



PORTES OUVERTES

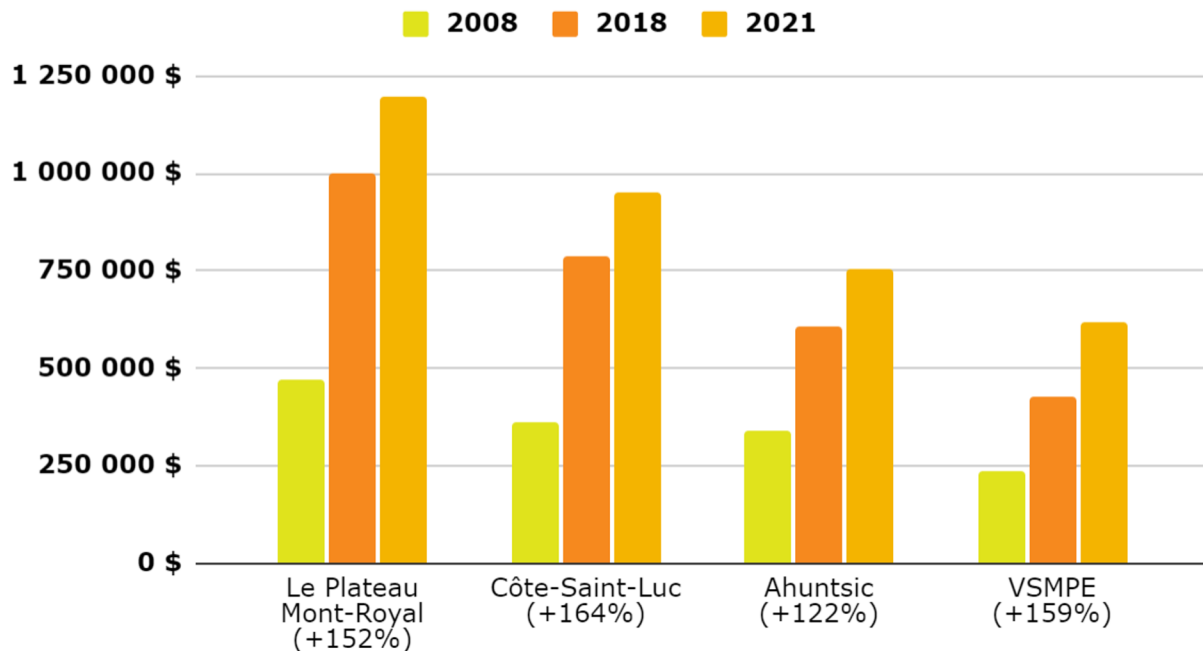
Réflexion sur le futur des quartiers
centraux et du centre-ville

Suivez-nous sur

   | @VivreenVille

PORTES - Contexte

Prix médian, maisons unifamiliales, 2008, 2018, 2021

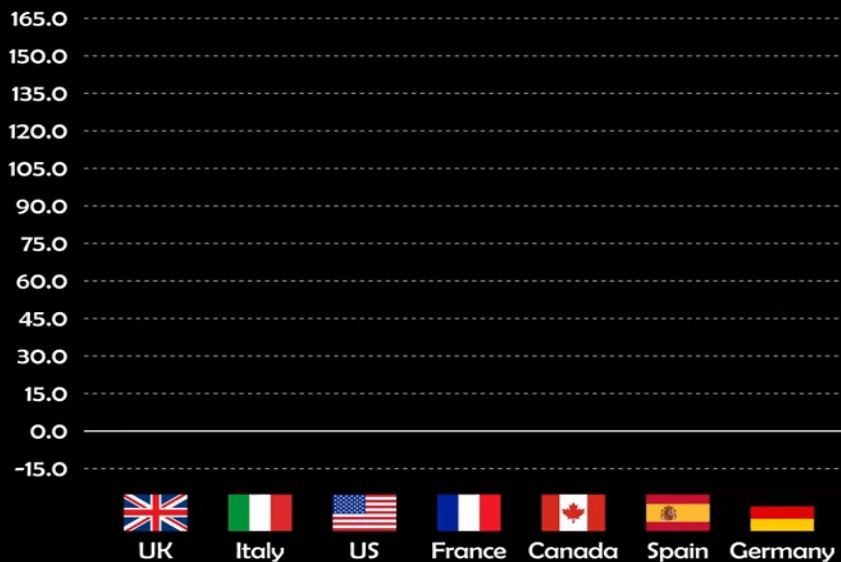


PORTES - Contexte

Where have house prices risen the most?

