

1705 tout le pourtour des bassins Peel où il y a toutes sortes de projets dont on entend parler. Et qui ont un pendant résidentiel.

On peut penser que sur tout le territoire il va quand même y avoir plusieurs milliers de logements qui vont être développés.

Mme FRANCINE SIMARD, commissaire :

1710 Merci.

LA PRÉSIDENTE :

1715 Alors, il me reste à vous remercier, Monsieur Michaud. J'invite maintenant monsieur Maxime Lamarche, s'il vous plaît.

M. MAXIME LAMARCHE :

1720 Madame la présidente.

LA PRÉSIDENTE :

Bonjour, Monsieur.

M. MAXIME LAMARCHE :

1725
1730 Madame la commissaire, Monsieur le commissaire. Je suis heureux d'être ici avec vous aujourd'hui. Écoutez, je suis directeur général de Baseball Québec. Est-ce que vous m'entendez bien?

LA PRÉSIDENTE :

1735 Très bien, merci.

M. MAXIME LAMARCHE :

1740 Parfait. Donc, évidemment je vais vous parler de baseball et du retour du baseball à Montréal. Puisque je suis un peu verbomoteur et difficile à arrêter des fois, j'ai quand même écrit un texte que je me permettrais de vous lire, puis après ça, si vous avez des questions ça me fera plaisir d'y répondre.

1745 Donc, dans un premier temps je vais vous présenter qui est on est Baseball Québec. Baseball Québec c'est un organisme qui est en vie depuis 50 ans. Si on revient, on a 35 000 membres, donc on représente 35 000 membres, et aujourd'hui je prends la parole pour ces gens-là qui sont tous en très grande partie des amateurs de baseball.

1750 Au Québec, le baseball est beaucoup plus qu'un sport ou un loisir. Le baseball est ancré dans nos traditions et fait partie de la culture du Québec, de Montréal depuis plus d'un siècle. Il y a un ancien maire de la Ville de Montréal qui disait toujours : « Le baseball fait partie de notre ADN. » Puis nous, on le ressent puis évidemment on le vit.

1755 De nombreux Québécois de toutes les régions attendent le retour du baseball majeur à Montréal. Évidemment l'aménagement d'un stade sur un site à proximité des bassins Peel et Wellington est un élément essentiel du projet du groupe Baseball Montréal. Et c'est pourquoi je souhaite aujourd'hui que les orientations que la Ville établira permettront de réaliser ce projet.

1760 La croissance qu'enregistre Baseball Québec depuis plusieurs années, la preuve concrète de la popularité de notre sport. Après 50 ans d'existence, comme je vous l'ai dit, il y a plus de 160 associations de baseball au Québec, plus de 35 000 joueurs cette année. Donc,

encore plus que quand les Expos nous ont quittés en 2004, qui sont inscrits et ont joué chez nous.

1765 Au cours des 10 dernières années, on a eu une augmentation de 58%. Nous sommes la seule fédération, donc le seul sport amateur sous forme d'équipe qui a inscrit des augmentations qui sont considérables. Donc ça, encore une fois pour vous démontrer comment le baseball fait partie de notre ADN et est encore une fois très, très, très populaire.

1770 La tendance évidemment est encore à cette croissance, mais la venue d'une équipe à Montréal ferait croître de manière exponentielle notre sport. Aujourd'hui, je suis ici pour vous parler évidemment de la promotion du baseball amateur et on pense que le projet de construire un stade de baseball à Montréal, dans le secteur Bridge-Bonaventure, ferait simplement que, au niveau de la promotion et du développement de notre sport ça serait encore plus fort.

1775 Baseball Québec promeut des valeurs fortes et rassembleuses avec l'objectif de valoriser, d'harmoniser, de développer et de promouvoir le baseball au Québec. Vous comprendrez que pour les deux derniers points; développer et promouvoir le baseball, une équipe des ligues majeures à Montréal, ça fait la job comme on pourrait dire.

1780 On cherche nous à créer les conditions optimales de réussite afin d'offrir une expérience positive pour tous les joueurs de baseball en misant sur l'esprit d'équipe, l'éthique, la diversité, le dépassement et la solidarité. Nos programmes innovants encouragent la participation active, le plaisir de jouer et le développement de l'excellence afin de créer les conditions idéales pour la pratique de notre sport et aussi pour favoriser le développement des saines habitudes de vie.

1785 Le baseball permet aussi de rêver.

1790 Je vais m'en aller un petit peu dans les impacts qui pour nous sont importants avec le retour du baseball à Montréal.

1795

Pour Baseball Québec, comme pour la Ville de Montréal et comme pour la province du Québec, la réalisation d'un projet du groupe Baseball Montréal aurait plusieurs impacts positifs. Premier impact ça serait la popularité évidemment du sport. Comme on le sait, le Groupe a dit que pour commencer la construction d'un stade, il devrait y avoir une franchise. Il n'y a pas d'éléphants blancs qui vont se construire. Il n'y a pas un stade qui va se construire et qui va être vide par la suite. Donc, à ce moment-là, durant une période d'au moins trois ans, le Groupe aurait la possibilité d'en faire la promotion pour réussir à amener l'équipe à la communauté et créer un buzz autour de tout ça. Et évidemment, nous on y voit un côté très positif de ce côté-là pour le baseball amateur.

