0 \$ 0 \$	0 \$
D3050	<i>Unités autonomes ou monoblocs</i> Unités autonomes ou monoblocs D3050 Unités autonomes ou monoblocs	0,0	m ²	51 \$	0 \$	0 \$

D3060	Régulation et instrumentation Régulation et instrumentation D3060 Régulation et instrumentation	0,0	m ²	90 \$	0 \$	0 \$
D3070	Essai et réglage des systèmes Essai et réglage des systèmes D3070 Essai et réglage des systèmes	0,0	m ²	2 \$	0 \$	0 \$
D3090	Autres systèmes ou équipements de CVCA Parasismiques D3090 Autres systèmes ou équipements de CVCA	0,0	m ²	3 \$	0 \$	0 \$
D30 CVCA						0 \$
D40	PROTECTION INCENDIE					
D4010	Gicleurs Protection incendie D4010 Gicleurs	0,0	m ²	12 \$	0 \$	0 \$
D40 PROTECTION INCENDIE						0 \$
D50	ÉLECTRICITÉ					
D5010	Services et distribution électrique Services et distribution électrique D5010 Services et distribution électrique	0,0	m ²	42 \$	0 \$	0 \$
D5020	Éclairage et distribution secondaire Éclairage avec contrôle, pouvoir et services D5020 Éclairage et distribution secondaire	0,0	m ²	75 \$	0 \$	0 \$
D5030	Communication et sécurité Système d'alarme incendie et système d'appels de garde Système de sécurité, data, tél (conduits vides) D5030 Communication et sécurité	0,0	m ²	41 \$	0 \$	0 \$
		0,0	m ²	16 \$	0 \$	0 \$
D5090	Autres systèmes électriques Systèmes divers D5090 Autres systèmes électriques	0,0	m ²	30 \$	0 \$	0 \$
D50 ÉLECTRICITÉ						0 \$
D. SERVICES						421 252 \$
E	AMEUBLEMENT ET DÉCORATION					
E10	ÉQUIPEMENTS					
E1020	Équipement institutionnel Équipement de cuisine Équipement de lab Laboratoires de recherche E1020 Équipements institutionnel	0	m ²	3 365 \$	0 \$	0 \$
		0	m ²	302 \$	0 \$	0 \$
		0	m ²	1 241 \$	0 \$	0 \$
E10 ÉQUIPEMENTS						0 \$
E20	AMEUBLEMENTS ET DÉCORATIONS					
E2010	Ameublement et décoration Menuiserie Ameublement fixe E2010 Ameublements et décoration fixes	29155,0	m ²	1 \$	14 578 \$	1 618 103 \$
		29155,0	m ²	55 \$	1 603 525 \$	
E20 AMEUBLEMENTS ET DÉCORATIONS						1 618 103 \$
E. AMEUBLEMENT ET DÉCORATION						1 618 103 \$
F	CONSTRUCTION SPÉCIALE ET DÉMOLITION					
F10	CONSTRUCTION SPÉCIALE					
F1030	Système spécial de construction Chambres blanches Chambres noires Protection contre les rayons X Traitement acoustique Autres F1030 Système spécial de construction	0,0	unité	450 000 \$	0 \$	0 \$
		0,0	unité	40 000 \$	0 \$	0 \$
		0,0	unité	675 000 \$	0 \$	0 \$
		0,0	unité	409 000 \$	0 \$	0 \$
		0,0	unité	2 100 000 \$	0 \$	0 \$
F10 CONSTRUCTION SPÉCIALE						0 \$
F. CONSTRUCTION SPÉCIALE ET DÉMOLITION						0 \$
SOUS-TOTAL 300 Viger Est et 333 St-Antoine Est						2 039 355 \$

PHASE 2

BLOC A (Sanquinet, Ste-Élizabéth, de la Gauchetière, René-Lévesque)

DATA

EMPRISE DU BÂTIMENT	0,0 m ²
PÉRIMÈTRE DU BÂTIMENT AU NIVEAU DU SOL	0,0 m
PROFONDEUR DU SOUS-SOL	0,0 m
NOMBRES DE DALLES SUSPENDUES AU SOUS-SOL	0,0 unité
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT SOUS-SOL	0,0 m ²
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT	14333,0 m ²

Item	Description	Quantité	Unité	Prix Unitaire	Sous-Total	Total
A	INFRASTRUCTURE					
A10	FONDACTIONS					
<i>A1010</i>	<i>Fondations</i>					
	Paroi moulée	0,0	m ²	1 250 \$	0 \$	
	Conduites existantes à boucher ou détourner pour les travaux de paroi moulée	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Goujons d'ancrage dans la paroi moulée pour recevoir dalles suspendues	0,0	unité	12 \$	0 \$	
	Coffrage des semelles isolées pour colonnes	0,0	m ²	60 \$	0 \$	
	Coffrage des semelles linéaires pour murs du sous-sol	0,0	m ²	50 \$	0 \$	
	Coffrage des semelles pour murs de cisaillement	0,0	m ²	50 \$	0 \$	
	Armature pour les semelles isolées des colonnes	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Armature pour les semelles linéaires pour murs du sous-sol	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Armature pour les semelles de murs de cisaillement	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Béton pour tous genres de semelles	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	<i>A1010 Fondations</i>					0 \$
<i>A1030</i>	<i>Dalle inférieure</i>					
	Drain sous la dalle avec protection pierre nette	0,0	m	16 \$	0 \$	
	Puits, garniture et détails	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Placer géotextile sous les fondations avant le remblayage	0,0	m ²	3 \$	0 \$	
	Coffrage pour la dalle sur sol	0,0	m ²	125 \$	0 \$	
	Trellis métallique pour la dalle sur sol	0,0	m ²	4 \$	0 \$	
	Béton pour la dalle sur sol	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	Placer une feuille de polyéthylène sous la dalle sur sol	0,0	m ²	1 \$	0 \$	
	Finition de la dalle sur sol avec application d'époxy comme protection	0,0	m ²	24 \$	0 \$	
	Sciage de la dalle sur sol	0,0	m	8 \$	0 \$	
	Planche asphaltique et calefeutrage	0,0	m	12 \$	0 \$	
	Scellant et divers items pour la dalle au sol	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	<i>A1030 Dalle inférieure</i>					0 \$
A10 FONDACTIONS						0 \$
A20	CONSTRUCTION DE SOUS-SOL					
<i>A2010</i>	<i>Excavation du sous-sol</i>					
	Décappage d'asphalte et béton	0,0	m ³	28 \$	0 \$	
	Excavation de masse pour le bâtiment	0,0	m ³	19 \$	0 \$	
	Excavation de roc en masse pour le bâtiment	0,0	m ³	35 \$	0 \$	
	Remblai sous la dalle en MG20b	0,0	m ³	54 \$	0 \$	
	Remblai sous la dalle en MG56	0,0	m ³	51 \$	0 \$	
	Plomberie sous la dalle sur sol	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	<i>A2010 Excavation du sous-sol</i>					0 \$
<i>A2020</i>	<i>Murs du sous-sol</i>					
	Coffrage des colonnes du sous-sol	0,0	m ²	90 \$	0 \$	
	Armature pour les colonnes du sous-sol	0,0	tm	1 500 \$	0 \$	
	Béton pour les colonnes du sous-sol	0,0	m ³	120 \$	0 \$	
	Isolation rigide 50mm au périmètre (1200mm de haut)	0,0	m ²	15 \$	0 \$	
	Coffrage des murs de cisaillement du sous-sol	0,0	m ²	95 \$	0 \$	
	Armature pour les murs de cisaillement du sous-sol	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Béton pour les murs de cisaillement du sous-sol	0,0	m ³	120 \$	0 \$	
	Coffrage des dalles suspendues	0,0	m ²	70 \$	0 \$	
	Armature des dalles suspendues	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Béton des dalles suspendues	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	Finition des dalles suspendues	0,0	m ²	7 \$	0 \$	
	Cure du béton jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ²	3 \$	0 \$	
	Coffrage des abaqes jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ²	125 \$	0 \$	
	Béton pour les abaqes jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	Coffrage des poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ²	105 \$	0 \$	
	Armature pour les poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	0,0	tm	1 500 \$	0 \$	
	Béton pour les poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ³	120 \$	0 \$	
	<i>A2020 Murs du sous-sol</i>					0 \$
<i>A2030</i>	<i>Travaux divers</i>					
	Manutention du béton en hiver/dégel (50% de la quantité totale)	0,0	m ³	12 \$	0 \$	
	Coûts pour suppléments divers avec coûts pour environnement	0,0	m ³	15 \$	0 \$	
	Construction d'escaliers divers en béton	0,0	m ²	150 \$	0 \$	
	Manchons et joints de coulée	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Location de grue à tour	1,0	lot	0 \$	0 \$	

Budget pour différent types d'ancrages	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pose d'ancrages de structure dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Coulis de béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Joints d'expansion	1,0	lot	0 \$	0 \$
Acier incorporé dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pannes de béton à remplir	1,0	lot	0 \$	0 \$
Jet de sable	1,0	lot	0 \$	0 \$
Divers	1,0	lot	0 \$	0 \$
Béton préfabriqué	0,0	m ²	650 \$	0 \$
<i>A2030 Travaux divers</i>				0 \$

A20 CONSTRUCTION DE SOUS-SOL 0 \$

A. INFRASTRUCTURE 0 \$

B SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

B10 SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

<i>B1010 Superstructure</i>				
Coffrage des colonnes des étages	0,0	m ²	90 \$	0 \$
Armature pour les colonnes des étages	0,0	tm	1 500 \$	0 \$
Béton pour les colonnes des étages	0,0	m ³	120 \$	0 \$
Coffrage des murs de cisaillement des étages	0,0	m ²	95 \$	0 \$
Armature pour les murs de cisaillement des étages	0,0	tm	1 400 \$	0 \$
Béton pour les murs de cisaillement des étages	0,0	m ³	120 \$	0 \$
Coffrage pour la dalle des étages	0,0	m ²	70 \$	0 \$
Armature pour la dalle des étages	0,0	tm	1 400 \$	0 \$
Béton pour la dalle des étages	0,0	m ³	100 \$	0 \$
Finition de la dalle des étages	0,0	m ²	7 \$	0 \$
Cure de béton pour la dalle des étages	0,0	m ²	3 \$	0 \$
Coffrage des abaques pour la dalle des étages	0,0	m ²	125 \$	0 \$
Béton pour les abaques de la dalle des étages	0,0	m ³	100 \$	0 \$
Coffrage des poutres retombées de la dalle des étages	0,0	m ²	105 \$	0 \$
Armature pour les poutres retombées de la dalle des étages	0,0	tm	1 500 \$	0 \$
Béton pour les poutres retombées de la dalle des étages	0,0	m ³	120 \$	0 \$
Structure métallique divers	0,0	tm	4 250 \$	0 \$
<i>B1010 Superstructure</i>				0 \$

<i>B1030 Travaux divers</i>				
Chauffage du béton (50% de la quantité totale)	0,0	m ³	12 \$	0 \$
Coûts pour suppléments divers avec coûts pour environnement	0,0	m ³	15 \$	0 \$
Construction d'escaliers divers en béton	0,0	m ²	150 \$	0 \$
Manchons et joints de coulée	1,0	lot	0 \$	0 \$
Location de grue à tour	1,0	lot	0 \$	0 \$
Budget pour différent types d'ancrages	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pose d'ancrages de structure dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Coulis de béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Joints d'expansion	1,0	lot	0 \$	0 \$
Acier incorporé dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pannes de béton à remplir	1,0	lot	0 \$	0 \$
Jet de sable	1,0	lot	0 \$	0 \$
Divers	1,0	lot	0 \$	0 \$
Béton préfabriqué	0,0	m ²	650 \$	0 \$
<i>B1030 Travaux divers</i>				0 \$

