

Bonjour tout le monde

Je me présente, Stéphane Lampron citoyen de naissance de pointe Saint Charles depuis 1967

Étant issus du quartier depuis ma naissance, j'ai été témoin des transformations du quartier.

Je suis présentement Membre du Comité des sans-emploi (CSE) et du Regroupement Information Logement (RIL) , deux organismes qui servent les citoyens du quartier.

J'aimerais porter votre attention sur le secteur appartenant à la Société Immobilière du Canada, la SIC, Vu que ses un terrain public (gouvernemental) au nord de la rue Mill et au sud du Chemin de fer (REM), entre le canal de Lachine et la rue Bridge (Rte 112)

Entendu qu'il y un très haut volume de circulation sur la rue Bridge et que cet endroit devienne urbain.

Il serait préventif de ne pas développer des bâtiments au-delà de 8 étages. (Pour ne pas trop augmenté le volume de Véhicule) Et vue les derniers grands développements faits dans le quartier (1 logement sur 4 est présentement un Condominium), il serait bien de rééquilibré le tout en pensant créer plus de logement social communautaire et OBNL et abordable avec des Commerces de proximité le long du chemin de fer (sous le rem) avec aire d'autobus via le REM.

Près du Bassin ou canal de Lachine

Pourquoi pas céder la bande riveraine pour de l'agriculture en serre avec petite ferme (genre petits animaux poule) avec un marché local ?

Cela s'harmoniserait bien avec une école primaire et secondaire (La demande pour des Écoles est revenue souvent dernièrement) et cela est essentiel pour les familles.

Au sujet du Patrimoine et de l'histoire particulière des lieux

Je pense, selon moi, qu'il est impossible de ne pas souligner l'aspect particulier des lieux

Je vois donc un musée bâtiment avec salle multifonctionnelle en plus de locaux qui souligneraient l'histoire en permanence

(Première-Nation) pêche sur le Saint-Laurent-Chasse à l'oie

(Communauté religieuse) Marguerite Bourgeoise (St Gabriel) ...

(Victoriatown) L'arrivée des Irlandais (le Typhus)

(Village des Oies) Images des Archives

(Pont Victoria) Sa construction Premier Pont de Montréal

(Le Chemin de fer) Arrivée à Montréal

(Canal de Lachine) Sa construction les Débuts (Joe Beef)

(Berceau de l'industrialisation) le long du canal de Lachine

Tout cela sous un même toit regroupant des photos d'archive, des peintures et des sculpture relatant l'histoire des lieux, accompagné de salle de rencontre moderne ...

Pourquoi pas avec salle de concert et théâtre ?

Le tout s'harmoniserait parfaitement avec le quartier existant qui pourrait être désenclavé par une ou deux rues qui créeraient des liens, le tout entouré d'espaces verts, de parcs, etc...

Cela respecterait l'environnement et la possibilité des lieux et de sa population.

Si je peux mentionner deux autres points sur Bridge Bonaventure, en dehors du terrain de la Société Immobilière du Canada, donc je viens d'énumérer :

Créer un accès au fleuve Saint-Laurent entre les deux ponts Victoria et Samue-de-Champlain.

En espaçant l'autoroute Bonaventure, je pense qu'il en étaient déjà question de la société des ponts, dans le but de le rendre à la population via des parcs et des pistes cyclables se joindre à Verdun à l'ouest qui en est déjà ainsi

Sortie du pont Victoria

Créer un rond-point dans le but de contourner la circulation vers l'est centre-ville et vers l'ouest pont Samuel de Champlain de sorte que la rue Bridge devienne plus urbaine (dos d'âne)...

Vous constaterez que cela respecte plus les demandes de la population en général qui habite déjà le quartier de façon paisible et en harmonie avec le quartier déjà existant.

Ce qui est contraire à la construction d'un stade de baseball accompagné de 4000 condominiums avec un hôtel de luxe qui semble être fait dans l'unique but de faire faire du profit à des gens qui, fort probablement, n'habiteront jamais cet endroit.

Voilà, c'est tout pour moi.

Je remercie tout le monde de m'avoir écouté.

STÉPHANE LAMPRON