1800

1805

La présence évidemment d'une équipe de la MLB, donc du baseball majeur, suscitera aussi de l'intérêt pour le développement de la relève au Québec. Évidemment, comme vous le savez peut-être, le baseball des ligues majeures a plusieurs réseaux de filiales pour préparer les joueurs aux ligues majeures et d'avoir une organisation à Montréal, connectée sur Baseball Québec, connectée sur les joueurs de haute performance et les espoirs québécois nous permettrait probablement d'avoir un meilleur développement de nos joueurs québécois et peut-être d'avoir plus de joueurs de baseball professionnels qui viennent de Montréal, qui viennent de l'Abitibi, qui viennent d'un peu partout au Québec évidemment.

1810

1815

La proximité, l'accessibilité d'une équipe de la ligue majeure de baseball, ça sera des facteurs extrêmement stimulants et mobilisateurs pour les ligues et les équipes du baseball amateur de tous les calibres dans les régions du Québec, à Montréal, mais dans le reste du Québec. On a juste à prendre comme exemple à chaque année quand les Blue Jays viennent jouer au stade olympique, évidemment on voit des gens du Saguenay, on voit des gens d'un peu partout, et on voit la population baseball se mobiliser de manière assez forte.

1820

Ces interactions augmenteront la popularité du sport et l'intérêt qu'il suscite au sein de la population. La possibilité pour des jeunes joueurs d'assister à un match au cours de la saison et de rencontrer certaines de leurs idoles leur permettra de rêver. Et quand on parle de sport

amateur, quand on parle de rêver, on parle à travers ça de la persévérance scolaire, on parle à travers ça de la motivation, et de la poursuite des rêves qu'on a quand on est des jeunes.

1825 L'équipe devrait se doter aussi d'une fondation communautaire qui pourra soutenir le développement du sport dans les milieux défavorisés, notamment dans les arrondissements voisins du terrain de balle. C'est connu, les équipes du baseball majeur la plupart du temps ont des fondations communautaires et je pense qu'avec les grands Montréalais qui essaient de ramener le baseball à Montréal, ils mettront en place une fondation qui pourra aider autant les milieux défavorisés que le milieu du sport amateur, en général dans l'ensemble du Québec.

1830 Le stade deviendra de ce fait aussi un lieu qui pourra servir au baseball amateur. On parle de tournoi provincial, on parle de championnat canadien, on parle de championnat mondial, international, d'endroits où est-ce que le baseball pourra se rassembler pour festoyer ensemble.

1835 La présence d'une équipe de la MLB apportera une valeur ajoutée considérable à la notoriété et l'identité de Montréal. Vous le savez, il y a 27 autres villes dans le baseball majeur en Amérique, des gros marchés où est-ce qu'il y a du baseball et évidemment de jouer 162 matches dans une année, fait qu'on fait parler extrêmement et beaucoup de notre ville, et je pense que le baseball majeur l'avait déjà démontré par le passé avec les Expos.

1840 Le stade et la nouvelle équipe permettront aussi de continuer à honorer les anciennes vedettes des Expos ainsi que les citoyens du Québec qui ont connu des carrières remarquables dans le baseball majeur et qui sont devenus évidemment des célébrités. Le temple de la renommée du baseball québécois pourrait même y trouver sa place de façon naturelle.

1845 Le projet du Groupe baseball Montréal apportera beaucoup plus que la présence d'une équipe de baseball professionnel. Pour Baseball Québec et les milliers de jeunes que nous représentons, les mérites de ce projet sont évidents. C'est pourquoi nous pensons que nous devrions tout mettre en oeuvre pour ramener une équipe du baseball majeur à Montréal.

1850 Maintenant, il faut savoir saisir le moment et le moment on pense que c'est maintenant.

Merci beaucoup.

LA PRÉSIDENTE :

1855 Merci beaucoup, Monsieur Lamarche. Alors, vous disiez que le baseball fait partie de l'ADN des Québécois. Mais j'ai une question que je voudrais vous poser. Pourquoi est-ce que le baseball ferait partie de l'ADN du secteur Bridge-Bonaventure?

M. MAXIME LAMARCHE :

1860 Bien, sur l'île de Montréal, puis on parle évidemment au nom de l'ensemble de la province, mais sur l'île de Montréal, je pense que c'est quelque chose qui fait partie de l'ensemble des Montréalais. Le secteur Bridge-Bonaventure est un secteur idéal pour y construire le stade de baseball et en faire profiter l'ensemble de la population. Donc, dans ce
1865 secteur-là, je pourrais vous dire qu'il y a du baseball amateur comme il y en a partout au Québec. Mais évidemment c'est l'endroit où construire le stade qui est un endroit central et qui pourra permettre à l'ensemble des gens de la Rive-Sud, de Montréal d'accéder aux parties de baseball qui pour nous autres va avoir un impact majeur.

