

Prenons la Ville et les quartiers !

Montréal, le 15 juin 2022

Objet: Appui au Groupe de travail sur le Quartier Chinois

Chers commissaires de l'Office de consultation publique de Montréal,

Nous tenons à vous remercier pour l'opportunité de soumettre un commentaire sur les nouvelles restrictions de hauteur et de densité proposées pour les bâtiments dans le quartier chinois. En tant que membre du Comité de coordination de Prenons la Ville, je tiens à préciser que nous sommes fortement en faveur de la proposition de diminuer la hauteur et la densité permises.

Prenons la Ville est une mobilisation non-partisane rassemblant des activistes et organisations montréalaises demandant une ville plus verte et socialement juste. Elle vise à promouvoir et à défendre les campagnes et revendications de chacun des groupes qui luttent pour une ville juste et verte à Montréal. Au besoin, vous trouverez plus d'informations sur Prenons la Ville à prenonslaville.org.

Des représentants du **Groupe de travail sur le Quartier Chinois** sont impliqués dans nos groupes de travail et ont fait une présentation sur les enjeux du quartier dans le cadre d'un événement public organisé par Prenons la Ville. Nous soutenons fermement leurs efforts pour maintenir le Quartier Chinois en tant que communauté urbaine dynamique et pour protéger le long héritage de la communauté qui s'y trouve.

Nous pensons que ces besoins sont prioritaires par rapport à la spéculation et au réaménagement à but lucratif qui finira par déplacer les résidents et métamorphoser le long héritage de cette communauté. En outre, nous sommes attachés à la démocratie locale et urbaine dans laquelle les demandes et la vision du quartier doivent être déterminées par les résidents locaux et leurs alliés désignés.

Nous demandons à la Ville de Montréal de déclarer la désignation patrimoniale du Quartier Chinois historique, dont les limites sont du boulevard René-Lévesque au Nord à la rue Viger au Sud et de la rue de Bleury à l'Ouest à la rue Sainte-Elizabeth à l'Est. Nous demandons également à la Ville de Montréal d'affirmer une proposition de diminution de hauteur et de densité permises, afin d'encourager la préservation et la promotion de la vie communautaire et

culturelle et le développement économique local du quartier. De plus, nous encourageons la Ville de Montréal à respecter la vision des résidents pour leur quartier.

Prenons la Ville encourage l'initiative, la vision et la mobilisation du Groupe de travail sur le Quartier Chinois. La Ville doit respecter leur point de vue et protéger ce quartier selon leur plan et leur vision qui assurent:

- la protection et la préservation des bâtiments historiques, essentiels pour situer l'histoire du quartier en rapport aux récits historiques du Québec et du Canada;
- un développement économique et commercial convenable pour le quartier, priorisant les petites et moyennes entreprises locales;
- l'opportunité de créer des espaces verts et des espaces de loisirs en plein-air;
- des logements abordables permettant aux résidents, et aux aînés en particulier, d'y demeurer et d'y vieillir avec confort et dignité;
- le maintien et la favorisation de services sociaux dans le quartier;
- la création d'opportunités d'échanges interculturels et intergénérationnels;
- et la préservation d'un quartier à l'échelle humaine, limitant la hauteur et la taille des édifices permis.

Comme vous le savez, le Quartier Chinois est un lieu de rassemblement basé sur la mémoire et l'histoire, animé par les arts et la culture et auquel des générations de communautés asiatiques se sont et continuent de s'identifier.

Au-delà de notre appui pour la désignation patrimoniale du Quartier Chinois et les restrictions de hauteur et de densité, nous soutenons les préoccupations de ses voisins et communautés quant aux mesures actuelles, qui ne suffisent pas pour préserver le bien-être du quartier.

Lors de l'adoption de changements au plan d'urbanisme, nous espérons que la Ville de Montréal et l'Arrondissement de Ville-Marie considéreront de manière approfondie la création d'un plan de développement pour le Quartier Chinois historique de Montréal dont le but sera de protéger, préserver et promouvoir l'histoire et la culture de sa population historique. Il est primordial que ce plan respecte la vision et les besoins de sa communauté.

J'espère que vous considérerez ce commentaire avec tout le sérieux qu'il nécessite et continuerez à utiliser les commentaires des résidents et de la communauté dans le but de développer un plan plus holistique, qui valorise réellement le caractère unique du Quartier Chinois de Montréal.

Respectueusement,

Éric Shragge

Comité de coordination de [Prenons la Ville](#)