

Requalification du 4500, rue Hochelaga

Je trouve que ce projet est pertinent et permet de répondre à plusieurs enjeux sociaux actuels tels que la crise d'accessibilité aux logements et le redéveloppement de la Ville sur elle-même. Il s'agit d'un site sous-utilisé qui comprend un énorme potentiel de redéveloppement. Aussi, ce projet semble apporter une plus-value au quartier autant en termes d'offre de logements résidentiels, de commerces et de services de proximité, que d'environnement par la réduction des îlots de chaleur, le retrait d'immenses superficies asphaltées, la bonification de la canopée urbaine, etc.

Lucas Valence, urbaniste