1870 **LA PRÉSIDENTE :**

Ça va. Questions?

Mme FRANCINE SIMARD, commissaire :

1875 Une petite question. Vous travaillez avec le baseball amateur et vous parlez d'une équipe de la ligue majeure, la ligue majeure de baseball.

1880

M. MAXIME LAMARCHE :

Oui.

1885 **Mme FRANCINE SIMARD, commissaire :**

Qu'est-ce qui est plus important pour vous, est-ce que c'est le fait qu'il y ait à Montréal une nouvelle, une équipe de baseball ou est-ce le fait qu'il y ait une équipe de baseball qui joue dans un stade construit dans le secteur Bridge-Bonaventure?

1890

M. MAXIME LAMARCHE :

Bien je pense que les deux vont ensemble. Je vais vous aider là-dessus. Parce qu'évidemment, quand on travaille dans le sport amateur on se rend compte qu'à partir du moment où il y a des équipes de sport professionnel, ça devient une locomotive assez importante pour faire la promotion de notre sport et ça crée aussi des liens qui permettent de mieux financer ou des liens politiques qui font qu'on veut suivre un courant et qui se construit des terrains de balle un peu partout au Québec.

1895

1900

Évidemment, quand on parle de construire un stade du baseball majeur où il y aura des matches à 81 soirs, on doit avoir un endroit qui est bien situé pour donner accès à une plus grande population. Et c'est là que le secteur Bridge-Bonaventure pour nous est incontournable, autant pour les gens, donc les familles qui voudraient s'y rendre de la Rive-Sud et ceux qui sont en périphérie, que les gens du monde des affaires qui eux aussi sont des contributeurs de ce projet-là.

1905

Mme FRANCINE SIMARD, commissaire :

D'accord, merci.

1910

M. MAXIME LAMARCHE :

Ça répond un peu?

1915 **M. DAVID HANNA, commissaire :**

Oui. Alors, j'aurais une question connexe à ce que vous venez de dire. Vous mentionnez beaucoup sa proximité à la Rive-Sud. Que au fond, ce site, au bassin Wellington, serait idéal parce qu'on en convient, c'est proche de la Rive-Sud. On a deux accès, pont Victoria, pont Samuel-de-Champlain. Donc, je pense que c'est à ça que vous pensez, n'est-ce pas?

1920

M. MAXIME LAMARCHE :

Oui.

1925

M. DAVID HANNA, commissaire :

Sauf que ça invite, ça induit une quantité quand même énorme d'automobiles et où placeriez-vous ces centaines de voitures qui arriveraient dans le coin qui est quand même très exigu et manque beaucoup de places et d'accès?

1930

M. MAXIME LAMARCHE :

Votre question elle est très bonne. Parce qu'en effet, quand on regarde l'image on ne construira pas un parc de stationnement de 1 500 cases là-dessus. Puis je ne pense pas que le groupe qui est à la tête de ce projet-là veut faire ça. Je pense qu'ils vont venir s'exprimer ce soit ou demain. On en a eu des brides à travers les médias. Je pense que le groupe de propriétaires veut faire une construction verte, une construction qui est digne des années 20, 2020 et plus. Et à travers ça, je crois qu'il y a maintenant des nouveaux moyens de se transporter du point A au point B. Et je pense que eux, je ne parlerai pas pour eux, mais je pense que dans leur plan des

1940

grands stationnements comme ça a été fait dans les années 80, les années 70, ça ne fait pas partie du plan.

1945 Et si on regarde les plus beaux milieux de baseball en Amérique, du baseball majeur qu'on pense à Boston, qu'on parle à des stades de baseball qui sont placés, qui sont ancrés en plein milieu d'un centre-ville, ils sont tous capables de vivre sans des stationnements à sept, 800, 900 cases. Évidemment, il y a des constructions qui ont toujours été faites plus en région, un peu éloignées du centre-ville où est-ce qu'il y avait de la place, mais je ne pense pas que le groupe de Montréalais qui est à la tête de ce groupe-là veut aller mettre à un endroit avec plein de cases.

1950

Donc, je pense qu'ils vont trouver des solutions pour que le transport en commun vive et qu'il y ait d'autres manières de se rendre au stade de baseball autre que prendre sa voiture.

1955 **M. DAVID HANNA, commissaire :**

Comme Wrigley Field?

1960 **M. MAXIME LAMARCHE :**

On le souhaite. On le souhaite.

1965

LA PRÉSIDENTE :

Alors, merci beaucoup, Monsieur Lamarche. On va prendre une pause de 15 minutes pour revenir vers 3 h 5. Merci.

1970

PAUSE ET REPRISE

1970