B10 SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE 0 \$

B20 ENVELOPPE EXTÉRIEUR

<i>B2010 Murs extérieurs</i>				
Parement de briques	0,0	m ²	190 \$	0 \$
Parement de béton préfab	0,0	m ²	250 \$	0 \$
Isolation 100mm	0,0	m ²	32 \$	0 \$
Membranes hydrofuges	0,0	m ²	19 \$	0 \$
Revêtement mural en panneau 16mm de gypse	0,0	m ²	13 \$	0 \$
Ossature en métal de calibre léger	0,0	m ²	54 \$	0 \$
Revêtement intermédiaire en panneau 16mm de gypse	0,0	m ²	9 \$	0 \$
Entretoise	0,0	m ²	7 \$	0 \$
Jointage et calfeutrage	0,0	m ²	11 \$	0 \$
Solin	0,0	m ²	22 \$	0 \$
Chantepleures	0,0	m ²	11 \$	0 \$
Revêtement d'acier	0,0	m ²	225 \$	0 \$
Revêtement de cuivre	0,0	m ²	425 \$	0 \$
Soffite et fascia	0,0	m ²	650 \$	0 \$
Autres	1,0	m ²	0 \$	0 \$
<i>B2010 Murs extérieurs</i>				0 \$

B2020	Fenêtres extérieures				
	Murs-rideaux	0,0	m ²	600 \$	0 \$
	Muret intérieur du mur-rideau	0,0	m ²	150 \$	0 \$
	Fenêtres en aluminium	399,5	m ²	550 \$	219 709 \$
	Persiennes	0,0	m ²	400 \$	0 \$
	Solins inox pour fenêtres	399,5	m ²	75 \$	29 960 \$
	B2020 Fenêtres extérieures				249 669 \$
B2030	Portes extérieurs				
	Porte d'entrée en métal creux	5	unité	1 750 \$	9 244 \$
	Porte d'entrée vitrée	5	unité	2 750 \$	13 170 \$
	Porte tournante	1	unité	175 000 \$	98 602 \$
	Porte tournante à énergie électrique	1	unité	125 000 \$	158 468 \$
	Porte de garage	0	unité	8 500 \$	0 \$
	B2030 Portes extérieurs				279 484 \$

B20 ENVELOPPE EXTÉRIEUR

529 153 \$

B30 TOIT

B3010	Couverture				
	Membrane adhérente de toiture avec isolation	1303,0	m ²	75 \$	97 725 \$
	Membrane horizontale au RDC	0,0	m ²	40 \$	0 \$
	Lucarne en structure métallique	0,0	m ²	1 183 \$	0 \$
	Solins et accessoires	1303,0	m ²	25 \$	32 575 \$
	Soffites	0,0	m ²	250 \$	0 \$
	Terrasses-toit	0,0	m ²	250 \$	0 \$
	Aménagement paysager des terrasses	0,0	m ²	375 \$	0 \$
	Fermes spéciales pour lucarnes	0,0	tm	4 000 \$	0 \$
	Écran de tour de refroidissement	0,0	lot	137 481 \$	0 \$
	Daviers de nettoyage des fenêtres	0,0	lot	50 298 \$	0 \$
	B3010 Couverture				130 300 \$

B30 TOIT

130 300 \$

B. SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

659 453 \$

C AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

C10 CONSTRUCTION INTÉRIEUR

C1010	Cloisons				
	Murs de béton non-porteurs	125,3	m ²	460 \$	57 630 \$
	Murs de puits mécaniques	2775,3	m ²	127 \$	352 459 \$
	Murs de blocs de béton	836,8	m ²	105 \$	87 869 \$
	Entretoises	3781,2	m ²	9 \$	34 031 \$
	Jointage et calfeutrage	3781,2	m ²	18 \$	68 062 \$
	Fausses poutres	3781,2	m ²	8 \$	30 250 \$
	Cloisons standards	43,9	m ²	75 \$	3 291 \$
	Joues de fenêtres en gypse	411,4	m ²	35 \$	14 400 \$
	Autres cloisons de gypse incluant la démolition des cloisons existantes	1,0	lot	1 404 523 \$	1 404 523 \$
	C1010 Cloisons				2 052 515 \$
C1020	Portes intérieurs				
	Portes pour tous les secteurs	14333,0	m ²	50 \$	713 927 \$
	Vitrage des portes	14333,0	m ²	3 \$	43 859 \$
	C1020 Portes intérieurs				757 786 \$
C1030	Accessoires intégrés				
	Accessoires intégrés pour tous les secteurs	14333,0	m ²	27 \$	381 401 \$
	C1030 Accessoires intégrés				381 401 \$

C10 CONSTRUCTION INTÉRIEUR

3 191 702 \$

C20 ESCALIERS

C2010	Construction d'escaliers				
	Escaliers architecturaux	1	unité	30 000 \$	25 077 \$
	Escaliers volée	26	unité	5 000 \$	131 656 \$
	Escaliers mi-volée	2	unité	3 000 \$	4 702 \$
	Escaliers métalliques dans salle mécanique	2	unité	2 000 \$	3 135 \$
	C2010 Escaliers métallique				164 569 \$
C2020	Finition d'escaliers				
	Finition des escaliers ornementaux	12,5	m ²	430 \$	5 392 \$
	Mains-courantes architecturales	5,1	m	925 \$	4 736 \$
	Mains-courantes	163,3	m	450 \$	73 468 \$
	C2020 Finition d'escaliers				83 596 \$

C20 ESCALIERS

248 165 \$

C30	FINITION INTÉRIEURE					
<i>C3010</i>	<i>Finition de murs</i>					
	Finition de murs pour tous les secteurs	27480,5	m ²	9 \$	233 584 \$	
	<i>C3010 Finition de murs</i>					233 584 \$
<i>C3020</i>	<i>Finition de planchers</i>					
	Finition de planchers de tous les secteurs incluant enlèvement des finis existants	14333,0	m ²	65 \$	931 645 \$	
	<i>C3020 Finition de planchers</i>					931 645 \$
<i>C3030</i>	<i>Finition de plafonds</i>					
	Finition de plafonds de tous les secteurs incluant enlèvement des finis existants	14333,0	m ²	55 \$	788 315 \$	
	<i>C3030 Finition de plafonds</i>					788 315 \$
C30 FINITION INTÉRIEURE						1 953 544 \$

C. AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

5 393 411 \$

D SERVICES

D10 MOYENS DE TRANSPORT

<i>D1010</i>	<i>Ascenseurs et monte-charge</i>					
	Ascenseurs	2	unité	75 000 \$	156 733 \$	
	Monte-charge	0	unité	125 000 \$	26 122 \$	
	Planchers	35	unité	15 000 \$	522 704 \$	
	<i>D1010 Ascenseurs</i>					705 559 \$
<i>D1020</i>	<i>Escaliers mécaniques et trottoirs roulants</i>					
	Escaliers mécaniques	0	unité	175 000 \$	0 \$	
	<i>D1020 Escaliers mécaniques et trottoirs roulants</i>					0 \$
<i>D1090</i>	<i>Autres systèmes transporteurs</i>					
	Monte-plats	0	unité	160 000 \$	0 \$	
	Treuil et palans	0	unité	10 000 \$	0 \$	
	Pont-roulant	0	unité	10 000 \$	0 \$	
	Convoyeurs	0	unité	15 000 \$	0 \$	
	Système de transport pneumatique	2	unité	30 000 \$	73 664 \$	
	<i>D1090 Autres systèmes transporteurs</i>					73 664 \$
D10 MOYENS DE TRANSPORT						779 223 \$

D20 PLOMBERIE

<i>D2010</i>	<i>Appareils de plomberie</i>					
	Appareils de plomberie	14333,0	m ²	40 \$	573 320 \$	
	<i>D2010 Appareils de plomberie</i>					573 320 \$
<i>D2020</i>	<i>Réseau d'eau domestique</i>					
	Réseau d'eau domestique	14333,0	m ²	17 \$	243 661 \$	
	<i>D2020 Réseau d'eau domestique</i>					243 661 \$
<i>D2030</i>	<i>Réseau de drainage sanitaire</i>					
	Réseau de drainage sanitaire	14333,0	m ²	16 \$	229 328 \$	
	<i>D2030 Réseau de drainage sanitaire</i>					229 328 \$
<i>D2040</i>	<i>Réseau de drainage pluvial</i>					
	Réseau de drainage pluvial	14333,0	m ²	8 \$	114 664 \$	
	<i>D2040 Réseau de drainage pluvial</i>					114 664 \$
<i>D2090</i>	<i>Autres systèmes de plomberie</i>					
	Gaz médicaux	14333,0	m ²	26 \$	372 658 \$	
	Autres équipements	14333,0	m ²	42 \$	601 986 \$	
	<i>D2090 Autres systèmes de plomberie</i>					974 644 \$
D20 PLOMBERIE						2 135 617 \$

D30 CVCA

<i>D3030</i>	<i>Systèmes de production de froid</i>					
	Eau refroidie	14333,0	m ²	55 \$	788 315 \$	
	<i>D3030 Systèmes de production de froid</i>					788 315 \$
<i>D3040</i>	<i>Distribution de CVCA</i>					
	Distribution de ventilation	14333,0	m ²	195 \$	2 794 935 \$	
	Distribution d'eau refroidie	14333,0	m ²	56 \$	802 648 \$	
	Chauffage	14333,0	m ²	80 \$	1 146 640 \$	
	<i>D3040 Distribution de CVCA</i>					4 744 223 \$
<i>D3050</i>	<i>Unités autonomes ou monoblocs</i>					
	Unités autonomes ou monoblocs	14333,0	m ²	105 \$	1 504 965 \$	
	<i>D3050 Unités autonomes ou monoblocs</i>					1 504 965 \$

D3060	Régulation et instrumentation Régulation et instrumentation D3060 Régulation et instrumentation	14333,0	m ²	90 \$	1 289 970 \$	1 289 970 \$
D3070	Essai et réglage des systèmes Essai et réglage des systèmes D3070 Essai et réglage des systèmes	14333,0	m ²	2 \$	28 666 \$	28 666 \$
D3090	Autres systèmes ou équipements de CVCA Parasismiques D3090 Autres systèmes ou équipements de CVCA	14333,0	m ²	7 \$	100 331 \$	100 331 \$
D30 CVCA						8 456 470 \$
D40	PROTECTION INCENDIE					
D4010	Gicleurs Protection incendie D4010 Gicleurs	14333,0	m ²	30 \$	429 990 \$	429 990 \$
D40 PROTECTION INCENDIE						429 990 \$
D50	ÉLECTRICITÉ					
D5010	Services et distribution électrique Services et distribution électrique D5010 Services et distribution électrique	14333,0	m ²	60 \$	859 980 \$	859 980 \$
D5020	Éclairage et distribution secondaire Éclairage avec contrôle, pouvoir et services D5020 Éclairage et distribution secondaire	14333,0	m ²	105 \$	1 504 965 \$	1 504 965 \$
D5030	Communication et sécurité Système d'alarme incendie et système d'appels de garde Système de sécurité, data, tél (conduits vides) D5030 Communication et sécurité	14333,0	m ²	41 \$	587 653 \$	816 981 \$
		14333,0	m ²	16 \$	229 328 \$	
D5090	Autres systèmes électriques Systèmes divers D5090 Autres systèmes électriques	14333,0	m ²	35 \$	501 655 \$	501 655 \$
D50 ÉLECTRICITÉ						3 683 581 \$
D. SERVICES						15 484 881 \$
E	AMEUBLEMENT ET DÉCORATION					
E10	ÉQUIPEMENTS					
E1020	Équipement institutionnel Équipement de cuisine Équipement de lab Laboratoires de recherche E1020 Équipements institutionnel	0	m ²	3 365 \$	0 \$	11 057 910 \$
		14333	m ²	151 \$	2 164 283 \$	
		14333	m ²	621 \$	8 893 627 \$	
E10 ÉQUIPEMENTS						11 057 910 \$
E20	AMEUBLEMENTS ET DÉCORATIONS					
E2010	Ameublement et décoration Menuiserie Ameublement fixe E2010 Ameublements et décoration fixes	14333,0	m ²	1 \$	7 167 \$	401 324 \$
		14333,0	m ²	28 \$	394 158 \$	
E20 AMEUBLEMENTS ET DÉCORATIONS						401 324 \$
E. AMEUBLEMENT ET DÉCORATION						11 459 234 \$
F	CONSTRUCTION SPÉCIALE ET DÉMOLITION					
F10	CONSTRUCTION SPÉCIALE					
F1030	Système spécial de construction Chambres blanches Chambres noires Protection contre les rayons X Traitement acoustique Autres F1030 Système spécial de construction	0,0	unité	450 000 \$	0 \$	0 \$
		0,0	unité	40 000 \$	0 \$	
		0,0	unité	675 000 \$	0 \$	
		0,0	unité	409 000 \$	0 \$	
		0,0	unité	2 100 000 \$	0 \$	
F10 CONSTRUCTION SPÉCIALE						0 \$
F. CONSTRUCTION SPÉCIALE ET DÉMOLITION						0 \$
SOUS-TOTAL BLOC A						32 996 978 \$

