

Agir pour un Grand Montréal inclusif, attractif et résilient

Addendum au mémoire

Des logements accessibles à tous

soumise le 22 juin 2022

À la commission de l'habitation et de la cohésion sociale sur le
Projet de Politique métropolitaine d'habitation

Par Jody Negley

**Quelques liens et définitions en appui du principe de la conception universelle comme
solution simple pour créer des milieux de vie résilients.**

Le contexte dans lequel nous vivons actuellement

Il ne s'agit pas que d'une crise en termes de logements abordables mais ...

Aussi d'une crise du système de santé, autant le milieu hospitalier que les soins et le maintien à domicile;

Et de crise climatique;

Et de crise socio-économique;

Et de la crise socio- démographique ...

Le design universel est un outil qui répond à tous ces enjeux en même temps.

Le vieillissement de la population

<https://www.lapresse.ca/actualites/national/2022-04-27/recensement-de-2021/le-canada-veillit-surtout-en-atlantique-et-au-quebec.php>

<https://www.canada.ca/fr/emploi-developpement-social/ministere/rapports/documents-information-edsc/aines-2021-infographie.html>

Ils sont confrontés à des risques majeurs pour la santé

- Chez les 65+, les chutes causent 87 % des hospitalisations en lien avec une blessure, 95 % des fractures de la hanche et coûtent plus de 5 milliards de dollars par année.

Source: Agence de la santé publique du Canada.

D'abord, qu'est-ce le design universel ?

Dans un but d'inclusion et d'équité, le design universel consiste à aménager des lieux réfléchis de manière à ce que toute personne, quels que soient son âge ou habiletés, puisse s'y orienter, y circuler et y vivre des expériences similaires en même temps que tout le monde.



Design universel

Espaces communs (espaces extérieurs, entrées, espaces intérieurs) et **100% des unités d'habitation** destinés à tous

Pas d'unités destinées aux personnes en situation de handicap

Aménagements permettant de vieillir chez soi, de visiter, d'adapter facilement à des besoins spécifiques

Espaces de manœuvre et **détails et équipements** permettant d'entrer et d'utiliser l'entrée, la salle de toilette, la cuisine, la salle à manger, le salon, les chambres, le balcon, etc.

La promotrice Kirsty Merriman a décidé d'équiper les logements locatifs d'une accessibilité totale et d'un label Lifemark, sans que cela ne coûte plus cher.

https://www.stuff.co.nz/life-style/homed/latest/129489096/private-developer-building-accessible-lifemark-rated-rentals-says-its-a-nobrainier?fbclid=IwAR3BENjmWyQiYVQB9qHfYbwuS44sM9sXgizbR93CWopAL6Fsw1YzUxsu_o

**<Expérience 303> de la Société Logique
met en valeur l'esthétique et la fonctionnalité d'un logement conçu
à partir des principes du design universel.**

<https://www.experience303.ca/>

Société Logique
design universel | universal design

D'abord, qu'est-ce qu'est la résilience ?

La résilience se définit comme étant la capacité d'un individu (ou une collective) à rebondir, à se remettre d'un événement de vie difficile. Pour faire face à l'adversité, les individus utilisent des ressources internes et externes qui sont à leur disposition. Ces ressources sont appelées des << facteurs de protection >>.

- [Cultiver la résilience](#)
- [La résilience : un sujet nuancé](#)
- [Les facteurs de protection : ressources clés de la résilience](#)

Le design universel est un facteur de protection incontournable pour créer des quartiers résilients.

Agir pour un Grand Montréal inclusif, attractif et résilient

Pourquoi ne pas...

- **Promouvoir la conception universelle dans tous les nouveaux projets de logement afin que 100% des unités conçues et construites soient accessibles et sans obstacles peu importe son âge ou capacité?**
- **Bonifier les règlements de construction pour générer des milieux de vie plus inclusifs, plus mixtes et plus résilients?**
- **Orienter les investissements publics vers des infrastructures plus sécuritaires, polyvalentes et plus durables, et ce dans un contexte de crises socio-économiques, climatiques et de santé publique?**