

**COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME**  
**RÉUNION DU 17 NOVEMBRE 2005**  
**Dossier : 1052840057**  
**Item 5.1**

**Objet :** **PROJET PARTICULIER**  
**(article 89)**

**Endroit :** 475, avenue des Pins Ouest (Université McGill)

*Présentation du dossier :* Anne-Rose Gorroz

*Description du projet :* Cette 2<sup>e</sup> phase du projet consiste à construire 5 000 sièges et 18 suites corporatives afin d'atteindre dans le stade la capacité totale de 25 000 sièges. Le projet comporte au total 825 m<sup>2</sup> à démolir et 8 338 m<sup>2</sup> à construire. Les requérants soulignent que ce projet a pour objectif de conserver l'ambiance du stade, d'améliorer l'aménagement paysager, d'assurer l'intégration du projet dans l'environnement et de protéger l'environnement naturel.

*Élément particulier :* Le ministère de la Culture et des Communications devra accorder une autorisation.

*Remarque importante :*

CONSIDÉRANT :

CONSIDÉRANT : --

Par conséquent, la proposition ayant été  
Dûment proposée et appuyée  
Et résolue unanimement

**DE REPORTER L'ÉTUDE DU DOSSIER JUSQU'À CE QUE DES ÉTUDES RELATIVES AU BRUIT, À L'ÉCLAIRAGE ET À LA CIRCULATION SOIENT RÉALISÉES, DE MÊME JUSQU'À CE QUE SOIT FOURNI LE DEUXIÈME AVIS DU COMITÉ D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME.**

Président

Secrétaire

Robert Laramée

Bertrande Eustache