BLOC B (Sanquinet, St-Denis, de la Gauchetière, René-Lévesque)

DATA

EMPRISE DU BÂTIMENT	0,0 m ²
PÉRIMÈTRE DU BÂTIMENT AU NIVEAU DU SOL	0,0 m
PROFONDEUR DU SOUS-SOL	0,0 m
NOMBRES DE DALLES SUSPENDUES AU SOUS-SOL	0,0 unité
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT SOUS-SOL	0,0 m ²
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT	37841,0 m ²

Item	Description	Quantité	Unité	Prix Unitaire	Sous-Total	Total
A	INFRASTRUCTURE					
A10	FONDATIIONS					
<i>A1010</i>	<i>Fondations</i>					
	Paroi moulée	0,0	m ²	1 250 \$	0 \$	
	Conduites existantes à boucher ou détourner pour les travaux de paroi moulée	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Goujons d'ancrage dans la paroi moulée pour recevoir dalles suspendues	0,0	unité	12 \$	0 \$	
	Coffrage des semelles isolées pour colonnes	0,0	m ²	60 \$	0 \$	
	Coffrage des semelles linéaires pour murs du sous-sol	0,0	m ²	50 \$	0 \$	
	Coffrage des semelles pour murs de cisaillement	0,0	m ²	50 \$	0 \$	
	Armature pour les semelles isolées des colonnes	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Armature pour les semelles linéaires pour murs du sous-sol	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Armature pour les semelles de murs de cisaillement	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Béton pour tous genres de semelles	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	<i>A1010 Fondations</i>					0 \$
<i>A1030</i>	<i>Dalle inférieure</i>					
	Drain sous la dalle avec protection pierre nette	0,0	m	16 \$	0 \$	
	Puits, garniture et détails	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Placer géotextile sous les fondations avant le remblayage	0,0	m ²	3 \$	0 \$	
	Coffrage pour la dalle sur sol	0,0	m ²	125 \$	0 \$	
	Trellis métallique pour la dalle sur sol	0,0	m ²	4 \$	0 \$	
	Béton pour la dalle sur sol	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	Placer une feuille de polyéthylène sous la dalle sur sol	0,0	m ²	1 \$	0 \$	
	Finition de la dalle sur sol avec application d'époxy comme protection	0,0	m ²	24 \$	0 \$	
	Sciage de la dalle sur sol	0,0	m	8 \$	0 \$	
	Planche asphaltique et calfeutrage	0,0	m	12 \$	0 \$	
	Scellant et divers items pour la dalle au sol	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	<i>A1030 Dalle inférieure</i>					0 \$
A10 FONDATIONS						0 \$
A20	CONSTRUCTION DE SOUS-SOL					
<i>A2010</i>	<i>Excavation du sous-sol</i>					
	Décappage d'asphalte et béton	0,0	m ³	28 \$	0 \$	
	Excavation de masse pour le bâtiment	0,0	m ³	19 \$	0 \$	
	Excavation de roc en masse pour le bâtiment	0,0	m ³	35 \$	0 \$	
	Remblai sous la dalle en MG20b	0,0	m ³	54 \$	0 \$	
	Remblai sous la dalle en MG56	0,0	m ³	51 \$	0 \$	
	Plomberie sous la dalle sur sol	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	<i>A2010 Excavation du sous-sol</i>					0 \$
<i>A2020</i>	<i>Murs du sous-sol</i>					
	Coffrage des colonnes du sous-sol	0,0	m ²	90 \$	0 \$	
	Armature pour les colonnes du sous-sol	0,0	tm	1 500 \$	0 \$	
	Béton pour les colonnes du sous-sol	0,0	m ³	120 \$	0 \$	
	Isolation rigide 50mm au périmètre (1200mm de haut)	0,0	m ²	15 \$	0 \$	
	Coffrage des murs de cisaillement du sous-sol	0,0	m ²	95 \$	0 \$	
	Armature pour les murs de cisaillement du sous-sol	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Béton pour les murs de cisaillement du sous-sol	0,0	m ³	120 \$	0 \$	
	Coffrage des dalles suspendues	0,0	m ²	70 \$	0 \$	
	Armature des dalles suspendues	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Béton des dalles suspendues	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	Finition des dalles suspendues	0,0	m ²	7 \$	0 \$	
	Cure du béton jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ²	3 \$	0 \$	
	Coffrage des abaques jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ²	125 \$	0 \$	
	Béton pour les abaques jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	Coffrage des poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ²	105 \$	0 \$	
	Armature pour les poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	0,0	tm	1 500 \$	0 \$	
	Béton pour les poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ³	120 \$	0 \$	
	<i>A2020 Murs du sous-sol</i>					0 \$
<i>A2030</i>	<i>Travaux divers</i>					
	Manutention du béton en hiver/dégel (50% de la quantité totale)	0,0	m ³	12 \$	0 \$	
	Coûts pour suppléments divers avec coûts pour environnement	0,0	m ³	15 \$	0 \$	
	Construction d'escaliers divers en béton	0,0	m ²	150 \$	0 \$	
	Manchons et joints de coulée	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Location de grue à tour	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Budget pour différent types d'ancrages	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Pose d'ancrages de structure dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Coulis de béton	1,0	lot	0 \$	0 \$	

Joint d'expansion	1,0	lot	0 \$	0 \$
Acier incorporé dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pannes de béton à remplir	1,0	lot	0 \$	0 \$
Jet de sable	1,0	lot	0 \$	0 \$
Divers	1,0	lot	0 \$	0 \$
Béton préfabriqué	0,0	m ²	650 \$	0 \$
<i>A2030 Travaux divers</i>				0 \$

A20 CONSTRUCTION DE SOUS-SOL 0 \$

A. INFRASTRUCTURE 0 \$

B SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

B10 SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

<i>B1010 Superstructure</i>				
Coffrage des colonnes des étages	0,0	m ²	90 \$	0 \$
Armature pour les colonnes des étages	0,0	tm	1 500 \$	0 \$
Béton pour les colonnes des étages	0,0	m ³	120 \$	0 \$
Coffrage des murs de cisaillement des étages	0,0	m ²	95 \$	0 \$
Armature pour les murs de cisaillement des étages	0,0	tm	1 400 \$	0 \$
Béton pour les murs de cisaillement des étages	0,0	m ³	120 \$	0 \$
Coffrage pour la dalle des étages	0,0	m ²	70 \$	0 \$
Armature pour la dalle des étages	0,0	tm	1 400 \$	0 \$
Béton pour la dalle des étages	0,0	m ³	100 \$	0 \$
Finition de la dalle des étages	0,0	m ²	7 \$	0 \$
Cure de béton pour la dalle des étages	0,0	m ²	3 \$	0 \$
Coffrage des abaques pour la dalle des étages	0,0	m ²	125 \$	0 \$
Béton pour les abaques de la dalle des étages	0,0	m ³	100 \$	0 \$
Coffrage des poutres retombées de la dalle des étages	0,0	m ²	105 \$	0 \$
Armature pour les poutres retombées de la dalle des étages	0,0	tm	1 500 \$	0 \$
Béton pour les poutres retombées de la dalle des étages	0,0	m ³	120 \$	0 \$
Structure métallique divers	0,0	tm	4 250 \$	0 \$
<i>B1010 Superstructure</i>				0 \$

<i>B1030 Travaux divers</i>				
Chauffage du béton (50% de la quantité totale)	0,0	m ³	12 \$	0 \$
Coûts pour suppléments divers avec coûts pour environnement	0,0	m ³	15 \$	0 \$
Construction d'escaliers divers en béton	0,0	m ²	150 \$	0 \$
Manchons et joints de coulée	1,0	lot	0 \$	0 \$
Location de grue à tour	1,0	lot	0 \$	0 \$
Budget pour différent types d'ancrages	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pose d'ancrages de structure dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Coulis de béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Joint d'expansion	1,0	lot	0 \$	0 \$
Acier incorporé dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pannes de béton à remplir	1,0	lot	0 \$	0 \$
Jet de sable	1,0	lot	0 \$	0 \$
Divers	1,0	lot	0 \$	0 \$
Béton préfabriqué	0,0	m ²	650 \$	0 \$
<i>B1030 Travaux divers</i>				0 \$

B10 SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE 0 \$

B20 ENVELOPPE EXTÉRIEUR

<i>B2010 Murs extérieurs</i>				
Parement de briques	0,0	m ²	190 \$	0 \$
Parement de béton préfab	0,0	m ²	250 \$	0 \$
Isolation 100mm	0,0	m ²	32 \$	0 \$
Membranes hydrofuges	0,0	m ²	19 \$	0 \$
Revêtement mural en panneau 16mm de gypse	0,0	m ²	13 \$	0 \$
Ossature en métal de calibre léger	0,0	m ²	54 \$	0 \$
Revêtement intermédiaire en panneau 16mm de gypse	0,0	m ²	9 \$	0 \$
Entretoise	0,0	m ²	7 \$	0 \$
Jointage et calfeutrage	0,0	m ²	11 \$	0 \$
Solin	0,0	m ²	22 \$	0 \$
Chantepleures	0,0	m ²	11 \$	0 \$
Revêtement d'acier	0,0	m ²	225 \$	0 \$
Revêtement de cuivre	0,0	m ²	425 \$	0 \$
Soffite et fascia	0,0	m ²	650 \$	0 \$
Autres	1,0	m ²	0 \$	0 \$
<i>B2010 Murs extérieurs</i>				0 \$

<i>B2020 Fenêtres extérieurs</i>				
Murs-rideaux	0,0	m ²	600 \$	0 \$
Muret intérieur du mur-rideau	0,0	m ²	150 \$	0 \$
Fenêtres en aluminium	779,9	m ²	550 \$	428 964 \$
Persiennes	0,0	m ²	400 \$	0 \$
Solins inox pour fenêtres	779,9	m ²	75 \$	58 495 \$
<i>B2020 Fenêtres extérieurs</i>				487 460 \$

B2030	Portes extérieures				
	Porte d'entrée en métal creux	14	unité	1 750 \$	24 405 \$
	Porte d'entrée vitrée	13	unité	2 750 \$	34 772 \$
	Porte tournante	1	unité	175 000 \$	260 322 \$
	Porte tournante à énergie électrique	0	unité	125 000 \$	0 \$
	Porte de garage	0	unité	8 500 \$	0 \$
	<i>B2030 Portes extérieures</i>				319 499 \$