Growth in real house prices since 2000, %

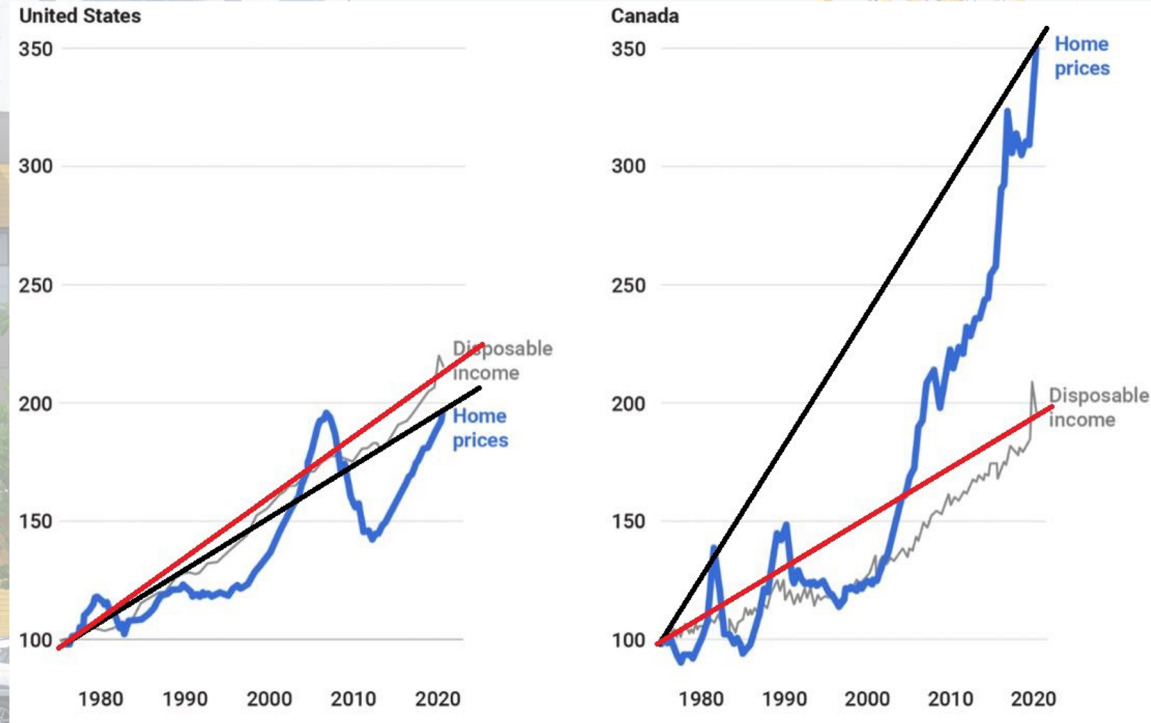
Q1 2000



Source: OECD

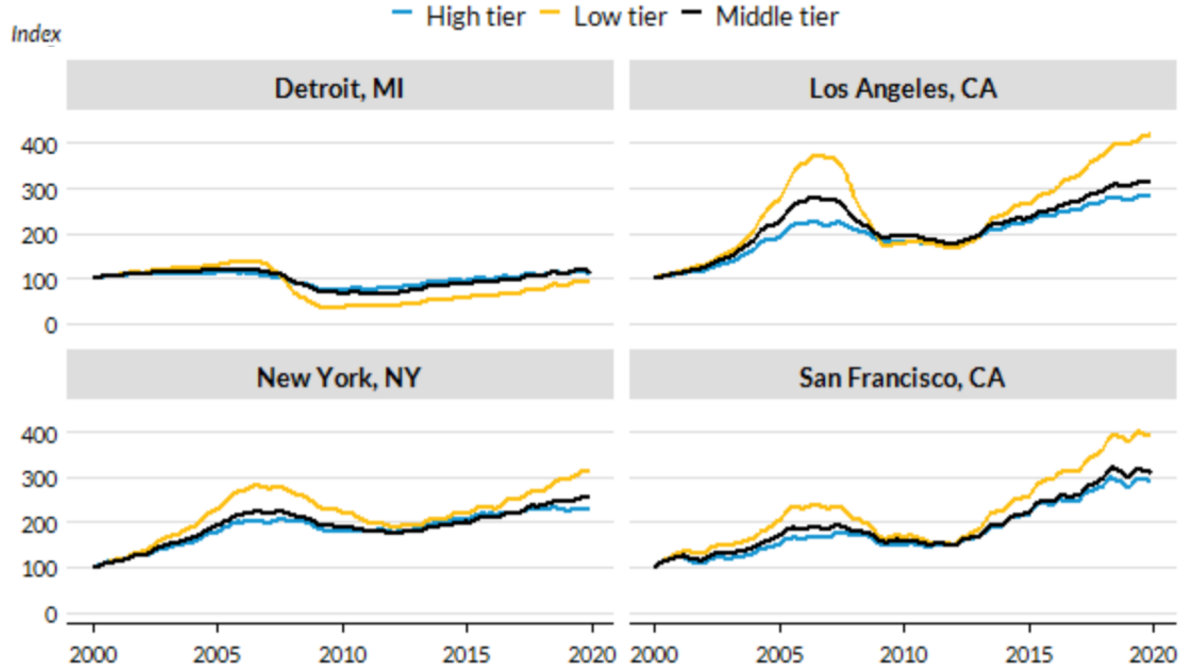


