

A : l'OCPM (Office de Consultation Publique de Montréal)

De : Thérèse Bouchez

Montréal, 20 novembre 2021 - Journée Mondiale de l'Enfance

Objet : ANCIEN HÔPITAL ROYAL VICTORIA (HRV) communément appelé Royal Vic

Tout d'abord, je souhaite dire mon attachement au Royal Vic et ce qu'il signifie pour moi.

- Quand j'ai découvert Montréal en 1967, l'architecture des bâtiments qui se profilaient sur le Mont-Royal a frappé mon esprit d'Européenne. Pour moi, l'image de Montréal reste indissociable des bâtiments victoriens de l'HRV et du Ravenscrag à flanc de colline (ou de Montagne si vous préférez). Ne pas préserver cet ensemble architectural et cette vue dans son ensemble constituerait une sérieuse blessure à **l'identité même de Montréal**.
- Ensuite, en 1979, enceinte d'un premier enfant et *médecin-conseil en Santé de la mère et de l'enfant* au DSC de l'Hôpital Maisonneuve-Rosemont, j'ai cherché parmi les services d'obstétrique-maternité de Montréal les plus sécuritaires d'un point de vue strictement médical pour la mère et pour le nouveau-né lequel présentait **les conditions les plus favorables à l'attachement mère-enfant**, ce « *bonding* » si important pour leur santé. Après enquête scientifiquement menée, il s'est avéré que c'était le *Pavillon des femmes* du RVH ; c'est donc là que mes deux enfants sont venus au monde.
- Voici huit ans que je suis de retour **dans le quartier Peter-Mc-Gill** où se situe le Royal Vic. Malgré un **revenu médian des ménages** de ce quartier en 2015 **inférieur de 33% à celui des ménages de la Ville de Montréal**¹, **tous les équipements collectifs** (tels école primaire, bibliothèque, piscine) **ont disparu** et cette absence perdure malgré les demandes répétées des résidents du quartier. Cette **injustice flagrante est très choquante** dans une ville d'un pays de l'OCDE qui se veut exemplaire.

A la dimension esthétique et patrimoniale des bâtiments, à la dimension affective enracinée dans la qualité des soins et de la transmission du savoir s'ajoute donc une troisième dimension à ma démarche : **le désir que le réaménagement du site participe à la correction de cette injustice sociale majeure.**

Inspirée par ces valeurs, j'adhère à la **Vision** pour le site axée sur le bien-être ainsi qu'aux **grandes orientations et objectifs** concernant le cadre bâti, le paysage, la mobilité et les infrastructures dans le *Plan directeur d'aménagement du site de l'ancien Hôpital Royal Victoria et de l'Institut Allan Memorial*.

Cependant, je souhaite qu'une plus grande place soit réservée à des aménagements collectifs dédiés aux besoins des résidents du quartier Peter-McGill en premier lieu:

- Ecole primaire publique avec classes de maternelles à partir de 3 ans. Le quartier *Peter-McGill* est *privé d'école primaire publique depuis 1978 !!!* Les statistiques démographiques mettent en évidence un exode des jeunes familles du quartier vers la rive sud quand l'aîné des enfants approche de l'âge de l'école ; il est facile d'établir un lien entre ces deux phénomènes. La première école primaire publique qui va ouvrir ses portes depuis 42 ans, située sur *de la Montagne*, ne peut suffire aux besoins du quartier. Avec près de 40 k habitants, Peter-McGill devrait avoir au moins 4 écoles primaires publiques ; l'une pourrait être située sur l'ancien site du Royal Vic.