B20 ENVELOPPE EXTÉRIEUR

806 959 \$

B30 TOIT

B3010	Couverture				
	Membrane adhérente de toiture avec isolation	3440,1	m ²	75 \$	258 007 \$
	Membrane horizontale au RDC	0,0	m ²	40 \$	0 \$
	Lucarne en structure métallique	0,0	m ²	1 183 \$	0 \$
	Solins et accessoires	3440,1	m ²	25 \$	86 002 \$
	Soffites	0,0	m ²	250 \$	0 \$
	Terrasses-toit	0,0	m ²	250 \$	0 \$
	Aménagement paysager des terrasses	0,0	m ²	375 \$	0 \$
	Fermes spéciales pour lucarnes	0,0	tm	4 000 \$	0 \$
	Écran de tour de refroidissement	0,0	lot	362 969 \$	0 \$
	Daviers de nettoyage des fenêtres	0,0	lot	132 794 \$	0 \$
	<i>B3010 Couverture</i>				344 009 \$

B30 TOIT

344 009 \$

B. SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

1 150 968 \$

C AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

C10 CONSTRUCTION INTÉRIEUR

C1010	Cloisons				
	Murs de béton non-porteurs	330,8	m ²	460 \$	152 150 \$
	Murs de puits mécaniques	7327,1	m ²	127 \$	930 538 \$
	Murs de blocs de béton	2209,4	m ²	105 \$	231 986 \$
	Entretoises	9982,9	m ²	9 \$	89 846 \$
	Jointage et calfeutrage	9982,9	m ²	18 \$	179 693 \$
	Fausses poutres	9982,9	m ²	8 \$	79 864 \$
	Cloisons standards	115,9	m ²	95 \$	11 007 \$
	Joues de fenêtres en gypse	1086,2	m ²	35 \$	38 017 \$
	Autres cloisons de gypse incluant la démolition des cloisons existantes	1,0	lot	3 705 808 \$	3 705 808 \$
	<i>C1010 Cloisons</i>				5 418 908 \$

C1020	Portes intérieures				
	Portes pour tous les secteurs	37841,0	m ²	50 \$	1 884 860 \$
	Vitrage des portes	37841,0	m ²	3 \$	115 793 \$
	<i>C1020 Portes intérieures</i>				2 000 654 \$

C1030	Accessoires intégrés				
	Accessoires intégrés pour tous les secteurs	37841,0	m ²	27 \$	1 006 949 \$
	<i>C1030 Accessoires intégrés</i>				1 006 949 \$

C10 CONSTRUCTION INTÉRIEUR

8 426 511 \$

C20 ESCALIERS

C2010	Construction d'escaliers				
	Escaliers architecturaux	2	unité	30 000 \$	66 207 \$
	Escaliers volée	70	unité	5 000 \$	347 588 \$
	Escaliers mi-volée	4	unité	3 000 \$	12 414 \$
	Escaliers métalliques dans salle mécanique	4	unité	2 000 \$	8 276 \$
	<i>C2010 Escaliers métallique</i>				434 485 \$

C2020	Finition d'escaliers				
	Finition des escaliers ornementaux	33,1	m ²	430 \$	14 235 \$
	Mains-courantes architecturales	13,5	m	925 \$	12 504 \$
	Mains-courantes	431,0	m	450 \$	193 966 \$
	<i>C2020 Finition d'escaliers</i>				220 704 \$

C20 ESCALIERS

655 189 \$

C30 FINITION INTÉRIEURE

C3010	Finition de murs				
	Finition de murs pour tous les secteurs	72552,1	m ²	9 \$	616 692 \$
	<i>C3010 Finition de murs</i>				616 692 \$

C3020	Finition de planchers				
	Finition de planchers de tous les secteurs incluant enlèvement des finis existants	37841,0	m ²	65 \$	2 459 665 \$
	<i>C3020 Finition de planchers</i>				2 459 665 \$

C3030	<i>Finition de plafonds</i>						
	Finition de plafonds de tous les secteurs incluant enlèvement des finis existants	37841,0	m ²	55 \$	2 081 255 \$		
	<i>C3030 Finition de plafonds</i>						2 081 255 \$

C30 FINITION INTÉRIEURE

5 157 612 \$

C. AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

14 239 312 \$

D SERVICES

D10 MOYENS DE TRANSPORT

D1010	<i>Ascenseurs et monte-charge</i>						
	Ascenseurs	6	unité	75 000 \$	413 795 \$		
	Monte-charge	1	unité	125 000 \$	68 966 \$		
	Planchers	92	unité	15 000 \$	1 380 006 \$		
	<i>D1010 Ascenseurs</i>						1 862 767 \$
D1020	<i>Escaliers mécaniques et trottoirs roulants</i>						
	Escaliers mécaniques	2	unité	175 000 \$	289 656 \$		
	<i>D1020 Escaliers mécaniques et trottoirs roulants</i>						289 656 \$
D1090	<i>Autres systèmes transporteurs</i>						
	Monte-plats	0	unité	160 000 \$	44 138 \$		
	Treuil et palans	0	unité	10 000 \$	1 379 \$		
	Pont-roulant	0	unité	10 000 \$	1 379 \$		
	Convoyeurs	0	unité	15 000 \$	2 069 \$		
	Système de transport pneumatique	6	unité	30 000 \$	194 484 \$		
	<i>D1090 Autres systèmes transporteurs</i>						243 449 \$

D10 MOYENS DE TRANSPORT

2 395 873 \$

D20 PLOMBERIE

D2010	<i>Appareils de plomberie</i>						
	Appareils de plomberie	37841,0	m ²	28 \$	1 059 548 \$		
	<i>D2010 Appareils de plomberie</i>						1 059 548 \$
D2020	<i>Réseau d'eau domestique</i>						
	Réseau d'eau domestique	37841,0	m ²	12 \$	450 308 \$		
	<i>D2020 Réseau d'eau domestique</i>						450 308 \$
D2030	<i>Réseau de drainage sanitaire</i>						
	Réseau de drainage sanitaire	37841,0	m ²	11 \$	423 819 \$		
	<i>D2030 Réseau de drainage sanitaire</i>						423 819 \$
D2040	<i>Réseau de drainage pluvial</i>						
	Réseau de drainage pluvial	37841,0	m ²	6 \$	211 910 \$		
	<i>D2040 Réseau de drainage pluvial</i>						211 910 \$
D2090	<i>Autres systèmes de plomberie</i>						
	Gaz médicaux	37841,0	m ²	18 \$	688 706 \$		
	Autres équipements	37841,0	m ²	29 \$	1 112 525 \$		
	<i>D2090 Autres systèmes de plomberie</i>						1 801 232 \$

D20 PLOMBERIE

3 946 816 \$

D30 CVCA

D3030	<i>Systèmes de production de froid</i>						
	Eau refroidie	37841,0	m ²	39 \$	1 456 879 \$		
	<i>D3030 Systèmes de production de froid</i>						1 456 879 \$
D3040	<i>Distribution de CVCA</i>						
	Distribution de ventilation	37841,0	m ²	137 \$	5 165 297 \$		
	Distribution d'eau refroidie	37841,0	m ²	39 \$	1 483 367 \$		
	Chauffage	37841,0	m ²	56 \$	2 119 096 \$		
	<i>D3040 Distribution de CVCA</i>						8 767 760 \$
D3050	<i>Unités autonomes ou monoblocs</i>						
	Unités autonomes ou monoblocs	37841,0	m ²	74 \$	2 781 314 \$		
	<i>D3050 Unités autonomes ou monoblocs</i>						2 781 314 \$
D3060	<i>Régulation et instrumentation</i>						
	Régulation et instrumentation	37841,0	m ²	63 \$	2 383 983 \$		
	<i>D3060 Régulation et instrumentation</i>						2 383 983 \$
D3070	<i>Essai et réglage des systèmes</i>						
	Essai et réglage des systèmes	37841,0	m ²	1 \$	52 977 \$		
	<i>D3070 Essai et réglage des systèmes</i>						52 977 \$
D3090	<i>Autres systèmes ou équipements de CVCA</i>						
	Parasismiques	37841,0	m ²	5 \$	185 421 \$		
	<i>D3090 Autres systèmes ou équipements de CVCA</i>						185 421 \$

D30 CVCA

15 628 333 \$

D40	PROTECTION INCENDIE					
D4010	Gicleurs Protection incendie D4010 Gicleurs	37841,0	m ²	21 \$	794 661 \$	794 661 \$
D40 PROTECTION INCENDIE						794 661 \$
D50	ÉLECTRICITÉ					
D5010	Services et distribution électrique Services et distribution électrique D5010 Services et distribution électrique	37841,0	m ²	42 \$	1 589 322 \$	1 589 322 \$
D5020	Éclairage et distribution secondaire Éclairage avec contrôle, pouvoir et services D5020 Éclairage et distribution secondaire	37841,0	m ²	74 \$	2 781 314 \$	2 781 314 \$
D5030	Communication et sécurité Système d'alarme incendie et système d'appels de garde Système de sécurité, data, tél (conduits vides) D5030 Communication et sécurité	37841,0	m ²	29 \$	1 086 037 \$	
		37841,0	m ²	11 \$	423 819 \$	1 509 856 \$
D5090	Autres systèmes électriques Systèmes divers D5090 Autres systèmes électriques	37841,0	m ²	25 \$	927 105 \$	927 105 \$
D50 ÉLECTRICITÉ						6 807 596 \$
D. SERVICES						29 573 279 \$
E	AMEUBLEMENT ET DÉCORATION					
E10	ÉQUIPEMENTS					
E1020	Équipement institutionnel Équipement de cuisine Équipement de lab Laboratoires de recherche E1020 Équipements institutionnel	238	m ²	3 365 \$	801 106 \$	
		0	m ²	302 \$	0 \$	
		0	m ²	1 241 \$	0 \$	801 106 \$
E10 ÉQUIPEMENTS						801 106 \$
E20	AMEUBLEMENTS ET DÉCORATIONS					
E2010	Ameublement et décoration Menuiserie Ameublement fixe E2010 Ameublements et décoration fixes	37841,0	m ²	1 \$	18 921 \$	
		37841,0	m ²	55 \$	2 081 255 \$	2 100 176 \$
E20 AMEUBLEMENTS ET DÉCORATIONS						2 100 176 \$
E. AMEUBLEMENT ET DÉCORATION						2 901 281 \$
F	CONSTRUCTION SPÉCIALE ET DÉMOLITION					
F10	CONSTRUCTION SPÉCIALE					
F1030	Système spécial de construction Chambres blanches Chambres noires Protection contre les rayons X Traitement acoustique Autres F1030 Système spécial de construction	0,0	unité	450 000 \$	0 \$	
		0,0	unité	40 000 \$	0 \$	
		0,0	unité	675 000 \$	0 \$	
		0,0	unité	409 000 \$	0 \$	
		0,0	unité	2 100 000 \$	0 \$	0 \$
F10 CONSTRUCTION SPÉCIALE						0 \$
F. CONSTRUCTION SPÉCIALE ET DÉMOLITION						0 \$
SOUS-TOTAL BLOC B						47 864 841 \$

1001 Saint-Denis

DATA

EMPRISE DU BÂTIMENT	0,0 m ²
PÉRIMÈTRE DU BÂTIMENT AU NIVEAU DU SOL	0,0 m
PROFONDEUR DU SOUS-SOL	0,0 m
NOMBRES DE DALLES SUSPENDUES AU SOUS-SOL	0,0 unité
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT SOUS-SOL	0,0 m ²
SUPERFICIE BRUTE DU BÂTIMENT	5947,0 m ²

