

PROJET DE VILLE – RÉFLEXION 2050

Questions de la commission

Montréal, le 28 avril 2022

Aux représentants du Service du Service de l'urbanisme et de la mobilité de la Ville de Montréal

Objet : Consultation publique sur le Projet de ville – Questions de la commission

Madame,
Monsieur,

En complément des informations fournies à la séance de questions et réponses du 21 avril dernier, la commission souhaite obtenir les précisions suivantes :

La mobilité

1. Qu'est-ce que la tarification équitable du stationnement ? Y a-t-il des exemples de bonnes pratiques en application à Montréal ou ailleurs ?

Les formes urbaines et les occupations du sol

2. Comment diversifier les usages au sein de mêmes locaux ? Quelles sont les implications relatives à la transformation d'édifices à bureaux inoccupés pour y accueillir d'autres usages, en particulier le logement ? Y a-t-il des exemples d'endroits où cela a été réalisé ?
3. Comment le Plan d'urbanisme et de mobilité (PUM) peut-il contribuer à préserver l'abordabilité des locaux commerciaux ? Comment peut-il inciter les propriétaires de locaux commerciaux à maintenir ces espaces en activité ?

Le climat et l'environnement

4. Comment créer une zone zéro émissions dans le centre-ville ?
5. La Ville de Montréal dispose-t-elle d'un cadre de référence concernant l'utilisation publique d'espaces sur le domaine privé ? À quoi cela pourrait-il s'appliquer ? Par exemple, des lieux tels qu'un jardin appartenant à un collège privé pourraient-ils devenir accessibles au public ?

6. Quels sont les défis liés à la collecte des matières organiques dans les bâtiments de 9 logements et plus, les institutions, les commerces et les espaces publics ?

Les inégalités sociales

7. Au-delà de l'intention réelle de la Ville de réfléchir le PUM 2050 dans une vision inclusive et équitable, comment voyez-vous concrètement cet enjeu ? Y a-t-il des pratiques ou des façons de faire nouvelles que l'on devrait adopter, ou à l'inverse, qu'on devrait rejeter ?
8. Quel est le pourcentage de locataires et de propriétaires occupants à Montréal ? Comment cela va-t-il évoluer ? Montréal est-elle, et sera-t-elle toujours une ville de locataires ?
9. Un accès public à Internet sera-t-il offert dans tous les parcs de Montréal, à l'instar du projet pilote dans Rosemont ?

Les activités

10. Avez-vous des exemples de cas, nationaux ou internationaux, où une ville est parvenue à inverser la tendance à la déconcentration des activités économiques vers l'extérieur ?
11. Les grands axes de transport des personnes et des marchandises, planifiés ou en développement à moyen et long termes, auront un impact significatif sur la structure urbaine et la mobilité future des biens et personnes de Montréal et de l'agglomération. Comment envisagez-vous de traiter ces questions stratégiques dans le PUM ? (ex. réseaux de transport collectif, autoroute métropolitaine, rue Notre-Dame)
12. Avec l'accroissement de la population, les besoins en transport et distribution de denrées augmenteront dans les quartiers, par exemple la distribution aux grandes surfaces, la cueillette des matières résiduelles, et les besoins en services publics. Au-delà des mini-hubs, comment comptez-vous traiter ces questions dans le PUM ?

La gouvernance

13. Quelles politiques devront être mises à jour avec l'adoption d'un nouveau PUM ?
14. Les écoles et les services de santé ne relèvent pas de la Ville. Quelle est la vision à ce propos ?
15. D'ici à l'an 2050, comment la Ville prévoit-elle intégrer les nouvelles technologies qui émergeront, par exemple la livraison par drone et les taxis volants ?

La commission vous prie en outre de lui transmettre les éléments suivants, tel que mentionné lors de la séance de questions et de réponses :

1. Les bilans réalisés concernant le Plan d'urbanisme actuel;
2. Un compte rendu des ateliers prospectifs relatifs à la démographie montréalaise.

Merci de nous faire parvenir vos réponses avant le 25 mai 2022, afin que la commission puisse en tenir compte dans ses activités.

La présente demande ainsi que vos réponses seront rendues publiques sur la page web de la consultation.

Merci de votre précieuse collaboration,

Marc-André Lapointe
Analyste