¹ Pourcentage calculé à partir des données du Recensement 2015 présentées dans http://ville.montreal.qc.ca/pls/portal/docs/PAGE/MTL_STATS_FR/MEDIA/DOCUMENTS/54_PETER-MCGILL_V2.PDF

- J'ai compris que le Plan prévoit des petits parcs avec de l'équipement adapté aux moins de 3 ans ; félicitations !
- En lieu de piscine municipale inexistante, je propose la création d'un Centre aquatique ludique et thérapeutique, avec une méthode de désinfection de l'eau favorable à l'environnement.
 - o Bassins multiples dédiés l'un aux petits, un second aux sportifs, un troisième à l'aquagym, etc. Il existe des modèles dont on peut s'inspirer en Europe telle la piscine municipale de *Tourcoing* qui existe depuis une vingtaine d'années : <https://www.tourcoinglesbains.fr/>
 - o Certaines municipalités ou métropoles européennes ont choisi d'associer à cette prévention primaire des soins thermaux pour les personnes atteintes de rhumatismes qui sont de plus en plus nombreuses en raison du vieillissement de la population. Ainsi en est-il du *Grand Nancy thermal* qui est en construction en plein centre de la capitale de la Lorraine, financé par la *métropole de Nancy* et par *l'Assurance-maladie* qui y voit la possibilité d'économies grâce à la prévention de l'incapacité, de la sédentarité et de ses complications (diabète, hypertension, etc., très fréquents au Québec) et de l'isolement social : <http://www.grandnancythermal.fr/fr/>
 - o Des connaissances m'ont signalé combien Budapest (Hongrie) est un exemple en la matière. Et d'autres louent les réalisations du Japon. Ces deux pays, avec l'Allemagne, la France et l'Italie, se sont illustrés ces dernières années dans les études scientifiques menées sur les effets bénéfiques du thermalisme sur les maladies rhumatismales (revue de littérature scientifique sur demande).
 - o A l'inverse, un confrère québécois me disait que *le Québec a le triste record mondial du nombre de déambulateurs par milliers d'habitants de plus de 65 ans !!!* Notre population vieillit et des activités en piscine permettraient de la maintenir en forme (physique et psychique) plus longtemps.
 - o Il existe des méthodes de désinfection de l'eau qui sont plus favorables à l'environnement que le chlore. Par exemple, le brome dont l'usage est généralisé dans la plupart des pays d'Europe. Ces méthodes alternatives au chlore ont en plus l'avantage d'induire moins d'allergies.
 - o A ma connaissance, ce genre de centre serait une première en Amérique du Nord.

Si ***l'échéancier proposé*** de 19-24 ans peut paraître raisonnable pour l'accomplissement de l'ensemble du projet, il est ***tout à fait inacceptable quand il s'agit de pallier aux déficits en équipements collectifs du quartier Peter-McGill***. A l'instar des promoteurs immobiliers auxquels le gouvernement du Québec, avec l'aval de la Ville de Montréal, a vendu le *Montreal Children's* où 5 tours d'une vingtaine d'étages ont été bâties après destruction de l'ancien hôpital et décontamination du sol en 4 ans, ***l'échéancier pour les équipements collectifs au RVH devrait être de 4 ans***. J'ignore la qualité des constructions du *Children's Square* dont certains condos se vendent plus de 20 millions, mais je sais que QUALITE & EFFICACITE ne sont pas antinomiques, même à Montréal, tel que l'a prouvé la construction du Métro pour *l'Expo 67*. Pourquoi ne pas retrouver cette efficacité dans le secteur public ? Et réparer en même temps l'erreur magistrale du site du *Montreal Children's* qui avait été promis pour les équipements collectifs du quartier.

Le quartier Peter-McGill a besoin d'équipements collectifs pour ses enfants et ses personnes âgées. Profitons de la magnifique occasion que nous donne le site du Royal Vic pour réintroduire une mixité démographique et sociale équilibrée dans ce quartier international du savoir et de la culture. Il n'en aura que plus d'attrait pour les chercheurs et professeurs dans nos universités, notamment à McGill, et il nous sera plus facile de les garder. N'est-ce pas eux qui, avec leurs collaborateurs et élèves, ont propulsé Montréal sur la scène internationale il y a plus d'un siècle ?