Item	Description	Quantité	Unité	Prix Unitaire	Sous-Total	Total
A	INFRASTRUCTURE					
A10	FONDATIIONS					
<i>A1010</i>	<i>Fondations</i>					
	Paroi moulée	0,0	m ²	1 250 \$	0 \$	
	Conduites existantes à boucher ou détourner pour les travaux de paroi moulée	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Goujons d'ancrage dans la paroi moulée pour recevoir dalles suspendues	0,0	unité	12 \$	0 \$	
	Coffrage des semelles isolées pour colonnes	0,0	m ²	60 \$	0 \$	
	Coffrage des semelles linéaires pour murs du sous-sol	0,0	m ²	50 \$	0 \$	
	Coffrage des semelles pour murs de cisaillement	0,0	m ²	50 \$	0 \$	
	Armature pour les semelles isolées des colonnes	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Armature pour les semelles linéaires pour murs du sous-sol	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Armature pour les semelles de murs de cisaillement	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Béton pour tous genres de semelles	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	<i>A1010 Fondations</i>					0 \$
<i>A1030</i>	<i>Dalle inférieure</i>					
	Drain sous la dalle avec protection pierre nette	0,0	m	16 \$	0 \$	
	Puits, garniture et détails	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Placer géotextile sous les fondations avant le remblayage	0,0	m ²	3 \$	0 \$	
	Coffrage pour la dalle sur sol	0,0	m ²	125 \$	0 \$	
	Trellis métallique pour la dalle sur sol	0,0	m ²	4 \$	0 \$	
	Béton pour la dalle sur sol	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	Placer une feuille de polyéthylène sous la dalle sur sol	0,0	m ²	1 \$	0 \$	
	Finition de la dalle sur sol avec application d'époxy comme protection	0,0	m ²	24 \$	0 \$	
	Sciage de la dalle sur sol	0,0	m	8 \$	0 \$	
	Planche asphaltique et calfeutrage	0,0	m	12 \$	0 \$	
	Scellant et divers items pour la dalle au sol	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	<i>A1030 Dalle inférieure</i>					0 \$
A10 FONDATIONS						0 \$
A20	CONSTRUCTION DE SOUS-SOL					
<i>A2010</i>	<i>Excavation du sous-sol</i>					
	Décappage d'asphalte et béton	0,0	m ³	28 \$	0 \$	
	Excavation de masse pour le bâtiment	0,0	m ³	19 \$	0 \$	
	Excavation de roc en masse pour le bâtiment	0,0	m ³	35 \$	0 \$	
	Remblai sous la dalle en MG20b	0,0	m ³	54 \$	0 \$	
	Remblai sous la dalle en MG56	0,0	m ³	51 \$	0 \$	
	Plomberie sous la dalle sur sol	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	<i>A2010 Excavation du sous-sol</i>					0 \$
<i>A2020</i>	<i>Murs du sous-sol</i>					
	Coffrage des colonnes du sous-sol	0,0	m ²	90 \$	0 \$	
	Armature pour les colonnes du sous-sol	0,0	tm	1 500 \$	0 \$	
	Béton pour les colonnes du sous-sol	0,0	m ³	120 \$	0 \$	
	Isolation rigide 50mm au périmètre (1200mm de haut)	0,0	m ²	15 \$	0 \$	
	Coffrage des murs de cisaillement du sous-sol	0,0	m ²	95 \$	0 \$	
	Armature pour les murs de cisaillement du sous-sol	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Béton pour les murs de cisaillement du sous-sol	0,0	m ³	120 \$	0 \$	
	Coffrage des dalles suspendues	0,0	m ²	70 \$	0 \$	
	Armature des dalles suspendues	0,0	tm	1 400 \$	0 \$	
	Béton des dalles suspendues	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	Finition des dalles suspendues	0,0	m ²	7 \$	0 \$	
	Cure du béton jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ²	3 \$	0 \$	
	Coffrage des abaque jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ²	125 \$	0 \$	
	Béton pour les abaque jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ³	100 \$	0 \$	
	Coffrage des poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ²	105 \$	0 \$	
	Armature pour les poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	0,0	tm	1 500 \$	0 \$	
	Béton pour les poutres retombées jusqu'à la dalle du RDC	0,0	m ³	120 \$	0 \$	
	<i>A2020 Murs du sous-sol</i>					0 \$
<i>A2030</i>	<i>Travaux divers</i>					
	Manutention du béton en hiver/dégel (50% de la quantité totale)	0,0	m ³	12 \$	0 \$	
	Coûts pour suppléments divers avec coûts pour environnement	0,0	m ³	15 \$	0 \$	
	Construction d'escaliers divers en béton	0,0	m ²	150 \$	0 \$	
	Manchons et joints de coulée	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Location de grue à tour	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Budget pour différent types d'ancrages	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Pose d'ancrages de structure dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$	
	Coulis de béton	1,0	lot	0 \$	0 \$	

Joint d'expansion	1,0	lot	0 \$	0 \$
Acier incorporé dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pannes de béton à remplir	1,0	lot	0 \$	0 \$
Jet de sable	1,0	lot	0 \$	0 \$
Divers	1,0	lot	0 \$	0 \$
Béton préfabriqué	0,0	m ²	650 \$	0 \$
<i>A2030 Travaux divers</i>				0 \$

A20 CONSTRUCTION DE SOUS-SOL 0 \$

A. INFRASTRUCTURE 0 \$

B SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

B10 SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

<i>B1010 Superstructure</i>				
Coffrage des colonnes des étages	0,0	m ²	90 \$	0 \$
Armature pour les colonnes des étages	0,0	tm	1 500 \$	0 \$
Béton pour les colonnes des étages	0,0	m ³	120 \$	0 \$
Coffrage des murs de cisaillement des étages	0,0	m ²	95 \$	0 \$
Armature pour les murs de cisaillement des étages	0,0	tm	1 400 \$	0 \$
Béton pour les murs de cisaillement des étages	0,0	m ³	120 \$	0 \$
Coffrage pour la dalle des étages	0,0	m ²	70 \$	0 \$
Armature pour la dalle des étages	0,0	tm	1 400 \$	0 \$
Béton pour la dalle des étages	0,0	m ³	100 \$	0 \$
Finition de la dalle des étages	0,0	m ²	7 \$	0 \$
Cure de béton pour la dalle des étages	0,0	m ²	3 \$	0 \$
Coffrage des abaques pour la dalle des étages	0,0	m ²	125 \$	0 \$
Béton pour les abaques de la dalle des étages	0,0	m ³	100 \$	0 \$
Coffrage des poutres retombées de la dalle des étages	0,0	m ²	105 \$	0 \$
Armature pour les poutres retombées de la dalle des étages	0,0	tm	1 500 \$	0 \$
Béton pour les poutres retombées de la dalle des étages	0,0	m ³	120 \$	0 \$
Structure métallique divers	0,0	tm	4 250 \$	0 \$
<i>B1010 Superstructure</i>				0 \$

<i>B1030 Travaux divers</i>				
Chauffage du béton (50% de la quantité totale)	0,0	m ³	12 \$	0 \$
Coûts pour suppléments divers avec coûts pour environnement	0,0	m ³	15 \$	0 \$
Construction d'escaliers divers en béton	0,0	m ²	150 \$	0 \$
Manchons et joints de coulée	1,0	lot	0 \$	0 \$
Location de grue à tour	1,0	lot	0 \$	0 \$
Budget pour différent types d'ancrages	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pose d'ancrages de structure dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Coulis de béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Joint d'expansion	1,0	lot	0 \$	0 \$
Acier incorporé dans le béton	1,0	lot	0 \$	0 \$
Pannes de béton à remplir	1,0	lot	0 \$	0 \$
Jet de sable	1,0	lot	0 \$	0 \$
Divers	1,0	lot	0 \$	0 \$
Béton préfabriqué	0,0	m ²	650 \$	0 \$
<i>B1030 Travaux divers</i>				0 \$

B10 SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE 0 \$

B20 ENVELOPPE EXTÉRIEUR

<i>B2010 Murs extérieurs</i>				
Parement de briques incluant enlèvement du mur existant	880,1	m ²	225 \$	198 019 \$
Parement de béton préfab incluant enlèvement du mur existant	880,1	m ²	285 \$	250 824 \$
Isolation 100mm	1760,2	m ²	32 \$	56 325 \$
Membranes hydrofuges	1760,2	m ²	19 \$	32 563 \$
Revêtement mural en panneau 16mm de gypse	1760,2	m ²	13 \$	22 002 \$
Ossature en métal de calibre léger	1760,2	m ²	54 \$	95 049 \$
Revêtement intermédiaire en panneau 16mm de gypse	1760,2	m ²	9 \$	14 961 \$
Entretoise	213,1	m ²	7 \$	1 492 \$
Jointage et calfeutrage	213,1	m ²	11 \$	2 344 \$
Solin	213,1	m ²	22 \$	4 689 \$
Chantepleures	880,1	m ²	11 \$	9 681 \$
Revêtement d'acier incluant enlèvement du mur existant	36,5	m ²	260 \$	9 495 \$
Revêtement de cuivre incluant enlèvement du mur existant	13,3	m ²	460 \$	6 108 \$
Soffite et fascia	84,7	m ²	650 \$	55 026 \$
Autres	1,0	m ²	24 899 \$	24 899 \$
<i>B2010 Murs extérieurs</i>				783 478 \$
<i>B2020 Fenêtres extérieures</i>				
Murs-rideaux incluant enlèvement du mur existant	1173,6	m ²	635 \$	745 208 \$
Muret intérieur du mur-rideau	293,5	m ²	150 \$	44 021 \$
Fenêtres en aluminium incluant enlèvement du mur existant	234,9	m ²	485 \$	113 915 \$
Persiennes incluant enlèvement du mur existant	56,6	m ²	435 \$	24 622 \$
Solins inox pour fenêtres	234,9	m ²	55 \$	12 918 \$
<i>B2020 Fenêtres extérieures</i>				940 684 \$

B2030	Portes extérieures				
	Porte d'entrée en métal creux	2	unité	1 750 \$	3 796 \$
	Porte d'entrée vitrée	2	unité	2 750 \$	5 408 \$
	Porte tournante	0	unité	175 000 \$	0 \$
	Porte tournante à énergie électrique	0	unité	125 000 \$	0 \$
	Porte de garage	0	unité	8 500 \$	0 \$
	<i>B2030 Portes extérieures</i>				9 204 \$

B20 ENVELOPPE EXTÉRIEUR

1 733 366 \$

B30 TOIT

B3010	Couverture				
	Membrane adhérente de toiture avec isolation	855,0	m ²	75 \$	64 125 \$
	Membrane horizontale au RDC	0,0	m ²	40 \$	0 \$
	Lucarne en structure métallique	0,0	m ²	1 183 \$	0 \$
	Solins et accessoires	855,0	m ²	25 \$	21 375 \$
	Soffites	73,6	m ²	250 \$	18 409 \$
	Terrasses-toit	0,0	m ²	250 \$	0 \$
	Aménagement paysager des terrasses	0,0	m ²	375 \$	0 \$
	Fermes spéciales pour lucarnes	0,0	tm	4 000 \$	0 \$
	Écran de tour de refroidissement	0,0	lot	90 212 \$	0 \$
	Daviers de nettoyage des fenêtres	0,0	lot	33 005 \$	0 \$
	<i>B3010 Couverture</i>				103 909 \$

B30 TOIT

103 909 \$

B. SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

1 837 276 \$

C AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

C10 CONSTRUCTION INTÉRIEUR

C1010	Cloisons				
	Murs de béton non-porteurs	0,0	m ²	460 \$	0 \$
	Murs de puits mécaniques	0,0	m ²	127 \$	0 \$
	Murs de blocs de béton	0,0	m ²	152 \$	0 \$
	Entretoises	0,0	m ²	9 \$	0 \$
	Jointage et calfeutrage	0,0	m ²	18 \$	0 \$
	Fausse poutres	0,0	m ²	8 \$	0 \$
	Cloisons standards	0,0	m ²	95 \$	0 \$
	Joues de fenêtres en gypse	0,0	m ²	35 \$	0 \$
	Autres cloisons de gypse incluant la démolition des cloisons existantes	0,0	lot	512 999 \$	0 \$
	<i>C1010 Cloisons</i>				0 \$
C1020	Portes intérieures				
	Portes pour tous les secteurs	0,0	m ²	50 \$	0 \$
	Vitrage des portes	0,0	m ²	3 \$	0 \$
	<i>C1020 Portes intérieures</i>				0 \$
C1030	Accessoires intégrés				
	Accessoires intégrés pour tous les secteurs	0,0	m ²	27 \$	0 \$
	<i>C1030 Accessoires intégrés</i>				0 \$