PORTES - Contexte



PORTES - Contexte

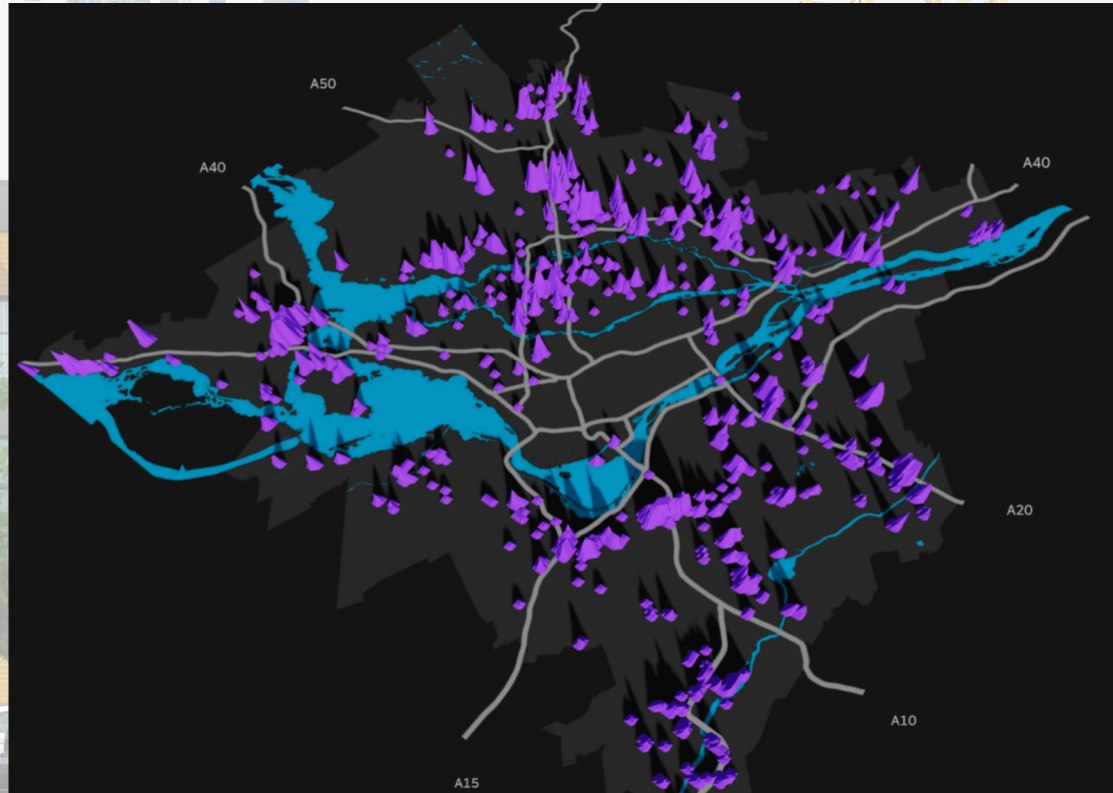
Home Price Changes by Price Tier in Six Metropolitan Statistical Areas



