



**TECHNOPÔLE ANGUS : UN  
ÉCOQUARTIER AU CARACTÈRE  
INNOVANT**





## UN ÉCOQUARTIER MIXTE

### Certifié LEED ND Platine

- 400 unités d'habitation
  - Condos familiaux
  - Logements étudiants
  - Logements sociaux
- Un projet d'école primaire
- Un bâtiment complet à vocation médicale
- Des espaces de bureaux et commerciaux
- 25% d'espaces verts
  - Rue piétonne
  - Boisé urbain
  - 2 places publiques
  - Couloirs écologiques
- 500 espaces de stationnements souterrains

# DES INFRASTRUCTURES INNOVANTES

## BOUCLE ÉNERGÉTIQUE

- **40%**

consommation  
énergétique des bâtiments

- **26%**

émission  
de gaz à effet de serre (GES)

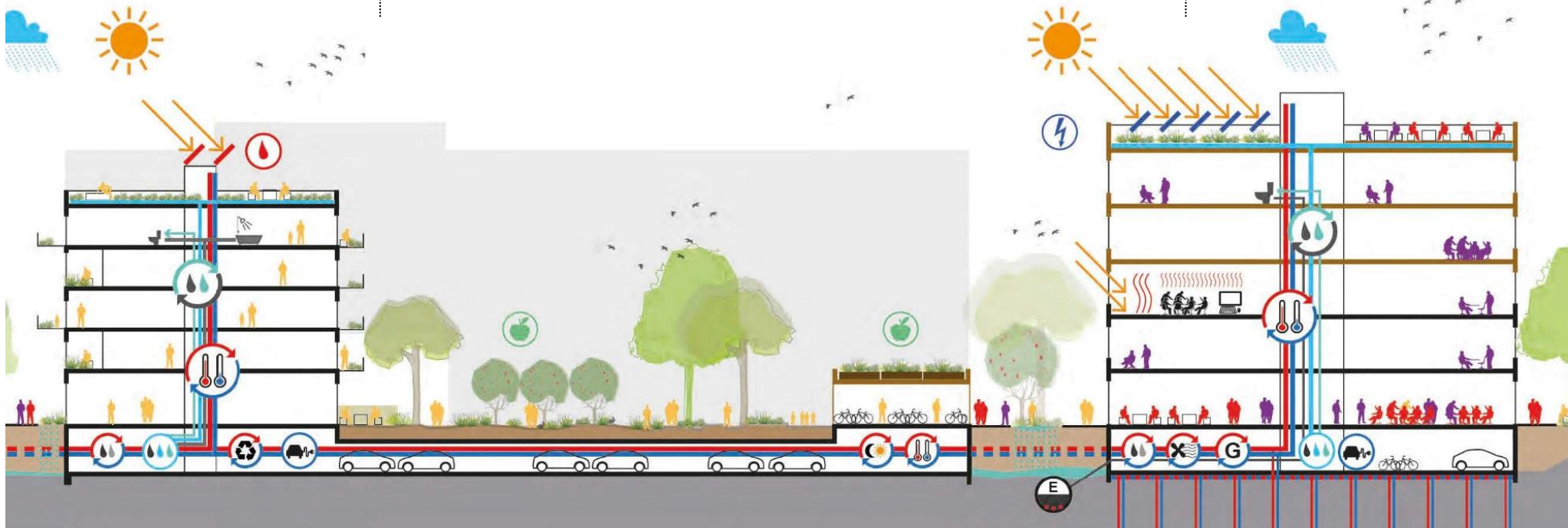
## RÉCUPÉRATION DE L'EAU

**95%**

eaux de pluie  
récupérées et réutilisées

- **40%**

utilisation  
de l'eau potable





# CITÉ ANGUS, PHASE 1





# BÂTIMENT MÉDICAL







**AU COEUR DE MONTRÉAL**



**LE MILIEU DE VIE : PLUSIEURS  
COMMERCES ET SERVICES À  
PROXIMITÉ**







## UN PROJET PRIMÉ

- Prix national de design urbain 2016 remis par l'Institut royal d'architecture du Canada
- Grand prix Brownie Award 2015 remis par l'Institut Urbain du Canada dans la catégorie Meilleure initiative toutes catégories
- Global Awards for environmental excellence 2013
- Certification LEED ND V4 platine 2018 Leadership en conception énergétique et environnementale – développement de quartier. Le Label le plus exigeant en Amérique du Nord

PRIX NATIONAL DE DESIGN URBAIN 2016

RAIC | IRAC  
Architecture Canada

PRIX BOWNIES 2015  
BEST OVERALL