C10 CONSTRUCTION INTÉRIEUR

0 \$

C20 ESCALIERS

C2010	Construction d'escaliers				
	Escaliers architecturaux	0	unité	30 000 \$	0 \$
	Escaliers volée	0	unité	5 000 \$	0 \$
	Escaliers mi-volée	0	unité	3 000 \$	0 \$
	Escaliers métalliques dans salle mécanique	0	unité	2 000 \$	0 \$
	<i>C2010 Escaliers métallique</i>				0 \$
C2020	Finition d'escaliers				
	Finition des escaliers ornementaux	0,0	m ²	430 \$	0 \$
	Mains-courantes architecturales	0,0	m	925 \$	0 \$
	Mains-courantes	0,0	m	450 \$	0 \$
	<i>C2020 Finition d'escaliers</i>				0 \$

C20 ESCALIERS

0 \$

C30 FINITION INTÉRIEURE

C3010	Finition de murs				
	Finition de murs pour tous les secteurs	5947,0	m ²	9 \$	50 550 \$
	<i>C3010 Finition de murs</i>				50 550 \$
C3020	Finition de planchers				
	Finition de planchers de tous les secteurs incluant enlèvement des finis existants	5947,0	m ²	65 \$	386 555 \$
	<i>C3020 Finition de planchers</i>				386 555 \$

C3030	<i>Finition de plafonds</i>						
	Finition de plafonds de tous les secteurs incluant enlèvement des finis existants	5947,0	m ²	55 \$		327 085 \$	
	<i>C3030 Finition de plafonds</i>						327 085 \$

C30 FINITION INTÉRIEURE

764 190 \$

C. AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

764 190 \$

D SERVICES

D10 MOYENS DE TRANSPORT

D1010	<i>Ascenseurs et monte-charge</i>						
	Ascenseurs	0	unité	75 000 \$		0 \$	
	Monte-charge	0	unité	125 000 \$		0 \$	
	Planchers	0	unité	15 000 \$		0 \$	
	<i>D1010 Ascenseurs</i>						0 \$
D1020	<i>Escaliers mécaniques et trottoirs roulants</i>						
	Escaliers mécaniques	0	unité	175 000 \$		0 \$	
	<i>D1020 Escaliers mécaniques et trottoirs roulants</i>						0 \$
D1090	<i>Autres systèmes transporteurs</i>						
	Monte-plats	0	unité	160 000 \$		0 \$	
	Treuil et palans	0	unité	10 000 \$		0 \$	
	Pont-roulant	0	unité	10 000 \$		0 \$	
	Convoyeurs	0	unité	15 000 \$		0 \$	
	Système de transport pneumatique	0	unité	30 000 \$		0 \$	
	<i>D1090 Autres systèmes transporteurs</i>						0 \$

D10 MOYENS DE TRANSPORT

0 \$

D20 PLOMBERIE

D2010	<i>Appareils de plomberie</i>						
	Appareils de plomberie	0,0	m ²	32 \$		0 \$	
	<i>D2010 Appareils de plomberie</i>						0 \$
D2020	<i>Réseau d'eau domestique</i>						
	Réseau d'eau domestique	0,0	m ²	12 \$		0 \$	
	<i>D2020 Réseau d'eau domestique</i>						0 \$
D2030	<i>Réseau de drainage sanitaire</i>						
	Réseau de drainage sanitaire	0,0	m ²	8 \$		0 \$	
	<i>D2030 Réseau de drainage sanitaire</i>						0 \$
D2040	<i>Réseau de drainage pluvial</i>						
	Réseau de drainage pluvial	0,0	m ²	5 \$		0 \$	
	<i>D2040 Réseau de drainage pluvial</i>						0 \$
D2090	<i>Autres systèmes de plomberie</i>						
	Gaz médicaux	0,0	m ²	26 \$		0 \$	
	Autres équipements	0,0	m ²	21 \$		0 \$	
	<i>D2090 Autres systèmes de plomberie</i>						0 \$

D20 PLOMBERIE

0 \$

D30 CVCA

D3030	<i>Systèmes de production de froid</i>						
	Eau refroidie	0,0	m ²	22 \$		0 \$	
	<i>D3030 Systèmes de production de froid</i>						0 \$
D3040	<i>Distribution de CVCA</i>						
	Distribution de ventilation	0,0	m ²	195 \$		0 \$	
	Distribution d'eau refroidie	0,0	m ²	25 \$		0 \$	
	Chauffage	0,0	m ²	35 \$		0 \$	
	<i>D3040 Distribution de CVCA</i>						0 \$
D3050	<i>Unités autonomes ou monoblocs</i>						
	Unités autonomes ou monoblocs	0,0	m ²	105 \$		0 \$	
	<i>D3050 Unités autonomes ou monoblocs</i>						0 \$
D3060	<i>Régulation et instrumentation</i>						
	Régulation et instrumentation	0,0	m ²	75 \$		0 \$	
	<i>D3060 Régulation et instrumentation</i>						0 \$
D3070	<i>Essai et réglage des systèmes</i>						
	Essai et réglage des systèmes	0,0	m ²	2 \$		0 \$	
	<i>D3070 Essai et réglage des systèmes</i>						0 \$
D3090	<i>Autres systèmes ou équipements de CVCA</i>						
	Parasismiques	0,0	m ²	7 \$		0 \$	
	<i>D3090 Autres systèmes ou équipements de CVCA</i>						0 \$

D30 CVCA

0 \$

D40	PROTECTION INCENDIE						
D4010	Gicleurs Protection incendie D4010 Gicleurs	0,0	m ²	30 \$	0 \$		0 \$
D40 PROTECTION INCENDIE							0 \$
D50	ÉLECTRICITÉ						
D5010	Services et distribution électrique Services et distribution électrique D5010 Services et distribution électrique	0,0	m ²	45 \$	0 \$		0 \$
D5020	Éclairage et distribution secondaire Éclairage avec contrôle, pouvoir et services D5020 Éclairage et distribution secondaire	0,0	m ²	105 \$	0 \$		0 \$
D5030	Communication et sécurité Système d'alarme incendie et système d'appels de garde Système de sécurité, data, tél (conduits vides) D5030 Communication et sécurité	0,0	m ²	41 \$	0 \$		0 \$
		0,0	m ²	16 \$	0 \$		0 \$
D5090	Autres systèmes électriques Systèmes divers D5090 Autres systèmes électriques	0,0	m ²	35 \$	0 \$		0 \$
D50 ÉLECTRICITÉ							0 \$
D. SERVICES							0 \$
E	AMEUBLEMENT ET DÉCORATION						
E10	ÉQUIPEMENTS						
E1020	Équipement institutionnel Équipement de cuisine Équipement de lab Laboratoires de recherche E1020 Équipements institutionnel	0	m ²	3 365 \$	0 \$		0 \$
		0	m ²	302 \$	0 \$		0 \$
		0	m ²	1 241 \$	0 \$		0 \$
E10 ÉQUIPEMENTS							0 \$
E20	AMEUBLEMENTS ET DÉCORATIONS						
E2010	Ameublement et décoration Menuiserie Ameublement fixe E2010 Ameublements et décoration fixes	0,0	m ²	1 \$	0 \$		0 \$
		0,0	m ²	55 \$	0 \$		0 \$
E20 AMEUBLEMENTS ET DÉCORATIONS							0 \$
E. AMEUBLEMENT ET DÉCORATION							0 \$
F	CONSTRUCTION SPÉCIALE ET DÉMOLITION						
F10	CONSTRUCTION SPÉCIALE						
F1030	Système spécial de construction Chambres blanches Chambres noires Protection contre les rayons X Traitement acoustique Autres F1030 Système spécial de construction	0,0	unité	450 000 \$	0 \$		0 \$
		0,0	unité	40 000 \$	0 \$		0 \$
		0,0	unité	675 000 \$	0 \$		0 \$
		0,0	unité	409 000 \$	0 \$		0 \$
		0,0	unité	2 100 000 \$	0 \$		0 \$
F10 CONSTRUCTION SPÉCIALE							0 \$
F. CONSTRUCTION SPÉCIALE ET DÉMOLITION							0 \$
SOUS-TOTAL 1001 Saint-Denis						2 601 465 \$	
GRAND-TOTAL EXISTANT						85 502 638 \$	