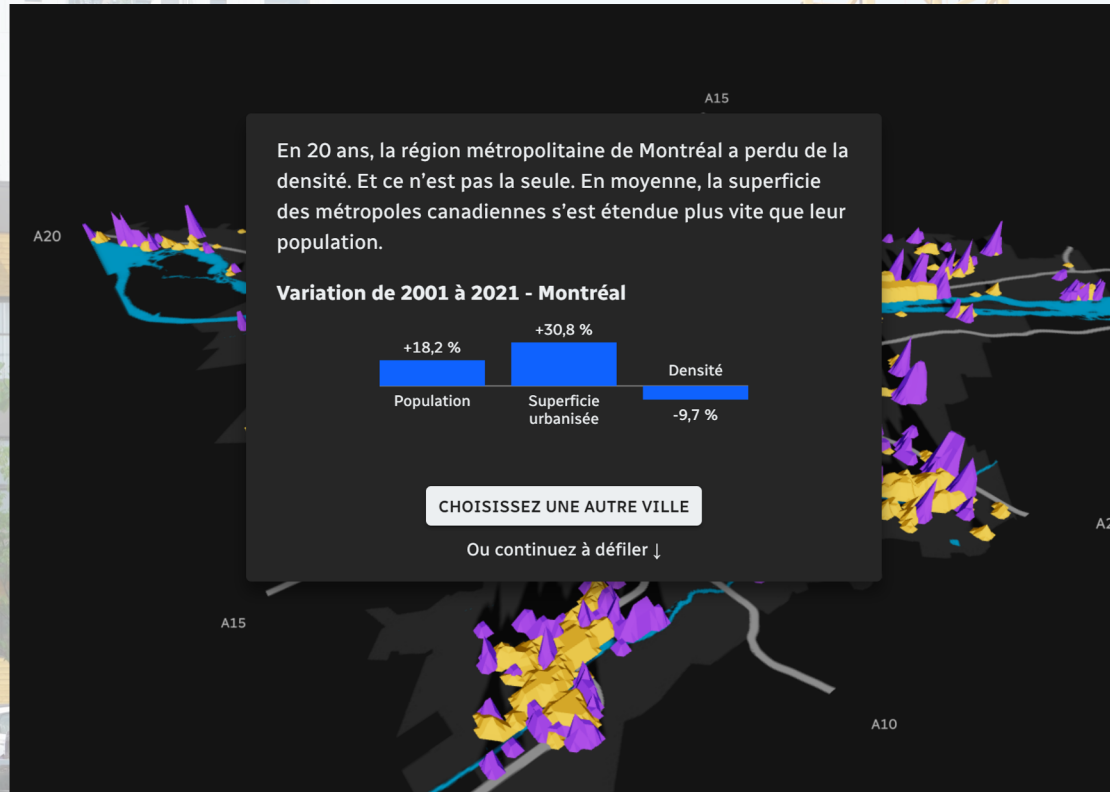
PORTES - Contexte

Rank	MSA	House price	Price-to-income ratio
1	Los Angeles-Long Beach-Anaheim, CA	\$698,570	9.14
2	San Francisco-Oakland-Hayward, CA	\$908,990	8.33
3	San Diego-Carlsbad, CA	\$616,793	7.54
4	Riverside-San Bernardino-Ontario, CA	\$368,896	5.61
5	Seattle-Tacoma-Bellevue, WA	\$518,581	5.44
6	New York-Newark-Jersey City, NY-NJ-PA	\$480,819	5.36