CHUM

PROJET CHUM 2010

1000 St-Denis - Scénario 1+2B

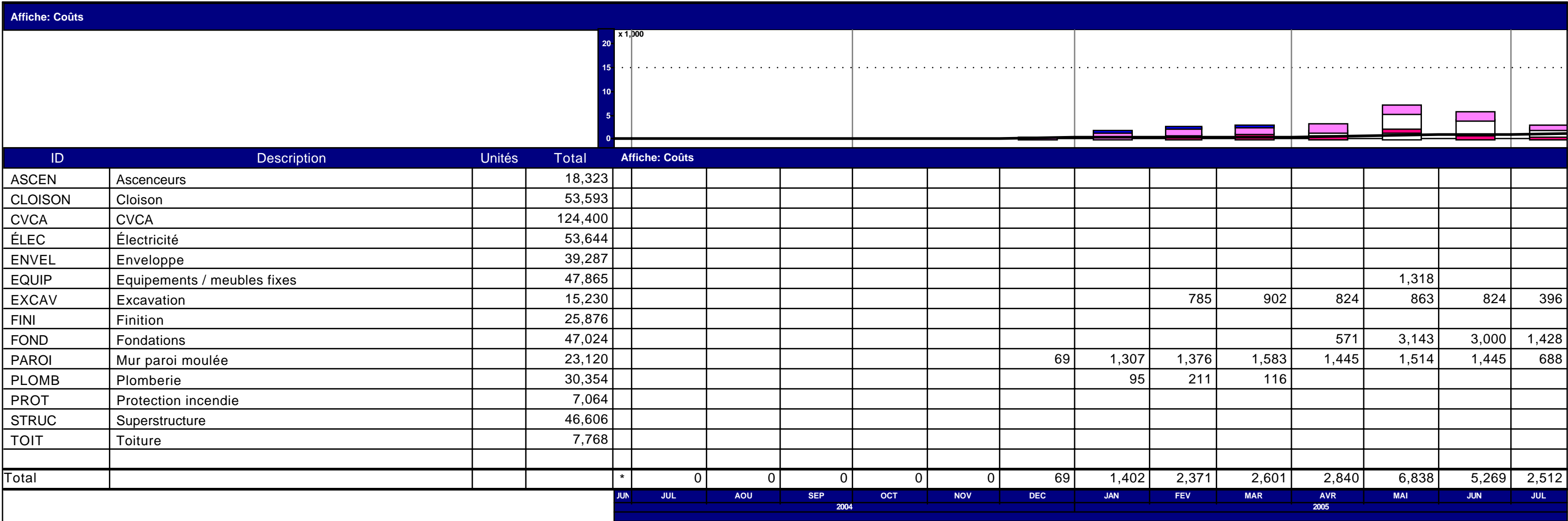
PLAN DE COÛT

Surface (m2)		12153		35980		16996		51904		48340		12714		17034		37463		18309		58085		308 978 \$																															
%		3,93%		11,64%		5,50%		16,80%		15,65%		4,11%		5,51%		12,12%		5,93%		18,80%		1 \$																															
Comparatif de Fonctions		Services Administratifs				Soins Ambulatoires				Services Électromécaniques				Plateau Technique/Services Thérapeutiques				Hospitalisation				Services à la Clientèle				Enseignement				Recherche				Soutien				Stationnement				TOTAL											
Unifomat	Description	UNITÉ	QTÉ	PRIX UNITAIRES	SOUS-TOTAL	QTÉ	PRIX UNITAIRES	SOUS-TOTAL	QTÉ	PRIX UNITAIRES	SOUS-TOTAL	QTÉ	PRIX UNITAIRES	SOUS-TOTAL	QTÉ	PRIX UNITAIRES	SOUS-TOTAL	QTÉ	PRIX UNITAIRES	SOUS-TOTAL	QTÉ	PRIX UNITAIRES	SOUS-TOTAL	QTÉ	PRIX UNITAIRES	SOUS-TOTAL	QTÉ	PRIX UNITAIRES	SOUS-TOTAL	QTÉ	PRIX UNITAIRES	SOUS-TOTAL	QTÉ	PRIX UNITAIRES	SOUS-TOTAL	\$/m2	\$																
A. Infrastructure				0 \$		23 749 758 \$		2 564 331 \$		0 \$		0 \$		0 \$		0 \$		0 \$		0 \$		9 426 754 \$		47 281 738 \$		269 \$		83 022 581 \$																									
A10	Fondations			215 625 \$				215 625 \$				0 \$		0 \$		0 \$		0 \$		0 \$		457 382 \$		2 131 841 \$		9 \$		2 929 268 \$																									
	A1010 Fondations	m ²	12153	0 \$	0 \$	35980	4 \$	156 040 \$	16996	5 \$	90 038 \$	51904	0 \$	0 \$	48340	0 \$	0 \$	12714	0 \$	0 \$	17034	0 \$	0 \$	37463	0 \$	0 \$	18309	18 \$	330 990 \$	58085	27 \$	1 542 736 \$	7 \$	2 119 805 \$																			
	A1030 Dalle inférieure	m ²	12153	0 \$	0 \$	35980	2 \$	59 585 \$	16996	2 \$	34 382 \$	51904	0 \$	0 \$	48340	0 \$	0 \$	12714	0 \$	0 \$	17034	0 \$	0 \$	37463	0 \$	0 \$	18309	7 \$	128 391 \$	58085	10 \$	589 105 \$	3 \$	809 463 \$																			
A20	Construction de sous-sol			0 \$		23 534 133 \$		2 439 911 \$		0 \$		0 \$		0 \$		0 \$		0 \$		0 \$		8 969 373 \$		45 149 897 \$		259 \$		80 093 313 \$																									
	A2010 Excavation du sous-sol	m ²	12153	0 \$	0 \$	35980	72 \$	2 607 404 \$	16996	89 \$	1 504 528 \$	51904	0 \$	0 \$	48340	0 \$	0 \$	12714	0 \$	0 \$	17034	0 \$	0 \$	37463	0 \$	0 \$	18309	302 \$	5 530 804 \$	58085	444 \$	25 778 906 \$	115 \$	35 421 641 \$																			
	A2020 Murs du sous-sol	m ²	12153	0 \$	0 \$	35980	574 \$	20 659 727 \$	16996	46 \$	781 318 \$	51904	0 \$	0 \$	48340	0 \$	0 \$	12714	0 \$	0 \$	17034	0 \$	0 \$	37463	0 \$	0 \$	18309	157 \$	2 872 208 \$	58085	230 \$	13 387 272 \$	122 \$	37 700 525 \$																			
	A2030 Travaux divers	m ²	12153	0 \$	0 \$	35980	7 \$	267 002 \$	16996	9 \$	154 066 \$	51904	0 \$	0 \$	48340	0 \$	0 \$	12714	0 \$	0 \$	17034	0 \$	0 \$	37463	0 \$	0 \$	18309	31 \$	566 361 \$	58085	103 \$	5 983 718 \$	23 \$	6 971 147 \$																			
B. Superstructure et enveloppe				2 351 602 \$		10 940 922 \$		7 186 861 \$		22 083 628 \$		18 072 544 \$		3 758 495 \$		7 772 083 \$		14 901 978 \$		6 234 309 \$		359 193 \$		303 \$		93 661 614 \$																											
B10	Superstructure			0 \$		4 245 101 \$		4 020 925 \$		12 465 837 \$		9 115 161 \$		1 402 595 \$		4 616 690 \$		7 960 099 \$		2 780 694 \$		0 \$		151 \$		46 606 104 \$																											
	B1010 Construction de plancher	m ²	12153	0 \$	0 \$	35980	108 \$	3 868 130 \$	16996	216 \$	3 663 861 \$	51904	219 \$	11 358 851 \$	48340	172 \$	8 305 721 \$	12714	101 \$	1 278 043 \$	17034	247 \$	4 205 809 \$	37463	194 \$	7 253 230 \$	18309	138 \$	2 533 764 \$	58085	0 \$	0 \$	137 \$	42 467 408 \$																			
	B1030 Travaux divers	m ²	12153	0 \$	0 \$	35980	10 \$	376 972 \$	16996	21 \$	357 064 \$	51904	21 \$	1 106 986 \$	48340	17 \$	809 441 \$	12714	10 \$	124 553 \$	17034	24 \$	409 880 \$	37463	19 \$	706 869 \$	18309	13 \$	246 930 \$	58085	0 \$	0 \$	13 \$	4 138 695 \$																			
B20	Enveloppe extérieure			1 994 245 \$		5 609 093 \$		2 649 587 \$		8 091 561 \$		7 356 952 \$		2 655 511 \$		5 840 285 \$		7 037 \$		127 \$		39 287 592 \$																															
	B2010 Murs extérieurs			190 \$		497 336 \$		1236 \$		190 \$		234 928 \$		3776 \$		190 \$		175 740 \$		1239 \$		190 \$		235 454 \$		2725 \$		190 \$		517 835 \$		1332 \$		190 \$		253 077 \$		0 \$		190 \$		11 \$		3 498 018 \$									
	Parément de brique	m ²	880	225 \$	198 019 \$	2618	190 \$	497 336 \$	1236	190 \$	234 928 \$	3776	190 \$	717 446 \$	3517	190 \$	668 183 \$	925	190 \$	175 740 \$	1239	190 \$	235 454 \$	2725	190 \$	517 835 \$	1332	190 \$	253 077 \$	0	190 \$	0 \$	11 \$	3 498 018 \$																			
	Parément de béton préfabriqué	m ²	880	285 \$	250 824 \$	2618	250 \$	654 389 \$	1236	250 \$	309 116 \$	3776	250 \$	944 008 \$	3517	250 \$	879 188 \$	925	250 \$	231 237 \$	1239	250 \$	309 807 \$	2725	250 \$	681 362 \$	1332	250 \$	332 997 \$	0	250 \$	0 \$	15 \$	4 592 928 \$																			
	Isolation 100mm pour murs	m ²	1760	32 \$	56 325 \$	5235	32 \$	56 325 \$	2473	32 \$	79 134 \$	7552	32 \$	225 072 \$	1850	32 \$	59 197 \$	2478	32 \$	79 311 \$	5451	32 \$	174 429 \$	2664	32 \$	85 247 \$	0	32 \$	0 \$	4 \$	1 167 904 \$																						
	Membranes hydrofuges	m ²	1760	19 \$	32 563 \$	5235	19 \$	96 850 \$	2473	19 \$	45 749 \$	7552	19 \$	139 713 \$	7034	19 \$	130 120 \$	1850	19 \$	34 223 \$	2478	19 \$	45 851 \$	5451	19 \$	100 842 \$	2664	19 \$	49 283 \$	0	19 \$	0 \$	2 \$	675 195 \$																			
	Revêtement mural en panneau 16mm en gypse	m ²	1760	13 \$	22 002 \$	5235	13 \$	30 912 \$	2473	13 \$	30 912 \$	7552	13 \$	87 919 \$	7034	13 \$	87 919 \$	1850	13 \$	23 124 \$	2478	13 \$	30 981 \$	5451	13 \$	68 136 \$	2664	13 \$	33 300 \$	0	13 \$	0 \$	1 \$	456 213 \$																			
	Ossature en métal de calibre léger	m ²	1760	54 \$	95 049 \$	5235	54 \$	282 696 \$	2473	54 \$	133 538 \$	7552	54 \$	407 812 \$	7034	54 \$	379 809 \$	1850	54 \$	99 894 \$	2478	54 \$	133 837 \$	5451	54 \$	294 348 \$	2664	54 \$	143 854 \$	0	54 \$	0 \$	6 \$	1 970 838 \$																			
	Revêtement intermédiaire en panneau 16mm en gypse	m ²	1760	9 \$	14 961 \$	5235	9 \$	44 498 \$	2473	9 \$	21 020 \$	7552	9 \$	64 193 \$	7034	9 \$	59 785 \$	1850	9 \$	15 724 \$	2478	9 \$	21 067 \$	5451	9 \$	46 333 \$	2664	9 \$	22 644 \$	0	9 \$	0 \$	1 \$	310 225 \$																			
	Entretoise en bois	m	213	7 \$	1 492 \$	634	7 \$	4 437 \$	299	7 \$	2 096 \$	914	7 \$	6 401 \$	852	7 \$	5 962 \$	224	7 \$	4 620 \$	300	7 \$	2 101 \$	660	7 \$	4 620 \$	300	7 \$	2 256 \$	0	7 \$	0 \$	0 \$	30 935 \$																			
	Jointage et caiffeurage	m	213	11 \$	2 344 \$	634	11 \$	6 973 \$	299	11 \$	3 294 \$	914	11 \$	10 059 \$	852	11 \$	9 368 \$	224	11 \$	2 464 \$	300	11 \$	3 301 \$	660	11 \$	7 260 \$	323	11 \$	3 548 \$	0	11 \$	0 \$	0 \$	48 612 \$																			
	Soins	m	213	22 \$	4 689 \$	634	22 \$	13 946 \$	299	22 \$	6 588 \$	914	22 \$	20 118 \$	852	22 \$	18 737 \$	224	22 \$	4 928 \$	300	22 \$	14 521 \$	660	22 \$	14 521 \$	323	22 \$	7 097 \$	0	22 \$	0 \$	0 \$	97 224 \$																			
	Chantepleures	m ²	880	11 \$	9 681 \$	2618	11 \$	28 793 \$	1236	11 \$	13 601 \$	3776	11 \$	41 536 \$	3517	11 \$	38 684 \$	925	11 \$	10 174 \$	1239	11 \$	13 632 \$	2725	11 \$	29 980 \$	1332	11 \$	14 652 \$	0	11 \$	0 \$	1 \$	200 734 \$																			
	Revêtement d'acier	m ²	37	260 \$	9 495 \$	109	225 \$	24 438 \$	51	225 \$	11 544 \$	157	225 \$	35 253 \$	146	225 \$	35 253 \$	38	225 \$	8 635 \$	51	225 \$	11 570 \$	113	225 \$	25 445 \$	55	225 \$	12 436 \$	0	225 \$	0 \$	1 \$	171 648 \$																			
	Revêtement de cuivre	m ²	13	460 \$	6 108 \$	39	425 \$	16 786 \$	19	425 \$	7 929 \$	57	425 \$	24 214 \$	53	425 \$	22 552 \$	14	425 \$	5 931 \$	119	425 \$	7 947 \$	41	425 \$	17 477 \$	20	425 \$	8 542 \$	0	425 \$	0 \$	4 \$	117 486 \$																			
	Soifite et fascia	m ²	85	650 \$	55 026 \$	252	650 \$	163 659 \$	119	650 \$	77 308 \$	363	650 \$	236 091 \$	338	650 \$	219 880 \$	89	650 \$	57 831 \$	119	650 \$	77 481 \$	262	650 \$	170 405 \$	128	650 \$	83 281 \$	0	650 \$	0 \$	4 \$	1 140 962 \$																			
	Autres	lot	1	25 008 \$	25 008 \$	1	74 037 \$	74 037 \$	1	34 973 \$	34 973 \$	1	106 805 \$	106 805 \$	1	99 471 \$	99 471 \$	1	26 162 \$	26 162 \$	1	35 052 \$	35 052 \$	1	77 089 \$	77 089 \$	1	37 675 \$	37 675 \$	0	128 738 \$	0 \$	2 \$	516 272 \$																			
	B2020 Fenêtres extérieurs			1174		635 \$		745 208 \$		3490		600 \$		2 094 243 \$		1649		600 \$		2 813 667 \$		1233		600 \$		740 028 \$		1652		600 \$		991 477 \$		3634		600 \$		2 180 562 \$		1776		600 \$		1 065 689 \$		0 \$		600 \$		47 \$		14 641 252 \$	
	Murs rideaux	m ²	1174	635 \$	745 208 \$	3490	600 \$	2 094 243 \$	1649	600 \$	989 265 \$	5035	600 \$	3 021 112 \$	4689																																						

Annexe C

Rythme





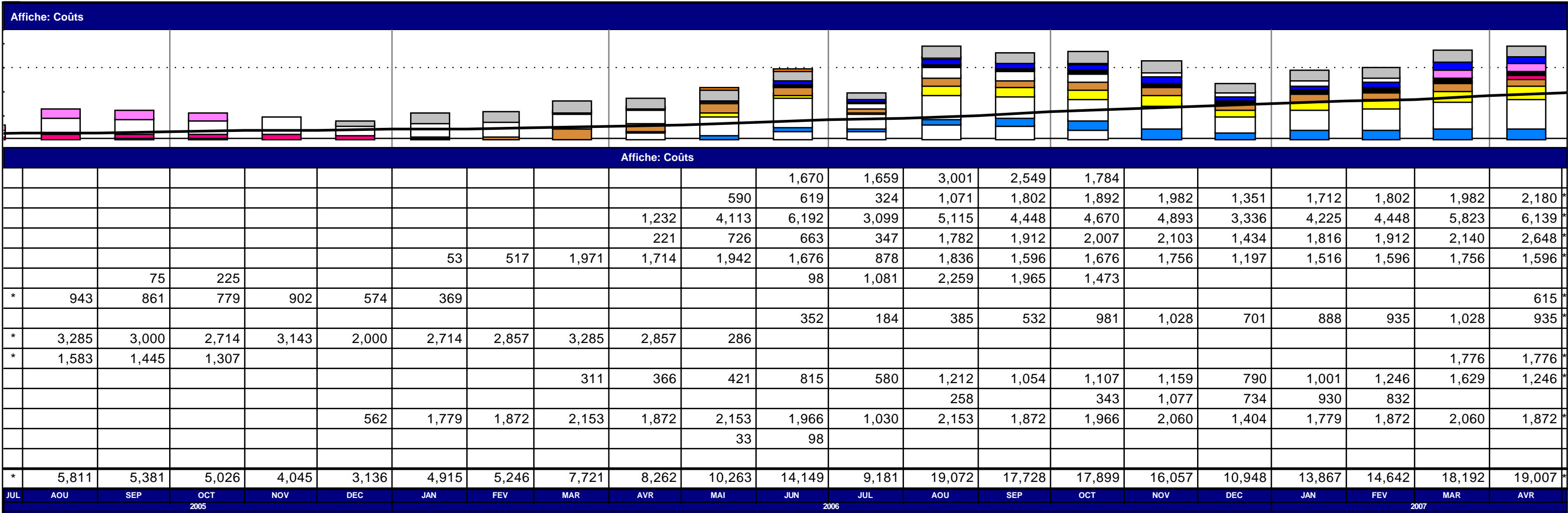
Date	Révision	Vérifié	Approuvé
07 JUN 04	non vérifié		
09 JUN 04	lissé	vhf	LG

ASCEN	
CLOISON	
CVCA	
ÉLEC	
ENVEL	
EQUIP	
EXCAV	
FINI	
FOND	
PAROI	
PLOMB	
PROT	
STRUC	
TOIT	

Calculer: Total
Affiche: Coûts
Intervale: Mois
— Courbe totale cumulée

PROJET CHUM 2010
1000, Saint-Denis scénario 1 + 2B

Groupe AXOR inc.
 Tableaux détaillés de
 l'évolution des dépenses des travaux

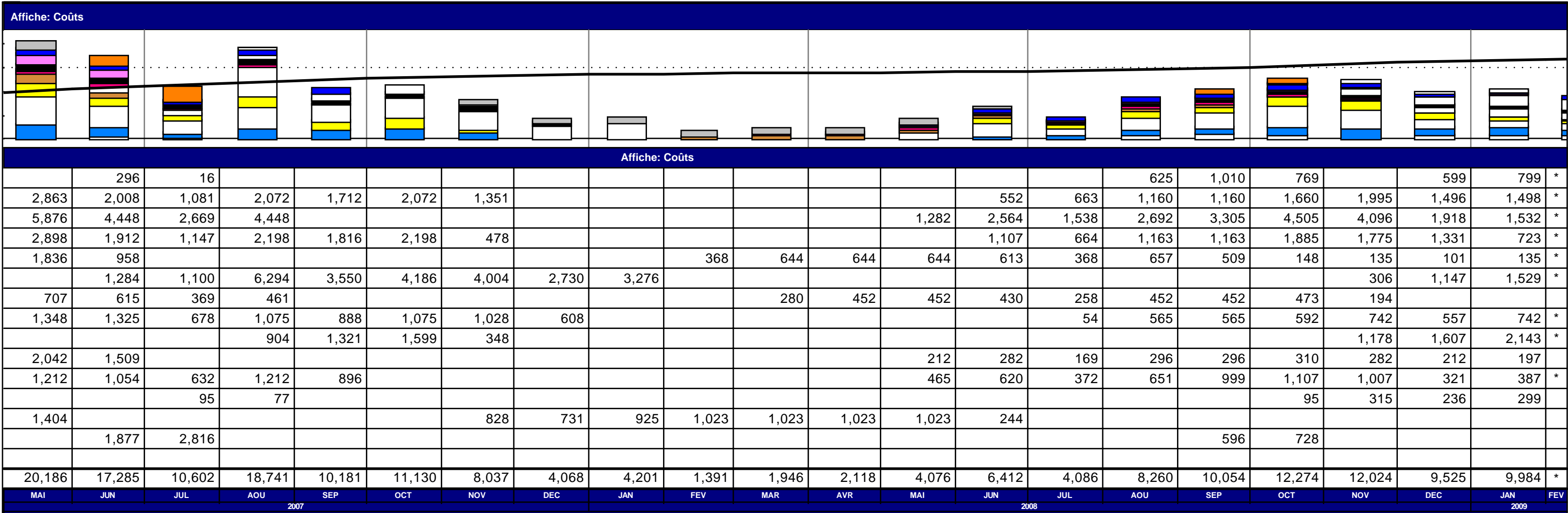


Date	Révision	Vérifié	Approuvé
07 JUN 04	non vérifié		
09 JUN 04	lissé	vhf	LG

ASCEN	
CLOISON	
CVCA	
ELEC	
ENVEL	
EQUIP	
EXCAV	
FINI	
FOND	
PAROI	
PLOMB	
PROT	
STRUC	
TOIT	
Calculer: Total	
Affiche: Coûts	
Intervale: Mois	
Courbe totale cumulée	

PROJET CHUM 2010
1000, Saint-Denis scénario 1 + 2B

Groupe AXOR inc.
 Tableaux détaillés de
 l'évolution des dépenses des travaux



Date	Révision	Vérfié	Approuvé
07 JUN 04	non vérifié		
09 JUN 04	lissé	vhf	LG

ASCEN

CLOISON

CVCA

ELEC

ENVEL

EQUIP

EXCAV

FINI

FOND

PAROI

PLOMB

PROT

STRUC

TOIT

Calculer: Total

Affiche: Coûts

Intervale: Mois

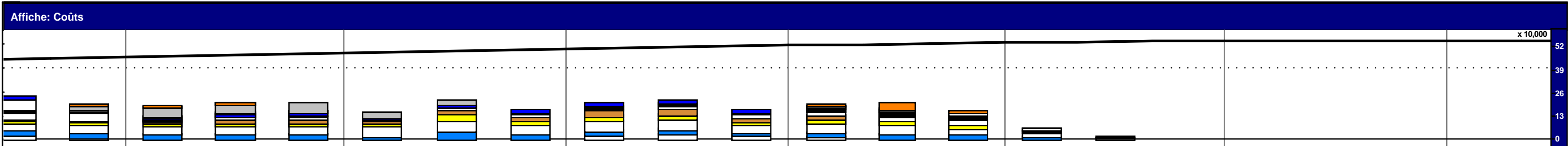
— Courbe totale cumulée

PROJET CHUM 2010

1000, Saint-Denis scénario 1 + 2B

Groupe AXOR inc.

Tableaux détaillés de
l'évolution des dépenses des travaux



Affiche: Coûts

2009	2009	2009	2009	2009	2009	2009	2009	2009	2009	2009	2010	2010	2010	2010	2010	2010	2010	2010	2010	2010	
FEV	MAR	AVR	MAI	JUN	JUL	AOU	SEP	OCT	NOV	DEC	JAN	FEV	MAR	AVR	MAI	JUN	JUL	AOU	SEP	OCT	NOV
799	200							637	892	637	382										
890	979	935	935	935	534	1,526	889	887	887	633	802	845	971	296							
1,532	1,685	1,609	1,609	1,713	2,170	2,342	2,085	2,189	2,189	1,564	1,981	2,085	1,042								
667	734	701	701	701	535	1,341	896	941	941	672	851	896	896								
135		319	745	745	426	745	709	1,323	1,351	965	790										
1,529	76	218	508	508	290	508	484	387	728	683	865	910	1,047	956	273						
500	224	214	214	214	122	214	419	460	460	424	581	612	704	590	131						
2,143	1,500																				
387	426	406	406	658	352	480	457	480	480	343	434	457	297								
	225	278	278	13							163	326	375	114							
	707	1,857	1,857	1,857	1,061	619															
	126	120	97								39	1,225	13								
*	6,884	6,657	7,350	7,343	5,490	7,775	5,939	7,303	7,928	5,921	6,888	7,355	5,345	1,956	404	0	0	0	0	0	0

Date	Révision	Vérifié	Approuvé
07 JUN 04	non vérifié		
09 JUN 04	lissé	vhf	LG

- ASCEN
- CLOISON
- CVCA
- ELEC
- ENVEL
- EQUIP
- EXCAV
- FINI
- FOND
- PAROI
- PLOMB

- PROT
- STRUC
- TOIT
- Calculer: Total
- Affiche: Coûts
- Intervale: Mois
- Courbe totale cumulée

PROJET CHUM 2010
1000, Saint-Denis scénario 1 + 2B

Groupe AXOR inc.
 Tableaux détaillés de
 l'évolution des dépenses des travaux

Annexe D

Photos





354 / JUIN 2004

AXOR

Relevé de photos — plan-clé



01.JPG



02.JPG



03.JPG



04.JPG



05.JPG



06.JPG



07.JPG



08.JPG



09.JPG



10.JPG



11.JPG



12.JPG



13.JPG



14.JPG



15.JPG



16.JPG



17.JPG



18.JPG



19.JPG



20.JPG



21.JPG



22.JPG



23.JPG



24.JPG



25.JPG



26.JPG



27.JPG



28.JPG



29.JPG



30.JPG



31.JPG



32.JPG



33.JPG



34.JPG



35.JPG



36.JPG



37.JPG



38.JPG



39.JPG



40.JPG



41.JPG



42.JPG



43.JPG



44.JPG



45.JPG



46.JPG



47.JPG



48.JPG



49.JPG



50.JPG



51.JPG



52.JPG



53.JPG



54.JPG



55.JPG



56.JPG



57.JPG



58.JPG



59.JPG