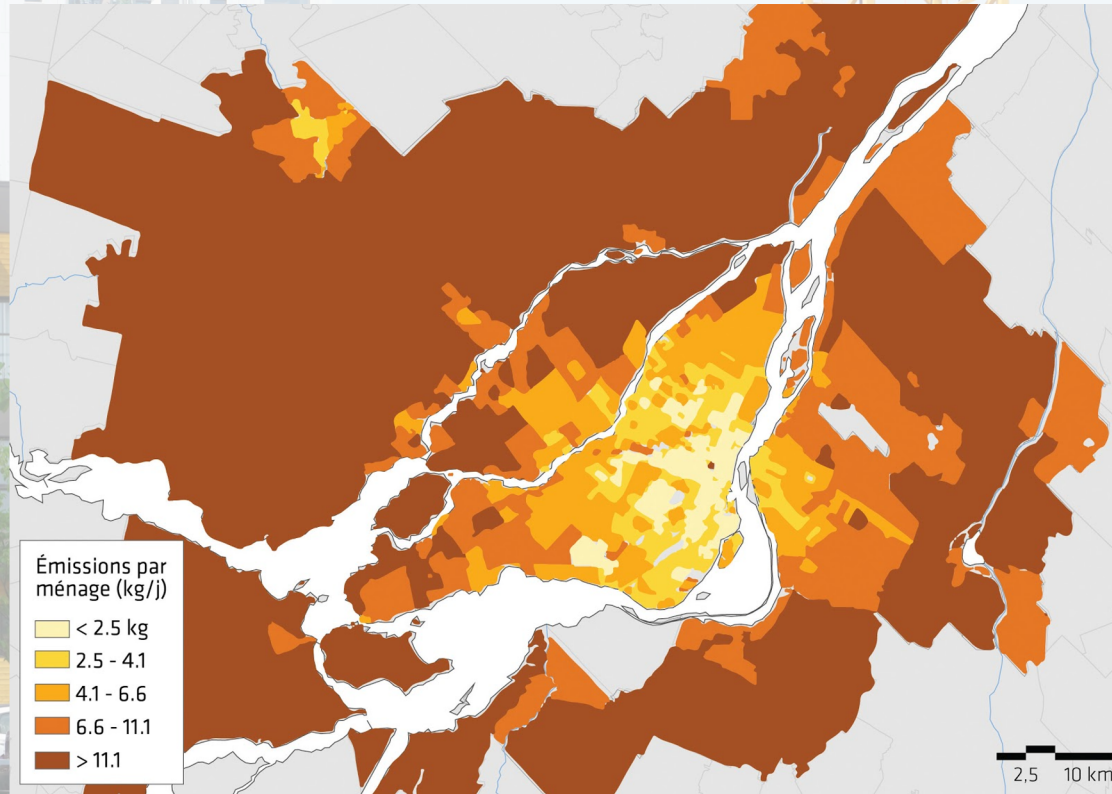
PORTES - Contexte



PORTES - Contexte



PORTES - Contexte



Quelle abordabilité?



PORTES - Abordabilité

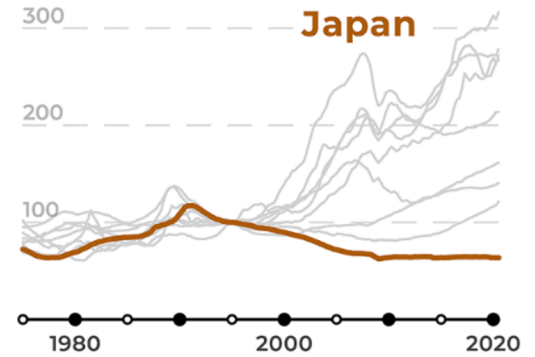
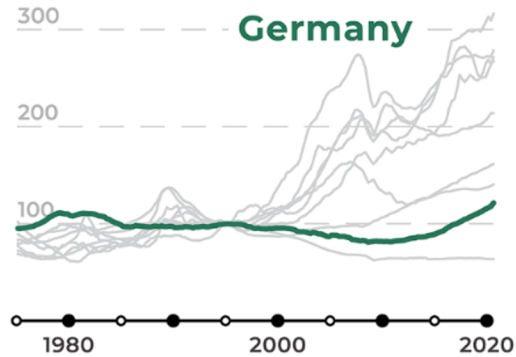
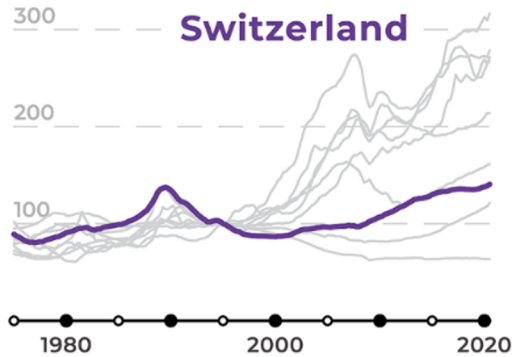
Un contexte dans lequel **tous** les ménages peuvent **faire des choix** pour se loger sans faire des sacrifices au niveau des postes de dépenses essentielles, et dans laquelle les prix **n'augmentent pas** plus vite que les revenus.



**Un monde meilleur
est possible.**

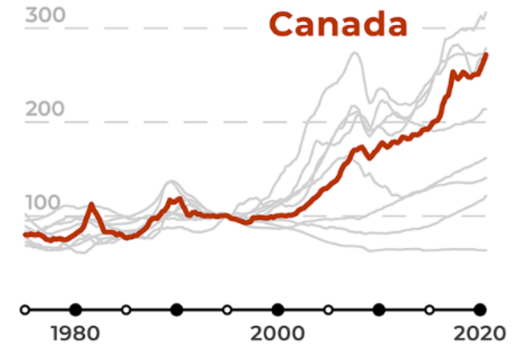
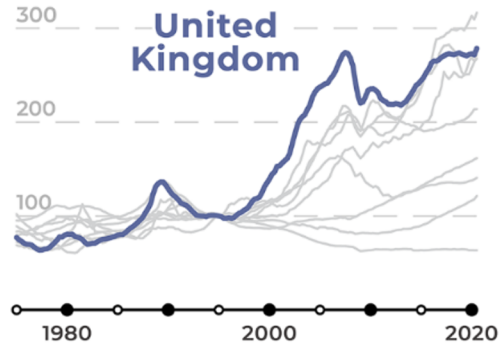
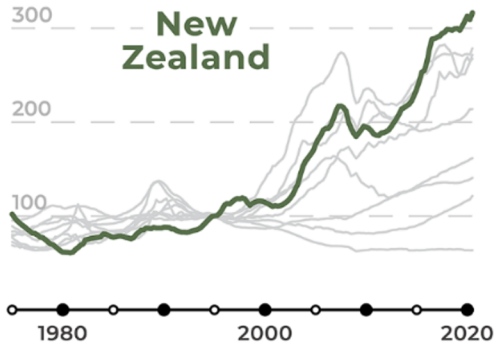


PORTES - Contexte



PORTES - Contexte

Real House Price Index, 1995=100

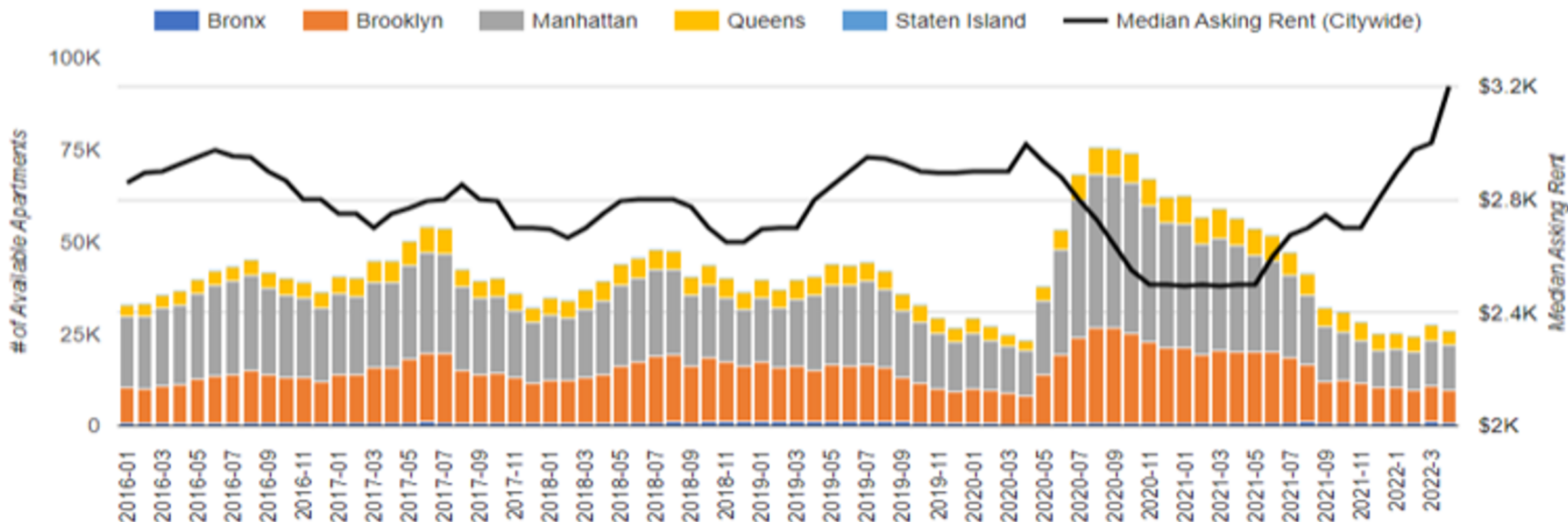


**On ne peut pas emménager
dans une maison déjà habitée.**



PORTES - Contexte

Streeteasy - NYC Apartment Rental Inventory and Median Asking Rents



Source: NYC Comptroller Bard Lander, @NYCComptroller





PORTES

Laboratoire de solutions
pour l'abordabilité
et la durabilité en habitation

